

711844-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Gesamtplanung Freianlagen - Neubau einer neuen Grundschule inkl. Turnhalle in Lorsch

OJ S 227/2024 21/11/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Schule + Gebäudewirtschaft Eigenbetrieb des Kreises Bergstraße

E-Mail: wettbewerb@assmann.info

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Gesamtplanung Freianlagen - Neubau einer neuen Grundschule inkl. Turnhalle in Lorsch

Beschreibung: Für dieses Projekt suchen wir ein Planungsbüro, das nicht nur die Freianlagengestaltung des Schulgeländes (§39 HOAI) inkl. der Verkehrsplanung (§47 HOAI) übernimmt, sondern auch die Ingenieurbauwerke (§43 HOAI) für Entwässerung (Tiefbau, Rigolen, Rückhaltemaßnahmen usw.) inkl. der Fachplanungsleistungen für Elektro im Außenbereich. Nachfolgend Infrastrukturplaner genannt. Auf dem ca. 8.00m² großen Gelände soll ein neuer Schulhof entstehen, der die Bedarfe einer ganztägig arbeitenden Schule abbilden kann. Dies umfasst natürlich Bewegungs- und Spielangebote, aber auch Rückzugsbereiche oder ruhigere Bereiche. Eine naturnahe Gestaltung, die Berücksichtigung von Pflanzen, die den künftigen klimatischen Verhältnissen (heimische Gehölze, hitzeresistent) angepasst sind sowie Verschattungen sind Teil der Planungsaufgabe. Der Arbeitstitel „Naturschule“ sowie das Raumfunktionsbuch geben bereits Hinweise auf die Art und Weise wie die Schule gestaltet werden soll. Trotzdem soll noch ein Workshop durchgeführt werden, in dem speziell die Bedarfe im Außenbereich ausgearbeitet werden sollen. Ziel der Maßnahme ist die Umsetzung der technischen und funktionalen Infrastruktur, die unter Berücksichtigung der Neugestaltung des Schulgeländes, sowie der durchgängig zu gewährleistenden Ver- und Entsorgung des Neubaus, einen wirtschaftlich optimalen Betrieb ermöglicht. Das Honoarangebot umfasst alle für die Anbindung des Neubaus erforderlichen Leitungen, die für die technische Gebäudeausrüstung (Medienversorgung, Außenbeleuchtung, Beleuchtung der Sammelplätze usw.) erforderlich sind und die technische Infrastruktur des Baugrundstückes (Tiefbau, Kanalarbeiten, Leitungsführungen usw.). Der Bereich um das Gebäude, sowie die Eingänge werden über an der Fassade angebrachte Leuchten versorgt. Die Planung der Mastleuchten für die Beleuchtung des Schulhofes sowie Zufahrten / Wege und die Ausleuchtung der Fluchtwege und Sammelplätze obliegt dem Infrastrukturplaner. Zufahrten und Zuwegungen für Personal, Schulgemeinde, Feuerwehr, und Versorger / Anlieferer, sowie Parkplätze, Fahrrad- bzw. Kickboardstellplätze, Sammelplatz und die Müllentsorgung und technische Einbauten im Außengelände müssen geplant werden. Im Zuge des Workshops ist zu erarbeiten in welchem Umfang Sportangebote auf dem Schulhof

abgebildet werden können. Bspw. Zur Vorbereitung auf die Bundesjugendspiele oder als Sportunterricht im Freien). Das Grundstück soll eingezäunt werden. Die Planung und Bauüberwachung der Trassenführung ist Bestandteil der Infrastrukturplanung, die in enger Abstimmung mit dem TU erfolgen soll.

