

747252-2026 - Wettbewerb

Polen – Reparatur und Wartung von Zentralheizungen – Wykonanie okresowych przeglądów, utrzymanie, konserwacja i serwisowanie systemów wentylacji i klimatyzacji w obiektach zlokalizowanych w sześciu OGN-ach.

OJ S 209/2026 28/10/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Polskie Koleje Państwowe S.A.

E-Mail: przetargi@pkp.pl

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des Auftraggebers: Eisenbahndienste

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Wykonanie okresowych przeglądów, utrzymanie, konserwacja i serwisowanie systemów wentylacji i klimatyzacji w obiektach zlokalizowanych w sześciu OGN-ach.

Beschreibung: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji w wybranych obiektach dworcowych oraz administracyjno-biurowych zlokalizowanych na terenie administracyjnego działania PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku, Katowicach, Krakowie, Poznaniu, Warszawie i Wrocławiu.

Kennung des Verfahrens: 33381659-d886-41d7-b088-b6bf8f06dd91

Interne Kennung: KFZ/2026/WNP-020451

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Zentrale Elemente des Verfahrens: 1. Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://pkp.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/5234202>. Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej. 3. Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej. 4. Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń, które nie są ogólnodostępne. Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do tych narzędzi i urządzeń można uzyskać bezpłatnie pod [adresem:http://pkp.eb2b.com.pl](http://pkp.eb2b.com.pl). 5. Zamawiający przeprowadzi postępowanie w „procedurze odwróconej”, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, tj. w pierwszej kolejności dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 6. Szczegółowy wykaz i opis podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów i oświadczeń jakie musi dostarczyć wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia został zawarty w rozdziale X SWZ.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50720000 Reparatur und Wartung von Zentralheizungen
Zusätzliche Einstufung (cpv): 50531200 Wartung von Gasverbrauchseinrichtungen, 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen, 90915000 Ofen- und Kaminreinigung

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Przedmiot zamówienia został podzielony na 12 Zadań.

Dokładniejsze dane nt. miejsca realizacji usług przypisane są do poszczególnych Zadań, w dalszej części ogłoszenia.

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: 1. Na podstawie art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. z 8 04.2022 nr L 111/1, dalej: „rozporządzenie UE”) z późn. zm., w postępowaniu zakazuje się udzielenia zamówienia na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych zamieszkałych w Rosji lub osób prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji, b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50% należą do osoby fizycznej lub prawnej podmiotu lub organu, o których mowa w lit. a), c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b). Zakaz udzielenia zamówienia zostanie wykonany ten sposób, iż podmioty wskazane w art. 5 k rozporządzenia UE zostaną wykluczone z postępowania o udzielenie zamówienia. 2. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 r. poz. 514, dalej: „ustawa UPAU”) z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się: 1) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy UPAU; 2) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2025 r. poz. 644 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy UPAU; 3) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy UPAU. Wystąpienie okoliczności, o których mowa w pkt 1 powyżej, badane będzie w odniesieniu do Wykonawcy, podwykonawców, dostawców lub podmiotów udostępniających zasoby, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. Wystąpienie okoliczności, o których mowa w pkt 2 powyżej, badane będzie w odniesieniu do Wykonawcy i podmiotów udostępniających zasoby. Wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. W przypadku Wykonawcy podlegającego

wykluczeniu na ww. podstawie, Zamawiający odrzuci ofertę takiego Wykonawcy. 3. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/25/EU

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2026 r. poz. 793)
Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 w zw. z art. 378 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz na podstawie przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie. -
Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: Nie dotyczy.

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 12

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 12

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: 1. Art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale IX SWZ.

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: 1. Art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale IX SWZ.

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: 1. Art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Zahlungsunfähigkeit: 1. Art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2.

Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: 1. Art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) (z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. h) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2.

Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Korruption: 1. Art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) (z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. h) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: 1. Art. 108 ust. 1 pkt 6) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Betrug: 1. Art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) (z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. h) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern: 1. Art. 108 ust. 1 pkt 3) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen: 1. Art. 108 ust. 1 pkt 3) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen: 1. Art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. g) i pkt 2) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Art. 108 ust. 1 pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych. 3. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: 1. art. 108 ust. 1 pkt 5) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: 1. Art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) (z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. h) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: 1. Art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) (z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. h) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: 1. Art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) (z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. h) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Vergleichsverfahren: 1. Art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Konkurs: 1. Art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Zadanie nr 1 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Gdańsku, Rejon Bydgoszcz, Rejon Elk, Rejon Gdańsk oraz Rejon Olsztyn

Beschreibung: Zadanie nr 1 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Gdańsku, Rejon Bydgoszcz, Rejon Elk, Rejon Gdańsk oraz Rejon Olsztyn

Interne Kennung: Zadanie nr 1 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Gdańsku, Rejon Bydgoszcz, Rejon Elk, Rejon Gdańsk oraz Rejon Olsztyn

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50720000 Reparatur und Wartung von Zentralheizungen
Zusätzliche Einstufung (cpv): 50531200 Wartung von Gasverbrauchseinrichtungen, 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen, 90915000 Ofen- und Kaminreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Gdański (PL634)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 24 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: 1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 388 pkt 2) lit. c) ustawy Pzp, dotychczasowemu Wykonawcy usług, polegających na powtórzeniu podobnych usług, jak w zamówieniu podstawowym i zgodnych z jego przedmiotem. 2. Łączna wartość powyższych zamówień nie przekroczy 25% wartości zamówienia podstawowego i została uwzględniona przy obliczaniu jego całkowitej szacunkowej wartości. 3. Zakres zamówień podobnych może obejmować usługi realizacji okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji w wybranych obiektach zlokalizowanych na obszarze działania PKP S.A. Oddziałów Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku. 4. Zamówienia podobne mogą zostać udzielone w okresie 5 lat od udzielenia zamówienia podstawowego. 5. Zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług zostaną udzielone Wykonawcy realizującemu zamówienie podstawowe po przeprowadzeniu negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki. Warunki realizacji zamówienia podobnego, w tym wynagrodzenie Wykonawcy, zakres świadczenia, terminy realizacji oraz pozostałe postanowienia umowne, będą każdorazowo ustalane przez Strony w toku negocjacji, z uwzględnieniem charakteru i zakresu zamówienia oraz obowiązujących w dacie jego udzielania przepisów prawa. 6. Warunkiem wszczęcia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia podobnego w stosunku do Wykonawcy jest należyte i terminowe realizowanie przez Wykonawcę umowy na zamówienie podstawowe i wystąpienie po stronie Zamawiającego uzasadnionej potrzeby gospodarczej i posiadanie środków finansowych na ten cel.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje: - co najmniej 1 usługę świadczoną przez minimum 12 miesięcy, polegającą na utrzymaniu w stałej sprawności poprzez

wykonywanie przeglądów i konserwacji systemów wentylacji i klimatyzacji w budynku albo w budynkach użyteczności publicznej, o wartości brutto umowy nie mniejszej niż: • dla Zadania nr 1 (OGN Gdańsk): 370 000,00 zł, Zasada łączenia/kumulacji doświadczenia na wiele Zadań: W przypadku składania oferty na więcej niż jedno Zadanie, Wykonawca może wykazać spełnianie powyższego warunku udziału za pomocą tej samej, jednej usługi (umowy referencyjnej) dla wszystkich Zadań, na które składa ofertę. W takiej sytuacji wartość brutto tej jednej wykazanej usługi musi być równa lub wyższa od wartości określonej dla Zadania o najwyższym progu finansowym spośród wszystkich Zadań, na które Wykonawca zdecydował się złożyć ofertę (np. jeśli Wykonawca składa ofertę na Zadanie nr 5 i Zadanie nr 11, wystarczy, że wykaże jedną usługę o wartości minimum 110 000,00 zł). Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn.) tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą skierowane do realizacji zamówienia, posiadającymi uprawnienia do wykonywania czynności związanych z eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji i dozoru: 1) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia D (dozór) G (Grupa) 1: - urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, 2) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia E (eksploatacja) G (Grupa) 1: - urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, 3) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia D (dozór) G (Grupa) 2: - urządzenia wentylacji, klimatyzacji i chłodnicze o mocy wyższej niż 50 kW; pompy, ssawy, wentylatory i dmuchawy o mocy wyższej niż 50 kW, sprężarki o mocy wyższej niż 20 kW oraz instalacje sprężonego powietrza i gazów technicznych, 4) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia E (eksploatacja) – G (Grupa) 2: - urządzenia wentylacji, klimatyzacji i chłodnicze o mocy wyższej niż 50 kW, pompy, ssawy, wentylatory i dmuchawy o mocy wyższej niż 50 kW, sprężarki o mocy wyższej niż 20 kW oraz instalacje sprężonego powietrza i gazów technicznych. - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 01.07.2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzenia posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. 2022, poz. 1392) lub odpowiadającymi im ważnymi uprawnieniami wydanymi na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa. 5) co najmniej dwie osoby posiadające Certyfikat F- Gazowy dla personelu który będzie uczestniczył w realizacji usługi zgodny z Ustawą z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych. Uwaga! Zamawiający dopuszcza łączenie ww. uprawnień przez jedną osobę. Zamawiający dopuszcza wskazanie jednej osoby na kilka Zadań. Jeżeli Wykonawca dysponuje osobą posiadającą uprawnienia, która jest obywatelem państw członkowskich Unii Europejskiej, musi wykazać, że osoba ta legitymuje się kwalifikacjami odpowiadającymi wymaganym uprawnieniom w kraju zamieszkania, jeśli takie w tym kraju obowiązują, z uwzględnieniem prawa do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności,

jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 2272). Jeżeli ofertę składają Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, warunek ten mogą spełnić łącznie.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Cena oferty

