

72213-2024 - Planung

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Objektplanung Gebäude - Erweiterung der Silcherschule in Eislingen/Fils
OJ S 24/2024 02/02/2024

Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung zum Zweck der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Eislingen

E-Mail: hochbauamt@eislingen.de

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Objektplanung Gebäude - Erweiterung der Silcherschule in Eislingen/Fils

Beschreibung: Die Stadt Eislingen plant die Erweiterung der Silcherschule (Grund- und Werkrealschule), die auch künftig als Ganztageschule geführt wird. Im Zuge der Erweiterung soll ein Neubau errichtet werden. In Abhängigkeit von Flächenbedarf und Raumkonzept, soll eine schulbegleitende Nutzung in dem Neubau untergebracht und in den bestehenden Schulgebäuden weitere Flächen durch Umbauten generiert werden. Hierbei steht ebenfalls die gesamtheitliche Funktionalität der bestehenden Gebäude und des Neubaus im Vordergrund. Gegenstand der Ausschreibung ist das Leistungsbild Gebäude- und Innenräume § 34 HOAI. Interne Kennung: HBA_2024_VE730-010

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros, 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden, 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Eislingen

Postleitzahl: 73054

Land, Gliederung (NUTS): Göppingen (DE114)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

VgV -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Objektplanung Gebäude - Erweiterung der Silcherschule in Eislingen/Fils

Beschreibung: Die Stadt Eislingen plant die Erweiterung der Silcherschule (Grund- und Werkrealschule), die auch künftig als Ganztageschule geführt wird. Im Zuge der Erweiterung soll ein Neubau errichtet werden. In Abhängigkeit von Flächenbedarf und Raumkonzept, soll eine schulbegleitende Nutzung in dem Neubau untergebracht und in den bestehenden Schulgebäuden weitere Flächen durch Umbauten generiert werden. Hierbei steht ebenfalls die gesamtheitliche Funktionalität der bestehenden Gebäude und des Neubaus im Vordergrund. Gegenstand der Ausschreibung ist das Leistungsbild Gebäude- und Innenräume § 34 HOAI. Interne Kennung: HBA_2024_VE730-010

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros, 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden, 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Eislingen

Postleitzahl: 73054

Land, Gliederung (NUTS): Göppingen (DE114)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 29/07/2024

Enddatum der Laufzeit: 10/09/2028

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: a) Möglicherweise geforderte Mindeststandards: - Zwingende Ausschlussgründe gem. §123 GWB; - Zwingende Ausschlussgründe gem. §124 GWB; - Erklärung Tariftreue- und Mindestlohngesetzes; - Handelsregisterauszug; - Nachweis Berufshaftpflichtversicherung | b) Umsatzzahlen im Tätigkeitsbereich des Auftrages (Mittel der letzten 3 Geschäftsjahre) gem. § 45 (4) VgV Nr. 4* *Bei Bietergemeinschaften werden die einzelnen Zahlen aufsummiert.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: a) Befähigung zur Berufsausübung | b)

Mitarbeiteranzahl gem. § 46 (3) Nr. 8 VgV: Mitarbeiter in der Objektplanung [Vollzeitäquivalent]

*: < 4 MA ≥ 4 MA | *Bei Bietergemeinschaften werden die einzelnen Zahlen aufsummiert | c)

