

71091-2025 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architekturbüros – Bistum Trier - Sanierung der Kath. Kita Herz Jesu in Saarlouis-Lisdorf - Los 2: Technische Gebäudeausrüstung

OJ S 23/2025 03/02/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Bischöfliches Generalvikariat

E-Mail: bistum-trier@bistum-trier.de

Rechtsform des Erwerbers: Organisation, die einen durch einen öffentlichen Auftraggeber subventionierten Auftrag vergibt

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Freizeit, Sport, Kultur und Religion

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Bistum Trier - Sanierung der Kath. Kita Herz Jesu in Saarlouis-Lisdorf - Los 2: Technische Gebäudeausrüstung

Beschreibung: Das Bistum Trier ist Träger katholischer Kindertageseinrichtungen, darunter der Kath. Kita Herz Jesu in Saarlouis-Lisdorf. Bauherr ist die Kath. Kirchengemeinde St. Crispinus u. Crispinianus, Saarlouis-Lisdorf, Kath. Pfarramt St. Ludwig, mit dieser wird der Vertrag geschlossen. Das eingeschossige Gebäude der oben genannten Kindertageseinrichtung wurde 1982 in einer Massivbauweise errichtet, die Dachlandschaft besteht aus versetzten Satteldächern sowie einem Flachdachbereich. Seit der neunziger Jahre wurden mehrere kleinere Renovierungs- und Reparaturarbeiten durchgeführt, jedoch gibt es in den meisten Bereichen einen erheblichen Sanierungsstau. Der Bereich des Flachdachs wurde 2003 saniert und ist somit nicht Bestandteil der Generalsanierung. Die Einrichtung hat zurzeit vier Gruppen mit insgesamt 100 Kindern, wovon 50 Ganztagesplätze sind. Bisher können aufgrund mangelnder Räumlichkeiten keine Krippenplätze angeboten werden. Aufgrund der Planung und Ausführung im Bestand sind zwei Bauabschnitte vorgesehen. Die vergebende Stelle hat eine Vorstudie durch das Büro Leinen und Schmitt Architekten erstellen lassen, die Grundlage dieser Ausschreibung ist. Sie erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit und Richtigkeit. Die Ergebnisse der Vorstudie sind im Rahmen der Angebotsbearbeitung und im Rahmen der späteren Auftragsdurchführung zu evaluieren. Es ist insbesondere zu beurteilen, inwieweit eine Erbringung der Leistungsphasen 1-2 (bezogen auf Los 1) noch notwendig ist. Der Kita fehlt im Bestand mit vier Gruppen eine Fläche von rund 260 m² (Flächenvergleich mit Raumprogramm des Bistums). Daher ist zur Anpassung an das neue Kita-Gesetz und die o. g. Gründe eine Umstrukturierung sowie Sanierung erforderlich. Durch Reduzierung der Betreuungsplätze auf zwei Regelgruppen sowie eine Krippengruppe wird das Flächendefizit deutlich verbessert, ein gravierender Eingriff in die Grundrissstruktur ist nicht notwendig. Die Anbindung an ein Fernwärmenetz ist vorhanden. Die Verkabelung und Verrohrung zum Großteil veraltet und nach Bedarf komplett auszutauschen. Bei den Kosten der KG 500 handelt es sich um einen Ersatzanbau für Außenspielgeräte, das Spielgelände selbst bleibt unberührt, sodass eine Freianlage nicht zu planen ist. Die Kosten der KG 600 betreffen die Möblierung (Los 1) und die Küche (Los 2).

Kennung des Verfahrens: e4913c5f-bf84-4b01-b5fd-3b4a2872f380

Interne Kennung: 59/23 - vergebener Auftrag

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: In der ersten Phase - Teilnahmewettbewerb - wird die Eignung der Bieter geprüft. 3-5 geeignete Bieter werden zur Angebotsabgabe aufgefordert.

Die Angebote sollen in einer oder mehreren Runden verhandelt werden. Der Zuschlag auf das Erstangebot bleibt vorbehalten.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kleinstraße 69

Stadt: Saarlouis-Lisdorf

Postleitzahl: 66740

Land, Gliederung (NUTS): Saarlouis (DEC04)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4YK75BYG 1. Die Teilnahmeanträge sind mit den geforderten Erklärungen und Nachweisen innerhalb der Teilnahmefrist elektronisch - nur über das Bieterool der Vergabepattform einzureichen. Hierzu kann das veröffentlichte vorbereitete Teilnahmeformular genutzt werden. Hinsichtlich der Eigenerklärungen kann der Nachweis vorläufig durch eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung geführt werden. Maßgeblich bleibt jedoch der Inhalt der Bekanntmachung. 2. Das Vergabeverfahren wird elektronisch über die Vergabepattform geführt. Das bieterindividuelle Postfach auf der Vergabepattform fungiert als "elektronischer Briefkasten" der Bieter und ist für den Zugang von Erklärungen, Nachforderungen pp. im Vergabeverfahren maßgeblich und verbindlich. 3. Der Versand der Einladungen zum Verhandlungsgespräch, der Informationsschreiben gemäß § 134 GWB und sonstiger Schriftverkehr, wie z.B. Nachforderungen, erfolgt ebenso über das Bieterpostfach der Vergabepattform. 4. Im Falle der Bewerbung einer Arbeits-/Bietergemeinschaft erfolgt die Korrespondenz ausschließlich über den bevollmächtigten Partner der Arbeits-/Bietergemeinschaft.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Technische Gebäudeausrüstung

Beschreibung: Ausgeschrieben werden mit Los 1 alle für die Sanierung erforderlichen Planungs- und Bauüberwachungsleistungen der Technischen Ausrüstung, § 55 HOAI in Verbindung mit Anlage 15 in den Leistungsphasen 1 bis 9, einschließlich der Küche.

