

719996-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen in Landwirtschaft, Forstwirtschaft, Gartenbau, Aquakultur und Bienenzucht – Rahmenvertrag Grünflächenpflege in Außenanlagen der GSG Neuwied mbH
OJ S 202/2026 19/10/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeindliche Siedlungs-Gesellschaft Neuwied mbH

E-Mail: ausschreibungen@swn-neuwied.de

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Rahmenvertrag Grünflächenpflege in Außenanlagen der GSG Neuwied mbH

Beschreibung: Gegenstand des Auftrages sind Arbeiten betreffend die laufende Pflege und Unterhaltung von Grünflächen von Teilen der Liegenschaften der GSG. Die Leistungen dienen der Sicherstellung eines ordnungsgemäßen, verkehrssicheren und gepflegten Zustandes der Grünanlagen. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere folgende Tätigkeiten: Rasenpflege (Mulchen, Mähen), Pflege von Gehölz- und Strauchflächen (z. B. Rückschnitt, Auslichtung), Heckenschnitt, Pflege von Stauden - und Pflanzflächen, Laubbeseitigung, Sicherstellung der Verkehrssicherheit im Rahmen der Pflegeleistungen, Entsorgung des anfallenden Schnitt- und Pflegegutes gemäß den geltenden Vorschriften.

Kennung des Verfahrens: fc6e6ccd-abc9-4eda-a920-7c9a5c9f3b63

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 77000000 Dienstleistungen in Landwirtschaft, Forstwirtschaft, Gartenbau, Aquakultur und Bienenzucht

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Neuwied (DEB18)

Land: Deutschland

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 500 000,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 1 000 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung
Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten
Verpflichtungen: 1. Nicht gezahlte Steuern oder Sozialabgaben § 123 Abs. 4 GWB (zwingend)
Ein Unternehmen wird ausgeschlossen, wenn es: Steuern, Sozialversicherungsbeiträge nicht
ordnungsgemäß gezahlt hat außer, es gibt eine verbindliche Raten- oder
Stundungsvereinbarung, Schwere berufliche Verfehlungen § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB (fakultativ)
Ausschluss möglich bei: gravierenden Verstößen gegen Berufs- oder Standesregeln,
unredlichem Verhalten im Geschäftsverkehr z. B.: systematische Täuschung, massive
Pflichtverletzungen, schweres Fehlverhalten gegenüber Auftraggebern. 3. Schlechtleistung bei
früheren öffentlichen Aufträgen § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB Wenn ein Unternehmen: frühere
öffentliche Aufträge wesentlich oder dauerhaft schlecht ausgeführt hat und dies z. B. zu
Kündigung, Schadensersatz oder Vertragsstrafen führte. 4. Wettbewerbsverzerrung durch
Interessenkonflikte § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB Ausschluss, wenn: ein Interessenkonflikt besteht
und dieser nicht anders beseitigt werden kann. z. B.: Mitarbeit am Leistungsverzeichnis und
Angebotseinreichung. 5. Unzulässige Einflussnahme auf das Vergabeverfahren § 124 Abs. 1
Nr. 8 GWB Ausschluss möglich bei: versuchter Manipulation, unzulässiger Kontaktaufnahme,
Weitergabe vertraulicher Informationen. 6. Falsche oder irreführende Angaben § 124 Abs. 1
Nr. 9 GWB Wenn ein Unternehmen: falsche Erklärungen abgibt, Eignungsnachweise
manipuliert oder verschweigt, frühere Ausschlüsse verheimlicht.

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Grünflächenpflege 2027-2028

Beschreibung: Gegenstand des Auftrages sind Arbeiten betreffend die laufende Pflege und
Unterhaltung von Grünflächen von Teilen der Liegenschaften der GSG. Die Leistungen dienen
der Sicherstellung eines ordnungsgemäßen, verkehrssicheren und gepflegten Zustandes der
Grünanlagen. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere folgende Tätigkeiten: Rasenpflege
(Mulchen, Mähen), Pflege von Gehölz- und Strauchflächen (z. B. Rückschnitt, Auslichtung),
Heckenschnitt, Pflege von Stauden - und Pflanzflächen, Laubbeseitigung, Sicherstellung der
Verkehrssicherheit im Rahmen der Pflegeleistungen, Entsorgung des anfallenden Schnitt- und
Pflegegutes gemäß den geltenden Vorschriften. Rasenpflege Mulchen 1.294.291 m²
Rasenpflege mähen und Schnittgut entsorgen 143.810 m² Pflege von Sträuchern, Hecken,
und Beeten 61.868 m² Laubbeseitigung 287.620 m² Pflege von Biodiversitätsflächen 12.200
m² Los 01 Gartenpflege allgemein Los 02 Gartenpflege erhöhter Pflegeaufwand Los 03
Außenbezirk Dierdorf Los 04 Außenbezirk Waldbreitbach
Interne Kennung: LOT-0001 02 GSG-2026