Kennung des Verfahrens: b6448bc2-3cff-4a02-99e1-7ae09462273e

Interne Kennung: PR-23-070-1

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kiefernstr. 2

Stadt: Lorsch

Postleitzahl: 64653

Land, Gliederung (NUTS): Bergstraße (DE715)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Sonstiges öffentliches Interesse

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Gesamtplanung Freianlagen - Neubau einer neuen Grundschule inkl. Turnhalle in Lorsch

Beschreibung: Für dieses Projekt suchen wir ein Planungsbüro, das nicht nur die Freianlagengestaltung des Schulgeländes (§39 HOAI) inkl. der Verkehrsplanung (§47 HOAI) übernimmt, sondern auch die Ingenieurbauwerke (§43 HOAI) für Entwässerung (Tiefbau, Rigolen, Rückhaltemaßnahmen usw.) inkl. der Fachplanungsleistungen für Elektro im Außenbereich. Nachfolgend Infrastrukturplaner genannt. Auf dem ca. 8.00m² großen Gelände soll ein neuer Schulhof entstehen, der die Bedarfe einer ganztägig arbeitenden Schule abbilden kann. Dies umfasst natürlich Bewegungs- und Spielangebote, aber auch Rückzugsbereiche oder ruhigere Bereiche. Eine naturnahe Gestaltung, die Berücksichtigung von Pflanzen, die den künftigen klimatischen Verhältnissen (heimische Gehölze, hitzeresistent) angepasst sind sowie Verschattungen sind Teil der Planungsaufgabe. Der Arbeitstitel „Naturschule“ sowie das Raumfunktionsbuch geben bereits Hinweise auf die Art und Weise wie die Schule gestaltet werden soll. Trotzdem soll noch ein Workshop durchgeführt werden, in dem speziell die Bedarfe im Außenbereich ausgearbeitet werden sollen. Ziel der Maßnahme ist die Umsetzung der technischen und funktionalen Infrastruktur, die unter Berücksichtigung der Neugestaltung des Schulgeländes, sowie der durchgängig zu gewährleistenden Ver- und Entsorgung des Neubaus, einen wirtschaftlich optimalen Betrieb ermöglicht. Das Honoarangebot umfasst alle für die Anbindung des Neubaus erforderlichen Leitungen, die für die technische Gebäudeausrüstung (Medienversorgung, Außenbeleuchtung,

Beleuchtung der Sammelplätze usw.) erforderlich sind und die technische Infrastruktur des Baugrundstückes (Tiefbau, Kanalarbeiten, Leitungsführungen usw.). Der Bereich um das Gebäude, sowie die Eingänge werden über an der Fassade angebrachte Leuchten versorgt. Die Planung der Mastleuchten für die Beleuchtung des Schulhofes sowie Zufahrten / Wege und die Ausleuchtung der Fluchtwege und Sammelplätze obliegt dem Infrastrukturplaner. Zufahrten und Zuwegungen für Personal, Schulgemeinde, Feuerwehr, und Versorger / Anlieferer, sowie Parkplätze, Fahrrad- bzw. Kickboardstellplätze, Sammelplatz und die Müllentsorgung und technische Einbauten im Außengelände müssen geplant werden. Im Zuge des Workshops ist zu erarbeiten in welchem Umfang Sportangebote auf dem Schulhof abgebildet werden können. Bspw. Zur Vorbereitung auf die Bundesjugendspiele oder als Sportunterricht im Freien). Das Grundstück soll eingezäunt werden. Die Planung und Bauüberwachung der Trassenführung ist Bestandteil der Infrastrukturplanung, die in enger Abstimmung mit dem TU erfolgen soll.

