

705987-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten – Erd- und Rohbauarbeiten plus diverse Gewerke

OJ S 225/2024 19/11/2024

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: badenovaNETZE GmbH

E-Mail: einkauf@badenovanetze.de

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des Auftraggebers: Erzeugung, Fortleitung oder Abgabe von Gas oder Wärme

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Erd- und Rohbauarbeiten plus diverse Gewerke

Beschreibung: Die badenovaNETZE GmbH plant den Neubau eines Schalthauses in der Mooswaldallee 10x in 79108 Freiburg i. Br. Diese Ausschreibung umfasst alle Gewerke außer Elektro- und Haustechnik sowie außer der Schaltanlage.

Kennung des Verfahrens: 49be88f2-6e3a-44ca-a513-76ab514570d4

Interne Kennung: 24-051_Nebau Schalthausgebäude Mooswaldallee 10x in Freiburg

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Verhandlungsverfahren mit vorherigem Aufruf zum Wettbewerb

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45200000 Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Mooswaldallee 10x

Stadt: Freiburg

Postleitzahl: 79108

Land, Gliederung (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXRAY60Y6K3

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/25/EU

sektvo -

2.1.6. Ausschlussgründe

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:
Korruption:
Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung:
Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:
Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:
Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:
Betrugsbekämpfung:
Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels:
Zahlungsunfähigkeit:
Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:
Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:
Falsche Angaben, verweigerte Informationen, die nicht in der Lage sind, die erforderlichen Unterlagen vorzulegen, und haben vertrauliche Informationen über dieses Verfahren erhalten.:
Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren:
Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens:
Schwere Verfehlung im Rahmen der beruflichen Tätigkeit:
Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen:
Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:
Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge:
Einstellung der gewerblichen Tätigkeit:
Entrichtung von Steuern:
Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Erd- und Rohbauarbeiten plus diverse Gewerke

Beschreibung: Die badenovaNETZE GmbH plant den Neubau eines Schalthauses in der Mooswaldallee 10x in 79108 Freiburg i. Br. - Baustelleneinrichtung - Arbeits- und Traggerüste - Oberflächenaufbruch: ca. 470 m² - Rückbau Beton: ca. 40 m³ - Rückbau Stahl: ca. 2 to - Bodenaushub: ca. 2.662 m³ - Bodeneinbau: ca. 1.933 m³ - Baugrubenverbau: ca. 550 m² - Bodenentsorgung: ca. 4.818 t - Bodenplatte aus Stahlbeton: ca. 132 m³ - Stahlbetonwände: ca. 217 m³ - Stahlbetondecke: ca. 132 m³ - Alternativ Ausführung der vorgenannten Stahlbetonarbeiten in Fertigteilbauweise - Stahlkonstruktionen - Zwischenboden Gebäude: ca. 397 m² - Dachkonstruktion aus Holz als Gründach einschl. Dachentwässerung: ca. 510 m² / ca. 23,2 m³ Bauholz - Pflasterarbeiten / Plattenbelag: ca. 500 m² - Sonstige Erschließungsarbeiten am Grundstück, Versickerungsanlagen, Geländemodellierung, Kanalbau in geringem Umfang Planungsbüro: Weiß Beratende Ingenieure GmbH, Freiburg Grundlegende Informationen zum Teilnahmeantrag: Die Teilnahmeanträge sind in deutscher Sprache einzureichen. Ebenfalls hat das anschließende Verhandlungsverfahren, die Vertragsgestaltung und die Erbringung der Leistung in deutscher Sprache zu erfolgen. Beigefügte Anlagen zu diesem Teilnahmeantrag sind zu Nummerieren und entsprechend in den Textfeldern der jeweiligen Teilnahmeangaben mit Anlage Nr. - eindeutig zu zuordnen. Interne Kennung: 24-051_Nebau Schalthausgebäude Mooswaldallee 10x in Freiburg

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45200000 Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Das Leistungsverzeichnis zum Hauptangebot ist so gestaltet, dass der Bieter bezüglich der Stahlbetonarbeiten eine von den zwei technisch gleichwertigen Ausführungsoptionen anbieten kann: - Ausführung in Ortbeton - Ausführung in Fertigteilbauweise

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Mooswaldallee 10x

Stadt: Freiburg

Postleitzahl: 79108

Land, Gliederung (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 31/03/2025

Enddatum der Laufzeit: 05/12/2025

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

Weitere Informationen zur Verlängerung: Baubeginn: 31.03.2025 Gebäude bereit für Einbau der Schaltanlage: 29.08.2025 Fertigstellung Gesamtbaumaßnahme: 05.12.2025

5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

Zusätzliche Informationen: Nebenangebote werden nur in Verbindung mit dem Hauptangebot zugelassen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: rechtliche Leistungsfähigkeit (1-11 sind ebenfalls Ausschlusskriterien)

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 1) Anerkennung deutschen Rechts im Vertragsfall 2)

Bestätigung von Deutsch als Projektsprache. Die Forderung gilt für alle Projektphasen insbesondere Teilnahmeantrag, Angebot, Angebotserklärung, Verhandlung, Vertrag, Planung, Abnahme, Service sowie in allem Schriftverkehr, allen Besprechungen, allen Projekt-Planungs- und Ausführungsunterlagen, sämtlichen Dokumentationsunterlagen usw. 3)

Bestätigung des Einsatzes von deutschsprachigem Schlüsselpersonal 4) Bescheinigung der für die Firma zuständigen Berufsgenossenschaft über die Mitgliedschaft. 5) Eigenerklärung,

dass sich Ihr Unternehmen nicht in Liquidation befindet 6) Eigenerklärung, dass keine Eröffnung oder beantragte Eröffnung eines Insolvenzverfahrens oder eines vergleichbaren

gesetzlich geregelten Verfahrens über das Vermögen des Unternehmens oder Ablehnung

