

Deutschland-Berlin: Dachdeckarbeiten
OJ S 234/2023 05/12/2023
Bekanntmachung vergebener Aufträge
Bauleistung

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

I.1. Name und Adressen

Offizielle Bezeichnung: degewo Nord Wohnungsgesellschaft mbH
Postanschrift: Potsdamer Straße 60
Ort: Berlin
NUTS-Code: DE300 Berlin
Postleitzahl: 10785
Land: Deutschland
E-Mail: ausschreibung@degewo.de
Fax: +49 3026485-1805
Internet-Adresse(n):
Hauptadresse: www.degewo.de

I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers

Andere: GmbH

I.5. Haupttätigkeit(en)

Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

Abschnitt II: Gegenstand

II.1. Umfang der Beschaffung

II.1.1. Bezeichnung des Auftrags

WIE 872 - Wiesenstr. 55 in 13357 Berlin: Dachinstandsetzung mit Gerüstbau
Referenznummer der Bekanntmachung: BW872-330_334_338_339_451-23-1

II.1.2. CPV-Code Hauptteil

45261210 Dachdeckarbeiten

II.1.3. Art des Auftrags

Bauftrag

II.1.4. Kurze Beschreibung

BT 04_Wohnhaus_Dachinstandsetzung mit Gerüstbau

II.1.6. Angaben zu den Losen

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

II.1.7. Gesamtwert der Beschaffung

Wert ohne MwSt.: 1,00 EUR

II.2. Beschreibung

II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

45261300 Klempnerarbeiten, 45262100 Gerüstarbeiten, 45422000 Zimmer- und Tischlerarbeiten, 45262500 Maurerarbeiten

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DE300 Berlin

Hauptort der Ausführung: Berlin

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung

Das Wohngebäude befindet sich auf dem Gelände der Wiesenburg und ist Bestand des denkmalgeschützten

Ensembles. Es besteht aus einem Kellergeschoss, Erdgeschoss, 2 Obergeschossen und einem teilweise

ausgebauten Dachgeschoss. Es wurde 1895/1896 in Mauerwerksbauweise mit einer Kappendecke über dem

Kellergeschoß und Holzbalkendecken über EG, 1. und 2. OG errichtet. Der unter 45° geneigte Dachstuhl wurde

als Pfettendach ausgebildet und wurde nachträglich durch eine Doppelmuldenpfanneneindeckung ersetzt.

Arbeiten:

- ca. 1250 m² Fassadengerüst mit Witterungsschutz und Bauaufzug
- ca. 650 lfm Dachstuhlkonstruktion bearbeiten/instandsetzen, teilweise erneuern
- ca. 3 t Entfernen und Entsorgen von KMF-Dämmungen/ Schüttungen u. ä.
- ca. 8 t Altholz ausbauen und entsorgen
- ca. 470 m² Abbruch und Erneuerung der Dacheindeckung, einschließlich Schalungen und Lattungen
- Erneuerung der Blecheinfassungen-und Abdeckungen(z.B. Gesims- und Mauerabdeckungen)
- Erneuerung der Dachentwässerung
- Erneuerung der Dachflächenfenster

Die Anforderungen des Denkmalschutzes sind zu beachten.

II.2.5. Zuschlagskriterien

Preis

II.2.11. Angaben zu Optionen

Optionen: nein

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14. Zusätzliche Angaben

Abschnitt IV: Verfahren

IV.1. Beschreibung

IV.1.1. Verfahrensart

Verhandlungsverfahren

IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem

IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

IV.2. Verwaltungsangaben

IV.2.1. Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2023/S 136-435361](#)

IV.2.8. Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems

IV.2.9. Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation

Abschnitt V: Auftragsvergabe

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

V.2. Auftragsvergabe

V.2.1. Tag des Vertragsabschlusses

27/11/2023

V.2.2. Angaben zu den Angeboten

Anzahl der eingegangenen Angebote: 2

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

V.2.3. Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde

Offizielle Bezeichnung: Ahle, Fischer & Co Bau GmbH

Postanschrift: Alt Kaulsdorf 39

Ort: Berlin

NUTS-Code: DE300 Berlin

Postleitzahl: 12621

Land: Deutschland

Der Auftragnehmer ist ein KMU: nein

V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses

Gesamtwert des Auftrags/Loses: 1,00 EUR

V.2.5. Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen

Abschnitt VI: Weitere Angaben

VI.3. Zusätzliche Angaben

VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin

Postanschrift: Martin-Luther-Str. 105

Ort: Berlin

Postleitzahl: 10825

Land: Deutschland

Telefon: +49 309013-8316

Fax: +49 309013-7613

VI.4.2. Zuständige Stelle für Schlichtungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin

Postanschrift: Martin-Luther-Str. 105

Ort: Berlin

Postleitzahl: 10825

Land: Deutschland

Telefon: +49 309013-8316

Fax: +49 309013-7613

VI.4.4. Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin

Postanschrift: Martin-Luther-Str. 105

Ort: Berlin

Postleitzahl: 10825

Land: Deutschland

Telefon: +49 309013-8316

Fax: +49 309013-7613

VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung

30/11/2023