

## 727950-2024 - Ergebnis

Deutschland – Anpflanzungs- und Pflegearbeiten an Grünflächen – Grünpflege Außenanlagen  
FES Berlin  
OJ S 232/2024 28/11/2024  
Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Friedrich-Ebert-Stiftung e.V.

E-Mail: [vergabestelle@fes.de](mailto:vergabestelle@fes.de)

Rechtsform des Erwerbers: Organisation, die einen durch einen öffentlichen Auftraggeber subventionierten Auftrag vergibt

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Bildung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Grünpflege Außenanlagen FES Berlin

Beschreibung: Vergeben wurde: A) jeweils ein Rahmenvertrag für 2 + optional 2 Jahre:

Baumpfleßmaßnahmen (LOS 1) Jahrespflege Dachflächen (LOS 2) Jahrespflege

Vegetationsflächen und Kübelbepflanzung (LOS 3) B) ein Einzelauftrag für:

Ausbesserungsarbeiten / Nachpflanzungen (LOS 4)

Kennung des Verfahrens: 765f9869-63df-4ed1-90e1-5bf5a1569ff2

Vorherige Bekanntmachung: 921716f5-3ac3-40eb-9ead-68ba65843751-01

Interne Kennung: 202336

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 77310000 Anpflanzungs- und Pflegearbeiten an Grünflächen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 77211500 Baumpfleß, 77314000 Grundstückspflege, 45112700

Landschaftsgärtnerische Arbeiten, 77313000 Pflege von Parkanlagen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hiroshimastraße 17

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10785

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: je nach Los: Hiroshimastr. 28, 10785 Berlin Reichpietschufer 92 / 94, 10785 Berlin Hildebrandtstr. 24 und 25, 10785 Berlin

##### 2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 263 435,00 EUR

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 289 778,50 EUR

#### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4Y6P5RQU

##### **Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Ausbesserungsarbeiten / Nachpflanzungen

Beschreibung: Baum- und Grünpflege Außenanlagen FES Berlin A) jeweils ein Rahmenvertrag für 2 + optional 2 Jahre: Baumpflegemaßnahmen (LOS 1) Gutachterähnliche Tätigkeiten und Pflege Bestandsbäume Jahrespflege Dachflächen (LOS 2) Pflegeleistungen Dachbegrünung Jahrespflege Vegetationsflächen und Kübelbepflanzung (LOS 3) Pflegeleistungen EG-Bereich, Gartenflächen Pflege Pflanzpergola und Innenraumbegrünung B) ein Einzelauftrag für: Ausbesserungsarbeiten / Nachpflanzungen (LOS 4) Sanierungs- und Wiederherstellungsmaßnahmen Baumbestand ersetzen (Fällung und Pflanzung)  
Interne Kennung: 4

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 77310000 Anpflanzungs- und Pflegearbeiten an Grünflächen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 77211500 Baumpflege, 45112700 Landschaftsgärtnerische Arbeiten

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hiroshimastraße 17

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10785

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: je nach Los: Hiroshimastr. 28, 10785 Berlin Reichpietschufer 92 / 94, 10785 Berlin Hildebrandtstr. 24 und 25, 10785 Berlin

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 2 Jahre

#### 5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

Weitere Informationen zur Verlängerung: Der Auftrag kann optional durch die Auftraggeberin (FES) um zwei weitere Jahre verlängert werden. Ein Anspruch auf die Ausübung der Option seitens des Auftragnehmers besteht nicht.

#### 5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 10 770,00 EUR

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

##### **Informationen über frühere Bekanntmachungen:**

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 921716f5-3ac3-40eb-9ead-68ba65843751-01

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.10. Zuschlagskriterien

#### Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Das Leistungsverzeichnis muss für das jeweilige Los, für das Sie bieten vollständig ausgefüllt eingereicht werden. Das vom Bieter auszufüllende Leistungsverzeichnis liegt als Anlage in den Formaten .pdf und GAEB-Dateien (, .x83 und .p83) bei. Bitte tragen Sie im .pdf und in einer der GAEB-Dateien (.x83 oder .p83) Ihre jeweiligen Preisangaben für LOS 4 ein. Es gilt zu beachten: Bitte füllen Sie alle Preispositionen aus. Preise dürfen 0 EUR sein - es müssen jedoch alle Leistungen angeboten bzw. inkludiert sein, in dem jeweiligen Los, für das Sie bieten.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

#### Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Ausführungsplanung

Beschreibung: Beschreibung der angebotenen Leistungen. Dabei sollte vor allem deutlich werden, wie die zu erwarteten Leistungen erbracht werden können. Unterkriterien: Innerhalb eines ganzheitlichen Durchführungskonzepts muss der Bieter die angebotenen Leistungen darstellen. Daraus soll u.a. hervorgehen wie die Vorabplanung in Zusammenarbeit mit der FES laufen wird, zu welchem Termin mit dem Ausführen der Leistungen begonnen werden kann, wie lange die Ausführung der Leistungen dauern wird, sowie die Vorgehensweise bei Reklamatio-nen/Mängeln. Zudem soll dargestellt werden, wie die Betreuung des Auftraggebers erfolgt. Innerhalb des Kon-zeptes ist u.a. auf folgende Schwerpunkte einzugehen: Geschäftszeiten, Reaktionszeiten, Erreichbarkeit für den AG, Abwicklung von Rechnungen.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

#### Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Personalkonzept

Beschreibung: Das Personalkonzept muss die Vorstellung des insgesamt einzuset-zenden Personals (u.a. Angabe der Anzahl des einzusetzenden Per-sonals inkl. Verwaltung) unter Berücksichtigung folgender Mindestanforderungen enthalten: Der Projektleiter muss eine Berufsausbildung als Gartenbaumeister oder eine vergleichbare Ausbildung nachweisen. Das einzusetzende Personal hat mindestens eine Ausbildung zum Landschafts- und Gartenbau bzw. einem Gärtner aufzuweisen. ODER Die Projektleitung muss eine Zertifizierung als European Treeworker und eine Zertifizierung als FLL-zertifizierte:r Baumkontrolleur:in nachweisen Innerhalb des einzusetzenden Personals haben mindestens zwei Personen eine Zertifizierung als FLL-zertifizierte:r Baumkontrolleur:in und/oder Forstwirt:in aufzuweisen Benennung der Ansprechpartner inkl. Verwaltung für die Rechnungsabwicklung.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

### 5.1.15. Techniken

#### Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

## Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Bundes

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Friedrich-Ebert-Stiftung e.V.

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

### 5.1. Los: LOT-0002

Titel: Baumpflegemaßnahmen

Beschreibung: Baum- und Grünpflege Außenanlagen FES Berlin A) jeweils ein

Rahmenvertrag für 2 + optional 2 Jahre: Baumpflegemaßnahmen (LOS 1) Gutachterähnliche

Tätigkeiten und Pflege Bestandsbäume Jahrespflege Dachflächen (LOS 2) Pflegeleistungen

Dachbegrünung Jahrespflege Vegetationsflächen und Kübelbepflanzung (LOS 3)

Pflegeleistungen EG-Bereich, Gartenflächen Pflege Pflanzpergola und Innenraumbegrünung

B) ein Einzelauftrag für: Ausbesserungsarbeiten / Nachpflanzungen (LOS 4) Sanierungs- und

Wiederherstellungsmaßnahmen Baumbestand ersetzen (Fällung und Pflanzung)

Interne Kennung: 1

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 77211500 Baumpflege

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45112700 Landschaftsgärtnerische Arbeiten, 77310000

Anpflanzungs- und Pflegearbeiten an Grünflächen, 77313000 Pflege von Parkanlagen,

77314000 Grundstückspflege

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hiroshimastraße 17

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10785

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: je nach Los: Hiroshimastr. 28, 10785 Berlin Reichpietschufer 92 / 94, 10785 Berlin Hildebrandtstr. 24 und 25, 10785 Berlin

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 2 Jahre

#### 5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

Weitere Informationen zur Verlängerung: Der Auftrag kann optional durch die Auftraggeberin (FES) um zwei weitere Jahre verlängert werden. Ein Anspruch auf die Ausübung der Option seitens des Auftragnehmers besteht nicht.

