

741142-2024 - Ergebnis

Deutschland – Rohbauarbeiten – KARLA : Rohbau II

OJ S 236/2024 04/12/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Landratsamt Karlsruhe

E-Mail: tobias.kunzweiler@landratsamt-karlsruhe.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: KARLA : Rohbau II

Beschreibung: Rohbauarbeiten II

Kennung des Verfahrens: a8230dfc-6a09-42a9-99ce-5f2177048fb1

Interne Kennung: 3-330.01-1 / I11241101166

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Beiерtheimer Allee 2

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Angebote, die über die Vergabepattform eingereicht (hochgeladen) werden, können bis zum Abgabetermin berichtigt oder geändert werden, indem der Bieter ein neues Angebot über die Vergabepattform einreicht. Zuvor muss das eingereichte Angebot im Vergabemanager zurückgezogen werden. Weitere Informationen können auf <https://www.vergabe24.de> nachgelesen werden. Die Bieter sind verpflichtet, sich regelmäßig auch über den Ablauf der Angebotsfrist hinaus, auf der oben genannten Internetseite zu informieren, ob sich Erläuterungen, Konkretisierungen oder Änderungen in den Vergabeunterlagen ergeben haben. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass sich die Notwendigkeit ergeben kann, die Angebotsfrist auch noch kurz vor Ende der Angebotsfrist zu verschieben. In einem solchen Fall wird unverzüglich ebenfalls auf der oben genannten Internetseite informiert. Fragen, die mit dem Vergabeverfahren in Zusammenhang stehen, müssen über die Vergabepattform (Vergabe24) an die ausschreibende Stelle gerichtet werden. Antworten und Auskünfte zu rechtzeitig gestellten Bieterfragen werden von der ausschreibenden Stelle über die

Vergabepattform bis spätestens 6 Tage vor Ablauf der Angebotsfrist erteilt. Es wird den Bewerbern empfohlen, sich bei Vergabe24 kostenlos zu registrieren, damit sie (automatisch) Informationen zu Erläuterungen, Konkretisierungen und/oder Änderungen erhalten. Die Vergabepattform versendet zusätzlich automatisiert E-Mails an die vom Bieter bei der Registrierung angegeben EMail-Adresse, sobald Nachrichten auf der Vergabepattform eingehen; allerdings kann in seltenen Fällen die Zustellung von E-Mails aus technischen Gründen scheitern die keine Seite zu vertreten hat. Die vom Auftraggeber auf der Vergabepattform bereitgestellten Dokumente bzw. Nachrichten gelten dem Bieter als zugestellt, wenn unter Berücksichtigung seiner Verpflichtung zur regelmäßigen Prüfung seines Postfachs unter gewöhnlichen Umständen mit einer Kenntnismahme gerechnet werden kann.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: KARLA : Rohbau II

