

Deutschland-Winterberg: Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

OJ S 25/2023 03/02/2023

**Bekanntmachung vergebener Aufträge
Dienstleistungen****Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

I.1. Name und Adressen

Offizielle Bezeichnung: Stadt Winterberg - Der Bürgermeister

Postanschrift: Fichtenweg 10

Ort: Winterberg

NUTS-Code: DEA57 Hochsauerlandkreis

Postleitzahl: 56655

Land: Deutschland

Kontaktstelle(n): Kommunal Agentur NRW

E-Mail: reichmann@KommunalAgenturNRW.de**Internet-Adresse(n):**Hauptadresse: <http://www.winterberg.de>Adresse des Beschafferprofils: <http://www.kommunalagentur.nrw>**I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Regional- oder Kommunalbehörde

I.5. Haupttätigkeit(en)

Allgemeine öffentliche Verwaltung

Abschnitt II: Gegenstand

II.1. Umfang der Beschaffung**II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Glas- und Gebäudereinigung

Referenznummer der Bekanntmachung: 2022/S 230-663817

II.1.2. CPV-Code Hauptteil

90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

II.1.3. Art des Auftrags

Dienstleistungen

II.1.4. Kurze BeschreibungUnterhalts-, Grund- und Glasreinigung mit ca. 23.100 m² Reinigungsfläche und ca. 6.500 m² Glasfläche.**II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: ja

II.2. Beschreibung

II.2.1. Bezeichnung des Auftrags

Unterhalts- und Grundreinigung in diversen Objekten
Los-Nr.: 1

II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung, 90911200 Gebäudereinigung,
90919000 Büro-, Schul- und Büroausstattungsreinigung, 90919300 Reinigung von Schulen

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DEA57 Hochsauerlandkreis
Hauptort der Ausführung: Stadt Winterberg mit Ortsteilen

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung

Unterhalts- und Grundreinigung in diversen Objekten mit ca. 11.500 m² Reinigungsfläche

II.2.5. Zuschlagskriterien

Qualitätskriterium - Name: Flächenleistung Unterhaltsreinigung / Gewichtung: 30
Qualitätskriterium - Name: Flächenleistung Grundreinigung / Gewichtung: 3
Qualitätskriterium - Name: Reinigungs/Qualitätskontrollen / Gewichtung: 4
Qualitätskriterium - Name: Konzept Personalsicherung / Gewichtung: 3
Qualitätskriterium - Name: Einzelmaßnahmen Personalsicherung / Gewichtung: 3
Qualitätskriterium - Name: Sozialprämien / Gewichtung: 4
Qualitätskriterium - Name: Zuschlag Anteil Kosten Personalsicherung / Gewichtung: 3
Preis - Gewichtung: 50

II.2.11. Angaben zu Optionen

Optionen: nein

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14. Zusätzliche Angaben

Es finden Objektbesichtigungen am 03., 04., 05. + 06.01.2023 statt. Sie sind nicht verpflichtend. Bieter, die teilnehmen wollen, müssen sich bis zum 21.12.2022 für zwei der Wunsch-Termine per e-Mail anmelden.

Der tatsächliche Termin wird anschließend mitgeteilt. Eine spätere Anmeldung ist nicht möglich. Fragen/ Einwändungen zu den Unterlagen müssen bis 09.01.2023 bei der Nachrichtenfunktion der Ve

II.2. Beschreibung

II.2.1. Bezeichnung des Auftrags

Unterhalts- und Grundreinigung in diversen Objekten
Los-Nr.: 2

II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung, 90911200 Gebäudereinigung,
90919000 Büro-, Schul- und Büroausstattungsreinigung, 90919300 Reinigung von Schulen

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DEA57 Hochsauerlandkreis
Hauptort der Ausführung: Stadt Winterberg mit Ortsteilen

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung

Unterhalts- und Grundreinigung in diversen Objekten mit ca. 7.800 m² Reinigungsfläche

II.2.5. Zuschlagskriterien

Qualitätskriterium - Name: Flächenleistung Unterhaltsreinigung / Gewichtung: 30

Qualitätskriterium - Name: Flächenleistung Grundreinigung / Gewichtung: 3

Qualitätskriterium - Name: Reinigungs/Qualitätskontrollen / Gewichtung: 4

Qualitätskriterium - Name: Konzept Personalsicherung / Gewichtung: 3

Qualitätskriterium - Name: Einzelmaßnahmen Personalsicherung / Gewichtung: 3

Qualitätskriterium - Name: Sozialprämien / Gewichtung: 4

Qualitätskriterium - Name: Zuschlag Anteil Kosten Personalsicherung / Gewichtung: 3

Preis - Gewichtung: 50

II.2.11. Angaben zu Optionen

Optionen: nein

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14. Zusätzliche Angaben

Es finden Objektbesichtigungen am 03., 04., 05. + 06.01.2023 statt. Sie sind nicht verpflichtend. Bieter, die teilnehmen wollen, müssen sich bis zum 21.12.2022 für zwei der Wunsch-Termine per e-Mail anmelden.