#### 5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 47 105,00 EUR

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

**Informationen über frühere Bekanntmachungen:**

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### 5.1.10. Zuschlagskriterien

#### **Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preise dürfen 0 EUR sein - es müssen jedoch alle Leistungen angeboten bzw. inkludiert sein, in dem jeweiligen Los, für das Sie bieten. Es ist zulässig innerhalb eines Dokumentes die Preispositionen für alle Lose auszufüllen. Es ist nicht zulässig Preisnachlässe zu gewähren, um den Zuschlag für mehrere Lose zu erhalten

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

#### **Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Leistungskonzept

Beschreibung: Beschreibung der angebotenen Leistungen. Dabei sollte vor allem deutlich werden, wie die zu erwarteten Leistungen erbracht werden können. Innerhalb seines Konzeptes muss der Bieter folgende Angaben machen: Angaben zur Abwicklung der durchzuführenden Leistungen bzw. ganzheitliches Durchführungskonzept für das jeweilige Los. Daraus soll für das jeweilige Los einzeln u.a. hervorgehen wie oft in der Woche und wie lang der Bieter vorsieht vor Ort zu sein, welche Tätigkeiten ausgeführt werden (in Anlehnung an "Anlage Id Pflegegänge 202336) wie er vorgeht und die Ausführung abwickeln wird.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

#### **Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Personalkonzept

Beschreibung: Das Personalkonzept muss die Vorstellung der Objektleitung und des insgesamt einzusetzenden Personals (u.a. Angabe der Anzahl des einzusetzenden Personals) unter Berücksichtigung folgender Mindestanforderungen enthalten: LOS 1: - Die Projektleitung muss eine Zertifizierung als European Treeworker und eine Zertifizierung als FLL-zertifizierte:r Baumkontrolleur:in nachweisen - Innerhalb des einzusetzenden Personals haben mindestens zwei Personen eine Zertifizierung als FLL-zertifizierte:r Baumkontrolleur:in und/oder Forstwirt: in aufzuweisen LOS 2 und 3: - Die Objektleitung muss eine Berufsausbildung als Gartenbaumeister:in oder eine vergleichbare Ausbildung nachweisen. - Das einzusetzende Personal hat mindestens eine Ausbildung zum Landschafts- und Gartenbau bzw. einer Gärtner:in aufzuweisen. Das hier angegebene Personal soll bei Zuschlagserteilung im Objekt eingesetzt werden. Zudem ist für alle Lose ein Konzept für Vertretungsregelungen einzureichen mit Benennung der Ansprechpartner:innen, sowie ein:e Ansprechpartner:in in der Verwaltung für die Rechnungsabwicklung.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

#### **Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Kundenservice

Beschreibung: Der Bieter hat in einem Kundenbetreuungskonzept darzulegen, wie die Betreuung des AG erfolgt. Innerhalb des Konzeptes ist u.a. auf folgende Schwerpunkte

einzuweisen: - Geschäftszeiten, Reaktionszeiten, Erreichbarkeit für den AG, -  
Rechnungsabwicklung und Umgang mit Reklamationen/Mängeln - Abwicklung eines Jour Fixe  
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)  
Zuschlagskriterium — Zahl: 10

#### **5.1.15. Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Bundes

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Friedrich-  
Ebert-Stiftung e.V.

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts  
des BMI)

#### **5.1. Los: LOT-0003**

Titel: Jahrespflege Dachflächen

Beschreibung: Baum- und Grünpflege Außenanlagen FES Berlin A) jeweils ein  
Rahmenvertrag für 2 + optional 2 Jahre: Baumpflegemaßnahmen (LOS 1) Gutachterähnliche  
Tätigkeiten und Pflege Bestandsbäume Jahrespflege Dachflächen (LOS 2) Pflegeleistungen  
Dachbegrünung Jahrespflege Vegetationsflächen und Kübelbepflanzung (LOS 3)  
Pflegeleistungen EG-Bereich, Gartenflächen Pflege Pflanzpergola und Innenraumbegrünung  
B) ein Einzelauftrag für: Ausbesserungsarbeiten / Nachpflanzungen (LOS 4) Sanierungs- und  
Wiederherstellungsmaßnahmen Baumbestand ersetzen (Fällung und Pflanzung)  
Interne Kennung: 2

##### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 77310000 Anpflanzungs- und Pflegearbeiten an Grünflächen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 77314000 Grundstückspflege, 45112700

Landschaftsgärtnerische Arbeiten, 77313000 Pflege von Parkanlagen

##### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Hiroshimastraße 17

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10785

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: je nach Los: Hiroshimastr. 28, 10785 Berlin Reichpietschufer 92 /  
94, 10785 Berlin Hildebrandtstr. 24 und 25, 10785 Berlin

##### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 2 Jahre

##### **5.1.4. Verlängerung**

Maximale Verlängerungen: 1

Weitere Informationen zur Verlängerung: Der Auftrag kann optional durch die Auftraggeberin  
(FES) um zwei weitere Jahre verlängert werden. Ein Anspruch auf die Ausübung der Option  
seitens des Auftragnehmers besteht nicht.

#### 5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 36 295,00 EUR

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

##### **Informationen über frühere Bekanntmachungen:**

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 921716f5-3ac3-40eb-9ead-68ba65843751-01

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preise dürfen 0 EUR sein - es müssen jedoch alle Leistungen angeboten bzw. inkludiert sein, in dem jeweiligen Los, für das Sie bieten. Es ist zulässig innerhalb eines Dokumentes die Preispositionen für alle Lose auszufüllen. Es ist nicht zulässig Preisnachlässe zu gewähren, um den Zuschlag für mehrere Lose zu erhalten

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Leistungskonzept

Beschreibung: Beschreibung der angebotenen Leistungen. Dabei sollte vor allem deutlich werden, wie die zu erwarteten Leistungen erbracht werden können. Innerhalb seines Konzeptes muss der Bieter folgende Angaben machen: Angaben zur Abwicklung der durchzuführenden Leistungen bzw. ganzheitliches Durchführungskonzept für das jeweilige Los. Daraus soll für das jeweilige Los einzeln u.a. hervorgehen wie oft in der Woche und wie lang der Bieter vorsieht vor Ort zu sein, welche Tätigkeiten ausgeführt werden (in Anlehnung an "Anlage Id Pflegegänge 202336) wie er vorgeht und die Ausführung abwickeln wird.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Personalkonzept

Beschreibung: Das Personalkonzept muss die Vorstellung der Objektleitung und des insgesamt einzusetzenden Personals (u.a. Angabe der Anzahl des einzusetzenden Personals) unter Berücksichtigung folgender Mindestanforderungen enthalten: LOS 1: - Die Projektleitung muss eine Zertifizierung als European Treeworker und eine Zertifizierung als FLL-zertifizierte:r Baumkontrolleur:in nachweisen - Innerhalb des einzusetzenden Personals haben mindestens zwei Personen eine Zertifizierung als FLL-zertifizierte:r Baumkontrolleur:in und/oder Forstwirt:in aufzuweisen LOS 2 und 3: - Die Objektleitung muss eine Berufsausbildung als Gartenbaumeister:in oder eine vergleichbare Ausbildung nachweisen. - Das einzusetzende Personal hat mindestens eine Ausbildung zum Landschafts- und Gartenbau bzw. einer Gärtner:in aufzuweisen. Das hier angegebene Personal soll bei Zuschlagserteilung im Objekt eingesetzt werden. Zudem ist für alle Lose ein Konzept für Vertretungsregelungen einzureichen mit Benennung der Ansprechpartner:innen, sowie ein:e Ansprechpartner:in in der Verwaltung für die Rechnungsabwicklung.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Kundenservice

Beschreibung: Der Bieter hat in einem Kundenbetreuungskonzept darzulegen, wie die Betreuung des AG erfolgt. Innerhalb des Konzeptes ist u.a. auf folgende Schwerpunkte einzugehen: - Geschäftszeiten, Reaktionszeiten, Erreichbarkeit für den AG, -

Rechnungsabwicklung und Umgang mit Reklamationen/Mängeln - Abwicklung eines Jour Fixe

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Bundes

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Friedrich-Ebert-Stiftung e.V.

