

748017-2026 - Wettbewerb

Finnland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Uimala Katariinan LVISA- ja vedenkäsittelysuunnittelu
OJ S 209/2026 28/10/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Kotkan kaupunki

E-Mail: hankintasuunnittelu@kotka.fi

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Uimala Katariinan LVISA- ja vedenkäsittelysuunnittelu

Beschreibung: Kotkan kaupunki (hankintayksikkö, tilaaja) pyytää tarjouksia Uimala Katariinan LVISA- ja vedenkäsittelysuunnittelusta, mukaan lukien ilmastoselvityksen laatiminen, tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Katariinan uimalan uudisrakennuksen sekä maauimalan suunnitteluun on kilpailutettu keväällä 2026 pääsuunnittelu ja arkkitehtisuunnittelu sisältäen piha-, akustiikka- ja sisustussuunnittelun sekä tietomallikoordinoinnin. Kohteen arkkitehti- ja pääsuunnittelusta vastaa Arkkitehtuuritoimisto Arktes Oy. Arkkitehti toimii kohteen pääsuunnittelijana. Hankesuunnitelmaan sisältyy tilaajan laatima tavoitehinta-arvio. Tavoitehinta-arvio tarkistetaan suunnittelun edetessä hankkeen eri vaiheissa tilaajan toimesta. Tilaja edellyttää suunnitteluryhmän käyttävän suunnitteluratkaisuja, joilla tavoitehinta-arviossa pysytään.

Kennung des Verfahrens: 9f86e115-4575-4bf7-887a-7176df66488c

Interne Kennung: 2026632120

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Puistotie 9-11

Stadt: Kotka

Postleitzahl: 48100

Land, Gliederung (NUTS): Kymenlaakso (FI1C7)

Land: Finnland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Julkiset hankinnat on toteutettava tarkoituksenmukaisina kokonaisuuksina. Hankintalain 27 §:n mukaan kaikkien osien ennakoitu arvo on otettava

huomioon hankintasopimuksen ennakoitua kokonaisarvoa laskettaessa, jos hankinta toteutetaan samanaikaisesti erillisinä osina. Jos osien yhteenlaskettu arvo on vähintään kansallisen kynnysarvon tai EU-kynnysarvon suuruinen, jokaisen osan hankinnassa on noudatettava kyseisen kynnysarvon ylittäviä hankintoja koskevia säännöksiä. Uimala Katariinan suunnittelutyö on jaettu kolmeen erikseen kilpailutettavaan hankintaan: 1. pää- ja arkkitehtisuunnittelu (Ilmoituksen Hilma-numero 2026-042078) 2. pohjarakenne-, rakenne- ja palotekninen suunnittelu 3. LVISA- ja allastekninen suunnittelu Hankintayksikössä on kuitenkin tunnistettu, että nämä palvelut muodostavat tarkoituksenmukaisen kokonaisuuden, jolloin niiden kilpailuttamisessa noudatetaan hankintalain 27 §:ää ja hankintamenettely on valittu kaikkien kolmen hankinnan yhteenlasketun ennakoidun arvon (1 615 000 euroa) perusteella. ARVIOITU ALKAMISPÄIVÄMÄÄRÄ Hankintailmoituksen kohdassa "Hankintasopimuksen, puitejärjestelyn, dynaamisen hankintajärjestelmän tai kelpuuttamisjärjestelmän (arvioitu) kesto" ilmoitettu alkamispäivä on arvio. Sopimus allekirjoitetaan, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman ja voittaneen toimijan osalta on tarkastettu pakollisten soveltuvuusvaatimusten täyttyminen.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Uimala Katariinan LVISA- ja vedenkäsittelysuunnittelu

Beschreibung: Kotkan kaupunki (hankintayksikkö, tilaaja) pyytää tarjouksia Uimala Katariinan LVISA- ja vedenkäsittelysuunnittelusta, mukaan lukien ilmastoselvityksen laatiminen, tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Katariinan uimalan uudisrakennuksen sekä maauimalan suunnitteluun on kilpailutettu keväällä 2026 pääsuunnittelu ja arkkitehtisuunnittelu sisältäen piha-, akustiikka- ja sisustussuunnittelun sekä tietomallikoordinoinnin. Kohteen arkkitehti- ja pääsuunnittelusta vastaa Arkkitehtuuritoimisto Arktes Oy. Arkkitehti toimii kohteen pääsuunnittelijana. Hankesuunnitelmaan sisältyy tilaajan laatima tavoitehinta-arvio. Tavoitehinta-arvio tarkistetaan suunnittelun edetessä hankkeen eri vaiheissa tilaajan toimesta. Tilaaja edellyttää suunnitteluryhmän käyttävän suunnitteluratkaisuja, joilla tavoitehinta-arviossa pysytään.

