

Deutschland-Frankfurt Main: Heizungs- und sonstige Elektroinstallationen in Gebäuden
OJ S 235/2023 06/12/2023
Bekanntmachung einer Änderung
Bauleistung

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/25/EU

Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber/Auftraggeber

I.1. Name und Adressen

Offizielle Bezeichnung: DB Netz AG
Postanschrift: Adam-Riese-Straße 11-13
Ort: Frankfurt Main
NUTS-Code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt
Postleitzahl: 60327
Land: Deutschland
Kontaktstelle(n): Deutsche Bahn AG, Beschaffung Infrastruktur, Region Süd, FE.EI-S,
Sandstr. 38-40 90443 Nürnberg
E-Mail: anton.faussner@deutschebahn.com
Telefon: +49 9112192430
Fax: +49 69260913730
Internet-Adresse(n):
Hauptadresse: <http://www.deutschebahn.com>
Adresse des Beschafferprofils: <http://www.deutschebahn.com/bieterportal>

Abschnitt II: Gegenstand

II.1. Umfang der Beschaffung

II.1.1. Bezeichnung des Auftrags

Technische Gebäudeausrüstung für Technikstandort Donauwörth, (Los 1 – 50 Hz /
Sicherheitstechnik / Netzwerktechnik / Messsteuerregelung; Los 2 – Lüftung / Heizung /
Klimatisierung / Sanitär)
Referenznummer der Bekanntmachung: 20FEI43432

II.1.2. CPV-Code Hauptteil

45315000 Heizungs- und sonstige Elektroinstallationen in Gebäuden

II.1.3. Art des Auftrags

Bauftrag

II.2. Beschreibung

II.2.1. Bezeichnung des Auftrags

Los 1 – 50 Hz / Sicherheitstechnik / Netzwerktechnik / Messsteuerregelung (MSR); Los 2 –
Lüftung / Heizung / Klimatisierung / Sanitär (HLS);
Los-Nr.: 1, 2

II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

45315000 Heizungs- und sonstige Elektroinstallationen in Gebäuden

II.2.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DE27D Donau-Ries

Hauptort der Ausführung: 86609 Donauwörth

II.2.4. Beschreibung der Beschaffung zum Zeitpunkt des Abschlusses des Vertrags

Los 1: Der Technikstandort des Digitalen Stellwerks in Donauwörth soll mit den Gewerken Blitzschutz, Netzwerk- und Sicherheitstechnik, Gebäudeautomation sowie einer Brandmeldeanlage und einer Brandvermeidungsanlage ausgerüstet werden. Das Gebäude beinhaltet ein Rechenzentrum mit zwei redundanten Serverräumen sowie einen Bedienplatz für den Fahrdienstleiter und den zugehörigen Nebenräumen. Da es sich um sensible Infrastruktur handelt, wird sowohl das Gelände, als auch das Gebäude innere sicherheitstechnisch überwacht und der Zugang beschränkt. Um die Funktionssicherheit zu gewährleisten, wird neben dem Hauptgebäude ein kleineres Nebengebäude für einen Trafo zur zweiten Einspeisung aus der Oberleitung und die Aufnahme eines Netzersatzdiesels errichtet.

Los 2: Der Technikstandort des Digitalen Stellwerks in Donauwörth soll mit den Gewerken Heizung, Lüftung, Sanitär ausgerüstet werden. Das Gebäude beinhaltet ein Rechenzentrum mit zwei redundanten Serverräumen sowie einen Bedienplatz für den Fahrdienstleiter und den zugehörigen Nebenräumen. Da die beiden redundanten Serverräume mit einer Sauerstoffreduktionsanlage ausgerüstet werden, ist insbesondere die Kühlung und Aufhebung der Sauerstoffreduktion für die Wartungsarbeiten eine nicht unerhebliche Aufgabe des hier ausgeschriebenen Loses. Die Anforderungen an die EnEV sind hierbei einzuhalten.

II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung, des dynamischen Beschaffungssystems oder der Konzession

Beginn: 10/08/2020 Ende: 30/06/2021

II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

Abschnitt IV: Verfahren

IV.2. Verwaltungsangaben

IV.2.1. Bekanntmachung einer Auftragsvergabe in Bezug auf diesen Auftrag

Bekanntmachungsnummer im ABl.: [2020/S 149-366268](#)

Abschnitt V: Auftragsvergabe/Konzessionsvergabe

Auftrags-Nr.: 20FEI43432

Los-Nr.: 1, 2

Bezeichnung des Auftrags:

Los 1 – 50 Hz / Sicherheitstechnik / Netzwerktechnik / Messsteuerregelung (MSR); Los 2 – Lüftung / Heizung / Klimatisierung / Sanitär (HLS)

V.2. Auftragsvergabe/Konzessionsvergabe

V.2.1.

