

696042-2026 - Wettbewerb

Belgien – Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen – Aanstellen ontwerper voor sporthal Oostnieuwkerke

OJ S 195/2026 08/10/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Staden

E-Mail: dieter.duboccage@staden.be

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Aanstellen ontwerper voor sporthal Oostnieuwkerke

Beschreibung: De gemeente Staden beschikt momenteel over één sporthal, gelegen langs de Ooststraat in de deelgemeente Staden. Het gemeentebestuur heeft de ambitie om tijdens deze legislatuur een tweede sporthal te realiseren op de sportsite van de deelgemeente Oostnieuwkerke, gelegen aan de Cockstraat 26. Met de realisatie van deze nieuwe sporthal wenst de gemeente het aanbod aan indoor sportinfrastructuur binnen haar grondgebied uit te breiden en tegemoet te komen aan de huidige en toekomstige behoeften van sportverenigingen, inwoners en andere gebruikers.

Kennung des Verfahrens: e545d81e-b3a4-4903-98c9-c563473794e4

Interne Kennung: PPP053-1395/6097/2026 295

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)

Land: Belgien

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Aanstellen ontwerper voor sporthal Oostnieuwkerke

Beschreibung: De gemeente Staden beschikt momenteel over één sporthal, gelegen langs de Ooststraat in de deelgemeente Staden. Het gemeentebestuur heeft de ambitie om tijdens deze legislatuur een tweede sporthal te realiseren op de sportsite van de deelgemeente Oostnieuwkerke, gelegen aan de Cockstraat 26. Met de realisatie van deze nieuwe sporthal wenst de gemeente het aanbod aan indoor sportinfrastructuur binnen haar grondgebied uit te breiden en tegemoet te komen aan de huidige en toekomstige behoeften van sportverenigingen, inwoners en andere gebruikers.

Interne Kennung: 2026 295_1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Cockstraat 24

Stadt: Oostnieuwkerke

Postleitzahl: 8840

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)

Land: Belgien

Zusätzliche Informationen: Sportterreinen Oostnieuwkerke

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung des Eignungskriteriums: Attest beroepsrisico's en burgerlijke aansprakelijkheid

Minimumeisen: Attest verzekering beroepsrisico's en burgerlijke aansprakelijkheid

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Bewijs inschrijving orde van architecten Minimumeisen:

Bewijs inschrijving orde van architecten

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Overzicht van projectteam Minimumeisen: Overzicht van projectteam samen met kwalificaties op het vlak van studies (diploma's en studiecertificaten)

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Referenties Minimumeisen: De inschrijver geeft minstens 2 referenties op van types openbare gebouwen (> 1 000 000,00 euro incl. BTW) waarbij het volledige dossier werd opgevolgd/gecoördineerd en volledig onderhevig was aan de wetgeving overheidsopdrachten.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Ereloonpercentage

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Concept, visievorming, plan van aanpak

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 35

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Duurzaamheid

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1395/53/2026>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.publicprocurement.be>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:

Niederländisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental; Voor deze opdracht wordt een borgtocht geëist van 5% (vijf procent) van het totale ereloon berekend volgens het goedgekeurde ramingsbedrag der werken in de fase definitief ontwerp. De borgtocht wordt afgerond naar het hoger tiental in euro. De dienstverlener moet binnen de 30 kalenderdagen, volgend op de dag van de goedkeuring van het voorontwerp, de borgtocht stellen en het bewijs hiervan aan het opdrachtgevend bestuur leveren. Hetzij het ontvangstbewijs van de Deposito- en Consignatiekas of van de openbare instelling die een gelijkaardige functie vervult, of van het debetbericht van de kredietinstelling of van de verzekeringsonderneming (borgtocht in speciën). Wanneer de opdrachtnemer de borgtocht niet stelt binnen de vermelde

termijn, kan gehandeld worden overeenkomstig de mogelijkheden vermeld in artikel 29 van het koninklijk besluit van 14 januari 2013. De borgtocht wordt volledig vrijgegeven na de oplevering der werken.)

Frist für den Eingang der Angebote: 09/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 120 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 09/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Gemeentehuis Staden, Raadszaal, Marktplaats 2

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Rechtbank van Eerste Aanleg

Informationen über die Überprüfungsfristen: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Rechtbank van Eerste Aanleg

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeente Staden

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Rechtbank van Eerste Aanleg

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeente Staden

8. Organisationsen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeente Staden

Registrierungsnummer: BE0207 488 344

Postanschrift: Ieperstraat 109

Stadt: Staden

Postleitzahl: 8840

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Roeselare (BE256)

Land: Belgien

Kontaktperson: Dieter Duboccage

E-Mail: dieter.duboccage@staden.be

Telefon: +32 51708201

Internetadresse: <http://www.staden.be/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Rechtbank van Eerste Aanleg

Registrierungsnummer: BE0 308 357 753

Postanschrift: Kazernevest 3

Stadt: Brugge

Postleitzahl: 8000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Land: Belgien

E-Mail: info@just.fgov.be

Telefon: +32 50473000

Internetadresse: <http://www.rechtbanken-tribunaux.be/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registrierungsnummer: BE 0475.480.736

Stadt: Antwerpen / Anvers

Postleitzahl: 2000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: Belgien

E-Mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: FPS Policy and Support

Registrierungsnummer: BE 0671.516.647

Stadt: Brussels

Postleitzahl: 1000

Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-Mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung: fb354880-4a9d-4b0a-8b2f-d494b8033f66-01

Hauptgrund für die Änderung: Aktualisierte Informationen

Beschreibung: Rechtsetzung in de Aankondiging

10.1. Änderung

Abschnittskennung: LOT-0001

Abschnittskennung: PROCEDURE

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: bc8bc3ac-de6c-4a1d-bb3d-980520cd4590 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 06/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 06/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 696042-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 195/2026
Datum der Veröffentlichung: 08/10/2026