

741678-2024 - Ergebnis

Deutschland – Bauarbeiten für Kraftwerke – Los 3 Baurahmenvertrag für den Standort HKW Charlottenburg (Rückbau, Spezialtiefbau und TGA)

OJ S 236/2024 04/12/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: BEW Berliner Energie und Wärme AG

E-Mail: eu-vergabe@vattenfall.de

Tätigkeit des Auftraggebers: Erzeugung, Fortleitung oder Abgabe von Gas oder Wärme

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Los 3 Baurahmenvertrag für den Standort HKW Charlottenburg (Rückbau, Spezialtiefbau und TGA)

Beschreibung: Ziel des Gesamtvorhabens am Standort Charlottenburg (Am Spreebord 5, 10589 Berlin) ist es, die Wärmeversorgungssicherheit im angeschlossenen Fernwärmenetz durch den Austausch bestehender Gasturbinen durch zuverlässige Alternativen zu gewährleisten und den Kohleausstieg bis 2030 durch den Einbau zusätzlicher Wärmekapazitäten zu ermöglichen. Im Rahmen des Gesamtvorhabens sind von der Vergabestelle mehrere Teilprojekte geplant, darunter der Bau neuer Erzeugungs- und Infrastrukturanlagen sowie der Abriss und die Sanierung bestehender Anlagen. Eines dieser Teilprojekte ist ein weiterer Rückbau zu dem bereits beauftragten Rückbaumaßnahmen für das REA Gebäude und der damit verbundene Tiefbau verschiedener Gebäude als Voraussetzung der geplanten Neu – und Umbauten. Die gesamte erforderliche thermische Einspeisekapazität beträgt ca. 550 MW, aufgeteilt in einen gasbefeuelten Anteil und einen Power-to-Heat-Anteil. Bei der Umsetzung des Gesamtvorhabens sind einige relevante Einschränkungen zu berücksichtigen, die sich aus der Notwendigkeit ergeben, bestehende Anlagen bis zur Inbetriebnahme neuer Anlagen in Betrieb zu halten, um die Versorgungssicherheit zu gewährleisten, sowie aus dem städtischen Umfeld, den Anforderungen des Denkmalschutzes für bestimmte Gebäude und der verfügbaren Kapazität der Gasversorgungsleitung (ca. 620 MW LHV). Die Realisierung des Gesamtvorhabens und der verschiedenen Teilprojekte ist in verschiedene Lose aufgeteilt, die jeweils gesondert bekannt gegeben werden.

Kennung des Verfahrens: 5b67e189-4923-4579-bd3b-23d7fd46974f

Interne Kennung: 2023007197

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45251100 Bauarbeiten für Kraftwerke

Zusätzliche Einstufung (cpv): 09323000 Fernwärme, 45110000 Abbruch von Gebäuden sowie allgemeine Abbruch- und Erdbewegungsarbeiten, 45111100 Abbrucharbeiten, 45221250 Tiefbauarbeiten, außer Tunneln, Schächten und Unterführungen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10589

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/25/EU

sektvo -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Los 3 Baurahmenvertrag für den Standort HKW Charlottenburg (Rückbau, Spezialtiefbau und TGA)