Beschreibung: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 26/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 26/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Eröffnungstermin — Beschreibung: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Finanzielle Vereinbarung: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Zadanie nr 2 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Katowicach, Rejon Bielsko-Biała, Rejon Częstochowa, Rejon Gliwice oraz Rejon Sosnowiec

Beschreibung: Zadanie nr 2 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w

Katowicach, Rejon Bielsko-Biała, Rejon Częstochowa, Rejon Gliwice oraz Rejon Sosnowiec

Interne Kennung: Zadanie nr 2 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w

Katowicach, Rejon Bielsko-Biała, Rejon Częstochowa, Rejon Gliwice oraz Rejon Sosnowiec

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50720000 Reparatur und Wartung von Zentralheizungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50531200 Wartung von Gasverbrauchseinrichtungen, 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen, 90915000 Ofen- und Kaminreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Katowicki (PL22A)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 24 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: 1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 388 pkt 2) lit. c) ustawy Pzp, dotychczasowemu Wykonawcy usług, polegających na powtórzeniu podobnych usług, jak w zamówieniu podstawowym i zgodnych z

jego przedmiotem. 2. Łączna wartość powyższych zamówień nie przekroczy 25% wartości zamówienia podstawowego i została uwzględniona przy obliczaniu jego całkowitej szacunkowej wartości. 3. Zakres zamówień podobnych może obejmować usługi realizacji okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji w wybranych obiektach zlokalizowanych na obszarze działania PKP S.A. Oddziałów Gospodarowania Nieruchomościami w Katowicach. 4. Zamówienia podobne mogą zostać udzielone w okresie 5 lat od udzielenia zamówienia podstawowego. 5. Zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług zostaną udzielone Wykonawcy realizującemu zamówienie podstawowe po przeprowadzeniu negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki. Warunki realizacji zamówienia podobnego, w tym wynagrodzenie Wykonawcy, zakres świadczenia, terminy realizacji oraz pozostałe postanowienia umowne, będą każdorazowo ustalane przez Strony w toku negocjacji, z uwzględnieniem charakteru i zakresu zamówienia oraz obowiązujących w dacie jego udzielania przepisów prawa. 6. Warunkiem wszczęcia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia podobnego w stosunku do Wykonawcy jest należyte i terminowe realizowanie przez Wykonawcę umowy na zamówienie podstawowe i wystąpienie po stronie Zamawiającego uzasadnionej potrzeby gospodarczej i posiadanie środków finansowych na ten cel.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje: - co najmniej 1 usługę świadczoną przez minimum 12 miesięcy, polegającą na utrzymaniu w stałej sprawności poprzez wykonywanie przeglądów i konserwacji systemów wentylacji i klimatyzacji w budynku albo w budynkach użyteczności publicznej, o wartości brutto umowy nie mniejszej niż: • dla Zadania nr 2 (OGN Katowice): 200 000,00 zł, Zasada łączenia/kumulacji doświadczenia na wiele Zadań: W przypadku składania oferty na więcej niż jedno Zadanie, Wykonawca może wykazać spełnianie powyższego warunku udziału za pomocą tej samej, jednej usługi (umowy referencyjnej) dla wszystkich Zadań, na które składa ofertę. W takiej sytuacji wartość brutto tej jednej wykazanej usługi musi być równa lub wyższa od wartości określonej dla Zadania o najwyższym progu finansowym spośród wszystkich Zadań, na które Wykonawca zdecydował się złożyć ofertę (np. jeśli Wykonawca składa ofertę na Zadanie nr 5 i Zadanie nr 11, wystarczy, że wykaże jedną usługę o wartości minimum 110 000,00 zł). Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn) tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą skierowane

do realizacji zamówienia, posiadającymi uprawnienia do wykonywania czynności związanych z eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji i dozoru: 1) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia D (dozór) G (Grupa) 1: - urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, 2) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia E (eksploatacja) G (Grupa) 1: - urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, 3) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia D (dozór) G (Grupa) 2: - urządzenia wentylacji, klimatyzacji i chłodnicze o mocy wyższej niż 50 kW; pompy, ssawy, wentylatory i dmuchawy o mocy wyższej niż 50 kW, sprężarki o mocy wyższej niż 20 kW oraz instalacje sprężonego powietrza i gazów technicznych, 4) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia E (eksploatacja) – G (Grupa) 2: - urządzenia wentylacji, klimatyzacji i chłodnicze o mocy wyższej niż 50 kW, pompy, ssawy, wentylatory i dmuchawy o mocy wyższej niż 50 kW, sprężarki o mocy wyższej niż 20 kW oraz instalacje sprężonego powietrza i gazów technicznych. - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 01.07.2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzenia posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. 2022, poz. 1392) lub odpowiadającymi im ważnymi uprawnieniami wydany na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa. 5) co najmniej dwie osoby posiadające Certyfikat F- Gazowy dla personelu który będzie uczestniczył w realizacji usługi zgodny z Ustawą z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych. Uwaga! Zamawiający dopuszcza łączenie ww. uprawnień przez jedną osobę. Zamawiający dopuszcza wskazanie jednej osoby na kilka Zadań. Jeżeli Wykonawca dysponuje osobą posiadającą uprawnienia, która jest obywatelem państw członkowskich Unii Europejskiej, musi wykazać, że osoba ta legitymuje się kwalifikacjami odpowiadającymi wymaganym uprawnieniom w kraju zamieszkania, jeśli takie w tym kraju obowiązują, z uwzględnieniem prawa do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 2272). Jeżeli ofertę składają Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, warunek ten mogą spełnić łącznie.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Cena oferty

Beschreibung: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 26/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 26/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Eröffnungstermin — Beschreibung: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Finanzielle Vereinbarung: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Los: LOT-0003

Titel: Zadanie nr 3 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Krakowie, Rejon Lublin,

Beschreibung: Zadanie nr 3 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Krakowie, Rejon Lublin,

Interne Kennung: Zadanie nr 3 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Krakowie, Rejon Lublin,

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50720000 Reparatur und Wartung von Zentralheizungen
Zusätzliche Einstufung (cpv): 50531200 Wartung von Gasverbrauchseinrichtungen, 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen, 90915000 Ofen- und Kaminreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Lubelski (PL814)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 24 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: 1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 388 pkt 2) lit. c) ustawy Pzp, dotychczasowemu Wykonawcy usług, polegających na powtórzeniu podobnych usług, jak w zamówieniu podstawowym i zgodnych z jego przedmiotem. 2. Łączna wartość powyższych zamówień nie przekroczy 25% wartości zamówienia podstawowego i została uwzględniona przy obliczaniu jego całkowitej szacunkowej wartości. 3. Zakres zamówień podobnych może obejmować usługi realizacji okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji w wybranych obiektach zlokalizowanych na obszarze działania PKP S.A. Oddziałów Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie. 4. Zamówienia podobne mogą zostać udzielone w okresie 5 lat od udzielenia zamówienia podstawowego. 5. Zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług zostaną udzielone Wykonawcy realizującemu zamówienie podstawowe po przeprowadzeniu negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki. Warunki realizacji zamówienia podobnego, w tym wynagrodzenie Wykonawcy, zakres świadczenia, terminy realizacji oraz pozostałe postanowienia umowne, będą każdorazowo ustalane przez Strony w toku negocjacji, z uwzględnieniem charakteru i zakresu zamówienia oraz obowiązujących w dacie jego udzielania przepisów prawa. 6. Warunkiem wszczęcia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia podobnego w stosunku do Wykonawcy jest należyte i terminowe realizowanie przez Wykonawcę umowy na zamówienie podstawowe i wystąpienie po stronie Zamawiającego uzasadnionej potrzeby gospodarczej i posiadanie środków finansowych na ten cel.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje: - co najmniej 1 usługę świadczoną przez minimum 12 miesięcy, polegającą na utrzymaniu w stałej sprawności poprzez

