

693703-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Planungsleistungen im Bauwesen – Vergabe von Planungsleistungen
Energetische Sanierung Guben- Pestalozzi-Gymnasium -Turnhalle mit Gedenktafel- Los 1
Objekt- und Tragwerksplanung
OJ S 195/2026 08/10/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Landkreis Spree-Neiße

E-Mail: v.blaskow-rechtsamt@lkspn.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Vergabe von Planungsleistungen Energetische Sanierung Guben- Pestalozzi-Gymnasium -Turnhalle mit Gedenktafel- Los 1 Objekt- und Tragwerksplanung

Beschreibung: Vergabe von Planungsleistungen Energetische Sanierung Guben- Pestalozzi-Gymnasium -Turnhalle mit Gedenktafel- Los 1 Objekt- und Tragwerksplanung

Kennung des Verfahrens: a79172b5-06e2-4ca4-96e6-007aa46ad0cc

Interne Kennung: 61.4-2026-43

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Pestalozzi Gymnasium Guben

Stadt: Guben

Postleitzahl: 03172

Land, Gliederung (NUTS): Spree-Neiße (DE40G)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YDDDY6SVBZGX# Nachforderung von Unterlagen: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, können innerhalb einer angemessenen Frist nachgefordert werden, soweit die Nachforderung nach § 56 VgV zulässig ist. Davon ausgenommen sind folgende Unterlagen: - das Angebotsschreiben - das Honorarblatt - die Besonderen Leistungen - sämtliche Unterlagen und Erklärungen zu der Anlage 3 "Auswertungsmatrix nach Zuschlagskriterien"

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen:

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung:

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:

Betrug:

Korruption:

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels:

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern:

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen:

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:

Zahlungsunfähigkeit:

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit:

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:

Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten:

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren:

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens:

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen:

Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren:

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Vergabe von Planungsleistungen Energetische Sanierung Guben- Pestalozzi-Gymnasium -Turnhalle mit Gedenktafel- Los 1 Objekt- und Tragwerksplanung

Beschreibung: Am Standort Guben (Lausitz) in der Friedrich-Engels-Straße 72, befindet sich das Pestalozzi - Gymnasium des Landkreises Spree-Neiße. Diese Einrichtung wird gegenwärtig von ca. 350 Schüler der Jahrgangsstufen 7-12 sowie 26 Lehrkräften genutzt. Um den qualitativ hohen Standard der Schule in Bezug auf Sicherheit und Funktionalität zu gewährleisten, ist es notwendig zeitnah die avisierten auszuführenden Aufgaben abzuarbeiten. Aufgrund der üblichen Nutzungszeiträume sollen, wenn möglich, die Zeiträume genutzt werden in denen kein Schulbetrieb stattfindet. Maßnahmen, die während des Schulbetriebes ausführbar sind werden gesondert ausgezeichnet. Angebot als Vertragsentwurf für die HOAI-Leistungen für die Objektplanung der Leistungsphasen 1-9 sowie die Tragwerksplanung der Leistungsphasen 1-6 für die energetische Sanierung der - Turnhalle mit Gedenktafel-. Es ist eine Stufenweise Vergabe der LP 1-3, LP 4-6 sowie 7-9 vorgesehen.

Interne Kennung: 61.4-2026-43

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Pestalozzi Gymnasium Guben
Stadt: Guben
Postleitzahl: 03172
Land, Gliederung (NUTS): Spree-Neiße (DE40G)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 04/01/2027
Enddatum der Laufzeit: 31/12/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung, Auftragsunterlagen

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Nachfolgende Eignungsnachweise sind einzureichen.

(Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Befähigung und Erlaubnis zur

Berufsausübung: - Gewerbeanmeldung - Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder

Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: - Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren - Nachweis einer Berufs- oder

Betriebshaftpflichtversicherung für Personen, Sach- und Vermögensschäden mit einer

Deckungssumme von mindestens 2 Mio. EUR und mindestens zwei abgedeckten Schäden

pro Jahr - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkassen -

Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen falls das

Unternehmen beitragspflichtig ist - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw.

Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt -

Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen

Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen Technische und berufliche

Leistungsfähigkeit: - Liste der wesentlichen in den letzten drei Jahren erbrachten Leistungen

(mit Angabe des Wertes, des Zeitraums der Leistungserbringung und des Auftraggebers) -

Liste der wesentlichen in den letzten zehn Jahren erbrachten Leistungen im Leistungsbild

energetische Sanierungen (mit Angabe des Wertes, des Zeitraums der Leistungserbringung

und des Auftraggebers) - hierbei müssen mindestens 5 vergleichbare Referenzen mit einem

Auftragswert von mindestens 1 Mio. EUR brutto enthalten sein (auch mittels Einsatz von

Nachunternehmen oder Bietergemeinschaften) - Erklärung zur Zahl der in den letzten 3

Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit

extra ausgewiesenem Leitungspersonal - Dauer der Berufserfahrung des Projektleiters im Leistungsbild energetische Sanierung Gebäude und Innenräume insgesamt in Jahren und durch Nachweis (Lebenslauf o.ä.) - Dauer der Berufserfahrung in der Position als Bauüberwachung im Leistungsbild Gebäude und Innenräume im Sinne der HOAI 2013/2021 § 34 insgesamt in Jahren und durch Nachweis (Lebenslauf o.ä.) Auszug aus dem Wettbewerbsregister: Der Auftraggeber wird ab einer Auftragssumme von mehr als 50.000 Euro für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, zur Bestätigung der Erklärung einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister beim Bundeskartellamt anfordern Sonstige Eignungsbedingungen: Angabe der PQ-Nummer, sofern eine Präqualifizierung vorliegt. Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag im Amtlichen Verzeichnis präqualifizierter Unternehmen für den Liefer- und Dienstleistungsbereich (Präqualifikationsverzeichnis).

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 28/10/2026 23:59:59 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDDDY6SVBZGX/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDDDY6SVBZGX>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDDDY6SVBZGX>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 06/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 47 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Nachforderung von Unterlagen: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, können innerhalb einer angemessenen Frist nachgefordert werden, soweit die Nachforderung nach § 56 VgV zulässig ist. Davon ausgenommen sind folgende Unterlagen: - das Angebotsschreiben - das Honorarblatt - die Besonderen Leistungen - sämtliche Unterlagen und Erklärungen zu der Anlage 3

"Auswertungsmatrix nach Zuschlagskriterien"

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: gem. Vergabeunterlagen

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Auftraggeber weist ausdrücklich darauf hin, dass ein Nachprüfungsantrag nur zulässig ist, soweit 1. der Antragsteller den vermeintlichen Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber der Vergabestelle innerhalb von spätestens 10 Tagen gerügt hat. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber der Vergabestelle gerügt werden. 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der EU-Bekanntmachung genannten Angebotsfrist gegenüber der Vergabestelle gerügt werden, 4. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt wird. Weitere Einzelheiten können § 160 GWB entnommen werden.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Landkreis Spree-Neiße

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Landkreis Spree-Neiße

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Landkreis Spree-Neiße

Registrierungsnummer: 12-12992262173079-88

Postanschrift: Heinrich-Heine-Straße 1

Stadt: Forst (Lausitz)

Postleitzahl: 03149

Land, Gliederung (NUTS): Spree-Neiße (DE40G)

Land: Deutschland

Kontaktperson: FB Recht

E-Mail: v.blaskow-rechtsamt@lkspn.de

Telefon: +49 3562986-13016

Fax: +49 3562986-13088

Internetadresse: <https://www.lkspn.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Registrierungsnummer: t:03318661719

Postanschrift: Heinrich-Mann-Allee 107

Stadt: Potsdam

Postleitzahl: 14473
Land, Gliederung (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@mwae.brandenburg.de
Telefon: +49 3318661719
Fax: +49 3318661652
Internetadresse: <https://mwae.brandenburg.de>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 2583cef9-c179-4e49-9ebe-9da6fcc84aae - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 06/10/2026 20:22:19 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 693703-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 195/2026

Datum der Veröffentlichung: 08/10/2026