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

**5.1. Los: LOT-0004**

Titel: Jahrespflege Vegetationsflächen und Kübelbepflanzung

Beschreibung: Baum- und Grünpflege Außenanlagen FES Berlin A) jeweils ein

Rahmenvertrag für 2 + optional 2 Jahre: Baumpflegemaßnahmen (LOS 1) Gutachterähnliche

Tätigkeiten und Pflege Bestandsbäume Jahrespflege Dachflächen (LOS 2) Pflegeleistungen

Dachbegrünung Jahrespflege Vegetationsflächen und Kübelbepflanzung (LOS 3)

Pflegeleistungen EG-Bereich, Gartenflächen Pflege Pflanzpergola und Innenraumbegrünung

B) ein Einzelauftrag für: Ausbesserungsarbeiten / Nachpflanzungen (LOS 4) Sanierungs- und

Wiederherstellungsmaßnahmen Baumbestand ersetzen (Fällung und Pflanzung)

Interne Kennung: 3

**5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 77314000 Grundstückspflege

Zusätzliche Einstufung (cpv): 77310000 Anpflanzungs- und Pflegearbeiten an Grünflächen, 45112700 Landschaftsgärtnerische Arbeiten, 77313000 Pflege von Parkanlagen

**5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Hiroshimastraße 17

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10785

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: je nach Los: Hiroshimastr. 28, 10785 Berlin Reichpietschufer 92 / 94, 10785 Berlin Hildebrandtstr. 24 und 25, 10785 Berlin

**5.1.3. Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 2 Jahre

#### 5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 1

Weitere Informationen zur Verlängerung: Der Auftrag kann optional durch die Auftraggeberin (FES) um zwei weitere Jahre verlängert werden. Ein Anspruch auf die Ausübung der Option seitens des Auftragnehmers besteht nicht.

#### 5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 180 035,00 EUR

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

##### **Informationen über frühere Bekanntmachungen:**

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 921716f5-3ac3-40eb-9ead-68ba65843751-01

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preise dürfen 0 EUR sein - es müssen jedoch alle Leistungen angeboten bzw. inkludiert sein, in dem jeweiligen Los, für das Sie bieten. Es ist zulässig innerhalb eines Dokumentes die Preispositionen für alle Lose auszufüllen. Es ist nicht zulässig Preisnachlässe zu gewähren, um den Zuschlag für mehrere Lose zu erhalten

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Leistungskonzept

Beschreibung: Beschreibung der angebotenen Leistungen. Dabei sollte vor allem deutlich werden, wie die zu erwarteten Leistungen erbracht werden können. Innerhalb seines Konzeptes muss der Bieter folgende Angaben machen: Angaben zur Abwicklung der durchzuführenden Leistungen bzw. ganzheitliches Durchführungskonzept für das jeweilige Los. Daraus soll für das jeweilige Los einzeln u.a. hervorgehen wie oft in der Woche und wie lang der Bieter vorsieht vor Ort zu sein, welche Tätigkeiten ausgeführt werden (in Anlehnung an "Anlage Id Pflegegänge 202336) wie er vorgeht und die Ausführung abwickeln wird.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Personalkonzept

Beschreibung: Das Personalkonzept muss die Vorstellung der Objektleitung und des insgesamt einzusetzenden Personals (u.a. Angabe der Anzahl des einzusetzenden Personals) unter Berücksichtigung folgender Mindestanforderungen enthalten: LOS 1: - Die Projektleitung muss eine Zertifizierung als European Treeworker und eine Zertifizierung als FLL-zertifizierte:r Baumkontrolleur:in nachweisen - Innerhalb des einzusetzenden Personals haben mindestens zwei Personen eine Zertifizierung als FLL-zertifizierte:r Baumkontrolleur:in und/oder Forstwirt:in aufzuweisen LOS 2 und 3: - Die Objektleitung muss eine Berufsausbildung als

Gartenbaumeister:in oder eine vergleichbare Ausbildung nachweisen. - Das einzusetzende Personal hat mindestens eine Ausbildung zum Landschafts- und Gartenbau bzw. einer Gärtner:in aufzuweisen. Das hier angegebene Personal soll bei Zuschlagserteilung im Objekt eingesetzt werden. Zudem ist für alle Lose ein Konzept für Vertretungsregelungen einzureichen mit Benennung der Ansprechpartner:innen, sowie ein:e Ansprechpartner:in in der Verwaltung für die Rechnungsabwicklung.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Kundenservice

Beschreibung: Der Bieter hat in einem Kundenbetreuungskonzept darzulegen, wie die Betreuung des AG erfolgt. Innerhalb des Konzeptes ist u.a. auf folgende Schwerpunkte einzugehen: - Geschäftszeiten, Reaktionszeiten, Erreichbarkeit für den AG, -

Rechnungsabwicklung und Umgang mit Reklamationen/Mängeln - Abwicklung eines Jour Fixe

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

**5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Bundes

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Friedrich-Ebert-Stiftung e.V.