wykonywanie przeglądów i konserwacji systemów wentylacji i klimatyzacji w budynku albo w budynkach użyteczności publicznej, o wartości brutto umowy nie mniejszej niż: • dla Zadania nr 3 (OGN Kraków – Rejon Lublin): 70 000,00 zł, Zasada łączenia/kumulacji doświadczenia na wiele Zadań: W przypadku składania oferty na więcej niż jedno Zadanie, Wykonawca może wykazać spełnianie powyższego warunku udziału za pomocą tej samej, jednej usługi (umowy referencyjnej) dla wszystkich Zadań, na które składa ofertę. W takiej sytuacji wartość brutto tej jednej wykazanej usługi musi być równa lub wyższa od wartości określonej dla Zadania o najwyższym progu finansowym spośród wszystkich Zadań, na które Wykonawca zdecydował się złożyć ofertę (np. jeśli Wykonawca składa ofertę na Zadanie nr 5 i Zadanie nr 11, wystarczy, że wykaże jedną usługę o wartości minimum 110 000,00 zł). Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn.) tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą skierowane do realizacji zamówienia, posiadającymi uprawnienia do wykonywania czynności związanych z eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji i dozoru: 1) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia D (dozór) G (Grupa) 1: - urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, 2) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia E (eksploatacja) G (Grupa) 1: - urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, 3) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia D (dozór) G (Grupa) 2: - urządzenia wentylacji, klimatyzacji i chłodnicze o mocy wyższej niż 50 kW; pompy, ssawy, wentylatory i dmuchawy o mocy wyższej niż 50 kW, sprężarki o mocy wyższej niż 20 kW oraz instalacje sprężonego powietrza i gazów technicznych, 4) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia E (eksploatacja) – G (Grupa) 2: - urządzenia wentylacji, klimatyzacji i chłodnicze o mocy wyższej niż 50 kW, pompy, ssawy, wentylatory i dmuchawy o mocy wyższej niż 50 kW, sprężarki o mocy wyższej niż 20 kW oraz instalacje sprężonego powietrza i gazów technicznych. - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 01.07.2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzenia posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. 2022, poz. 1392) lub odpowiadającymi im ważnymi uprawnieniami wydanymi na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa. 5) co najmniej dwie osoby posiadające Certyfikat F- Gazowy dla personelu który będzie uczestniczył w realizacji usługi zgodny z Ustawą z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych. Uwaga! Zamawiający dopuszcza łączenie ww. uprawnień przez jedną osobę. Zamawiający dopuszcza wskazanie jednej osoby na kilka Zadań. Jeżeli Wykonawca dysponuje osobą posiadającą uprawnienia, która jest obywatelem państw członkowskich Unii Europejskiej, musi wykazać, że osoba ta legitymuje się kwalifikacjami odpowiadającymi wymaganym uprawnieniom w kraju zamieszkania, jeśli takie w tym kraju obowiązują, z uwzględnieniem prawa do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności,

jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 2272). Jeżeli ofertę składają Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, warunek ten mogą spełnić łącznie.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Cena oferty

Beschreibung: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 26/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 26/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Eröffnungstermin — Beschreibung: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Finanzielle Vereinbarung: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Los: LOT-0004

Titel: Zadanie nr 4 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Krakowie, Rejon Kraków oraz Rejon Nowy Sącz,

Beschreibung: Zadanie nr 4 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Krakowie, Rejon Kraków oraz Rejon Nowy Sącz,

Interne Kennung: Zadanie nr 4 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Krakowie, Rejon Kraków oraz Rejon Nowy Sącz,

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50720000 Reparatur und Wartung von Zentralheizungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50531200 Wartung von Gasverbrauchseinrichtungen, 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen, 90915000 Ofen- und Kaminreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Krakowski (PL214)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 24 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: 1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 388 pkt 2) lit. c) ustawy Pzp, dotychczasowemu Wykonawcy usług, polegających na powtórzeniu podobnych usług, jak w zamówieniu podstawowym i zgodnych z

jego przedmiotem. 2. Łączna wartość powyższych zamówień nie przekroczy 25% wartości zamówienia podstawowego i została uwzględniona przy obliczaniu jego całkowitej szacunkowej wartości. 3. Zakres zamówień podobnych może obejmować usługi realizacji okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji w wybranych obiektach zlokalizowanych na obszarze działania PKP S.A. Oddziałów Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie. 4. Zamówienia podobne mogą zostać udzielone w okresie 5 lat od udzielenia zamówienia podstawowego. 5. Zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług zostaną udzielone Wykonawcy realizującemu zamówienie podstawowe po przeprowadzeniu negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki. Warunki realizacji zamówienia podobnego, w tym wynagrodzenie Wykonawcy, zakres świadczenia, terminy realizacji oraz pozostałe postanowienia umowne, będą każdorazowo ustalane przez Strony w toku negocjacji, z uwzględnieniem charakteru i zakresu zamówienia oraz obowiązujących w dacie jego udzielania przepisów prawa. 6. Warunkiem wszczęcia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia podobnego w stosunku do Wykonawcy jest należyte i terminowe realizowanie przez Wykonawcę umowy na zamówienie podstawowe i wystąpienie po stronie Zamawiającego uzasadnionej potrzeby gospodarczej i posiadanie środków finansowych na ten cel.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje: - co najmniej 1 usługę świadczoną przez minimum 12 miesięcy, polegającą na utrzymaniu w stałej sprawności poprzez wykonywanie przeglądów i konserwacji systemów wentylacji i klimatyzacji w budynku albo w budynkach użyteczności publicznej, o wartości brutto umowy nie mniejszej niż: • dla Zadania nr 4 (OGN Kraków - Rejon Kraków, Rejon Nowy Sącz): 170 000,00 zł, Zasada łączenia /kumulacji doświadczenia na wiele Zadań: W przypadku składania oferty na więcej niż jedno Zadanie, Wykonawca może wykazać spełnianie powyższego warunku udziału za pomocą tej samej, jednej usługi (umowy referencyjnej) dla wszystkich Zadań, na które składa ofertę. W takiej sytuacji wartość brutto tej jednej wykazanej usługi musi być równa lub wyższa od wartości określonej dla Zadania o najwyższym progu finansowym spośród wszystkich Zadań, na które Wykonawca zdecydował się złożyć ofertę (np. jeśli Wykonawca składa ofertę na Zadanie nr 5 i Zadanie nr 11, wystarczy, że wykaże jedną usługę o wartości minimum 110 000,00 zł). Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn) tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą skierowane

do realizacji zamówienia, posiadającymi uprawnienia do wykonywania czynności związanych z eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji i dozoru: 1) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia D (dozór) G (Grupa) 1: - urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, 2) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia E (eksploatacja) G (Grupa) 1: - urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, 3) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia D (dozór) G (Grupa) 2: - urządzenia wentylacji, klimatyzacji i chłodnicze o mocy wyższej niż 50 kW; pompy, ssawy, wentylatory i dmuchawy o mocy wyższej niż 50 kW, sprężarki o mocy wyższej niż 20 kW oraz instalacje sprężonego powietrza i gazów technicznych, 4) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia E (eksploatacja) – G (Grupa) 2: - urządzenia wentylacji, klimatyzacji i chłodnicze o mocy wyższej niż 50 kW, pompy, ssawy, wentylatory i dmuchawy o mocy wyższej niż 50 kW, sprężarki o mocy wyższej niż 20 kW oraz instalacje sprężonego powietrza i gazów technicznych. - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 01.07.2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzenia posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. 2022, poz. 1392) lub odpowiadającymi im ważnymi uprawnieniami wydаныmi na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa. 5) co najmniej dwie osoby posiadające Certyfikat F- Gazowy dla personelu który będzie uczestniczył w realizacji usługi zgodny z Ustawą z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych. Uwaga! Zamawiający dopuszcza łączenie ww. uprawnień przez jedną osobę. Zamawiający dopuszcza wskazanie jednej osoby na kilka Zadań. Jeżeli Wykonawca dysponuje osobą posiadającą uprawnienia, która jest obywatelem państw członkowskich Unii Europejskiej, musi wykazać, że osoba ta legitymuje się kwalifikacjami odpowiadającymi wymaganym uprawnieniom w kraju zamieszkania, jeśli takie w tym kraju obowiązują, z uwzględnieniem prawa do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 2272). Jeżeli ofertę składają Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, warunek ten mogą spełnić łącznie.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Cena oferty

Beschreibung: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 26/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 26/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Eröffnungstermin — Beschreibung: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Finanzielle Vereinbarung: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Los: LOT-0005

Titel: Zadanie nr 5 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Krakowie, Rejon Rzeszów

Beschreibung: Zadanie nr 5 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Krakowie, Rejon Rzeszów

Interne Kennung: Zadanie nr 5 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Krakowie, Rejon Rzeszów