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 77000000 Dienstleistungen in Landwirtschaft, Forstwirtschaft,
Gartenbau, Aquakultur und Bienenzucht

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Dieser Vertrag verlängert sich jeweils um ein Jahr, wenn nicht
drei Monate vor Ablauf der Vertragszeit eine Partei erklärt, dass sie den Vertrag nicht
fortsetzen will. Die maximale Gesamtlaufzeit beträgt 2 Jahre.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Neuwied (DEB18)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/01/2027

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

5.1.5. Wert

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: - Formblatt 124 LD - Eigenerklärung zur Eignung Liefer-/Dienstleistungen - Der Bewerber/das Mitglied der Bewerbergemeinschaft hat einen Nachweis einer bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung für Personenschäden sowie Sach- und Vermögensschäden von einem in der EU zugelassenen Versicherungsunternehmen, mit einer Deckungssumme für Personen-, Sach- und Vermögensschäden von mindestens 2 000 000 EUR je Versicherungsfall, nachzuweisen. Die maximale Versicherungssumme pro Versicherungsjahr muss mindestens das Doppelte der Deckungssumme betragen. - Der Auftraggeber wendet die Regelungen des "Landesgesetz zur Gewährleistung von Tariftreue und Mindestentgelt bei öffentlichen Auftragsvergaben (LTTG)" in der jeweils geltenden Fassung an. Wir weisen darauf hin, dass die Verpflichtungserklärung, Erklärung 1 für öffentliche Aufträge, die vom Arbeitnehmer- Entsendegesetz (AEntG) erfasst werden nach § 4 Abs. 1 LTTG, bzw. die Erklärung 3 nach § 4 Abs. 2 LTTG, ab einem geschätzten Auftragswert von 20 000 Euro netto eingereicht werden muss und sich nur auf Auftragnehmer (außer Auszubildende) bezieht, die zur Erbringung der Leistung in der Bundesrepublik Deutschland eingesetzt werden. Bei der Beauftragung von Nachunternehmern oder dem Einsatz von Arbeitnehmern eines Verleihers ist die Verpflichtungserklärung, der Vergabestelle vorzulegen, wenn das Auftragsvolumen des Nachunternehmers oder Verleihers mindestens 10 000 Euro netto beträgt. - Nachweis über die abfallrechtliche Anzeige nach § 53 KrWG

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Siehe Vergabeunterlagen

Beschreibung: Preis 100%

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E85336192>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E85336192>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 17/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 27 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Alle Nachweise die das Ergebnis im Nachgang nicht beeinflussen.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 17/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Informationen über die Überprüfungsfristen: Von Bieterern erkannte Verstöße der vergebenden Stelle gegen das geltende Vergaberecht hat der Bieter bei der vergebenden Stelle gemäß den Fristen des § 160 Abs. 3 GWB elektronisch in Textform über die Vergabeplattform zu rügen. Erklärt die vergebende Stelle, dass sie einer Rüge nicht abhelfen will, hat der Bieter binnen einer Frist von 15 Tagen bei der benannten Vergabekammer einen Nachprüfungsantrag zu stellen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Gemeindliche Siedlungs-Gesellschaft Neuwied mbH

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Gemeindliche Siedlungs-Gesellschaft Neuwied mbH

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer Rheinland-Pfalz

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeindliche Siedlungs-Gesellschaft Neuwied mbH

Registrierungsnummer: HRB 12655 Amtsgericht Montabaur

Postanschrift: Museumstr. 10

Stadt: Neuwied

Postleitzahl: 56564

Land, Gliederung (NUTS): Neuwied (DEB18)

Land: Deutschland

E-Mail: ausschreibungen@swn-neuwied.de

Telefon: 0 26 31850

Internetadresse: <http://swn-neuwied.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Registrierungsnummer: DE355604198

Postanschrift: Stiftsstraße 9

Stadt: Mainz

Postleitzahl: 55116

Land, Gliederung (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Land: Deutschland

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Stadtwerke Neuwied GmbH

Registrierungsnummer: HRB 10570 Amtsgericht Montabaur

Abteilung: OE 103 Ausschreibungen

Stadt: Neuwied

Postleitzahl: 56564

Land, Gliederung (NUTS): Neuwied (DEB18)

Land: Deutschland

E-Mail: ausschreibungen@swn-neuwied.de

Telefon: 0 26 31850

Internetadresse: <http://swn-neuwied.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ae126440-e2d6-483b-9b7a-7a40dea23fe1 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 16/10/2026 09:59:07 (UTC+02:00)
Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 719996-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 202/2026
Datum der Veröffentlichung: 19/10/2026