Interne Kennung: 2026632120

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Puistotie 9-11

Stadt: Kotka

Postleitzahl: 48100

Land, Gliederung (NUTS): Kymenlaakso (FI1C7)

Land: Finnland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 18/12/2026

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: Julkiset hankinnat on toteutettava tarkoituksenmukaisina

kokonaisuuksina. Hankintalain 27 §:n mukaan kaikkien osien ennakoitu arvo on otettava

huomioon hankintasopimuksen ennakoitua kokonaisarvoa laskettaessa, jos hankinta

toteutetaan samanaikaisesti erillisinä osina. Jos osien yhteenlaskettu arvo on vähintään

kansallisen kynnysarvon tai EU-kynnysarvon suuruinen, jokaisen osan hankinnassa on

noudatettava kyseisen kynnysarvon ylittäviä hankintoja koskevia säännöksiä. Uimala

Katariinan suunnittelutyö on jaettu kolmeen erikseen kilpailutettavaan hankintaan: 1. pää- ja

arkkitehtisuunnittelu (Ilmoituksen Hilma-numero 2026-042078) 2. pohjarakenne-, rakenne- ja

palotekninen suunnittelu 3. LVISA- ja allastekninen suunnittelu Hankintayksikössä on kuitenkin

tunnistettu, että nämä palvelut muodostavat tarkoituksenmukaisen kokonaisuuden, jolloin

niiden kilpailuttamisessa noudatetaan hankintalain 27 §:ää ja hankintamenettely on valittu

kaikkien kolmen hankinnan yhteenlasketun ennakoidun arvon (1 615 000 euroa) perusteella.

ARVIOITU ALKAMISPÄIVÄMÄÄRÄ Hankintailmoituksen kohdassa "Hankintasopimuksen,

puitejärjestelyn, dynaamisen hankintajärjestelmän tai kelpuuttamisjärjestelmän (arvioitu) kesto"

ilmoitettu alkamispäivä on arvio. Sopimus allekirjoitetaan, kun hankintapäätös on saanut

lainvoiman ja voittaneen toimijan osalta on tarkastettu pakollisten soveltuvuusvaatimusten

täyttyminen.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Päätöksenteon perusteena on halvin hinta.

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 09/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [https://tarjouspalvelu.fi/kotka?](https://tarjouspalvelu.fi/kotka?id=632120&tpk=5234eaa9-ff4f-4168-bf4b-e0df1db2177d)

[id=632120&tpk=5234eaa9-ff4f-4168-bf4b-e0df1db2177d](https://tarjouspalvelu.fi/kotka?id=632120&tpk=5234eaa9-ff4f-4168-bf4b-e0df1db2177d)

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://tarjouspalvelu.fi/kotka?id=632120&tpk=5234eaa9-ff4f-4168-bf4b-e0df1db2177d>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Finnisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 30/11/2026 10:10:00 (UTC+00:00) Westeuropäische Zeit, GMT

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Markkinaoikeus

Informationen über die Überprüfungsfristen: Lain julkisista hankinnoista ja

käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) mukaisesti

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Markkinaoikeus

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Markkinaoikeus

Registrierungsnummer: 3006157-6

Postanschrift: Radanrakentajantie 5

Stadt: Helsinki

Postleitzahl: 00520

Land, Gliederung (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finnland

E-Mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Internetadresse: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Kotkan kaupunki

Registrierungsnummer: 0160225-7

Postanschrift: PL 205

Stadt: Kotka

Postleitzahl: 48101

Land, Gliederung (NUTS): Kymenlaakso (FI1C7)

Land: Finnland

Kontaktperson: Hankintasuunnittelu

E-Mail: hankintasuunnittelu@kotka.fi

Telefon: +358 401828570

Internetadresse: <https://www.kotka.fi>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Hansel Oy (Hilma)

Registrierungsnummer: FI09880841

Postanschrift: Mannerheiminaukio 1a

Stadt: Helsinki

Postleitzahl: 00100

Land, Gliederung (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finnland

Kontaktperson: eSender

E-Mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: 029 55 636 30

Internetadresse: <http://hankintailmoitukset.fi>

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 67d18b41-e174-4ae9-8a38-18543699ec33 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 27/10/2026 10:41:19 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 27/10/2026 08:41:20 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Finnisch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 748017-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 209/2026

Datum der Veröffentlichung: 28/10/2026