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50720000 Reparatur und Wartung von Zentralheizungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50531200 Wartung von Gasverbrauchseinrichtungen, 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen, 90915000 Ofen- und Kaminreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Rzeszowski (PL823)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 24 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: 1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 388 pkt 2) lit. c) ustawy Pzp, dotychczasowemu Wykonawcy usług, polegających na powtórzeniu podobnych usług, jak w zamówieniu podstawowym i zgodnych z jego przedmiotem. 2. Łączna wartość powyższych zamówień nie przekroczy 25% wartości zamówienia podstawowego i została uwzględniona przy obliczaniu jego całkowitej szacunkowej wartości. 3. Zakres zamówień podobnych może obejmować usługi realizacji okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji w wybranych obiektach zlokalizowanych na obszarze działania PKP S.A. Oddziałów Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie. 4. Zamówienia podobne mogą zostać udzielone w okresie 5 lat od udzielenia zamówienia podstawowego. 5. Zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług zostaną udzielone Wykonawcy realizującemu zamówienie podstawowe po przeprowadzeniu negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki. Warunki realizacji zamówienia podobnego, w tym wynagrodzenie Wykonawcy, zakres świadczenia, terminy realizacji oraz pozostałe postanowienia umowne, będą każdorazowo ustalane przez Strony w toku negocjacji, z uwzględnieniem charakteru i zakresu zamówienia oraz obowiązujących w dacie jego udzielania przepisów prawa. 6. Warunkiem wszczęcia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia podobnego w stosunku do Wykonawcy jest należyte i terminowe realizowanie przez Wykonawcę umowy na zamówienie podstawowe i wystąpienie po stronie Zamawiającego uzasadnionej potrzeby gospodarczej i posiadanie środków finansowych na ten cel.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje: - co najmniej 1 usługę świadczoną

przez minimum 12 miesięcy, polegającą na utrzymaniu w stałej sprawności poprzez wykonywanie przeglądów i konserwacji systemów wentylacji i klimatyzacji w budynku albo w budynkach użyteczności publicznej, o wartości brutto umowy nie mniejszej niż: • dla Zadania nr 5 (OGN Kraków - Rejon Rzeszów): 110 000,00 zł, Zasada łączenia/kumulacji doświadczenia na wiele Zadań: W przypadku składania oferty na więcej niż jedno Zadanie, Wykonawca może wykazać spełnianie powyższego warunku udziału za pomocą tej samej, jednej usługi (umowy referencyjnej) dla wszystkich Zadań, na które składa ofertę. W takiej sytuacji wartość brutto tej jednej wykazanej usługi musi być równa lub wyższa od wartości określonej dla Zadania o najwyższym progu finansowym spośród wszystkich Zadań, na które Wykonawca zdecydował się złożyć ofertę (np. jeśli Wykonawca składa ofertę na Zadanie nr 5 i Zadanie nr 11, wystarczy, że wykaże jedną usługę o wartości minimum 110 000,00 zł). Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn) tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą skierowane do realizacji zamówienia, posiadającymi uprawnienia do wykonywania czynności związanych z eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji i dozoru: 1) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia D (dozór) G (Grupa) 1: - urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, 2) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia E (eksploatacja) G (Grupa) 1: - urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, 3) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia D (dozór) G (Grupa) 2: - urządzenia wentylacji, klimatyzacji i chłodnicze o mocy wyższej niż 50 kW; pompy, ssawy, wentylatory i dmuchawy o mocy wyższej niż 50 kW, sprężarki o mocy wyższej niż 20 kW oraz instalacje sprężonego powietrza i gazów technicznych, 4) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia E (eksploatacja) – G (Grupa) 2: - urządzenia wentylacji, klimatyzacji i chłodnicze o mocy wyższej niż 50 kW, pompy, ssawy, wentylatory i dmuchawy o mocy wyższej niż 50 kW, sprężarki o mocy wyższej niż 20 kW oraz instalacje sprężonego powietrza i gazów technicznych. - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 01.07.2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzenia posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. 2022, poz. 1392) lub odpowiadającymi im ważnymi uprawnieniami wydanymi na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa. 5) co najmniej dwie osoby posiadające Certyfikat F- Gazowy dla personelu który będzie uczestniczył w realizacji usługi zgodny z Ustawą z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych. Uwaga! Zamawiający dopuszcza łączenie ww. uprawnień przez jedną osobę. Zamawiający dopuszcza wskazanie jednej osoby na kilka Zadań. Jeżeli Wykonawca dysponuje osobą posiadającą uprawnienia, która jest obywatelem państw członkowskich Unii Europejskiej, musi wykazać, że osoba ta legitymuje się kwalifikacjami odpowiadającymi wymaganym uprawnieniom w kraju zamieszkania, jeśli takie w tym kraju obowiązują, z uwzględnieniem

prawa do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 2272). Jeżeli ofertę składają Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, warunek ten mogą spełnić łącznie.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Cena oferty

Beschreibung: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 26/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 26/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Eröffnungstermin — Beschreibung: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Finanzielle Vereinbarung: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Los: LOT-0006

Titel: Zadanie nr 6 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Krakowie, Rejon Kielce
Beschreibung: Zadanie nr 6 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Krakowie, Rejon Kielce

Interne Kennung: Zadanie nr 6 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Krakowie, Rejon Kielce

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50720000 Reparatur und Wartung von Zentralheizungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50531200 Wartung von Gasverbrauchseinrichtungen, 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen, 90915000 Ofen- und Kaminreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Krakowski (PL214)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 24 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen**Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: 1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 388 pkt 2) lit. c) ustawy Pzp, dotychczasowemu Wykonawcy usług, polegających na powtórzeniu podobnych usług, jak w zamówieniu podstawowym i zgodnych z

jego przedmiotem. 2. Łączna wartość powyższych zamówień nie przekroczy 25% wartości zamówienia podstawowego i została uwzględniona przy obliczaniu jego całkowitej szacunkowej wartości. 3. Zakres zamówień podobnych może obejmować usługi realizacji okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji w wybranych obiektach zlokalizowanych na obszarze działania PKP S.A. Oddziałów Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie. 4. Zamówienia podobne mogą zostać udzielone w okresie 5 lat od udzielenia zamówienia podstawowego. 5. Zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług zostaną udzielone Wykonawcy realizującemu zamówienie podstawowe po przeprowadzeniu negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki. Warunki realizacji zamówienia podobnego, w tym wynagrodzenie Wykonawcy, zakres świadczenia, terminy realizacji oraz pozostałe postanowienia umowne, będą każdorazowo ustalane przez Strony w toku negocjacji, z uwzględnieniem charakteru i zakresu zamówienia oraz obowiązujących w dacie jego udzielania przepisów prawa. 6. Warunkiem wszczęcia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia podobnego w stosunku do Wykonawcy jest należyte i terminowe realizowanie przez Wykonawcę umowy na zamówienie podstawowe i wystąpienie po stronie Zamawiającego uzasadnionej potrzeby gospodarczej i posiadanie środków finansowych na ten cel.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje: - co najmniej 1 usługę świadczoną przez minimum 12 miesięcy, polegającą na utrzymaniu w stałej sprawności poprzez wykonywanie przeglądów i konserwacji systemów wentylacji i klimatyzacji w budynku albo w budynkach użyteczności publicznej, o wartości brutto umowy nie mniejszej niż: • dla Zadania nr 6 (OGN Kraków - Rejon Kielce): 60 000,00 zł, Zasada łączenia/kumulacji doświadczenia na wiele Zadań: W przypadku składania oferty na więcej niż jedno Zadanie, Wykonawca może wykazać spełnianie powyższego warunku udziału za pomocą tej samej, jednej usługi (umowy referencyjnej) dla wszystkich Zadań, na które składa ofertę. W takiej sytuacji wartość brutto tej jednej wykazanej usługi musi być równa lub wyższa od wartości określonej dla Zadania o najwyższym progu finansowym spośród wszystkich Zadań, na które Wykonawca zdecydował się złożyć ofertę (np. jeśli Wykonawca składa ofertę na Zadanie nr 5 i Zadanie nr 11, wystarczy, że wykaże jedną usługę o wartości minimum 110 000,00 zł). Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn) tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą skierowane

do realizacji zamówienia, posiadającymi uprawnienia do wykonywania czynności związanych z eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji i dozoru: 1) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia D (dozór) G (Grupa) 1: - urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, 2) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia E (eksploatacja) G (Grupa) 1: - urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, 3) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia D (dozór) G (Grupa) 2: - urządzenia wentylacji, klimatyzacji i chłodnicze o mocy wyższej niż 50 kW; pompy, ssawy, wentylatory i dmuchawy o mocy wyższej niż 50 kW, sprężarki o mocy wyższej niż 20 kW oraz instalacje sprężonego powietrza i gazów technicznych, 4) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia E (eksploatacja) – G (Grupa) 2: - urządzenia wentylacji, klimatyzacji i chłodnicze o mocy wyższej niż 50 kW, pompy, ssawy, wentylatory i dmuchawy o mocy wyższej niż 50 kW, sprężarki o mocy wyższej niż 20 kW oraz instalacje sprężonego powietrza i gazów technicznych. - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 01.07.2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzenia posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. 2022, poz. 1392) lub odpowiadającymi im ważnymi uprawnieniami wydanymi na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa. 5) co najmniej dwie osoby posiadające Certyfikat F- Gazowy dla personelu który będzie uczestniczył w realizacji usługi zgodny z Ustawą z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych. Uwaga! Zamawiający dopuszcza łączenie ww. uprawnień przez jedną osobę. Zamawiający dopuszcza wskazanie jednej osoby na kilka Zadań. Jeżeli Wykonawca dysponuje osobą posiadającą uprawnienia, która jest obywatelem państw członkowskich Unii Europejskiej, musi wykazać, że osoba ta legitymuje się kwalifikacjami odpowiadającymi wymaganym uprawnieniom w kraju zamieszkania, jeśli takie w tym kraju obowiązują, z uwzględnieniem prawa do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 2272). Jeżeli ofertę składają Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, warunek ten mogą spełnić łącznie.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Cena oferty