Der tatsächliche Termin wird anschließend mitgeteilt. Eine spätere Anmeldung ist nicht möglich. Fragen/ Einwändungen zu den Unterlagen müssen bis 09.01.2023 bei der Nachrichtenfunktion der Ve

II.2. Beschreibung

II.2.1. Bezeichnung des Auftrags

Unterhalts- und Grundreinigung in diversen Objekten

Los-Nr.: 3

II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung, 90911200 Gebäudereinigung, 90919000 Büro-, Schul- und Büroausstattungsreinigung, 90919300 Reinigung von Schulen

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DEA57 Hochsauerlandkreis

Hauptort der Ausführung: Stadt Winterberg mit Ortsteilen

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung

Unterhalts- und Grundreinigung in diversen Objekten mit ca. 4.000 m² Reinigungsfläche

II.2.5. Zuschlagskriterien

Qualitätskriterium - Name: Flächenleistung Unterhaltsreinigung / Gewichtung: 30

Qualitätskriterium - Name: Flächenleistung Grundreinigung / Gewichtung: 3

Qualitätskriterium - Name: Reinigungs/Qualitätskontrollen / Gewichtung: 4

Qualitätskriterium - Name: Konzept Personalsicherung / Gewichtung: 3

Qualitätskriterium - Name: Einzelmaßnahmen Personalsicherung / Gewichtung: 3

Qualitätskriterium - Name: Sozialprämien / Gewichtung: 4

Qualitätskriterium - Name: Zuschlag Anteil Kosten Personalsicherung / Gewichtung: 3

Preis - Gewichtung: 50

II.2.11. Angaben zu Optionen

Optionen: nein

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14. Zusätzliche Angaben

Es finden Objektbesichtigungen am 03., 04., 05. + 06.01.2023 statt. Sie sind nicht verpflichtend. Bieter, die teilnehmen wollen, müssen sich bis zum 21.12.2022 für zwei der Wunsch-Termine per e-Mail anmelden.

Der tatsächliche Termin wird anschließend mitgeteilt. Eine spätere Anmeldung ist nicht möglich. Fragen/ Einwändungen zu den Unterlagen müssen bis 09.01.2023 bei der Nachrichtenfunktion der Ve

II.2. Beschreibung

II.2.1. Bezeichnung des Auftrags

Glas- und Rahmenreinigung

Los-Nr.: A

II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

90911300 Fensterreinigung

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DEA57 Hochsauerlandkreis

Hauptort der Ausführung: Winterberg mit diversen Ortsteilen

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung

Glas- und Rahmenreinigung in diversen Objekten mit ca. 6.500 m² Glasfläche.

II.2.5. Zuschlagskriterien

Qualitätskriterium - Name: Flächenleistung / Gewichtung: 35

Preis - Gewichtung: 65

II.2.11. Angaben zu Optionen

Optionen: nein

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14. Zusätzliche Angaben

Es finden Objektbesichtigungen am 03., 04., 05. + 06.01.2023 statt. Sie sind nicht verpflichtend. Bieter, die teilnehmen wollen, müssen sich bis zum 21.12.2022 für zwei der Wunsch-Termine per e-Mail anmelden.

Der tatsächliche Termin wird anschließend mitgeteilt. Eine spätere Anmeldung ist nicht möglich. Fragen/ Einwändungen zu den Unterlagen müssen bis 09.01.2023 bei der Nachrichtenfunktion der Ve

Abschnitt IV: Verfahren

IV.1. Beschreibung

IV.1.1. Verfahrensart

Offenes Verfahren

IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem

IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

IV.2. Verwaltungsangaben

IV.2.1. Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2022/S 230-663817](#)

IV.2.8. Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems

IV.2.9. Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation

Abschnitt V: Auftragsvergabe

Auftrags-Nr.: 1

Los-Nr.: 1

Bezeichnung des Auftrags:

Unterhalts- und Grundreinigung in diversen Objekten

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: nein

V.1. Information über die Nichtvergabe

Der Auftrag/Das Los wird nicht vergeben

Es sind keine Angebote oder Teilnahmeanträge eingegangen oder es wurden alle abgelehnt

Abschnitt V: Auftragsvergabe

Auftrags-Nr.: 2

Los-Nr.: 2

Bezeichnung des Auftrags:

Unterhalts- und Grundreinigung in diversen Objekten

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: nein

V.1. Information über die Nichtvergabe

Der Auftrag/Das Los wird nicht vergeben

Es sind keine Angebote oder Teilnahmeanträge eingegangen oder es wurden alle abgelehnt

Abschnitt VI: Weitere Angaben

VI.3. Zusätzliche Angaben

Das Verfahren zu den Losen 1 + 2 wurde aufgehoben.

Die Leistung zu Los 1 und 2 wird zeitnah EU weit auf Grundlage der VgV neu ausgeschrieben.

Zu den Losen 3 und A wird das Verfahren fortgeführt und es erfolgt eine weitere Bekanntmachung zu einem späteren Zeitpunkt.

VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Postanschrift: Albrecht-Thaer-Str. 9

Ort: Münster

Postleitzahl: 48128

Land: Deutschland

VI.4.3. Einlegung von Rechtsbehelfen

Genauere Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Auf § 160 (3) Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) wird verwiesen. Ein

Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 2 GWB unzulässig, wenn:

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Dies gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach §135 Absatz 1 Nummer 2.

Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Satz 2. §134 Abs. 1 Satz 2 bleibt unberührt

VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung

31/01/2023