

## 742179-2023 - Ergebnis

Deutschland – Bauarbeiten – Alte Post Leuna, Los 38 Freiflächengestaltung Terrasse

OJ S 236/2023 07/12/2023

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Wohnungswirtschaft Leuna GmbH

E-Mail: [matthias.rost@wwl-gmbh.de](mailto:matthias.rost@wwl-gmbh.de)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrolliertes  
öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Alte Post Leuna, Los 38 Freiflächengestaltung Terrasse

Beschreibung: Los 38 Freiflächengestaltung Terrasse

Kennung des Verfahrens: ea9ce9a3-1775-426b-9fc6-b1d228c07ad0

Vorherige Bekanntmachung: 485659-2023

Interne Kennung: 2023-38

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Saalekreis (DEE0B)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Alte Post Leuna, Los 38 Freiflächengestaltung Terrasse

Beschreibung: BV: Umbau und Sanierung Alte Post Leuna, Errichtung einer Terrasse über bestehenden Garagen Los 38 Freiflächengestaltung Terrasse Landschaftsbauarbeiten Im Zuge der Sanierung der "Alten Post" in Leuna wird durch den Hochbau ein ca. 450 m<sup>2</sup> großes Terrassendeck über mehreren Bestands Garagen errichtet. Die Arbeiten des Landschaftsbaus bauen auf der bereits eingebauten Dachab- dichtung auf. Die Rohdecke der Terrasse liegt ca. 4,10 m über dem Straßenniveau und die durch den Hochbau bereits errichtete Brüstung ca.

5,30 m über Straßenniveau. Das Deck kann über eine Treppe oder zwei Zugänge über Brücken vom Bestandsgebäude aus erreicht werden. Als Absturzsicherung dient die bereits durch den Hochbau montierte Brüstung. Die Dachterrasse wird als Retentionsdach mit extensiver und intensiver Dachbegrünung auf einem Null-Gefälledach angelegt. Die Entwässerungsleitung und der Dachablauf werden ebenfalls vom Hochbau eingebaut. Es werden Wege aus Plattenbelag und kleine Aufenthaltsflächen aus Natursteinbelag angelegt welche von den erhöhten Beeten eingefasst und mit Möblierung bestückt sind. Zusätzlich zu den Beeteinfassungen aus Aluminiumblech dienen auch Rinnen und Kiesleisten als Einfassungselemente. Innerhalb der extensiven Begrünung werden Trittplatten verlegt. Die intensive Begrünung wird mit Stauden, Sträuchern und Gehölzen bepflanzt. Dachaufbauten: - Dachaufbau Retentionsdach (Vliese, Retentionsboxen) 450 m<sup>2</sup> - Entwässerungsrinnen 100 m - Terrassenplatten 40 x 60 cm 190 m<sup>2</sup> - Natursteinpflaster Granit 4/11 70 m<sup>2</sup> - Beeteinfassung aus Aluminium, Farbbeschichtet 270 m Einbauten: - Sitzbänke aus Holzauflage und Stahlunterkonstruktion 3 St - Sitzbänke aus Holzauflage und Stahlunterkonstruktion für Montage an Randelementen 5 St - Liege aus Holzauflage und Stahlunterkonstruktion 2 St - Stuhl aus Holzauflage und Stahlunterkonstruktion 8 St - Tisch aus Holzauflage und Stahlunterkonstruktion 2 St - Sonnenschirme 2 St Begrünung: - Dachbegrünung extensiv (Substrat und Pflanzen) 12 m<sup>2</sup> - Dachbegrünung intensiv (Substrat und Stauden) 163 m<sup>2</sup> - Gehölzpflanzung 14 St - Strauchpflanzung 23 St - Heckenpflanzung 65 m - Fertigstellungspflege  
Interne Kennung: LOT-0000

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Saalekreis (DEE0B)  
Land: Deutschland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 27/11/2023  
Enddatum der Laufzeit: 11/03/2024

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert  
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

##### Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

#### 5.1.15. Techniken

##### Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

##### Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Wohnungswirtschaft Leuna GmbH

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

## 6. Ergebnisse

---

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### Wettbewerbsgewinner:

Leiter der anbietenden Partei: Otto Kittel GmbH & Co. Garten-, Landschafts- und Sportplatzbau KG Zorbau

##### Angebot:

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

##### Informationen zum Auftrag:

Datum des Vertragsabschlusses: 12/11/2023

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 4

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 4

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 4

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-7007

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI

Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

##### Rollen dieser Organisation:

TED eSender

### 8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Wohnungswirtschaft Leuna GmbH

Registrierungsnummer: Ust-ID. DE171727051

Postanschrift: Rudolf-Breitscheid-Straße 18  
Stadt: Leuna  
Postleitzahl: 06237  
Land, Gliederung (NUTS): Saalekreis (DEE0B)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [matthias.rost@wwl-gmbh.de](mailto:matthias.rost@wwl-gmbh.de)  
Telefon: +49 3461-842315  
Fax: +49 3461-813791  
Internetadresse: <https://www.wohnen-in-leuna.de/>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Federführendes Mitglied  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-7004**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt  
Registrierungsnummer: t:03455141536  
Postanschrift: Ernst-Kamieth-Str. 2  
Stadt: Halle  
Postleitzahl: 06112  
Land, Gliederung (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de](mailto:vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de)

Telefon: +49 3455141529  
Fax: +49 3455141115

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-7006**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt  
Registrierungsnummer: t:03455141536  
Postanschrift: Ernst-Kamieth-Straße 2  
Stadt: Halle  
Postleitzahl: 06112  
Land, Gliederung (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [lvws@sachsen-anhalt.de](mailto:lvws@sachsen-anhalt.de)

Telefon: +49 345-5140  
Fax: +49 345-514144

Internetadresse: <https://www.landesverwaltungsamt.sachsen-anhalt.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Schlichtungsstelle

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Otto Kittel GmbH & Co. Garten-, Landschafts- und Sportplatzbau KG  
Zorbau  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen  
Registrierungsnummer: DE187133849  
Postanschrift: Bayerische Straße 2  
Stadt: Lützen OT Zorbau  
Postleitzahl: 06686

Land, Gliederung (NUTS): Saalekreis (DEE0B)

Land: Deutschland

E-Mail: [zorbau@otto-kittel.de](mailto:zorbau@otto-kittel.de)

Telefon: +49 344419030

Fax: +49 3444190390

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

Leiter der anbietenden Partei

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0000**

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: b87a22a5-fbae-4e5c-a73e-2b31b30f8c3e - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 06/12/2023 12:03:07 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 742179-2023

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 236/2023

Datum der Veröffentlichung: 07/12/2023