Beschreibung: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 26/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 26/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Eröffnungstermin — Beschreibung: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Finanzielle Vereinbarung: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Los: LOT-0007

Titel: Zadanie nr 7 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Poznaniu, Rejon Ostrów Wlkp., Rejon Poznań, Rejon Stargard oraz Rejon Zbąszynek

Beschreibung: Zadanie nr 7 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Poznaniu, Rejon Ostrów Wlkp., Rejon Poznań, Rejon Stargard oraz Rejon Zbąszynek

Interne Kennung: Zadanie nr 7 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Poznaniu, Rejon Ostrów Wlkp., Rejon Poznań, Rejon Stargard oraz Rejon Zbąszynek

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50720000 Reparatur und Wartung von Zentralheizungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50531200 Wartung von Gasverbrauchseinrichtungen, 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen, 90915000 Ofen- und Kaminreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Poznański (PL418)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 24 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: 1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 388 pkt 2) lit. c) ustawy Pzp, dotychczasowemu Wykonawcy usług, polegających na powtórzeniu podobnych usług, jak w zamówieniu podstawowym i zgodnych z jego przedmiotem. 2. Łączna wartość powyższych zamówień nie przekroczy 25% wartości zamówienia podstawowego i została uwzględniona przy obliczaniu jego całkowitej szacunkowej wartości. 3. Zakres zamówień podobnych może obejmować usługi realizacji okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji w wybranych obiektach zlokalizowanych na obszarze działania PKP S.A. Oddziałów Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu. 4. Zamówienia podobne mogą zostać udzielone w okresie 5 lat od udzielenia zamówienia podstawowego. 5. Zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług zostaną udzielone Wykonawcy realizującemu zamówienie podstawowe po przeprowadzeniu negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki. Warunki realizacji zamówienia podobnego, w tym wynagrodzenie Wykonawcy, zakres świadczenia, terminy realizacji oraz pozostałe postanowienia umowne, będą każdorazowo ustalane przez Strony w toku negocjacji, z uwzględnieniem charakteru i zakresu zamówienia oraz obowiązujących w dacie jego udzielania przepisów prawa. 6. Warunkiem wszczęcia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia podobnego w stosunku do Wykonawcy jest należyte i terminowe realizowanie przez Wykonawcę umowy na zamówienie podstawowe i wystąpienie po stronie Zamawiającego uzasadnionej potrzeby gospodarczej i posiadanie środków finansowych na ten cel.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje: - co najmniej 1 usługę świadczoną

przez minimum 12 miesięcy, polegającą na utrzymaniu w stałej sprawności poprzez wykonywanie przeglądów i konserwacji systemów wentylacji i klimatyzacji w budynku albo w budynkach użyteczności publicznej, o wartości brutto umowy nie mniejszej niż: • dla Zadania nr 7 (OGN Poznań): 270 000,00 zł, Zasada łączenia/kumulacji doświadczenia na wiele Zadań: W przypadku składania oferty na więcej niż jedno Zadanie, Wykonawca może wykazać spełnianie powyższego warunku udziału za pomocą tej samej, jednej usługi (umowy referencyjnej) dla wszystkich Zadań, na które składa ofertę. W takiej sytuacji wartość brutto tej jednej wykazanej usługi musi być równa lub wyższa od wartości określonej dla Zadania o najwyższym progu finansowym spośród wszystkich Zadań, na które Wykonawca zdecydował się złożyć ofertę (np. jeśli Wykonawca składa ofertę na Zadanie nr 5 i Zadanie nr 11, wystarczy, że wykaże jedną usługę o wartości minimum 110 000,00 zł). Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn) tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą skierowane do realizacji zamówienia, posiadającymi uprawnienia do wykonywania czynności związanych z eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji i dozoru: 1) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia D (dozór) G (Grupa) 1: - urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, 2) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia E (eksploatacja) G (Grupa) 1: - urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, 3) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia D (dozór) G (Grupa) 2: - urządzenia wentylacji, klimatyzacji i chłodnicze o mocy wyższej niż 50 kW; pompy, ssawy, wentylatory i dmuchawy o mocy wyższej niż 50 kW, sprężarki o mocy wyższej niż 20 kW oraz instalacje sprężonego powietrza i gazów technicznych, 4) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia E (eksploatacja) – G (Grupa) 2: - urządzenia wentylacji, klimatyzacji i chłodnicze o mocy wyższej niż 50 kW, pompy, ssawy, wentylatory i dmuchawy o mocy wyższej niż 50 kW, sprężarki o mocy wyższej niż 20 kW oraz instalacje sprężonego powietrza i gazów technicznych. - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 01.07.2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzenia posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. 2022, poz. 1392) lub odpowiadającymi im ważnymi uprawnieniami wydanymi na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa. 5) co najmniej dwie osoby posiadające Certyfikat F- Gazowy dla personelu który będzie uczestniczył w realizacji usługi zgodny z Ustawą z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych. Uwaga! Zamawiający dopuszcza łączenie ww. uprawnień przez jedną osobę. Zamawiający dopuszcza wskazanie jednej osoby na kilka Zadań. Jeżeli Wykonawca dysponuje osobą posiadającą uprawnienia, która jest obywatelem państw członkowskich Unii Europejskiej, musi wykazać, że osoba ta legitymuje się kwalifikacjami odpowiadającymi wymaganym uprawnieniom w kraju zamieszkania, jeśli takie w tym kraju obowiązują, z uwzględnieniem

prawa do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 2272). Jeżeli ofertę składają Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, warunek ten mogą spełnić łącznie.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Cena oferty

Beschreibung: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 26/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 26/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Eröffnungstermin — Beschreibung: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Finanzielle Vereinbarung: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Los: LOT-0008

Titel: Zadanie nr 8 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Warszawie, Rejon Łódź oraz Rejon Piotrków Tryb

Beschreibung: Zadanie nr 8 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Warszawie, Rejon Łódź oraz Rejon Piotrków Tryb

Interne Kennung: Zadanie nr 8 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Warszawie, Rejon Łódź oraz Rejon Piotrków Tryb

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50720000 Reparatur und Wartung von Zentralheizungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50531200 Wartung von Gasverbrauchseinrichtungen, 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen, 90915000 Ofen- und Kaminreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Łódzki (PL712)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 24 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen**Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: 1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 388 pkt 2) lit. c) ustawy Pzp, dotychczasowemu Wykonawcy usług,

