

## 695956-2024 - Wettbewerb

Frankreich – Bauarbeiten – Marché de Travaux de démolition et de construction neuve de 20 logements sociaux situés au 03/05 Allée des Peupliers & au 85/89 rue Albert David à Drancy (93700).

OJ S 222/2024 14/11/2024

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: OPH de Drancy

E-Mail: [sandra-guillaume@ophlm-drancy.org](mailto:sandra-guillaume@ophlm-drancy.org)

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Marché de Travaux de démolition et de construction neuve de 20 logements sociaux situés au 03/05 Allée des Peupliers & au 85/89 rue Albert David à Drancy (93700).

Beschreibung: La présente consultation a pour les travaux de démolition d'un pavillon et de construction de 20 logements sociaux située à Drancy. Le marché est décomposé en deux lots définis comme suit : - LOT N°1 : Construction de 10 logements sociaux situés au 03/05 Allée des Peupliers. - LOT N°2 : Démolition et Construction de 10 logements sociaux situés 85 /89 rue Albert David. Les Variantes sont autorisées.

Kennung des Verfahrens: 2fb79938-019b-4705-8a3d-52eb7f7a5ed4

Interne Kennung: 2024-30

Verfahrensart: Offenes Verfahren

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45111100 Abbrucharbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Drancy

Postleitzahl: 93700

Land, Gliederung (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankreich

Zusätzliche Informationen: Le présent marché prévoit de l'insertion à hauteur de 7 %.

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: La consultation comprend une CHARTE CHANTIER PROPRE.

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

##### 2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Bedingungen für die Einreichung:**

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 2

**Auftragsbedingungen:**

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 2

**2.1.6. Ausschlussgründe**

Konkurs: Les autres motifs d'exclusion figurent dans le DCE.

## 5. Los

---

**5.1. Los: LOT-0001**

Titel: Travaux de Construction de 10 logements sociaux situés au 03/05 Allée des Peupliers à Drancy.

Beschreibung: Il s'agit de travaux de Construction de 10 logements sociaux décomposés en 4T2, 3T3 et 3T4 pour une SHAB totale de 585m<sup>2</sup>.

Interne Kennung: LOT N°1 - 2024-30

**5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

**5.1.2. Erfüllungsort**

Stadt: Drancy

Postleitzahl: 93700

Land, Gliederung (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankreich

**5.1.3. Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 14 Monate

**5.1.6. Allgemeine Informationen**

**Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: Le LOT N°1 a une durée de 14 mois dont 2 mois de préparation.

**5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Sonstiges

**5.1.9. Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Voir le règlement de la consultation.

**5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Prix des travaux sur la base de la DPGF.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 2

**5.1.11. Auftragsunterlagen**

Zugang zu bestimmten Auftragsunterlagen ist beschränkt

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Französisch  
Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen (oder Teile davon) offiziell verfügbar sind:  
Französisch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 06/12/2024 17:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Informationen über zugangsbeschränkte Dokumente einsehbar unter: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_qHsAQ0cH8](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_qHsAQ0cH8)

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_qHsAQ0cH8](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_qHsAQ0cH8)

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_qHsAQ0cH8](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_qHsAQ0cH8)

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Garantie à première demande (voir RC)

Frist für den Eingang der Angebote: 17/12/2024 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 190 Tage

##### **Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Ort des Eröffnungstermins: Drancy

Eröffnungstermin — Beschreibung: L'ouverture des plis sera réalisée en Commission d'appel d'offres.

##### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

#### **5.1.15. Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Schlichtungsstelle: OPH de Drancy - TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

Überprüfungsstelle: OPH de Drancy - TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: OPH de Drancy

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: OPH de Drancy

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: OPH de Drancy - TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: OPH de Drancy

Organisation, die Angebote bearbeitet: OPH de Drancy

## 5.1. Los: LOT-0002

Titel: Travaux de démolition et de construction neuve de 10 logements sociaux situés au 85/89 rue Albert David à Drancy (93700).

Beschreibung: Il s'agit de Travaux de démolition et de construction neuve de 10 logements sociaux composés en 3T2, 5T3 et 2T4 pour une SAHB totale de 580m<sup>2</sup>. Les Variantes sont autorisées.

Interne Kennung: LOT N°2 - 2024-30

### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45111100 Abbrucharbeiten

### 5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Drancy

Postleitzahl: 93700

Land, Gliederung (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankreich

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 14 Monate

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

#### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: Le LOT N°2 a une durée de 14 mois dont 2 mois de préparation de chantier et 2,5 mois pour la démolition.

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Sonstiges

### 5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Voir le Règlement de la consultation.

### 5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Voir le Règlement de la consultation.

### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Französisch

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen (oder Teile davon) offiziell verfügbar sind:

Französisch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 06/12/2024 17:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_qHsAQ0cH8](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_qHsAQ0cH8)

### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2024\\_qHsAQ0cH8](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_qHsAQ0cH8)

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: La garantie à première demande.

Frist für den Eingang der Angebote: 17/12/2024 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 190 Tage

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Ort des Eröffnungstermins: DRANCY

Eröffnungstermin — Beschreibung: L'ouverture des plis sera réalisée en Commission d'appel d'offres.

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

**5.1.15. Techniken****Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Schlichtungsstelle: OPH de Drancy - TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

Überprüfungsstelle: OPH de Drancy - TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: OPH de Drancy

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: OPH de Drancy

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: OPH de Drancy - TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: OPH de Drancy

Organisation, die Angebote bearbeitet: OPH de Drancy

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: OPH de Drancy

Registrierungsnummer: 27930006500018

Postanschrift: 27 rue Roger Petieu

Stadt: Drancy

Postleitzahl: 93700

Land, Gliederung (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankreich

Kontaktperson: Pour les points administratifs : Mme Sandra GUILLAUME Assistante Marchés Publics

E-Mail: [sandra-guillaume@ophlm-drancy.org](mailto:sandra-guillaume@ophlm-drancy.org)

Telefon: 0148966800

Profil des Erwerbers: <https://www.achatpublic.com>

**Sonstige Kontaktpersonen:**

Offizielle Bezeichnung: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

Postanschrift: 7, rue Catherine Puig

Stadt: MONTREUIL

Postleitzahl: 93100

Land, Gliederung (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankreich

E-Mail: [greffe.ta-montreuil@juradm.fr](mailto:greffe.ta-montreuil@juradm.fr)

Internetadresse: <http://montreuil.tribunal-administratif.fr>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Schlichtungsstelle

## 10. Änderung

---

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

776ae156-f864-4904-97d3-53c850b9b9a3-04

Hauptgrund für die Änderung

:

Korrektur – Beschaffer

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: c19c93cc-1abe-4c94-9a50-8f0f370c2383 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 13/11/2024 08:43:56 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 695956-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 222/2024

Datum der Veröffentlichung: 14/11/2024