

716043-2026 - Wettbewerb

Finnland – Bauarbeiten – Alavieskan Asunnot Oy Kanttorinpolku 4 rivitalon ja autokatos-varaston pääurakan tarjouspyyntö

OJ S 201/2026 16/10/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Alavieskan Asunnot Oy

E-Mail: tuomas.haggman@alavieska.fi

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Alavieskan Asunnot Oy Kanttorinpolku 4 rivitalon ja autokatos-varaston pääurakan tarjouspyyntö

Beschreibung: Rivitalon ja autokatos- varaston rakentaminen sekä pihalle tulevat varusteet ja laitteet. Urakan tarjouspyyntö on aikaisemmin keskeytetty ja se toteutetaan loppuun urakka-asiakirjojen epäselvyyksien vuoksi sekä urakan lisäysten ja muutosten johdosta.⁵⁵

Kennung des Verfahrens: 3f4091fd-c50a-4871-9a7b-05c87d9243ad

Interne Kennung: Kanttorinpolku 4 pääurakka

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: Rivitalon ja autokatos- varaston rakentaminen sekä pihalle tulevat varusteet ja laitteet. Urakan tarjouspyyntö on aikaisemmin keskeytetty ja se toteutetaan loppuun urakka-asiakirjojen epäselvyyksien vuoksi sekä urakan lisäysten ja muutosten johdosta.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kanttorinpolku 4

Stadt: Alavieska

Postleitzahl: 85200

Land, Gliederung (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Land: Finnland

Zusätzliche Informationen: Kanttorinpolku 4.

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 550 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Alavieskan Asunnot Oy Kanttorinpolku 4 rivitalon ja autokatos-varaston pääurakan tarjouspyyntö

Beschreibung: Rivitalon ja autokatos- varaston rakentaminen sekä pihalle tulevat varusteet ja laitteet. Urakan tarjouspyyntö on aikaisemmin keskeytetty ja se toteutetaan loppuun urakka-asiakirjojen epäselvyyksien vuoksi sekä urakan lisäysten ja muutosten johdosta.⁵⁵

Interne Kennung: 2026-059563-LOT-0001

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kanttorinpolku 4

Stadt: Alavieska

Postleitzahl: 85200

Land, Gliederung (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Land: Finnland

Zusätzliche Informationen: Kanttorinpolku 4.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/11/2026

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Der Übergang zu einer Kreislaufwirtschaft , Der Schutz und Wiederherstellung der Biodiversität und der Ökosysteme

Gefördertes soziales Ziel: Faire Arbeitsbedingungen

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Zugänglichkeitskriterien für Menschen mit Behinderungen wurden berücksichtigt

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Edullisin hinta.

Beschreibung: Urakan valintaperusteena on edullisin kokonaishinta ja liikevaihtovaatimus viimeisen kolmen edellisen vuoden keskiarvo 300 000 euroa vuodessa ja voimassa oleva toiminnan vastuuvakuutus väh. 1 000 000 €. Urakka ei sisällä maanrakennusurakkaa, lvi-urakkaa eikä sähköurakkaa.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Finnisch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

Osteuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/38742/enotice/59563>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/38742/call-for-tenders>

Beschreibung: Postitse: Alavieskan kunnantalo, Pappilantie 1 85200 Alavieska. Kuoreen merkintä "Kanttorinpolku 4 pääurakka"

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Finnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 20/10/2026 23:45:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 21/10/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Osteuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Alavieskan kunnantalo.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Urakka-asiakirjojen mukaan.

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Markkinaoikeus

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Alavieskan Asunnot Oy

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Alavieskan Asunnot Oy

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Alavieskan Asunnot Oy

Organisation, die Angebote bearbeitet: Alavieskan Asunnot Oy

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Alavieskan Asunnot Oy

Registrierungsnummer: 3136556-3

Postanschrift: Pappilantie 1

Stadt: Alavieska

Postleitzahl: 85200

Land, Gliederung (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Land: Finnland

E-Mail: tuomas.haggman@alavieska.fi

Telefon: +538445395287

Internetadresse: <http://www.alavieska.fi>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Hansel Oy (Hilma)

Registrierungsnummer: FI09880841

Postanschrift: Mannerheiminaukio 1 A

Stadt: Helsinki

Postleitzahl: 00100

Land, Gliederung (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finnland

E-Mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: +358 295563630

Internetadresse: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Markkinaoikeus

Registrierungsnummer: FI30061576

Postanschrift: Radanrakentajantie 5

Stadt: Helsinki

Postleitzahl: 00520

Land, Gliederung (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finnland

E-Mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Internetadresse: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 08ed72f6-9e86-4b53-ac08-9ed43cf5ba0a - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 15/10/2026 11:40:33 (UTC+03:00)
Osteuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Finnisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 716043-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 201/2026
Datum der Veröffentlichung: 16/10/2026