polegających na powtórzeniu podobnych usług, jak w zamówieniu podstawowym i zgodnych z jego przedmiotem. 2. Łączna wartość powyższych zamówień nie przekroczy 25% wartości zamówienia podstawowego i została uwzględniona przy obliczaniu jego całkowitej szacunkowej wartości. 3. Zakres zamówień podobnych może obejmować usługi realizacji okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji w wybranych obiektach zlokalizowanych na obszarze działania PKP S.A. Oddziałów Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie. 4. Zamówienia podobne mogą zostać udzielone w okresie 5 lat od udzielenia zamówienia podstawowego. 5. Zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług zostaną udzielone Wykonawcy realizującemu zamówienie podstawowe po przeprowadzeniu negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki. Warunki realizacji zamówienia podobnego, w tym wynagrodzenie Wykonawcy, zakres świadczenia, terminy realizacji oraz pozostałe postanowienia umowne, będą każdorazowo ustalane przez Strony w toku negocjacji, z uwzględnieniem charakteru i zakresu zamówienia oraz obowiązujących w dacie jego udzielania przepisów prawa. 6. Warunkiem wszczęcia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia podobnego w stosunku do Wykonawcy jest należyte i terminowe realizowanie przez Wykonawcę umowy na zamówienie podstawowe i wystąpienie po stronie Zamawiającego uzasadnionej potrzeby gospodarczej i posiadanie środków finansowych na ten cel.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje: - co najmniej 1 usługę świadczoną przez minimum 12 miesięcy, polegającą na utrzymaniu w stałej sprawności poprzez wykonywanie przeglądów i konserwacji systemów wentylacji i klimatyzacji w budynku albo w budynkach użyteczności publicznej, o wartości brutto umowy nie mniejszej niż: • dla Zadania nr 8 (OGN Warszawa - Rejon Łódź, Rejon Piotrków Trybunalski): 70 000,00 zł, Zasada łączenia/kumulacji doświadczenia na wiele Zadań: W przypadku składania oferty na więcej niż jedno Zadanie, Wykonawca może wykazać spełnianie powyższego warunku udziału za pomocą tej samej, jednej usługi (umowy referencyjnej) dla wszystkich Zadań, na które składa ofertę. W takiej sytuacji wartość brutto tej jednej wykazanej usługi musi być równa lub wyższa od wartości określonej dla Zadania o najwyższym progu finansowym spośród wszystkich Zadań, na które Wykonawca zdecydował się złożyć ofertę (np. jeśli Wykonawca składa ofertę na Zadanie nr 5 i Zadanie nr 11, wystarczy, że wykaże jedną usługę o wartości minimum 110 000,00 zł). Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn) tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą skierowane do realizacji zamówienia, posiadającymi uprawnienia do wykonywania czynności związanych z eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji i dozoru: 1) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia D (dozór) G (Grupa) 1: - urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, 2) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia E (eksploatacja) G (Grupa) 1: - urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, 3) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia D (dozór) G (Grupa) 2: - urządzenia wentylacji, klimatyzacji i chłodnicze o mocy wyższej niż 50 kW; pompy, ssawy, wentylatory i dmuchawy o mocy wyższej niż 50 kW, sprężarki o mocy wyższej niż 20 kW oraz instalacje sprężonego powietrza i gazów technicznych, 4) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia E (eksploatacja) – G (Grupa) 2: - urządzenia wentylacji, klimatyzacji i chłodnicze o mocy wyższej niż 50 kW, pompy, ssawy, wentylatory i dmuchawy o mocy wyższej niż 50 kW, sprężarki o mocy wyższej niż 20 kW oraz instalacje sprężonego powietrza i gazów technicznych. - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 01.07.2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzenia posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. 2022, poz. 1392) lub odpowiadającymi im ważnymi uprawnieniami wydanymi na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa. 5) co najmniej dwie osoby posiadające Certyfikat F- Gazowy dla personelu który będzie uczestniczył w realizacji usługi zgodny z Ustawą z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych. Uwaga! Zamawiający dopuszcza łączenie ww. uprawnień przez jedną osobę. Zamawiający dopuszcza wskazanie jednej osoby na kilka Zadań. Jeżeli Wykonawca dysponuje osobą posiadającą uprawnienia, która jest obywatelem państw członkowskich Unii Europejskiej, musi wykazać, że osoba ta legitymuje się kwalifikacjami odpowiadającymi wymaganym uprawnieniom w kraju zamieszkania, jeśli takie w tym kraju obowiązują, z uwzględnieniem prawa do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 2272). Jeżeli ofertę składają Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, warunek ten mogą spełnić łącznie.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Cena oferty

Beschreibung: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 26/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 26/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Eröffnungstermin — Beschreibung: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Finanzielle Vereinbarung: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Los: LOT-0009

Titel: Zadanie nr 9 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Warszawie, Rejon Warszawa Wschód oraz Rejon Warszawa Zachód

Beschreibung: Zadanie nr 9 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Warszawie, Rejon Warszawa Wschód oraz Rejon Warszawa Zachód

Interne Kennung: Zadanie nr 9 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Warszawie, Rejon Warszawa Wschód oraz Rejon Warszawa Zachód

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50720000 Reparatur und Wartung von Zentralheizungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50531200 Wartung von Gasverbrauchseinrichtungen, 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen, 90915000 Ofen- und Kaminreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 24 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: 1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 388 pkt 2) lit. c) ustawy Pzp, dotychczasowemu Wykonawcy usług, polegających na powtórzeniu podobnych usług, jak w zamówieniu podstawowym i zgodnych z jego przedmiotem. 2. Łączna wartość powyższych zamówień nie przekroczy 25% wartości zamówienia podstawowego i została uwzględniona przy obliczaniu jego całkowitej szacunkowej wartości. 3. Zakres zamówień podobnych może obejmować usługi realizacji okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji w wybranych obiektach zlokalizowanych na obszarze działania PKP S.A. Oddziałów Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie. 4. Zamówienia podobne mogą zostać udzielone w okresie 5 lat od udzielenia zamówienia podstawowego. 5. Zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług zostaną udzielone Wykonawcy realizującemu zamówienie podstawowe po przeprowadzeniu negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki. Warunki realizacji zamówienia podobnego, w tym wynagrodzenie Wykonawcy, zakres świadczenia, terminy realizacji oraz pozostałe postanowienia umowne, będą każdorazowo ustalane przez Strony w toku negocjacji, z uwzględnieniem charakteru i zakresu zamówienia oraz obowiązujących w dacie jego udzielania przepisów prawa. 6. Warunkiem wszczęcia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia podobnego w stosunku do Wykonawcy jest należyte i terminowe realizowanie przez Wykonawcę umowy na zamówienie podstawowe i wystąpienie po stronie Zamawiającego uzasadnionej potrzeby gospodarczej i posiadanie środków finansowych na ten cel.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a

jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje: - co najmniej 1 usługę świadczoną przez minimum 12 miesięcy, polegającą na utrzymaniu w stałej sprawności poprzez wykonywanie przeglądów i konserwacji systemów wentylacji i klimatyzacji w budynku albo w budynkach użyteczności publicznej, o wartości brutto umowy nie mniejszej niż: • dla Zadania nr 9 (OGN Warszawa - Rejon W-wa Wschód, Rejon W-wa Zachód): 480 000,00 zł, Zasada łączenia/kumulacji doświadczenia na wiele Zadań: W przypadku składania oferty na więcej niż jedno Zadanie, Wykonawca może wykazać spełnianie powyższego warunku udziału za pomocą tej samej, jednej usługi (umowy referencyjnej) dla wszystkich Zadań, na które składa ofertę. W takiej sytuacji wartość brutto tej jednej wykazanej usługi musi być równa lub wyższa od wartości określonej dla Zadania o najwyższym progu finansowym spośród wszystkich Zadań, na które Wykonawca zdecydował się złożyć ofertę (np. jeśli Wykonawca składa ofertę na Zadanie nr 5 i Zadanie nr 11, wystarczy, że wykaże jedną usługę o wartości minimum 110 000,00 zł). Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn.) tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą skierowane do realizacji zamówienia, posiadającymi uprawnienia do wykonywania czynności związanych z eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji i dozoru: 1) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia D (dozór) G (Grupa) 1: - urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, 2) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia E (eksploatacja) G (Grupa) 1: - urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, 3) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia D (dozór) G (Grupa) 2: - urządzenia wentylacji, klimatyzacji i chłodnicze o mocy wyższej niż 50 kW; pompy, ssawy, wentylatory i dmuchawy o mocy wyższej niż 50 kW, sprężarki o mocy wyższej niż 20 kW oraz instalacje sprężonego powietrza i gazów technicznych, 4) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia E (eksploatacja) – G (Grupa) 2: - urządzenia wentylacji, klimatyzacji i chłodnicze o mocy wyższej niż 50 kW, pompy, ssawy, wentylatory i dmuchawy o mocy wyższej niż 50 kW, sprężarki o mocy wyższej niż 20 kW oraz instalacje sprężonego powietrza i gazów technicznych. - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 01.07.2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzenia posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. 2022, poz. 1392) lub odpowiadającymi im ważnymi uprawnieniami wydanymi na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa. 5) co najmniej dwie osoby posiadające Certyfikat F- Gazowy dla personelu który będzie uczestniczył w realizacji usługi zgodny z Ustawą z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych. Uwaga! Zamawiający dopuszcza łączenie ww. uprawnień przez jedną osobę. Zamawiający dopuszcza wskazanie jednej osoby na kilka Zadań. Jeżeli Wykonawca dysponuje osobą posiadającą uprawnienia, która jest obywatelem państw członkowskich Unii Europejskiej, musi

wykazać, że osoba ta legitymuje się kwalifikacjami odpowiadającymi wymaganym uprawnieniom w kraju zamieszkania, jeśli takie w tym kraju obowiązują, z uwzględnieniem prawa do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 2272). Jeżeli ofertę składają Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, warunek ten mogą spełnić łącznie.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Cena oferty

Beschreibung: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 26/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 26/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Eröffnungstermin — Beschreibung: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Finanzielle Vereinbarung: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Los: LOT-0010

Titel: Zadanie nr 10 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Warszawie, Rejon WWK (Warszawski Węzeł Kolejowy)

Beschreibung: Zadanie nr 10 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Warszawie, Rejon WWK (Warszawski Węzeł Kolejowy)