Beschreibung: Im Zuge der Neubaumaßnahme KARLA Verwaltungs- und Bildungs- zentrum in Karlsruhe werden die weiterführenden Rohbauarbeiten (Rohbau II), beginnend ab Oberkante Decke über den Unterge-schossen ausgeschrieben, hier mit einer Gebäudekonstruktion als Holz-Hybrid-Bauwerk, mit Holz-Beton-Verbund-Decken (HBV) in Kombination mit tragenden Holzstützen aus Brettschichtholz und mit aussteifenden Gebäudekernen in Ort betonbauweise. Der Rückbau der Bestandsbebauung, der Spezialtiefbau/Baugruben-umschließung und die Herstellung der Baugrube werden bauseits ausgeführt. Ebenso sämtliche unterirdische Gebäudeteile als Massivkonstruktion in WU-Bauweise. Übergabehorizont für die Arbeiten und Leistungsgrenze zum Vorgewerk wird die Stahlbetondecke über UG1 sein. Zur Verankerung der Holzstützen im Erdgeschoss werden bauseits entsprechende Kopfbolzenanker in der Deckenkonstruktion vorgesehen. Das Bauvorhaben unterscheidet sich hinsichtlich der Höhe des höchstgelegenen Aufenthaltsraums in 2 wesentliche Gebäudetypen, nämlich den Flachbau mit einer im Mittel liegenden Fußbodenhöhe bei ca. +16,10m über GOK und dem Hochhaus mit einer im Mittel liegenden Fußbodenhöhe bei ca. +84,60m über GOK. Damit wird das Bauvorhaben nach §38 (2) LBO BW als Sonderbau eingestuft. Der Auftragsumfang beinhaltet für das Gewerk "Rohbau II" folgenden wesentlichen Leistungsumfang: • Lieferung, Vorhaltung und Rückbau der eigenen BE, einschließlich Mini-Mischwerk für hochfeste Betone C80/95 oder höher • Fachbauleitung nach LBO §45 (2) für die Rohbauarbeiten, die Holzbauarbeiten und die Stahlbauarbeiten • Werk-, Detail- und Montageplanung Holzbau- und Stahlbauarbeiten • ca. 19.000m² Ort betonwandkonstruktion bis C50/60 • ca. 135m² Brettspertholzwände, teilweise als wandartige Träger • ca. 55lfm Stahlverbundstützen • ca. 45lfm Ort betonstützen • ca. 3.360lfm BSH-Stütze, BauBuche GL75 • ca. 315lfm Ort betonkragträger • ca. 7.350lfm Stahl-Verbundträger • ca. 295lfm Beton-Fertigteilkträger • ca. 50.000kg Profilstahlkonstruktionen • ca. 7.100m² Ort betondeckenkonstruktion bis C50/60 • ca. 33.200m² Brettspertholzdecke, Dicke 240mm, 7-lagig • ca. 33.200m² Aufbeton, Dicke 120mm • ca. 775lfm Ort beton-Attika • ca. 40lfm Ort betonbrüstung • ca. 4.375lfm Beton-Fertigteibrüstung • ca. 180 Stück Fertigteiltreppenläufe • ca. 12.250lfm Betoneinlegearbeiten • ca. 1.450m² Wandmauerwerk KS • ca. 1.050m² Schachtmauerwerk Porenbeton Für das Neubauvorhaben spielen Nachhaltigkeitsanforderungen an die einzusetzenden Bauprodukte eine wichtige Rolle. Das Bauvorhaben wird durch ein Fachbüro bauökologisch nach dem "LNB - Leitfaden Nachhaltig Bauen" begleitet.

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Beiertheimer Allee 2

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 17/02/2025

Enddatum der Laufzeit: 09/04/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: Die Ausführung erfolgt in Bauabschnitten wie folgt: Ausführung

Bauphase 1.1 West 17.02.2025 - 28.11.2025 Ausführung Bauphase 1.1 Ost 17.03.2025 -

19.12.2025 Ausführung Bauphase 1.2 bis einschl. 4. OG 16.03.2026 - 11.09.2026 Ausführung

Bauphase 1.2 ab 05. OG 14.09.2026 - 09.04.2027 Der Auftrag kann nicht verlängert werden

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Sonderkriterium: "Holz von Hier oder gleichwertig"

Beschreibung: Qualität

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 1

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 99

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Landratsamt Karlsruhe

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 28 711 457,40 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: dechant hoch- und ingenieurbau gmbh

Angebot:

Kennung des Angebots: TEN-0001

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 28 711 457,40 EUR

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: CON-0001

Datum des Vertragsabschlusses: 03/12/2024

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 6

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 6

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Landratsamt Karlsruhe

Registrierungsnummer: 08215-A4990-92

Postanschrift: Kriegsstraße 100

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76133

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Tobias Kunzweiler

E-Mail: tobias.kunzweiler@landratsamt-karlsruhe.de

Telefon: +49721 93650

Fax: +49721 93653199

Internetadresse: <https://www.landkreis-karlsruhe.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.landkreis-karlsruhe.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrierungsnummer: 08-A9866-40

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefon: +49721 9268730

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrierungsnummer: 08 -A9866 -40

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefon: +49721 9268730

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: dechant hoch- und ingenieurbau gmbh

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Großunternehmen

Registrierungsnummer: DE815294261

Postanschrift: Abt-Knauer-Str. 3

Stadt: Weismain

Postleitzahl: 96260

Land, Gliederung (NUTS): Lichtenfels (DE24C)

Land: Deutschland

E-Mail: ausschreibungen@dhib.de

Telefon: +49 95759822112

Fax: +49 95759822400

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. ORG-7006

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 8e3691ac-3f8b-4ac6-ab5d-3bd76763db2d - 01
Formulartyp: Ergebnis
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 29
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 03/12/2024 08:29:06 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 741142-2024
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 236/2024
Datum der Veröffentlichung: 04/12/2024