

740651-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Überholungs- und Sanierungsarbeiten – Conception Réalisation pour la Réhabilitation énergétique des 96 logements collectifs de la cité LONGS SILLONS en milieu occupé à IVRY-SUR-SEINE

OJ S 207/2026 26/10/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Coop'Ivry Habitat

E-Mail: filomene.iannicelli@coopivry.fr

Rechtsform des Erwerbers: Organisation, die einen durch einen öffentlichen Auftraggeber subventionierten Auftrag vergibt

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Conception Réalisation pour la Réhabilitation énergétique des 96 logements collectifs de la cité LONGS SILLONS en milieu occupé à IVRY-SUR-SEINE

Beschreibung: Le contrat a pour objet la conception et la réalisation de travaux de réhabilitation sur la résidence des Longs Sillons. Le contrat inclut également une part de travaux à bon de commande sous la forme d'un accord-cadre mono-attributaire pour traiter certains travaux en logement.

Kennung des Verfahrens: 02de470b-336d-41ff-ab71-68e0d8e27378

Interne Kennung: 26.27 - MOA

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45453000 Überholungs- und Sanierungsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen, 45212350 Gebäude von besonderer historischer oder architektonischer Bedeutung, 45321000 Wärmedämmarbeiten, 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: 15, 15 bis, 19, 21, 27 rue Barbès, 1 bis rue Jules Ferry, 3 Pl. du 8 Mai 1945

Stadt: Ivry-sur-Seine

Postleitzahl: 94204

Land, Gliederung (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankreich

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Conception Réalisation pour la Réhabilitation énergétique des 96 logements collectifs de la cité LONGS SILLONS en milieu occupé à IVRY-SUR-SEINE

Beschreibung: Le contrat a pour objet la conception et la réalisation de travaux de réhabilitation sur la résidence des Longs Sillons. Le contrat inclut également une part de travaux à bon de commande sous la forme d'un accord-cadre mono-attributaire pour traiter certains travaux en logement.

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45453000 Überholungs- und Sanierungsarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen, 45212350 Gebäude von besonderer historischer oder architektonischer Bedeutung, 45321000 Wärmedämmarbeiten, 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: 15, 15 bis, 19, 21, 27 rue Barbès, 1 bis rue Jules Ferry, 3 Pl. du 8 Mai 1945

Stadt: Ivry-sur-Seine

Postleitzahl: 94204

Land, Gliederung (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 60 Monate

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Cout global de l'offre

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Qualité et pertinence technique de l'ouvrage

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Qualité de la méthodologie

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Niveau et qualité de la performance énergétique

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Qualité de la démarche Responsabilité Sociale et Environnementale

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 13/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://coopivry.synapse-entreprises.com/>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://coopivry.synapse-entreprises.com/>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 23/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Informationen über die Überprüfungsfristen: Possibilité d'introduire un Référé précontractuel depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat (selon procédure prévue à l'article L.551-1 du code de justice administrative) - Référé contractuel selon procédure prévue aux articles L551-13 à L551-23 du code de justice administrative (Conformément à l'article L.211-14 du code de l'organisation judiciaire et D.211-10.2 du même code, la juridiction compétente est le Tribunal Judiciaire de Paris).

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Coop'Ivry Habitat

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Coop'Ivry Habitat

Registrierungsnummer: 30405017200036

Postanschrift: Ensemble Immobilier Jeanne Hachette - 6 promenade supérieure

Stadt: Ivry sur Seine cedex

Postleitzahl: 94204

Land, Gliederung (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankreich

E-Mail: filomene.iannicelli@coopivry.fr

Telefon: 01 49 59 31 00

Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://coopivry.synapse-entreprises.com/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Registrierungsnummer: 177 500 055 00013

Postanschrift: Parvis du Tribunal de Paris

Stadt: Paris Cedex 17

Postleitzahl: 75859

Land, Gliederung (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankreich

E-Mail: accueil-paris@justice.fr

Telefon: 0144325151

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 5afbe497-ecd0-45fb-8a82-b45e0e1238e4 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 23/10/2026 14:28:07 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 740651-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 207/2026

Datum der Veröffentlichung: 26/10/2026