Interne Kennung: Zadanie nr 10 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Warszawie, Rejon WWK (Warszawski Węzeł Kolejowy)

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50720000 Reparatur und Wartung von Zentralheizungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50531200 Wartung von Gasverbrauchseinrichtungen, 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen, 90915000 Ofen- und Kaminreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 24 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: 1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 388 pkt 2) lit. c) ustawy Pzp, dotychczasowemu Wykonawcy usług, polegających na powtórzeniu podobnych usług, jak w zamówieniu podstawowym i zgodnych z jego przedmiotem. 2. Łączna wartość powyższych zamówień nie przekroczy 25% wartości zamówienia podstawowego i została uwzględniona przy obliczaniu jego całkowitej szacunkowej wartości. 3. Zakres zamówień podobnych może obejmować usługi realizacji okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji w wybranych obiektach zlokalizowanych na obszarze działania PKP S.A. Oddziałów Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku, Katowicach, Krakowie, Poznaniu, Warszawie i we Wrocławiu. 4. Zamówienia podobne mogą zostać udzielone w okresie 5 lat od udzielenia zamówienia podstawowego. 5. Zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług zostaną udzielone Wykonawcy realizującemu zamówienie podstawowe po przeprowadzeniu negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki. Warunki realizacji zamówienia podobnego, w tym wynagrodzenie Wykonawcy, zakres świadczenia, terminy realizacji oraz pozostałe postanowienia umowne, będą każdorazowo ustalane przez Strony w toku negocjacji, z uwzględnieniem charakteru i zakresu zamówienia oraz obowiązujących w dacie jego udzielania przepisów prawa. 6. Warunkiem wszczęcia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia podobnego w stosunku do Wykonawcy jest należyte i terminowe realizowanie przez Wykonawcę umowy na zamówienie podstawowe i wystąpienie po stronie Zamawiającego uzasadnionej potrzeby gospodarczej i posiadanie środków finansowych na ten cel.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje: - co najmniej 1 usługę świadczoną przez minimum 12 miesięcy, polegającą na utrzymaniu w stałej sprawności poprzez wykonywanie przeglądów i konserwacji systemów wentylacji i klimatyzacji w budynku albo w budynkach użyteczności publicznej, o wartości brutto umowy nie mniejszej niż: • dla Zadania nr 10 (OGN Warszawa – Warszawski Węzeł Kolejowy): 15 000,00 zł, Zasada łączenia /kumulacji doświadczenia na wiele Zadań: W przypadku składania oferty na więcej niż jedno Zadanie, Wykonawca może wykazać spełnianie powyższego warunku udziału za pomocą tej samej, jednej usługi (umowy referencyjnej) dla wszystkich Zadań, na które składa ofertę. W takiej sytuacji wartość brutto tej jednej wykazanej usługi musi być równa lub wyższa od wartości określonej dla Zadania o najwyższym progu finansowym spośród wszystkich Zadań, na które Wykonawca zdecydował się złożyć ofertę (np. jeśli Wykonawca składa ofertę na Zadanie nr 5 i Zadanie nr 11, wystarczy, że wykaże jedną usługę o wartości minimum 110 000,00 zł). Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn) tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą skierowane do realizacji zamówienia, posiadającymi uprawnienia do wykonywania czynności związanych z eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji i dozoru: 1) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia D (dozór) G (Grupa) 1: - urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, 2) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia E (eksploatacja) G (Grupa) 1: - urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, 3) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia D (dozór) G (Grupa) 2: - urządzenia wentylacji, klimatyzacji i chłodnicze o mocy wyższej niż 50 kW; pompy, ssawy, wentylatory i dmuchawy o mocy wyższej niż 50 kW, sprężarki o mocy wyższej niż 20 kW oraz instalacje sprężonego powietrza i gazów technicznych, 4) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia E (eksploatacja) – G (Grupa) 2: - urządzenia wentylacji, klimatyzacji i chłodnicze o mocy wyższej niż 50 kW, pompy, ssawy, wentylatory i dmuchawy o mocy wyższej niż 50 kW, sprężarki o mocy wyższej niż 20 kW oraz instalacje sprężonego powietrza i gazów technicznych. - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 01.07.2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzenia posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. 2022, poz. 1392) lub odpowiadającymi im ważnymi uprawnieniami wydanymi na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa. 5) co najmniej dwie osoby posiadające Certyfikat F- Gazowy dla personelu który będzie uczestniczył w realizacji usługi zgodny z Ustawą z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych. Uwaga! Zamawiający dopuszcza łączenie ww. uprawnień przez jedną osobę. Zamawiający dopuszcza wskazanie jednej osoby na kilka Zadań. Jeżeli Wykonawca dysponuje osobą posiadającą uprawnienia, która jest obywatelem państw członkowskich Unii Europejskiej, musi wykazać, że osoba ta legitymuje się kwalifikacjami odpowiadającymi wymaganym uprawnieniom w kraju zamieszkania, jeśli takie w tym kraju obowiązują, z uwzględnieniem prawa do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 2272). Jeżeli ofertę składają Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, warunek ten mogą spełnić łącznie.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Cena oferty

Beschreibung: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 26/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 26/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Eröffnungstermin — Beschreibung: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Finanzielle Vereinbarung: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniken**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Los: LOT-0011

Titel: Zadanie nr 11 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Warszawie Rejon Białystok

Beschreibung: Zadanie nr 11 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Warszawie Rejon Białystok

Interne Kennung: Zadanie nr 11 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN w Warszawie Rejon Białystok

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50720000 Reparatur und Wartung von Zentralheizungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50531200 Wartung von Gasverbrauchseinrichtungen, 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen, 90915000 Ofen- und Kaminreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Białostocki (PL841)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 24 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: 1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 388 pkt 2) lit. c) ustawy Pzp, dotychczasowemu Wykonawcy usług, polegających na powtórzeniu podobnych usług, jak w zamówieniu podstawowym i zgodnych z jego przedmiotem. 2. Łączna wartość powyższych zamówień nie przekroczy 25% wartości zamówienia podstawowego i została uwzględniona przy obliczaniu jego całkowitej szacunkowej wartości. 3. Zakres zamówień podobnych może obejmować usługi realizacji okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji w wybranych obiektach zlokalizowanych na obszarze działania PKP S.A. Oddziałów Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie. 4. Zamówienia podobne mogą zostać udzielone w okresie 5 lat od udzielenia zamówienia podstawowego. 5. Zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług zostaną udzielone Wykonawcy realizującemu zamówienie podstawowe po przeprowadzeniu negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki. Warunki realizacji zamówienia podobnego, w tym wynagrodzenie Wykonawcy, zakres świadczenia, terminy realizacji oraz pozostałe postanowienia umowne, będą każdorazowo ustalane przez Strony w toku negocjacji, z uwzględnieniem charakteru i zakresu zamówienia oraz obowiązujących w dacie jego udzielania przepisów prawa. 6. Warunkiem wszczęcia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia podobnego w stosunku do Wykonawcy jest należyte i terminowe realizowanie przez Wykonawcę umowy na zamówienie podstawowe i wystąpienie po stronie Zamawiającego uzasadnionej potrzeby gospodarczej i posiadanie środków finansowych na ten cel.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje: - co najmniej 1 usługę świadczoną przez minimum 12 miesięcy, polegającą na utrzymaniu w stałej sprawności poprzez wykonywanie przeglądów i konserwacji systemów wentylacji i klimatyzacji w budynku albo w budynkach użyteczności publicznej, o wartości brutto umowy nie mniejszej niż: • dla Zadania nr 11 (OGN Warszawa - Rejon Białystok): 100 000,00 zł, Zasada łączenia/kumulacji doświadczenia na wiele Zadań: W przypadku składania oferty na więcej niż jedno Zadanie, Wykonawca może wykazać spełnianie powyższego warunku udziału za pomocą tej samej, jednej usługi (umowy referencyjnej) dla wszystkich Zadań, na które składa ofertę. W takiej sytuacji wartość brutto tej jednej wykazanej usługi musi być równa lub wyższa od wartości określonej dla Zadania o najwyższym progu finansowym spośród wszystkich Zadań, na które Wykonawca zdecydował się złożyć ofertę (np. jeśli Wykonawca składa ofertę na Zadanie nr 5 i Zadanie nr 11, wystarczy, że wykaże jedną usługę o wartości minimum 110 000,00 zł). Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn) tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą skierowane do realizacji zamówienia, posiadającymi uprawnienia do wykonywania czynności związanych z eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji i dozoru: 1) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia D (dozór) G (Grupa) 1: - urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, 2) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia E (eksploatacja) G (Grupa) 1: - urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, 3) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia D (dozór) G (Grupa) 2: - urządzenia wentylacji, klimatyzacji i chłodnicze o mocy wyższej niż 50 kW; pompy, ssawy, wentylatory i dmuchawy o mocy wyższej niż 50 kW, sprężarki o mocy wyższej niż 20 kW oraz instalacje sprężonego powietrza i gazów technicznych, 4) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia E (eksploatacja) – G (Grupa) 2: - urządzenia wentylacji, klimatyzacji i chłodnicze o mocy wyższej niż 50 kW, pompy, ssawy, wentylatory i dmuchawy o mocy wyższej niż 50 kW, sprężarki o mocy wyższej niż 20 kW oraz instalacje sprężonego powietrza i gazów technicznych. - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 01.07.2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzenia posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. 2022, poz. 1392) lub odpowiadającymi im ważnymi uprawnieniami wydanymi na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa. 5) co najmniej dwie osoby posiadające Certyfikat F- Gazowy dla personelu który będzie uczestniczył w realizacji usługi zgodny z Ustawą z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych.

