

71350-2025 - Ergebnis

Deutschland – Gipskartonarbeiten – Um- und Ausbau Betriebsgelände BGL -Trockenbauarbeiten
OJ S 23/2025 03/02/2025
Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Lahr

E-Mail: ausschreibung@lahr.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Um- und Ausbau Betriebsgelände BGL -Trockenbauarbeiten

Beschreibung: Gemäß der bereits durchgeführten Machbarkeitsstudie von 09/2019 soll der Betriebshof des Bau- und Gartenbetriebs Lahr (BGL) mit der aktuell in einem Wohnhaus untergebrachten Verwaltung neu organisiert und umgeplant werden. Dies erfolgt in drei Bauabschnitten. Hierzu wird zunächst die Verwaltung ausgegliedert und das Bestandsgebäude mit Garagen (Grundstück 4290/7) abgerissen werden. An gleicher Stelle entsteht hier ein 2-geschossiges Büro- und Werkstattgebäude, welches sich an dem bestehenden Sozialgebäude längs der Gutleutstrasse orientiert. Das neue Erdgeschoss enthält den Werkstatt- und Sozialbereich sowie Garagen für 4 LKW,s und einen barrierefreien Zugang mit Wartebereich zum OG1. Das Obergeschoss beherbergt dann die Verwaltung die in zwei Bereiche aufgegliedert wird. Nach Fertigstellung des ersten Bauabschnitts werden weitere Garagen und Lagergebäude abgebrochen und eine einheitliche Halle für den Fahrzeugbestand errichtet. HAUPTMASSEN: GK Wandbekleidung 700 m2 GK Wandbekleidung F60 125 m2 Akustikdecke abgehängt 425 m2 Akustikdecke freitragend 23 m2 Rasterdecken abgehängt 70 m2

Kennung des Verfahrens: cafdc61f-4982-4d9f-80ff-f549d944bd0f

Interne Kennung: 150/2024

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45324000 Gipskartonarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Gutleutstraße 25+27

Postleitzahl: 77933

Land, Gliederung (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: 1. Lage der Baustelle, Umweltbedingungen, Zufahrtsmöglichkeiten und Beschaffenheit der Zufahrt, sowie etwaige Einschränkungen bei ihrer Benutzung: Die Baustelle befindet sich in der Gutleutstraße im Stadtteil Dinglingen-Ost von Lahr (Bezirk Nr.

010). Die abzubrechenden Gebäude Nr. 25+27 sind von zwei Seiten zugänglich: sowohl über die Martin-Luther-Straße, als auch über die Dinglinger Hauptstraße gelangt man in die Gutleutstraße. Die Straßen haben je zwei Fahrstreifen, wobei die Gutleutstraße von der Dinglinger Hauptstraße aus eine Straßenverengung über eine Brücke aufweist. Entlang der Gutleutstraße gliedern sich hauptsächlich gewerbliche Bauflächen. Entlang der Martin-Luther-Straße befindet sich gemischtes Baugebiet. Die Gebäude können durch den anliegenden Hof des BGL und einem zugeordneten Parkplatz befahren werden. Der Zugang auf das BGL-Gelände erfolgt über ein Schranke. Dieser Zugang muss während der Maßnahme zu jeder Zeit vom Betrieb nutzbar sein. Gegenüber dieses Zugangs befindet sich ebenfalls ein Zugang zu einem anderen Betrieb. Dieser darf ebenfalls nicht eingeschränkt werden. Der Baustellenverkehr darf auch den Schulbusverkehr in der Gutleutstraße nicht einschränken. Nur an Schultagen fahren hier Busse zwischen 07:15Uhr und 08:15Uhr sowie von 11:00Uhr und 13:30Uhr. 2. Besondere Belastungen aus Immissionen sowie besondere klimatische oder betriebliche Bedingungen Während der Bauphase wird der Betrieb nicht eingestellt. Der Bau- und Gartenbetrieb verfügt über einen großen Fuhrpark, welcher im Großteil Morgens-Mittags-Abends (07.00-12.00-13.00-16.00Uhr) das Gelände ungehindert verlassen und danach wieder befahren muss. Auf diese Weise muss mit dem BGL über den zeitlichen Ablauf der Maßnahme eng Austausch und Absprache gehalten werden.

