

Deutschland-Reinfeld (Holstein): Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

OJ S 227/2023 24/11/2023

Auftragsbekanntmachung

Dienstleistungen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

I.1. Name und Adressen

Offizielle Bezeichnung: Stadt Reinfeld (Holstein)

Ort: Reinfeld (Holstein)

NUTS-Code: DEF0F Stormarn

Postleitzahl: 23858

Land: Deutschland

E-Mail: daniel.ganzel@stadt-reinfeld.de

Internet-Adresse(n):

Hauptadresse: www.reinfeld.de

I.3. Kommunikation

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://www.reinfeld.de/Rathaus/Aktuelles/Ausschreibungen-Vergaben/>

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen an die oben genannten Kontaktstellen

I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers

Regional- oder Kommunalbehörde

I.5. Haupttätigkeit(en)

Allgemeine öffentliche Verwaltung

Abschnitt II: Gegenstand

II.1. Umfang der Beschaffung

II.1.1. Bezeichnung des Auftrags

Unterhalts- und Glasreinigung

II.1.2. CPV-Code Hauptteil

90911000 Wohnungs-, Gebäude- und Fensterreinigung

II.1.3. Art des Auftrags

Dienstleistungen

II.1.4. Kurze Beschreibung

Die Verwaltung der Stadt findet inhistorischen Rathaus sowie in dem neu errichteten Rathaus in der Paul-von-Schoenaich-Straße statt, die jeweils aus 3 Etagen bestehen und sich auf beiden Seiten der Straße befindet. Zur Pflege der städtischen Anlagen befindet sich das Gebäude des Bauhofes am Rande des Stadtgebietes. Es besteht aus einer Werkstatthalle

und einem kleinen Verwaltungsbereich und den Umkleide- und Sanitärbereichen für die städtischen Mitarbeiter, die ihren Dienst vielfältig an den städtischen Bäumen, den Fußwegen und Wiesen durchführen.

Für die verschiedenen Veranstaltungen in Reinfeld befinden sich jeweils auf dem Markt- und Karpfenplatz eine öffentliche Toilette für die zahlreichen Besucher sowie für die Marktbesucher; die wöchentlich freitags den Marktplatz mit Leben erfüllen. Das Personal vom Bauhof hat hier ebenfalls noch einen kleinen Aufenthaltsraum zum Verbringen ihrer Pausen. Die Reinigung dieser Liegenschaften ist Gegenstand dieser Ausschreibung.

II.1.5. Geschätzter Gesamtwert

Wert ohne MwSt.: 268 184,00 EUR

II.1.6. Angaben zu den Losen

Aufteilung des Auftrags in Lose: ja
Angebote sind möglich für alle Lose

II.2. Beschreibung

II.2.1. Bezeichnung des Auftrags

Gebäude am Markt
Los-Nr.: 1

II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

90911200 Gebäudereinigung

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DEF0F Stormarn
Hauptort der Ausführung: 23858 Reinfeld (Holstein)

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung

Für die verschiedenen Veranstaltungen in Reinfeld befinden sich jeweils auf dem Markt- und Karpfenplatz eine öffentliche Toilette für die zahlreichen Besucher sowie für die Marktbesucher; die wöchentlich freitags den Marktplatz mit Leben erfüllen. Das Personal vom Bauhof hat hier ebenfalls noch einen kleinen Aufenthaltsraum zum Verbringen ihrer Pausen. Die Unterhalts- und Glasreinigung für dieses Gebäude ist Umfang dieses Loses.

II.2.5. Zuschlagskriterien

Die nachstehenden Kriterien
Preis

II.2.6. Geschätzter Wert

Wert ohne MwSt.: 38 518,00 EUR

II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems

Beginn: 01/02/2024 Ende: 31/01/2029
Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

II.2.11. Angaben zu Optionen

Optionen: nein

II.2.13.

Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14. Zusätzliche Angaben

II.2. Beschreibung

II.2.1. Bezeichnung des Auftrags

Städtischer Bauhof
Los-Nr.: 2

II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

90911200 Gebäudereinigung

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DEF0F Stormarn
Hauptort der Ausführung: 23858 Reinfeld (Holstein)

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung

Zur Pflege der städtischen Anlagen befindet sich das Gebäude des Bauhofes am Rande des Stadtgebietes. Es besteht aus einer Werkstatthalle und einem kleinen Verwaltungsbereich und den Umkleide- und Sanitärbereichen für die städtischen Mitarbeiter, die ihren Dienst vielfältig an den städtischen Bäumen, den Fußwegen und Wiesen durchführen. Die Unterhalts- und Glasreinigung für dieses Gebäude ist Umfang dieses Loses.