Interne Kennung: 2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros
Zusätzliche Einstufung (cpv): 71356400 Technische Planungsleistungen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Eine stufenweise Beauftragung ist beabsichtigt: Eine stufenweise Beauftragung ist vorgesehen. Es sollen zunächst die Leistungsphasen 1-4, also bis zur Genehmigungsplanung beauftragt werden und anschließend die Leistungsphasen 5-9. Die Beauftragung der zweiten Leistungsstufe erfolgt optional; es besteht kein Anspruch des Auftragnehmers auf entsprechende Beauftragung.

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kleinstraße 69
Stadt: Saarlouis-Lisdorf
Postleitzahl: 66740
Land, Gliederung (NUTS): Saarlouis (DEC04)
Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 5 Jahre

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis der Leistung

Beschreibung: Preis der Leistung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 35

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualitätsmanagement im Rahmen des Planungsprozesses und während der Bauphase

Beschreibung: Qualitätsmanagement im Rahmen des Planungsprozesses und während der Bauphase

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Berufliche Qualifikation des Projektteams, insbesondere in Bezug auf die Küchenplanung (Projektleiter, stellvertretender Projektleiter, Mitarbeiter der örtlichen Bauüberwachung, Fachplaner)

Beschreibung: Berufliche Qualifikation des Projektteams, insbesondere in Bezug auf die Küchenplanung (Projektleiter, stellvertretender Projektleiter, Mitarbeiter der örtlichen Bauüberwachung, Fachplaner)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Intensität der Bauüberwachung und Baubetreuung

Beschreibung: Intensität der Bauüberwachung und Baubetreuung

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Akzeptanz des Vertrages

Beschreibung: Akzeptanz des Vertrages

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Informationen über die Überprüfungsfristen: Von Bewerbern/Bietern erkannte Verstöße der vergebenden Stelle gegen das geltende Vergaberecht hat der Bieter gegenüber dem Auftraggeber innerhalb von 10 Kalendertagen zu rügen. Erklärt der Auftraggeber, dass er der Rüge nicht abhelfen will, hat der Bieter binnen einer Frist von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung bei folgender Stelle schriftlich einen Nachprüfungsantrag zu stellen:

Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Webeler Rechtsanwälte

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 90 709,95 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Leiter der anbietenden Partei: Energy Evaluation

Offizielle Bezeichnung: EPH Ingenieur GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: 59/23-02-01

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 90 709,95 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 59/23-02

Datum des Vertragsabschlusses: 18/10/2024

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Bischöfliches Generalvikariat

Registrierungsnummer: DE 174 289 580

Stadt: Trier

Postleitzahl: 54203

Land, Gliederung (NUTS): Trier, Kreisfreie Stadt (DEB21)

Land: Deutschland

E-Mail: bistum-trier@bistum-trier.de

Telefon: +49 651-71050

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Webeler Rechtsanwälte

Registrierungsnummer: DE203132968

Postanschrift: Löhrrstraße 99

Stadt: Koblenz

Postleitzahl: 56068

Land, Gliederung (NUTS): Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)

Land: Deutschland

E-Mail: t.frank@webeler-rechtsanwaelte.de

Telefon: +49 261988662-0

Fax: +49 261988662-20

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Registrierungsnummer: DE355604198

Postanschrift: Stiftstraße 9

Stadt: Mainz

Postleitzahl: 55116

Land, Gliederung (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de

Telefon: +49 613116-5240

Fax: +49 613116-2113

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Energy Evaluation
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleinunternehmen
Registrierungsnummer: DE272479966
Postanschrift: Klinkerstraße 18
Stadt: Merzig
Postleitzahl: 66663
Land, Gliederung (NUTS): Merzig-Wadern (DEC02)
Land: Deutschland
E-Mail: info@energyevaluation.de
Telefon: +49 6861 90893 0
Fax: +49 6861 90893 94

Rollen dieser Organisation:

Bieter
Leiter der anbietenden Partei

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: EPH Ingenieur GmbH
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen
Registrierungsnummer: DE 259407371
Postanschrift: Zur Küs 23
Stadt: Losheim
Postleitzahl: 66679
Land, Gliederung (NUTS): Merzig-Wadern (DEC02)
Land: Deutschland
E-Mail: info@eph-pd.de
Telefon: +49 6872 994 717 10

Rollen dieser Organisation:

Bieter
Wirtschaftlicher Eigentümer:
Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0006

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 297d3c38-08b4-4dcf-ba59-74df3c45e8f5 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 30/01/2025 15:32:29 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 71091-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 23/2025

Datum der Veröffentlichung: 03/02/2025