Dieses mangels Masse vorliegt 7) Eigenerklärung, dass Ihr Unternehmen seine Verpflichtung

zur Zahlung der Steuern und Abgaben nach den Rechtsvorschriften des Landes des

Sektorenauftraggebers erfüllt hat 8) Eigenerklärung, dass keine Eintragung im

Landeskorrupsionsregister vorliegt 9) Kopie der Berufs-/Betriebshaftpflichtversicherung mit

Mindestdeckungen von 3 000 000 EUR 10) Kurzbeschreibung des Unternehmens zu

unternehmerischen Aktivitäten zur gesellschaftlichen Verantwortung wie z. B. Anerkennung der Menschenrechte und Sicherstellung angemessener Arbeitsbedingungen der Mitarbeiter (z. B. Einhaltung Arbeitszeitgesetz und Entlohnung nach Mindesttariflohn). Sowie Anwendung ethischer und moralischer Geschäftsstandards (Verhaltenskodex) 11) Ausdrückliche Zusage, dass der Unternehmer nach Einsicht der zur Verfügung gestellten Vorabzugsunterlagen der Leistungsbeschreibung die dort angestrebten Ausführungsfristen einhalten kann, unter der Annahme, dass ein Zuschlag ca. Ende Februar 2025 erfolgen wird.

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 12) Vorlage von Bilanzen bzw. Geschäftsberichten sowie Umsatzangaben jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren für Bauleistungen und anderen Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind und Vorlage einer Unternehmensauskunft einer Wirtschaftsauskunft (z.B. Creditreform) 13) Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren beschäftigten Arbeitskräfte (gegliedert nach Berufsgruppen mit gesondert ausgewiesenen, technischem Leistungspersonal) Arbeitsgemeinschaft und deren Rechtsform

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 30,00

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: 14) Drei qualifizierte Referenzen sowie mit der ausgeschriebenen Maßnahme in Größe und Art vergleichbare Referenzen (nicht älter als 5 Jahre) mit folgenden Inhalten: - Bezeichnung des Objektes - Bauherr/Auftraggeber /Referenzgeber (einschl. Anschrift, Tel.-Nr., Ansprechpartner - Angabe der vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, Arge-Partner oder Nachunternehmer) - Ort der Ausführung Ausführungszeiten (Leistungsbeginn, Fertigstellung) - Stichwortartige Benennung des erbrachten maßgeblichen Leistungsumfanges und der Angabe der ausgeführten Mengen - Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer - Auftragswert sowie Kostenentwicklung der beschriebenen Leistung - Stichwortartige Beschreibung der besonderen Anforderungen - Ansprechpartner und Telefonnummer des Referenzgebers 15) Kurzbeschreibung der technischen Ausrüstung (Maschinenpark, Leistungsfähigkeit), Angabe der beruflichen Qualifikation der Bauleitungskräfte, Angabe zur Qualitätskontrolle 16) Kurzbeschreibung des Unternehmens bezüglich Aktivitäten hinsichtlich Schonung von Klima und Ressourcen (z. B. Erhöhung Energieeffizienz, Senkung klimarelevanter Emissionen, Schonung von Ressourcen); Ökologie- und Nachhaltigkeitsleitlinien Die ausschreibende Stelle behält sich vor, Bewerber mit unvollständigen Bewerbungsunterlagen auszuschließen Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 70,00

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 8

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Zuschlagskriterium Preis

Beschreibung: Das Kriterium Preis ist der wichtigste Faktor dieser Ausschreibung.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 70

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Zuschlagskriterium Qualität

Beschreibung: Die Qualität aus Referenzprojekten ist ein Bestandteil der Kriterien.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Liefer- und Projektausführungszeit

Beschreibung: Frühere Fertigstellungsfrist Gebäude: Einzugsbereit für das Aufstellen des Trafos / der E-Spule des AG

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 09/12/2024 00:00:00 (UTC+01:00)

Mitteeuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAY60Y6K3/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAY60Y6K3>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAY60Y6K3>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/12/2024 12:00:00 (UTC+01:00)

Mitteeuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 5 Monate

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Fehlende Bieterunterlagen können nicht nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Fehlende Bieterunterlagen können nach Fristablauf nicht nachgereicht werden.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Noch nicht bekannt

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Ausführungszeitraum muss gewährleistet werden. Siehe Pkt. 11 betreffend Zusage von Ausführungsfristen (Ausschlusskriterium)

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

Finanzielle Vereinbarung: Gewährleistungsbürgschaft, Vertragserfüllungsbürgschaft

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium
Karlsruhe

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:
badenovaNETZE GmbH

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts
des BMI)

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: badenovaNETZE GmbH

Registrierungsnummer: HRB 290381

Postanschrift: Tullastraße 61

Stadt: Freiburg im Breisgau

Postleitzahl: 79108

Land, Gliederung (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)

Land: Deutschland

E-Mail: einkauf@badenovanetze.de

Telefon: 0761 279 2531

Internetadresse: <https://www.badenova.de/ueber-uns/wir-sind/daten-fakten/einkauf-und-lieferanten/>

Profil des Erwerbers: <https://www.badenova.de/ueber-uns/wir-sind/daten-fakten/einkauf-und-lieferanten/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium
Karlsruhe

Registrierungsnummer: 08-A9866-40

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76247

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefon: 07219264049

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des
Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 6e8c82c9-fdef-4475-ac0d-894beb706922 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 17
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 15/11/2024 15:15:09 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 705987-2024
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 225/2024
Datum der Veröffentlichung: 19/11/2024