V.2.2. Angaben zu den Angeboten

Der Auftrag/Die Konzession wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

V.2.3. Name und Anschrift des Auftragnehmers/Konzessionärs

Offizielle Bezeichnung: bit GmbH
Ort: Karlstein
NUTS-Code: DE261 Aschaffenburg, Kreisfreie Stadt
Land: Deutschland
Der Auftragnehmer/Konzessionär ist ein KMU: ja

V.2.4. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses/der Konzession

Gesamtwert der Beschaffung: 2 501 554,50 EUR

Abschnitt VI: Weitere Angaben

VI.3. Zusätzliche Angaben

VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren

VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Bundes
Postanschrift: Villemomblerstr. 76
Ort: Bonn
Postleitzahl: 53123
Land: Deutschland

VI.4.3. Einlegung von Rechtsbehelfen

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:
Die Geltendmachung der Unwirksamkeit einer Auftragsvergabe in einem Nachprüfungsverfahren ist fristgebunden. Es wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen. Nach § 135 Abs. 2 S. 2 GWB endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union. Nach Ablauf der jeweiligen Frist kann eine Unwirksamkeit nicht mehr festgestellt werden.

VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung

01/12/2023

Abschnitt VII: Änderungen des Vertrags/der Konzession

VII.1. Beschreibung der Beschaffung nach den Änderungen

VII.1.1. CPV-Code Hauptteil

45315000 Heizungs- und sonstige Elektroinstallationen in Gebäuden

VII.1.2. Weitere(r) CPV-Code(s)

45315000 Heizungs- und sonstige Elektroinstallationen in Gebäuden

VII.1.3. Erfüllungsort

NUTS-Code: DE27D Donau-Ries
Hauptort der Ausführung: 86609 Donauwörth

VII.1.4. Beschreibung der Beschaffung

Los 1: Der Technikstandort des Digitalen Stellwerks in Donauwörth soll mit den Gewerken Blitzschutz, Netzwerk- und Sicherheitstechnik, Gebäudeautomation sowie einer Brandmeldeanlage und einer Brandvermeidungsanlage ausgerüstet werden. Das Gebäude beinhaltet ein Rechenzentrum mit zwei redundanten Serverräumen sowie einen Bedienplatz für den Fahrdienstleiter und den zugehörigen Nebenräumen. Da es sich um sensible Infrastruktur handelt, wird sowohl das Gelände, als auch das Gebäude innere sicherheitstechnisch überwacht und der Zugang beschränkt. Um die Funktionssicherheit zu gewährleisten, wird neben dem Hauptgebäude ein kleineres Nebengebäude für einen Trafo zur zweiten Einspeisung aus der Oberleitung und die Aufnahme eines Netzersatzdiesels errichtet.

Los 2: Der Technikstandort des Digitalen Stellwerks in Donauwörth soll mit den Gewerken Heizung, Lüftung, Sanitär ausgerüstet werden. Das Gebäude beinhaltet ein Rechenzentrum mit zwei redundanten Serverräumen sowie einen Bedienplatz für den Fahrdienstleiter und den zugehörigen Nebenräumen. Da die beiden redundanten Serverräume mit einer Sauerstoffreduktionsanlage ausgerüstet werden, ist insbesondere die Kühlung und Aufhebung der Sauerstoffreduktion für die Wartungsarbeiten eine nicht unerhebliche Aufgabe des hier ausgeschriebenen Loses. Die Anforderungen an die EnEV sind hierbei einzuhalten.

VII.1.5. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung, des dynamischen Beschaffungssystems oder der Konzession

Beginn: 10/08/2020 Ende: 30/06/2021

VII.1.6. Angaben zum Wert des Auftrags/Loses/der Konzession

Gesamtwert des Auftrags/des Loses/der Konzession: 2 501 554,50 EUR

VII.1.7. Name und Anschrift des Auftragnehmers/Konzessionärs

Offizielle Bezeichnung: bit GmbH
Ort: Karlstein
NUTS-Code: DE261 Aschaffenburg, Kreisfreie Stadt
Land: Deutschland
Der Auftragnehmer/Konzessionär ist ein KMU: ja

VII.2. Angaben zu den Änderungen

VII.2.1. Beschreibung der Änderungen

Art und Umfang der Änderungen (mit Angabe möglicher früherer Vertragsänderungen):
MKA45 - Los1 Gaswarnanlage

VII.2.2. Gründe für die Änderung

Notwendigkeit der Änderung aufgrund von Umständen, die ein öffentlicher Auftraggeber /Auftraggeber bei aller Umsicht nicht vorhersehen konnte (Artikel 43 Absatz 1 Buchstabe c der Richtlinie 2014/23/EU, Artikel 72 Absatz 1 Buchstabe c der Richtlinie 2014/24/EU, Artikel 89 Absatz 1 Buchstabe c der Richtlinie 2014/25/EU)
Beschreibung der Umstände, durch die die Änderung erforderlich wurde, und Erklärung der unvorhersehbaren Art dieser Umstände:

Auf Basis des SV-Abnahmeberichts Kälte- und Klimatechnik v. 15.05.2023 bzgl. Kältemittelmengen in Räumen mit R32 Klimaanlage soll im Projekt für die Räume in denen Split-Klimageräte mit Kältemittel R32 installiert sind, eine Gaswarnanlage installiert werden.

VII.2.3. Preiserhöhung

Aktualisierter Gesamtauftragswert vor den Änderungen (unter Berücksichtigung möglicher früherer Vertragsänderungen und Preisanpassungen sowie im Falle der Richtlinie 2014/23/EU der durchschnittlichen Inflation im betreffenden Mitgliedstaat)

Wert ohne MwSt.: 3 324 567,33 EUR

Gesamtauftragswert nach den Änderungen

Wert ohne MwSt.: 3 354 567,33 EUR