Möglicherweise geforderte Mindeststandards: - Bei ALLEN Referenzen muss die Inbetriebnahme zwischen dem 01.01.2019 und dem Tag vor Ablauf der Bewerbungsfrist liegen muss. - Mindestens eines der Projekte muss ein Schulbau sein. - Mindestens eines der Projekt muss für einen öffentlichen Auftraggeber i.S.d. §99 GWB erbracht worden sein. - Mindestens eines der drei Projekte muss die Erbringung der Leistungsphasen 2-8 beinhalten. - Mindestens eines der Projekte muss ein Projektvolumen von >6 Mio. € brutto (KG 200-700) aufweisen. | Es sind max. 3 Referenzen vorzulegen, deren Inbetriebnahme zwischen dem 01.01.2019 und dem Tag vor Ablauf der Bewerbungsfrist liegen muss. Die Gewichtungen können der zukünftigen Auftragsbekanntmachung entnommen werden. 1. Referenzprojekt: Projektvolumen (Kostengruppen 200 - 700) < 4 Mio. € brutto zwischen 4 Mio. und 8 Mio. € brutto ≥ 8 Mio. € brutto | Erbrachte Leistungen: Leistungsphasen 2-4; Leistungsphasen 5; Leistungsphasen 6-8 | Komplexität des Projektes: Honorarzone III oder höher (gem. § 5 HOAI) | Projektart: Neubau eines Schulgebäudes; Sanierung bestehender, freierwerdender Flächen; Erweiterungsbau bei laufendem Betrieb; Küche mit Mensa als Versammlungsstätte; Pädagogisches Schulkonzept z.B. Münchner Lernhauskonzept; Ganztagesbetreuung | 2. Referenzprojekt: Projektvolumen (Kostengruppen 200 - 700) < 4 Mio. € brutto; zwischen 4 Mio. und 8 Mio. € brutto; ≥ 8 Mio. € brutto | Erbrachte Leistungen: Leistungsphasen 2-4; Leistungsphasen 5; Leistungsphasen 6-8 | Komplexität des Projektes: Honorarzone III oder höher (gem. § 5 HOAI) | Projektart: Neubau einer Bildungseinrichtung oder Sanierung einer Schule; Erweiterungsbau / Sanierung bei laufendem Betrieb; Küche mit Mensa als Versammlungsstätte | 3. Referenzprojekt: Projektvolumen (Kostengruppen 200 - 700) < 4 Mio. € brutto; zwischen 4 Mio. und 8 Mio. € brutto; ≥ 8 Mio. € brutto | Erbrachte Leistungen: Leistungsphasen 2-8 | Komplexität des Projektes: Honorarzone III oder höher (gem. § 5 HOAI) | Projektart: Neubau eines Hochbauprojekts; Erweiterungsbau / Sanierung bei laufendem Betrieb

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Honorarangebot

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Angebotspräsentation / Bietergespräch / Projektskizze*: - Projektteam und Qualität der Präsentation; - Arbeits- und Herangehensweise für das Projekt Silcherschule Eislingen (Erstellung Projektskizze für das Projekt Silcherschule Eislingen notwendig)

*Ausführliche Kriterien + Gewichtung können der zukünftigen Auftragsbekanntmachung entnommen werden.

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.deutsche-evergabe.de>

5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

5.1.15. **Techniken**

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. **Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg Regierungspräsidium Karlsruhe

Informationen über die Überprüfungsfristen: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Siehe §160 Abs. 3 GWB

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Dornier Consulting International GmbH

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Dornier Consulting International GmbH

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Dornier Consulting International GmbH

8. Organisationen

8.1. **ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Stadt Eislingen

Registrierungsnummer: DE145549329

Postanschrift: Schlossplatz 1

Stadt: Eislingen/Fils

Postleitzahl: 73054

Land, Gliederung (NUTS): Göppingen (DE114)

Land: Deutschland

E-Mail: hochbauamt@eislingen.de

Telefon: 07161804331

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. **ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrierungsnummer: DE811469974

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefon: +49 721 926-8730

Fax: +49 721 926-3985

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Dornier Consulting International GmbH

Registrierungsnummer: DE316539740

Postanschrift: Industriestraße 5

Stadt: Stuttgart

Postleitzahl: 70565

Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabestelle.stuttgart@dornier-consulting.com

Telefon: +49 711 787826-0

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 2015e14a-995b-4e70-9a87-954edf2f96dc - 01

Formulartyp: Planung

Art der Bekanntmachung: Vorinformation oder eine regelmäßige nicht verbindliche Bekanntmachung zum Zweck der Verkürzung der Frist für den Eingang der Angebote

Unterart der Bekanntmachung: 7

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 31/01/2024 15:55:03 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 72213-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 24/2024

Datum der Veröffentlichung: 02/02/2024

Voraussichtliches Datum der Veröffentlichung einer Auftragsbekanntmachung im Rahmen dieses Verfahrens: 07/03/2024