

729137-2024 - Auftragsänderung

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Generalplaner OPU Haus 23 C+D

OJ S 233/2024 29/11/2024

Bekanntmachung der Auftragsänderungen

Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen, Niederlassung Mitte
Zentrale Vergabe

E-Mail: info.fbt@lbih.hessen.de

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Generalplaner OPU Haus 23 C+D

Beschreibung: Generalplanung: Objektplanung Gebäude, Technische Ausrüstung, Baulegistik;

Kennung des Verfahrens: 83851c11-7dd0-4137-83ad-8e399521f7fe

Interne Kennung: VG-0433-2022-2116

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Universitätsklinikum Frankfurt Theodor-Stern-Kai 7

Postleitzahl: 60596 Frankfurt am Main

Land, Gliederung (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: Zur Abgabe der notwendigen Eigenerklärungen sind zwingend die vorgegebenen Vordrucke zu verwenden. Als vorläufigen Beleg der Eignung und des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen akzeptiert der öffentliche Auftraggeber auch die Vorlage einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE). Die ausgefüllten Unterlagen sind wie folgt einzureichen: 1. Die Teilnahmeanträge sind frist- und formgerecht ausschließlich elektronisch über die Vergabepattform des Landes Hessen (<http://vergabe.hessen.de>) zu übermitteln. Es genügt die Textform nach § 126b BGB mit Angabe des Namens der natürlichen Person, die die Erklärung abgibt. 2. Eingereichte Bewerbungsunterlagen verbleiben beim Auftraggeber und werden nur auf Anforderung zurückgegeben. 3. Im Falle von Bewerbergemeinschaften, Eignungsleihen durch andere Unternehmen (gem. § 47 VgV) und Unterauftragnehmern (gem. § 36 VgV) sind die Formblätter "Bewerbungsbogen" inkl. der geforderten Anlagen und Nachweise von jedem Unternehmen einzeln einzureichen (734 EU). 4. Im Falle von Bewerbergemeinschaften ist mit dem Teilnahmeantrag eine von allen Mitgliedern unterzeichnete Erklärung der Bewerbergemeinschaft einzureichen (740 EU). 5. Im

Fälle von Unternehmen nach § 47 VgV (Eignungsleihe) und/oder im Falle von Unternehmen nach § 36 VgV (Unterauftragnehmer) ist mit dem Teilnahmeantrag Art und Umfang der Teilleistungen zu benennen, für welche sich der Bewerber der Kapazitäten anderer Unternehmen bedienen wird (741 EU). Weiterhin ist eine Verpflichtungserklärung der anderen Unternehmen nachzuweisen, dass dem Bewerber die erforderlichen Kapazitäten zur Verfügung stehen (742 EU). 6. Der Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen (LBIH) ist zur elektronischen Kommunikation mit den Bewerbern und / oder Bietern verpflichtet. Teilnahmeanträge oder Angebote dürfen ausschließlich über die Vergabepattform des Landes Hessen elektronisch in Textform abgegeben werden, es sei denn die schriftliche Angebotsabgabe ist ausdrücklich zugelassen. Die Nichtbeachtung dieser Vorgabe hat den Ausschluss vom Verfahren zur Folge. Interessenten, die an Verfahren des Landesbetriebs Bau und Immobilien Hessen (LBIH) teilnehmen wollen, registrieren sich bitte auf der Vergabepattform des Landes Hessen. Hier erhalten Sie weitere Hinweise.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgl. -

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Generalplaner OPU Haus 23 C+D

Beschreibung: Das Land Hessen, vertreten durch das Hessische Ministerium der Finanzen (HMdF), vertreten durch den Landesbetrieb für Bau und Immobilien Hessen (LBIH, Niederlassung Rhein-Main) plant den Umbau des OP-Bereiches des Universitätsklinikums Frankfurt (UKF). Im Zentralbau Haus 23 C und 23 D sind 23 Operationssäle vorhanden. Künftig sollen fünf weitere Operationssäle einschließlich eines aseptischen / septischen ISO-OPs und zweier Hybrid-OPs, ein neuer Personalaufenthaltsbereich sowie die erforderlichen OP-Nebenräume entstehen. Vier derzeit vorhandene ambulante OPs, bzw. Eingriffsräume werden zurückgebaut. Zur Realisierung der geplanten Maßnahme müssen umfangreiche Umstrukturierungen im 2. und 3. Obergeschoss des Hauses 23 C sowie Anpassungen im 2. Obergeschoss des Hauses 23 D vorgenommen werden. Die geplanten Maßnahmen sind mit erheblichen Eingriffen verbunden. Der Umbaubereich muss komplett entkernt, d.h. auf den Rohbauzustand zurückgebaut und anschließend entsprechend den neuen Erfordernissen ausgebaut werden. Die Technikzentralen, bzw. die technischen Anlagen in den Technikzentralen müssen entsprechend angepasst und erweitert werden. Beeinträchtigungen des an den Umbaubereich angrenzenden OP-Betriebs im 2. Obergeschoss und den angrenzenden Stationen im 1. Obergeschoss sind durch eine entsprechende bauleistungsrechtliche Planung zu minimieren. Die Nutzfläche des gesamten OP-Bereichs im Bestand beträgt derzeit etwa 4.100 m². Im Zuge der Umbaumaßnahmen entfallen vorhandene Nutzflächen mit etwa 1.000 m² und es entstehen neue Nutzflächen mit etwa 1.200 m². Insgesamt stehen nach dem Umbau des Umbaubereichs etwa 4.300 m² Nutzfläche im gesamten OP-Bereich zur Verfügung. Derzeit sind die folgenden Maßnahmen vorgesehen:

- Entkernung des Umbaubereichs und Rückbau auf den Rohbauzustand im Haus 23 C und Haus 23 D/E, 2. Obergeschoss
- Errichtung von zwei Hybrid-OP-Sälen im Haus 23 C, 2. Obergeschoss
- Errichtung von zwei OP-Sälen im Haus 23 C, 2. Obergeschoss
- Errichtung eines aseptischen / septischen ISO-Operationssaales mit BG-Zulassung im Haus 23 C, 2. Obergeschoss
- Errichtung der erforderlichen Nebenräume im Haus 23 C, 2. Obergeschoss
- Errichtung einer Pre-OP-Holding mit Nebenräumen im Haus 23 D/E
- Errichtung, bzw. Aufstockung eines Personal-Aufenthaltsbereichs im Haus 23 C, 3. Obergeschoss
- Anpassung / Erweiterung der vorhandenen Technikzentralen im Haus 23 C, 3. Obergeschoss und Tiefgeschoss

Geplante

Auftragsvergabe: Juli 2023 Geplanter Baubeginn: Juli 2026 Geplante Übergabe: Dezember 2027 Die Planung und Ausführung der Maßnahme erfolgt gemäß Geschäftsanweisung für den Staatlichen Hochbau des Landes Hessen (GABau). Die Beauftragung erfolgt stufenweise.
Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Universitätsklinikum Frankfurt Theodor-Stern-Kai 7

Postleitzahl: 60596 Frankfurt am Main

Land, Gliederung (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 17/07/2023

Enddatum der Laufzeit: 17/12/2027

5.1.4. Verlängerung

Weitere Informationen zur Verlängerung: Mit Abschluss des Vertrages wird die Leistungsphase 2 der Leistungsstufe 1 beauftragt. Der Auftraggeber beabsichtigt die stufenweise Beauftragung der weiteren Leistungsphasen sowie der darin enthaltenen besonderen / zusätzlichen Leistungen, vorbehaltlich der Einhaltung der Kostenobergrenze, der Genehmigung der ES-Bau und der Entwurfsgrundlage durch den Auftragnehmer sowie des Vorliegens der haushaltsrechtlichen Voraussetzungen. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung aller Leistungsphasen besteht nicht.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Bewerbergemeinschaften sind teilnahmeberechtigt, wenn die Mitglieder insgesamt die Zulassungsvoraussetzungen

(Eignungsanforderungen) erfüllen. Mit der Bewerbung ist eine Erklärung über die Rechtsform, den bevollmächtigten Vertreter sowie über die gesamtschuldnerische Haftung aller Mitglieder vorzulegen. Bietergemeinschaften müssen sämtliche geforderten Nachweise für alle Mitglieder der Bietergemeinschaft vorlegen. Die Leistungsabgrenzung innerhalb der Bietergemeinschaft ist darzustellen.

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:
Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen, Niederlassung Mitte Zentrale Vergabe
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts
des BMI)

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: WRL Architekten GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: TEN-0001

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 4 555 102,53 EUR

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: CON-0001

Datum des Vertragsabschlusses: 08/08/2023

7. Änderung

7.1. Änderung

Kennzeichnung der vorherigen Vertragsvergabebekanntmachung: 485677-2023

Grund für die Änderung: Bedarf an zusätzlichen Bauleistungen, Dienstleistungen oder Lieferungen durch den ursprünglichen Auftragnehmer.

Beschreibung: Universitätsklinikums Frankfurt (UKF) beauftragt LBIH mit der Planung der mobilen medizinischen Geräte und der medizinischen Großgeräte

7.1.1. Änderung

Beschreibung der Änderungen: zusätzliche Planung für medizinisches Gerät

Abschnittskennung: CON-0001

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen, Niederlassung Mitte
Zentrale Vergabe

Registrierungsnummer: 06-25930435-74

Postanschrift: Dieselstraße 1-7

Stadt: Bad Nauheim

Postleitzahl: 61231

Land, Gliederung (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Land: Deutschland

E-Mail: info.fbt@lbih.hessen.de

Telefon: 0000

Fax: +49 6032-8862-111

Internetadresse: <https://vergabe.hessen.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Zentrale Beschaffungsstelle, die öffentliche Aufträge oder Rahmenvereinbarungen im Zusammenhang mit für andere Beschaffer bestimmten Bauleistungen, Lieferungen oder Dienstleistungen vergibt/abschließt

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. **ORG-7004**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Registrierungsnummer: DE 812 056 745

Postanschrift: Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Stadt: Darmstadt

Postleitzahl: 64283

Land, Gliederung (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: +49 6151-12-0

Fax: +49 6151-12-6347

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. **ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: WRL Architekten GmbH

Registrierungsnummer: 047 248 46142

Postanschrift: Hanauer Landstraße 126-128

Stadt: Frankfurt am Main

Postleitzahl: 60314

Land, Gliederung (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Land: Deutschland

E-Mail: mail@wrl-gmbh.de

Telefon: +49 694500220

Fax: +49 69450022111

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. **ORG-7005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: c81699f4-5129-42fa-b9a1-c0b95ad23f3b - 01
Formulartyp: Auftragsänderung
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung der Auftragsänderungen
Unterart der Bekanntmachung: 38
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 28/11/2024 14:42:11 (UTC+01:00)
Mittleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 729137-2024
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 233/2024
Datum der Veröffentlichung: 29/11/2024