

**Polen-Boguchwała: Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten**

OJ S 233/2023 04/12/2023

**Bekanntmachung vergebener Aufträge****Bauleistung****Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

---

**I.1. Name und Adressen**Offizielle Bezeichnung: SIM PODKARPACIE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ  
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Nationale Identifikationsnummer: REGON 389322914

Postanschrift: Kolejowa 17

Ort: Boguchwała

NUTS-Code: PL823 Rzeszowski

Postleitzahl: 36-040

Land: Polen

E-Mail: [przetargi@simpodkarpacie.pl](mailto:przetargi@simpodkarpacie.pl)**Internet-Adresse(n):**Hauptadresse: [www.simpodkarpacie.pl](http://www.simpodkarpacie.pl)**I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Andere: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa in art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

**I.5. Haupttätigkeit(en)**

Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

**Abschnitt II: Gegenstand**

---

**II.1. Umfang der Beschaffung****II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

„Budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy zbiegu ulic Kasprowicza, Krasińskiego, Mickiewicza w Boguchwale”

Referenznummer der Bekanntmachung: SIM/3/2023

**II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

45200000 Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten

**II.1.3. Art des Auftrags**

Bauftrag

**II.1.4. Kurze Beschreibung**

Przedmiotem zamówienia jest budowa trzech budynków - budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią usługową B1, budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemny B2 i budynku mieszkalnego wielorodzinnego B3 z instalacjami wewnętrznymi wody, kanalizacji, gazu, c.o., c.w.u., elektryki, teletechniki wraz z odcinkami zewnętrznymi instalacji

wewnętrznych wody, kanalizacji sanitarnej, elektryki z oświetleniem terenu, kanalizacji deszczowej ze zbiornikiem retencyjnym, instalacji fotowoltaicznej powyżej 50kW, zbiornikiem przeciwpożarowym oraz z zagospodarowaniem terenu: drogami wewnętrznymi, chodnikami, miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, murem oporowym, placem zabaw i wiatami śmietnikowymi przy zbiegu ul. Kasprowicza, Krasińskiego, Mickiewicza w Boguchwale. Budynek nazwano kolejno B1, B2 oraz B3.

#### **II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

#### **II.1.7. Gesamtwert der Beschaffung**

Wert ohne MwSt.: 62 700 000,00 PLN

### **II.2. Beschreibung**

#### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

45100000 Baureifmachung, 45223000 Bau von Konstruktionen und baulichen Anlagen, 45421000 Bautischlerarbeiten, 45313000 Installation von Aufzügen und Rolltreppen, 45330000 Installateurarbeiten, 45331100 Installation von Zentralheizungen, 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlageanlagen, 45320000 Abdichtungs- und Dämmarbeiten, 45311000 Installation von Elektroanlagen, 45314000 Installation von Fernmeldeanlagen, 45312100 Installation von Brandmeldeanlagen, 45312000 Installation von Alarmanlagen und Antennen, 45400000 Baufertigstellung, 45233120 Straßenbauarbeiten, 45112710 Landschaftsgärtnerische Bauleistungen für Grünanlagen, 77310000 Anpflanzungs- und Pflegearbeiten an Grünflächen

#### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: PL823 Rzeszowski

Hauptort der Ausführung: Boguchwała

#### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa trzech budynków - budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią usługową B1, budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemny B2 i budynku mieszkalnego wielorodzinnego B3 z instalacjami wewnętrznymi wody, kanalizacji, gazu, c.o., c.w.u., elektryki, teletechniki wraz z odcinkami zewnętrznymi instalacji wewnętrznych wody, kanalizacji sanitarnej, elektryki z oświetleniem terenu, kanalizacji deszczowej ze zbiornikiem retencyjnym, instalacji fotowoltaicznej powyżej 50kW, zbiornikiem przeciwpożarowym oraz z zagospodarowaniem terenu: drogami wewnętrznymi, chodnikami, miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, murem oporowym, placem zabaw i wiatami śmietnikowymi przy zbiegu ul. Kasprowicza, Krasińskiego, Mickiewicza w Boguchwale. Budynek nazwano kolejno B1, B2 oraz B3. 2. Przedmiot zamówienia należy realizować w oparciu o decyzję pozwolenia na budowę nr AB.6740.5.109.2022 z dnia 22.07.2022 r. 3. Realizację wszelkich prac i czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotowego zamówienia, w zakresie rzeczowym ujęto w opracowaniach: 1) dokumentacji projektowej, tj. projektach budowlanych i wykonawczych, przedmiarach robót; 2) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót; 3) oraz w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). 4. Opracowania wg. powyższego wykazu stanowią załącznik nr 1 do SWZ.

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Preis

#### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

Zamawiający informuje, iż zamówienie współfinansowane jest w ramach rządowego programu bezzwrotnego finansowego wsparcia budownictwa oraz długoterminowego, preferencyjnego kredytu inwestycyjnego.

## **Abschnitt IV: Verfahren**

---

### **IV.1. Beschreibung**

#### **IV.1.1. Verfahrensart**

Offenes Verfahren

#### **IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

#### **IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: nein

### **IV.2. Verwaltungsangaben**

#### **IV.2.1. Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren**

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2023/S 149-476174](#)

#### **IV.2.8. Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems**

#### **IV.2.9. Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation**

## **Abschnitt V: Auftragsvergabe**

---

### **Bezeichnung des Auftrags:**

„Budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy zbiegu ulic Kasprowicza, Krasińskiego, Mickiewicza w Boguchwale”

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

### **V.2. Auftragsvergabe**

#### **V.2.1. Tag des Vertragsabschlusses**

21/11/2023

#### **V.2.2. Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 5

Anzahl der eingegangenen Angebote von KMU: 4

Anzahl der elektronisch eingegangenen Angebote: 5

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

#### **V.2.3. Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Offizielle Bezeichnung: Eurobud Grupa Sp. z o.o.

Nationale Identifikationsnummer: 7922124180

Postanschrift: Rożwienica  
Ort: Bystrowice 164  
NUTS-Code: PL82 Podkarpackie  
Postleitzahl: 37-565  
Land: Polen  
Der Auftragnehmer ist ein KMU: ja

#### **V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses**

Gesamtwert des Auftrags/Loses: 62 700 000,00 PLN

#### **V.2.5. Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

### **Abschnitt VI: Weitere Angaben**

---

#### **VI.3. Zusätzliche Angaben**

#### **VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

##### **VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Krajowa Izba Odwoławcza  
Postanschrift: ul. Postępu 17  
Ort: Warszawa  
Postleitzahl: 02-676  
Land: Polen  
E-Mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

##### **VI.4.3. Einlegung von Rechtsbehelfen**

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp. 2. Odwołanie przysługuje na: 2.1. Niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2.2. Zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp

##### **VI.4.4. Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt**

Offizielle Bezeichnung: Krajowa Izba Odwoławcza  
Postanschrift: ul. Postępu 17  
Ort: Warszawa  
Land: Polen

##### **VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**

29/11/2023