Interne Kennung: PR-23-070-1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Entsprechend Projektfortschritt

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kiefernstr. 2

Stadt: Lorsch

Postleitzahl: 64653

Land, Gliederung (NUTS): Bergstraße (DE715)

Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Zusätzliche Informationen: 1) Für sämtliche Angaben und Nachweise sind verbindlich der „Bewerbungsbogen“ und die „Referenzbögen“ zu verwenden. Geforderte Nachweise sind als Anlagen beizufügen. 2) Für die Bewerberauswahl werden nur die geforderten Unterlagen, Nachweise und Referenzen berücksichtigt. Darüber hinausgehende Unterlagen bleiben bei der Wertung unberücksichtigt. 3) Mehrfachbewerbungen führen zum Ausschluss aus dem Verfahren. Als Mehrfachbewerbungen gelten auch mehrere Bewerbungen von Einzelpersonen oder Unternehmen innerhalb verschiedener Bewerbungen von Bietergemeinschaften. In diesem Fall werden alle betreffenden Bewerbungen ausgeschlossen. 4) Die Bewerbungsunterlagen werden ausschließlich in digitaler Form zur Verfügung gestellt. 5) Evtl. auftretende Fragen sind in Textform elektronisch über die Vergabeplattform zu richten. Die Beantwortung gestellter Fragen erfolgt ebenfalls elektronisch über die Vergabeplattform. 6) Die Anträge auf Teilnahme sind elektronisch fristgerecht über die genannte Vergabeplattform einzureichen. 7) Die erforderlichen Angaben, Erklärungen sowie Nachweise zur Leistungsfähigkeit des Bewerbers ergeben sich im Einzelnen aus dem Bewerbungsbogen. 8) Nichtvorlage bzw. nicht rechtzeitige Vorlage des Teilnahmeantrags oder Teilnahmeanträge nur für Teilleistungen führen zum Ausschluss der Bewerbung. Der Teilnahmeantrag ist ohne

handschriftliche Unterschrift gültig. Bestätigt wird der Antrag auf Teilnahme an diesem Vergabeverfahren verbindlich durch Eintragung des Namens des bevollmächtigten Vertreters des Unternehmens bzw. der Bewerbungsgemeinschaft im Bewerbungsbogen.

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualität, Kompetenzen und Erfahrung des Projektteams

Beschreibung: Qualität, Kompetenzen und Erfahrung des Projektteams

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Vorgesehene Herangehensweise an das Projekt durch das Projektteam

Beschreibung: Vorgesehene Herangehensweise an das Projekt durch das Projektteam

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 35

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Gesamt-Eindruck der Präsentation und der Angebotsunterlagen

Beschreibung: Gesamt-Eindruck der Präsentation und der Angebotsunterlagen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Angebotene Honorarsumme

Beschreibung: Angebotene Honorarsumme

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Schule + Gebäudewirtschaft Eigenbetrieb des Kreises Bergstraße

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Schule + Gebäudewirtschaft Eigenbetrieb des Kreises Bergstraße

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 468 997,00 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Stadtlandschaftplus Landschaftsarchitekten GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: Angebot Stadtlandschaftplus Landschaftsarchitekten

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: Angebot Stadtlandschaftplus Landschaftsarchitekten

Datum des Vertragsabschlusses: 11/10/2024

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Schule + Gebäudewirtschaft Eigenbetrieb des Kreises Bergstraße

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Schule + Gebäudewirtschaft Eigenbetrieb des Kreises Bergstraße

Registrierungsnummer: 6431000-LSG193821125-49

Postanschrift: Gräffstraße 5

Stadt: Heppenheim

Postleitzahl: 64646

Land, Gliederung (NUTS): Bergstraße (DE715)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Assmann Beraten + Planen GmbH

E-Mail: wettbewerb@assmann.info

Telefon: +49 (0)69 97784570

Internetadresse: <https://www.kreis-bergstrasse.de>

Profil des Erwerbers: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av22be9d-eu>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Überprüfungsstelle

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Stadtlandschaftplus Landschaftsarchitekten GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: entfällt

Postanschrift: Raststatter Straße 25

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76199

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

E-Mail: info@stadtlandschaftplus.de

Telefon: 0721 9099890

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 5bf09c42-1eda-45fc-8d7b-df25e68e2979 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 20/11/2024 12:29:32 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 711844-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 227/2024

Datum der Veröffentlichung: 21/11/2024