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

**6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001**

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

**6.1.2. Informationen über die Gewinner**

**Wettbewerbsgewinner:**

Leiter der anbietenden Partei: Wisag Garten- und Landschaftspflege GmbH & Co. KG

**Angebot:**

Kennung des Angebots: 3

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: 202336

Titel: Grünpflege Außenanlagen FES Berlin

Datum der Auswahl des Gewinners: 26/03/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 06/04/2024

**6.1.4. Statistische Informationen**

### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

#### **6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0002**

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

##### **6.1.2. Informationen über die Gewinner**

###### **Wettbewerbsgewinner:**

Leiter der anbietenden Partei: Wisag Garten- und Landschaftspflege GmbH & Co. KG

###### **Angebot:**

Kennung des Angebots: 3

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0002

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

###### **Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: 202336

Titel: Grünpflege Außenanlagen FES Berlin

Datum der Auswahl des Gewinners: 26/03/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 06/04/2024

##### **6.1.4. Statistische Informationen**

###### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

#### **6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0003**

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

##### **6.1.2. Informationen über die Gewinner**

###### **Wettbewerbsgewinner:**

Leiter der anbietenden Partei: Wisag Garten- und Landschaftspflege GmbH & Co. KG

###### **Angebot:**

Kennung des Angebots: 3

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0003

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

###### **Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: 202336

Titel: Grünpflege Außenanlagen FES Berlin

Datum der Auswahl des Gewinners: 26/03/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 06/04/2024

##### **6.1.4. Statistische Informationen**

**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

**6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0004**

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

**6.1.2. Informationen über die Gewinner****Wettbewerbsgewinner:**

Leiter der anbietenden Partei: Wisag Garten- und Landschaftspflege GmbH & Co. KG

**Angebot:**

Kennung des Angebots: 3

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0004

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: 202336

Titel: Grünpflege Außenanlagen FES Berlin

Datum der Auswahl des Gewinners: 26/03/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 06/04/2024

**6.1.4. Statistische Informationen****Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Friedrich-Ebert-Stiftung e.V.

Registrierungsnummer: 992-80140FES01-64

Postanschrift: Hiroshimastraße 17

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10785

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

Kontaktperson: FuO/Zentrale Dienste Berlin

E-Mail: [vergabestelle@fes.de](mailto:vergabestelle@fes.de)

Telefon: +49 3026935-8569

Fax: +49 3026935-9235

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Zentrale Beschaffungsstelle, die öffentliche Aufträge oder Rahmenvereinbarungen im Zusammenhang mit für andere Beschaffer bestimmten Bauleistungen, Lieferungen oder Dienstleistungen vergibt/abschließt  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

#### 8.1. **ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Bundes  
Registrierungsnummer: keine Angabe  
Postanschrift: Villemombler Str. 76  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53123  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vk@bundeskartellamt.bund.de](mailto:vk@bundeskartellamt.bund.de)  
Telefon: 0228 94990

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

#### 8.1. **ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Wisag Garten- und Landschaftspflege GmbH & Co. KG  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Großunternehmen  
Registrierungsnummer: HRA 58583  
Postanschrift: Am Studio 20D  
Stadt: Berlin  
Postleitzahl: 12489  
Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [mark.ahner@wisag.de](mailto:mark.ahner@wisag.de)  
Telefon: +49 30 6780671-20  
Fax: +49 30 6780671-6720

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

Leiter der anbietenden Partei

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003, LOT-0004**

#### 8.1. **ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: fe7df270-bd0d-411b-bceb-e9564fa66a01 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 27/11/2024 11:16:21 (UTC+01:00)

Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 727950-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 232/2024

Datum der Veröffentlichung: 28/11/2024