726992-2026 - Wettbewerb

Schweiz – Bauarbeiten – Neubau Schul-, Sport- und Freizeitanlage Maihof I BKP 171 / BKP 201 / BKP 211
OJ S 204/2026 21/10/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Feusisberg
E-Mail: bauamt@feusisberg.ch
Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Neubau Schul-, Sport- und Freizeitanlage Maihof I BKP 171 / BKP 201 / BKP 211
Beschreibung: Die Gemeinde Feusisberg realisiert mit der Schul-, Sport- und Freizeitanlage Maihof in Schindellegi ein umfangreiches Bauvorhaben. Das Projekt umfasst insbesondere den Neubau einer eingeschossigen Tiefgarage mit 144 Parkplätzen sowie die darauf angeordneten Sport- und Freizeitanlagen. Weiter sind die Erweiterung des Pausenplatzareals, die Erneuerung der Laufbahn und des BeachvolleyballfeIdes, die Gestaltung des Höhenwegs, sowie die Begrünung der Anlagen und Umgestaltung der Fusswegverbindungen Bestandteil des Projekts.
Kennung des Verfahrens: 6e6917bc-9e4f-41e5-9339-f87f70239095
Verfahrensart: Offenes Verfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Land: Schweiz
Ort im betreffenden Land
Zusätzliche Informationen: Schul-, Sport- und Freizeitanlage Maihof, 8835 Feusisberg

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Neubau Schul-, Sport- und Freizeitanlage Maihof I BKP 171 / BKP 201 / BKP 211
Beschreibung: Die Gemeinde Feusisberg realisiert mit der Schul-, Sport- und Freizeitanlage Maihof in Schindellegi ein umfangreiches Bauvorhaben. Das Projekt umfasst insbesondere den Neubau einer eingeschossigen Tiefgarage mit 144 Parkplätzen sowie die darauf angeordneten Sport- und Freizeitanlagen. Weiter sind die Erweiterung des Pausenplatzareals, die Erneuerung der Laufbahn und des BeachvolleyballfeIdes, die Gestaltung des Höhenwegs, sowie die Begrünung der Anlagen und Umgestaltung der Fusswegverbindungen Bestandteil des Projekts.

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Land: Schweiz
Ort im betreffenden Land
Zusätzliche Informationen: Schul-, Sport- und Freizeitanlage Maihof, 8835 Feusisberg

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/03/2027
Enddatum der Laufzeit: 30/11/2028

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:
Teilnahme ist nicht vorbehalten.
Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Noch nicht bekannt
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung
Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen
Beschreibung des Eignungskriteriums: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Kriterium: Eintragung in das Handelsregister
Beschreibung des Eignungskriteriums: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen
Beschreibung des Eignungskriteriums: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:
Art: Preis
Bezeichnung: ZK 1

Beschreibung: Preis
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 70
Kriterium:
Art: Qualität
Bezeichnung: ZK 2
Beschreibung: Referenzen Schlüsselpersonen
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 20
Kriterium:
Art: Qualität
Bezeichnung: ZK 3
Beschreibung: Technischer Bericht
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 10

5.1.11. Auftragsunterlagen

Zugang zu bestimmten Auftragsunterlagen ist beschränkt
Informationen über zugangsbeschränkte Dokumente einsehbar unter: https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwsIm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWN0SWQ
Ad-hoc-Kommunikationskanal:
Name: Simap.ch

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:
Elektronische Einreichung: Nicht zulässig
Begründung, warum eine elektronische Einreichung nicht möglich ist: Instrumente, Vorrichtungen oder Dateiformate nicht allgemein verfügbar
Beschreibung: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig
Varianten: Nicht zulässig
Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig
Frist für den Eingang der Angebote: 02/12/2026 11:30:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 360 Tage
Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:
Eröffnungstermin: 02/12/2026 11:30:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Ort des Eröffnungstermins: Feusisberg
Eröffnungstermin — Beschreibung: Das Offertöffnungsprotokoll wird anschliessend per E-Mail versendet.
Auftragsbedingungen:
Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Noch nicht bekannt
Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja
Finanzielle Vereinbarung: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:
Keine Rahmenvereinbarung
Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:
Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Bundesverwaltungsgericht
Informationen über die Überprüfungsfristen: Rechtsmittelbelehrung Gegen die Ausschreibung kann innert 20 Tagen seit der Publikation auf www.simap.ch beim Verwaltungsgericht des Kantons Schwyz, Postfach 2266, 6431 Schwyz, schriftlich und begründet Beschwerde eingereicht werden (Art. 52 ff. IVöB). Es gelten keine Gerichtsferien.
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeinde Feusisberg

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Feusisberg
Registrierungsnummer: 91aea254-8bab-4761-9882-60765aac9ef5
Postanschrift: Dorfstrasse 38
Stadt: Feusisberg
Postleitzahl: 8835
Land, Gliederung (NUTS): Schwyz (CH063)
Land: Schweiz
E-Mail: bauamt@feusisberg.ch
Telefon: +41447873135
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Bundesverwaltungsgericht
Registrierungsnummer: BVGER
Postanschrift: Postfach
Stadt: St. Gallen
Postleitzahl: 9023
Land, Gliederung (NUTS): St. Gallen (CH055)
Land: Schweiz
E-Mail: info@bvger.admin.ch
Telefon: +41584652626
Internetadresse: https://www.bvger.ch
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Simap.ch
Registrierungsnummer: CH001

Postanschrift: Holzikofenweg 36
Stadt: Bern
Postleitzahl: 3003
Land, Gliederung (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Land: Schweiz
E-Mail: support@simap.ch
Telefon: +41584646388
Internetadresse: https://www.simap.ch
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 7d1fcc79-2580-4e97-82e6-e5cb9a343796 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 20/10/2026 02:25:52 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 726992-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 204/2026
Datum der Veröffentlichung: 21/10/2026