

70618-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Bau von Werkstätten – Kläranlage Ingelheim, Neubau Werkstatt- und Sozialgebäude, Technische Gebäudeausrüstung (TGA)

OJ S 21/2026 30/01/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Abwasserzweckverband "Untere Selz"

E-Mail: vergabestelle@avus-ingelheim.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Kläranlage Ingelheim, Neubau Werkstatt- und Sozialgebäude, Technische Gebäudeausrüstung (TGA)

Beschreibung: Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um Neubau eines Werkstatt- und Sozialgebäude am dem Gelände Kläranlage "Untere Selz" in Ingelheim. Die Kläranlage befindet sich in 55218 Ingelheim Aussenliegend 122. Das Gebäude wird neu errichtet, das Gebäude besteht aus 2 Stockwerken (Erdgeschoss und 1.Obergeschoss) sowie einen in Teilen genutzten Dachfläche. Die Gebäudelänge beträgt ca. 54m, die Gebäudebreite ca. 23m. Die Geschosshöhe ist jeweils ca. 4m. Bestimmte Raumumschließungsflächen haben brandschutztechnische Anforderungen zu erfüllen, die entsprechenden Wände und Decken können dem Brandschutzkonzept entnommen werden. Das Obergeschoss wird mittels innenliegender Treppe erschlossen. Das Gebäude wird als Sozial- und Werkstattgebäude genutzt. Diverse Werkstätten befinden sich im EG und 1.OG, teilweise sind die Werkstätten geschossübergreifend.

Kennung des Verfahrens: 5a3a6598-bf14-42b5-a42d-e9b740a3633e

Interne Kennung: AVUS 03c/26

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45213252 Bau von Werkstätten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45223200 Bauliche Anlagen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Mainz-Bingen (DEB3J)

Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 1 458 995,18 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Technische Gebäudeausrüstung

Beschreibung: Sanitär: - 430m Abwasserrohr, Formstücke, Dämmung - 2200m

Trinkwasserrohr, Formstücke, Dämmung Brandschottungen - 80St Armaturen - 59 St Objekte verschieden, Armaturen - 195m² Trockenbau-Vorwand od. Schacht m. Objektträger u.

Armaturenanschlüsse - 375m Druckluftrohr, Formstücke, Armaturen - Heizung: - 1030m

Heizungsrohr, Formstücke, Dämmung, Brandschottung - 1St Warmwasserbereitung

Frischwasserstation, Speicher - 1St Fernwärmestation - 1St Druckhaltung - 1St Verteiler 4

Heizkreise, Pumpen, Armaturen - 38 St Plattenheizkörper, Ventilgarnitur, Anschlussblock - 5St

Infrarotheizplatten, Deckeneinbau, Regelung, - 10St Deckenstrahlplatten, Regelung Lüftung: -

3St Lüftungsgeräte bis 3500m³/h dachaufgestellt, Regelung, Klappen - 2St Ventilatoren bis

600m³/h Inneneinbau, Regelung, Klappen - 100St Durchlässe - 33St Brandschutzklappen -

58St Klappen, Drossel - 67St Schalldämpfer - 665m² Kanal, Formstücke, Dämmung - 585m

Wickelfalzrohr DN80-DN355, Formstücke, Dämmung - 3St Invertereinheiten 18kW Heiz

/Kühlleistung - 2St Invertereinheiten 33kW Kühlleistung - 2St Invertereinheiten 5kW

Kühlleistung - 18St Umluftkühlgeräte - 400m Kälteleitung DN6-DN25, Formstücke, Dämmung,

Brandschottungen TGA-MSR: - 38St Feldgeräte - 1St Schaltschrank - 1St Automationsstation

- 1 St Dienstleistungen (Projektierung, Programmierung, Inbetriebnahme)

Interne Kennung: LOT-0001 AVUS 03c/26

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau, 45232460 Sanitäre

Anlagen, 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Mainz-Bingen (DEB3J)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 05/03/2026 23:45:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E74895259>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E74895259>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: 3 % Mängelgewährleistung 5 %

Vertragserfüllungsbürgschaft

Frist für den Eingang der Angebote: 10/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 82 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Unterlagen werden nachgefordert.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 10/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Elektronisch

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Finanzielle Vereinbarung: Siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau - Vergabekammer -

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Abwasserzweckverband "Untere Selz"

Registrierungsnummer: USt-Id:DE262840697

Postanschrift: Am Goldenen Lamm 1

Stadt: Ingelheim am Rhein

Postleitzahl: 55262

Land, Gliederung (NUTS): Mainz-Bingen (DEB3J)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabestelle@avus-ingelheim.de

Telefon: 06132 - 790940

Internetadresse: <https://www.avus-ingelheim.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau - Vergabekammer -

Registrierungsnummer: Leitweg-ID:07-0001801100000-05

Stadt: Mainz

Postleitzahl: 55116

Land, Gliederung (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Land: Deutschland

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: c01b5dad-82ec-4f17-8708-33940b25d2cb - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 28/01/2026 14:56:43 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 70618-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 21/2026
Datum der Veröffentlichung: 30/01/2026