Uwaga! Zamawiający dopuszcza łączenie ww. uprawnień przez jedną osobę. Zamawiający dopuszcza wskazanie jednej osoby na kilka Zadań. Jeżeli Wykonawca dysponuje osobą posiadającą uprawnienia, która jest obywatelem państw członkowskich Unii Europejskiej, musi wykazać, że osoba ta legitymuje się kwalifikacjami odpowiadającymi wymaganym uprawnieniom w kraju zamieszkania, jeśli takie w tym kraju obowiązują, z uwzględnieniem prawa do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 2272). Jeżeli ofertę składają Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, warunek ten mogą spełnić łącznie.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Cena oferty

Beschreibung: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 26/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 26/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Eröffnungstermin — Beschreibung: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Finanzielle Vereinbarung: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Los: LOT-0012

Titel: Zadanie nr 12 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN we Wrocławiu, Rejon Kędzierzyn Koźle, Rejon Legnica, Rejon Opole, Rejon Wałbrzych, Rejon Wrocław,

Beschreibung: Zadanie nr 12 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN we Wrocławiu, Rejon Kędzierzyn Koźle, Rejon Legnica, Rejon Opole, Rejon Wałbrzych, Rejon Wrocław,

Interne Kennung: Zadanie nr 12 – świadczenie usług w zakresie okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji OGN we Wrocławiu, Rejon Kędzierzyn Koźle, Rejon Legnica, Rejon Opole, Rejon Wałbrzych, Rejon Wrocław,

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 50720000 Reparatur und Wartung von Zentralheizungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50531200 Wartung von Gasverbrauchseinrichtungen, 50730000 Reparatur und Wartung von Kühlgruppen, 90915000 Ofen- und Kaminreinigung

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Wrocławski (PL518)

Land: Polen

Zusätzliche Informationen: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 24 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja
Zusätzliche Informationen: 1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 388 pkt 2) lit. c) ustawy Pzp, dotychczasowemu Wykonawcy usług, polegających na powtórzeniu podobnych usług, jak w zamówieniu podstawowym i zgodnych z jego przedmiotem. 2. Łączna wartość powyższych zamówień nie przekroczy 25% wartości zamówienia podstawowego i została uwzględniona przy obliczaniu jego całkowitej szacunkowej wartości. 3. Zakres zamówień podobnych może obejmować usługi realizacji okresowych przeglądów, utrzymania, konserwacji i serwisowania systemów wentylacji i klimatyzacji w wybranych obiektach zlokalizowanych na obszarze działania PKP S.A. Oddziałów Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu. 4. Zamówienia podobne mogą zostać udzielone w okresie 5 lat od udzielenia zamówienia podstawowego. 5. Zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług zostaną udzielone Wykonawcy realizującemu zamówienie podstawowe po przeprowadzeniu negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki. Warunki realizacji zamówienia podobnego, w tym wynagrodzenie Wykonawcy, zakres świadczenia, terminy realizacji oraz pozostałe postanowienia umowne, będą każdorazowo ustalane przez Strony w toku negocjacji, z uwzględnieniem charakteru i zakresu zamówienia oraz obowiązujących w dacie jego udzielania przepisów prawa. 6. Warunkiem wszczęcia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia podobnego w stosunku do Wykonawcy jest należyte i terminowe realizowanie przez Wykonawcę umowy na zamówienie podstawowe i wystąpienie po stronie Zamawiającego uzasadnionej potrzeby gospodarczej i posiadanie środków finansowych na ten cel.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje: - co najmniej 1 usługę świadczoną przez minimum 12 miesięcy, polegającą na utrzymaniu w stałej sprawności poprzez wykonywanie przeglądów i konserwacji systemów wentylacji i klimatyzacji w budynku albo w budynkach użyteczności publicznej, o wartości brutto umowy nie mniejszej niż: • dla Zadania nr 12 (OGN Wrocław): 210 000,00 zł. Zasada łączenia/kumulacji doświadczenia na wiele Zadań: W przypadku składania oferty na więcej niż jedno Zadanie, Wykonawca może wykazać spełnianie powyższego warunku udziału za pomocą tej samej, jednej usługi (umowy referencyjnej) dla wszystkich Zadań, na które składa ofertę. W takiej sytuacji wartość brutto tej jednej wykazanej usługi musi być równa lub wyższa od wartości określonej dla Zadania o najwyższym progu finansowym spośród wszystkich Zadań, na które Wykonawca zdecydował się złożyć ofertę (np. jeśli Wykonawca składa ofertę na Zadanie nr 5 i Zadanie nr 11, wystarczy, że wykaże jedną usługę o wartości minimum 110 000,00 zł). Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn.) tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w

transportie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą skierowane do realizacji zamówienia, posiadającymi uprawnienia do wykonywania czynności związanych z eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji i dozoru: 1) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia D (dozór) G (Grupa) 1: - urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, 2) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia E (eksploatacja) G (Grupa) 1: - urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, 3) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia D (dozór) G (Grupa) 2: - urządzenia wentylacji, klimatyzacji i chłodnicze o mocy wyższej niż 50 kW; pompy, ssawy, wentylatory i dmuchawy o mocy wyższej niż 50 kW, sprężarki o mocy wyższej niż 20 kW oraz instalacje sprężonego powietrza i gazów technicznych, 4) co najmniej dwie osoby posiadające aktualne uprawnienia E (eksploatacja) – G (Grupa) 2: - urządzenia wentylacji, klimatyzacji i chłodnicze o mocy wyższej niż 50 kW, pompy, ssawy, wentylatory i dmuchawy o mocy wyższej niż 50 kW, sprężarki o mocy wyższej niż 20 kW oraz instalacje sprężonego powietrza i gazów technicznych. - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 01.07.2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzenia posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. 2022, poz. 1392) lub odpowiadającymi im ważnymi uprawnieniami wydanymi na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa. 5) co najmniej dwie osoby posiadające Certyfikat F- Gazowy dla personelu który będzie uczestniczył w realizacji usługi zgodny z Ustawą z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych. Uwaga! Zamawiający dopuszcza łączenie ww. uprawnień przez jedną osobę. Zamawiający dopuszcza wskazanie jednej osoby na kilka Zadań. Jeżeli Wykonawca dysponuje osobą posiadającą uprawnienia, która jest obywatelem państw członkowskich Unii Europejskiej, musi wykazać, że osoba ta legitymuje się kwalifikacjami odpowiadającymi wymaganym uprawnieniom w kraju zamieszkania, jeśli takie w tym kraju obowiązują, z uwzględnieniem prawa do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 2272). Jeżeli ofertę składają Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, warunek ten mogą spełnić łącznie.

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Cena oferty

Beschreibung: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Polnisch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Polnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 26/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 90 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 26/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Eröffnungstermin — Beschreibung: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig

Finanzielle Vereinbarung: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Krajowa Izba Odwoławcza

Informationen über die Überprüfungsfristen: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Registrierungsnummer: 525-000-02-51
Abteilung: Polskie Koleje Państwowe S.A.
Postanschrift: Aleje Jerozolimskie 142A
Stadt: Warszawa
Postleitzahl: 02-305
Land, Gliederung (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Land: Polen
Kontaktperson: Biuro Zakupów
E-Mail: przetargi@pkp.pl
Telefon: +48224749141
Internetadresse: www.pkp.pl
Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://pkp.eb2b.com.pl/>
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. **ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Krajowa Izba Odwoławcza
Registrierungsnummer: 010828091
Postanschrift: ul. Postępu 17a
Stadt: Warszawa
Postleitzahl: 02-676
Land, Gliederung (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Land: Polen
E-Mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 22 4587801
Internetadresse: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. **ORG-0000**

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union
Registrierungsnummer: PUBL
Stadt: Luxembourg
Postleitzahl: 2417
Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxemburg
E-Mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetadresse: <https://op.europa.eu>
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: b729d3e8-dcac-4ac8-8908-2228f7a10e22 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 17

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 26/10/2026 15:16:31 (UTC+00:00)
Westeuropäische Zeit, GMT
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Polnisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 747252-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 209/2026
Datum der Veröffentlichung: 28/10/2026