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Um- und Ausbau Betriebsgelände BGL -Trockenbauarbeiten

Beschreibung: Gemäß der bereits durchgeführten Machbarkeitsstudie von 09/2019 soll der Betriebshof des Bau- und Gartenbetriebs Lahr (BGL) mit der aktuell in einem Wohnhaus untergebrachten Verwaltung neu organisiert und umgeplant werden. Dies erfolgt in drei Bauabschnitten. Hierzu wird zunächst die Verwaltung ausgegliedert und das Bestandsgebäude mit Garagen (Grundstück 4290/7) abgerissen werden. An gleicher Stelle entsteht hier ein 2-geschossiges Büro- und Werkstattgebäude, welches sich an dem bestehenden Sozialgebäude längs der Gutleutstrasse orientiert. Das neue Erdgeschoss enthält den Werkstatt- und Sozialbereich sowie Garagen für 4 LKW,s und einen barrierefreien Zugang mit Wartebereich zum OG1. Das Obergeschoss beherbergt dann die Verwaltung die in zwei Bereiche aufgegliedert wird. Nach Fertigstellung des ersten Bauabschnitts werden weitere Garagen und Lagergebäude abgebrochen und eine einheitliche Halle für den Fahrzeugbestand errichtet. HAUPTMASSEN: GK Wandbekleidung 700 m2 GK Wandbekleidung F60 125 m2 Akustikdecke abgehängt 425 m2 Akustikdecke freitragend 23 m2 Rasterdecken abgehängt 70 m2

Interne Kennung: 2f8371d6-09b4-4d56-a74a-da8de9cf8cd7

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45324000 Gipskartonarbeiten

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 17/02/2025

Enddatum der Laufzeit: 21/03/2025

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Vergabestelle der Stadt Lahr - Amt für Geoinformation und Liegenschaften

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 76 857,64 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Stech GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: 2024594331

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: CON-0001 - Stech GmbH

Datum der Auswahl des Gewinners: 20/01/2025

Datum des Vertragsabschlusses: 31/01/2025

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 14

Bandbreite der Angebote:

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 76 857,64 EUR

Wert des höchsten zulässigen Angebots: 156 461,22 EUR

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Lahr

Registrierungsnummer: 3bf6f59c-46a8-4c68-bc54-df76837b900e

Postanschrift: Rathausplatz 7

Stadt: Lahr

Postleitzahl: 77933

Land, Gliederung (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Land: Deutschland

E-Mail: ausschreibung@lahr.de

Telefon: +49 78219100618

Internetadresse: <https://www.lahr.de>**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrierungsnummer: 187a40bf-da0c-4322-8c7f-4eb016b94558

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefon: +49 7219268730

Fax: +49 7219263985

Internetadresse: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/Abt1/Ref15/Seiten/default.aspx>**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabestelle der Stadt Lahr - Amt für Geoinformation und Liegenschaften

Registrierungsnummer: dcf81d80-cab1-4a45-a628-df0ea9367f35

Abteilung: Liegenschaften und Verwaltungsservice

Postanschrift: Rathausplatz 7

Stadt: Lahr

Postleitzahl: 77933

Land, Gliederung (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Liegenschaften und Verwaltungsservice

E-Mail: ausschreibung@lahr.de

Telefon: +49 78219100663

Internetadresse: <https://www.lahr.de>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Stech GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleinunternehmen

Registrierungsnummer: c7d21cfb-5398-4ebb-919c-530ef62fd9eb

Postanschrift: Allmendstr.7

Stadt: Bahlingen

Postleitzahl: 79353

Land, Gliederung (NUTS): Emmendingen (DE133)

Land: Deutschland

E-Mail: info@stech-akustik.de

Telefon: 07663-2030

Fax: 07663-5648

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 60038303-488d-4338-b9e4-8a4679898a90 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 31/01/2025 10:39:41 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 71350-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 23/2025

Datum der Veröffentlichung: 03/02/2025