II.2.5. Zuschlagskriterien

Die nachstehenden Kriterien
Preis

II.2.6. Geschätzter Wert

Wert ohne MwSt.: 36 758,00 EUR

II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems

Beginn: 01/02/2024 Ende: 31/01/2029
Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

II.2.11. Angaben zu Optionen

Optionen: nein

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14. Zusätzliche Angaben

II.2. Beschreibung

II.2.1. Bezeichnung des Auftrags

Unterhaltsreinigung Rathäuser
Los-Nr.: 3

II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

90911200 Gebäudereinigung

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DEF0F Stormarn

Hauptort der Ausführung: 23858 Reinfeld (Holstein)

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung

Die Verwaltung der Stadt findet in dem im Jahr 1907 gebauten historischen Rathaus sowie in dem neu errichteten Rathaus in der Paul-von-Schoenaich-Straße im Stadtzentrum statt, die jeweils aus 3 Etagen bestehen und sich auf beiden Seiten der Straße befindet. Die Unterhaltsreinigung für diese Gebäude ist Umfang dieses Loses.

II.2.5. Zuschlagskriterien

Die nachstehenden Kriterien

Preis

II.2.6. Geschätzter Wert

Wert ohne MwSt.: 167 018,00 EUR

II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems

Beginn: 01/02/2024 Ende: 31/01/2029

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

II.2.11. Angaben zu Optionen

Optionen: nein

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14. Zusätzliche Angaben

II.2. Beschreibung

II.2.1. Bezeichnung des Auftrags

Glasreinigung Rathäuser

Los-Nr.: 4

II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

90911300 Fensterreinigung

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DEF0F Stormarn

Hauptort der Ausführung: 23858 Reinfeld (Holstein)

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung

Die Verwaltung der Stadt findet in dem im Jahr 1907 gebauten historischen Rathaus sowie in dem neu errichteten Rathaus in der Paul-von-Schoenaich-Straße im Stadtzentrum statt, die jeweils aus 3 Etagen bestehen und sich auf beiden Seiten der Straße befindet. Die Glasreinigung für diese Gebäude ist Umfang dieses Loses.

II.2.5. Zuschlagskriterien

Die nachstehenden Kriterien

Preis

II.2.6. Geschätzter Wert

II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems

Beginn: 01/02/2024 Ende: 31/01/2029

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

II.2.11. Angaben zu Optionen

Optionen: nein

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14. Zusätzliche Angaben

Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben

III.1. Teilnahmebedingungen

III.1.2. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

- Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen
- Erklärung, dass kein ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet
- Erklärung, dass kein Ausschlussgrund vorliegt
- Erklärung, dass der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Angaben ordnungsgemäß nachgekommen wurde

III.1.3. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

- Drei Referenzen von vergleichbaren Projekten aus den letzten drei Jahren
- Jahresdurchschnittliche Beschäftigtenzahl der letzten drei Jahren
- Bescheinigung einer Eintragung in einem Berufsregister / Handelsregister
- Bestätigung einer Berufsgenossenschaftsmitgliedschaft

III.2. Bedingungen für den Auftrag

III.2.2. Bedingungen für die Ausführung des Auftrags

1. Zahlung des Vergabemindestlohnes von 9,99 EUR (brutto), siehe § 4 Vergabegesetz Schleswig-Holstein.

2. Kein Russland-Bezug im Sinne der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands. Nachzuweisen mit einer Eigenerklärung.

Abschnitt IV: Verfahren

IV.1. Beschreibung

IV.1.1. Verfahrensart

Offenes Verfahren

IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem

IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

IV.2. Verwaltungsangaben

IV.2.2. Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge

Tag: 20/12/2023 Ortszeit: 10:00

IV.2.3. Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber

IV.2.4. Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können

Deutsch

IV.2.6. Bindefrist des Angebots

Das Angebot muss gültig bleiben bis: 22/01/2024

IV.2.7. Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Tag: 22/01/2024 Ortszeit: 10:00

Ort:

Neues Rathaus, Paul-von-Schoenaich-Straße 7, 23858 Reinfeld (Holstein)

Abschnitt VI: Weitere Angaben

VI.1. Angaben zur Wiederkehr des Auftrags

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: ja

Voraussichtlicher Zeitpunkt weiterer Bekanntmachungen:

Kalenderjahr: 2028

VI.2. Angaben zu elektronischen Arbeitsabläufen

Aufträge werden elektronisch erteilt

Die Zahlung erfolgt elektronisch

VI.3. Zusätzliche Angaben

VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Postanschrift: Düsternbrooker Weg 94, 24105 Kiel

Ort: Kiel

Postleitzahl: 23858

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@wimi.landsh.de

Telefon: +49 4319884542

Internet-Adresse: https://www.schleswig-holstein.de/DE/landesregierung/themen/wirtschaft/vergabekammer/vergabekammer_node.html

VI.4.3. Einlegung von Rechtsbehelfen

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Ein Antrag auf Nachprüfung ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 bis 4 GWB nur zulässig, soweit:

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber innerhalb von 10 Kalendertagen gerügt hat,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Auftragsbekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis Ablauf der in der Auftragsbekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt worden sind,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) nicht mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung

20/11/2023