Beschreibung: Ziel des Gesamtvorhabens am Standort Charlottenburg (Am Spreebord 5, 10589 Berlin) ist es, die Wärmeversorgungssicherheit im angeschlossenen Fernwärmenetz durch den Austausch bestehender Gasturbinen durch zuverlässige Alternativen zu gewährleisten und den Kohleausstieg bis 2030 durch den Einbau zusätzlicher Wärmekapazitäten zu ermöglichen. Im Rahmen des Gesamtvorhabens sind von der Vergabestelle mehrere Teilprojekte geplant, darunter der Bau neuer Erzeugungs- und Infrastrukturanlagen sowie der Abriss und die Sanierung bestehender Anlagen. Eines dieser Teilprojekte ist ein weiterer Rückbau zu dem bereits beauftragten Rückbaumaßnahmen für das REA Gebäude und der damit verbundene Tiefbau verschiedener Gebäude als Voraussetzung der geplanten Neu – und Umbauten. Die gesamte erforderliche thermische Einspeisekapazität beträgt ca. 550 MW, aufgeteilt in einen gasbefeuelten Anteil und einen Power-to-Heat-Anteil. Bei der Umsetzung des Gesamtvorhabens sind einige relevante Einschränkungen zu berücksichtigen, die sich aus der Notwendigkeit ergeben, bestehende Anlagen bis zur Inbetriebnahme neuer Anlagen in Betrieb zu halten, um die Versorgungssicherheit zu gewährleisten, sowie aus dem städtischen Umfeld, den Anforderungen des Denkmalschutzes für bestimmte Gebäude und der verfügbaren Kapazität der Gasversorgungsleitung (ca. 620 MW LHV). Die Realisierung des Gesamtvorhabens und der verschiedenen Teilprojekte ist in verschiedene Lose aufgeteilt, die jeweils gesondert bekannt gegeben werden.

Interne Kennung: a06287cc-6ca1-4717-bda7-d576079b3b03

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45251100 Bauarbeiten für Kraftwerke

Zusätzliche Einstufung (cpv): 09323000 Fernwärme, 45110000 Abbruch von Gebäuden sowie allgemeine Abbruch- und Erdbewegungsarbeiten, 45111100 Abbrucharbeiten, 45221250 Tiefbauarbeiten, außer Tunneln, Schächten und Unterführungen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Ergibt sich ggf. aus den späteren Vertragsunterlagen.

5.1.3. Geschätzte Dauer

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Ergibt sich ggf. aus den späteren Vertragsunterlagen.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: Aufgrund der begrenzten Zeichenanzahl in diesem Formular, sind die zusätzlichen Informationen, welche im Vergabeportal deutsche eVergabe einzusehen sind, zu berücksichtigen. Das Dokument heißt "5.1.6_Allg. Vorgaben und Eignungskriterien"

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 65

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Beschreibung: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/external/subproject/f9a21888-dfb9-4507-b7f3-9da78f0e8753/awardcriteria>

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 35

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Berlin

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Vattenfall GmbH

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Züblin Spezialtiefbau GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: 2024584592

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: CON-0001 - Züblin Spezialtiefbau GmbH

Titel: Baurahmenvertrag Charlottenburg

Datum der Auswahl des Gewinners: 25/11/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 25/11/2024

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 4

Bandbreite der Angebote:

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 68 783 437,59 EUR

Wert des höchsten zulässigen Angebots: 94 919 066,01 EUR

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: BEW Berliner Energie und Wärme AG

Registrierungsnummer: 3c679aee-7065-41ff-8bad-a334ab54927b

Postanschrift: Hildegard Knef Platz 2

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10829

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

E-Mail: eu-vergabe@vattenfall.de

Telefon: +49 302670

Internetadresse: <https://www.bew.berlin/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin

Registrierungsnummer: fa97f8ca-a365-4b63-8a3f-fc5c739581cf

Postanschrift: Martin-Luther-Str. 105

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10825

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

E-Mail: post@senweb.berlin.de

Telefon: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

Internetadresse: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vattenfall GmbH

Registrierungsnummer: 300b49d7-09b6-4733-af8c-b51bf54045bc

Postanschrift: Hildegard Knef Platz 2

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10829

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

E-Mail: info@vattenfall.de

Telefon: +49 40657988000

Internetadresse: <https://www.vattenfall.de/>

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Züblin Spezialtiefbau GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Großunternehmen

Registrierungsnummer: d46d171d-8abc-4005-b74c-7d928e6a3869

Postanschrift: Bessemerstraße 42b

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 12103

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland

E-Mail: spt@zueblin.de

Telefon: 030 789599 11

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

Der Gewinner ist auf einem geregelten Markt notiert

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: b5179007-1f45-4dd1-bd99-c546568153d6 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 30

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 03/12/2024 13:12:09 (UTC+01:00)

Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 741678-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 236/2024

Datum der Veröffentlichung: 04/12/2024