

**Frankreich-Annecy: Bau von Mehrfamilienhäusern**  
**OJ S 238/2023 11/12/2023**  
**Auftragsbekanntmachung**  
**Bauleistung**

**Rechtsgrundlage:**  
Richtlinie 2014/24/EU

---

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: HALPADES  
Postanschrift: 6 avenue de Chambéry  
Ort: ANNECY  
NUTS-Code: FRK28 Haute-Savoie  
Postleitzahl: 74000  
Land: Frankreich  
Kontaktstelle(n): Sylvie FAYOL  
E-Mail: [sfayol@halpades.fr](mailto:sfayol@halpades.fr)  
Telefon: +33 0450100200

**Internet-Adresse(n):**

Hauptadresse: <http://www.halpades.fr>  
Adresse des Beschafferprofils: [https://halpades.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_8570\\_981461.html](https://halpades.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_8570_981461.html)

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: TERACTION  
Postanschrift: 105 avenue de Genève Immeuble Genève Bellevue BP 40528  
Ort: ANNECY  
NUTS-Code: FRK28 Haute-Savoie  
Postleitzahl: 74000  
Land: Frankreich  
Kontaktstelle(n): Murielle CHARBONNIER  
E-Mail: [m.charbonnier@teraction.fr](mailto:m.charbonnier@teraction.fr)  
Telefon: +33 450083116

**Internet-Adresse(n):**

Hauptadresse: <https://www.teraction.fr>

**I.2. Informationen zur gemeinsamen Beschaffung**

Der Auftrag betrifft eine gemeinsame Beschaffung

**I.3. Kommunikation**

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://halpades.e-marchespublics.com>

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: <https://halpades.e-marchespublics.com>

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen an die oben genannten Kontaktstellen

**I.4.**

## **Art des öffentlichen Auftraggebers**

Andere: SA D'HLM

### **I.5. Haupttätigkeit(en)**

Andere Tätigkeit: logement et développement collectif

## **Abschnitt II: Gegenstand**

---

### **II.1. Umfang der Beschaffung**

#### **II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Construction Marignier(74970) Groupement commande Halpades/Teractem : 41 logements-local commun-3 locaux commerciaux-73 parkings/Nouvelle consultation infructuosité 01+05A+05B+09+10+13+14+16+21+22+42C  
Referenznummer der Bekanntmachung: 1058 Grpt cde Halpades/Teractem Nouvelle consult 11 lots

#### **II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

45211340 Bau von Mehrfamilienhäusern

#### **II.1.3. Art des Auftrags**

Bauftrag

#### **II.1.4. Kurze Beschreibung**

Construction ensemble immobilier MARIGNIER (74970) Groupement de commande HALPADES / TERACTEM : 41 logements collectifs-1 local commun-3 locaux commerciaux-47 parkings sous-sol-26 parkings extérieurs / Nouvelle consultation suite à infructuosité des lots 01 + 05A + 05B + 09 + 10 + 13 + 14 + 16 + 21 + 22 +42C

#### **II.1.5. Geschätzter Gesamtwert**

#### **II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: ja  
Angebote sind möglich für alle Lose

### **II.2. Beschreibung**

#### **II.2.1. Bezeichnung des Auftrags**

LOT 01 Gros oeuvre - Maçonnerie  
Los-Nr.: 01

#### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

45223220 Rohbauarbeiten

#### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: FRK28 Haute-Savoie  
Hauptort der Ausführung: MARIGNIER 74970

#### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Gros oeuvre - Maçonnerie

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt

## **II.2.6. Geschätzter Wert**

## **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Laufzeit in Monaten: 20

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

## **II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: ja

## **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

## **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

## **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

### **II.2. Beschreibung**

#### **II.2.1. Bezeichnung des Auftrags**

LOT 05A Menuiseries extérieures PVC

Los-Nr.: 05

#### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

45421000 Bautischlerarbeiten

#### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: FRK28 Haute-Savoie

Hauptort der Ausführung: MARIGNIER 74970

#### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Menuiseries extérieures PVC

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt

## **II.2.6. Geschätzter Wert**

## **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Laufzeit in Monaten: 20

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

## **II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: ja

## **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

## **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

## **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

### **II.2. Beschreibung**

#### **II.2.1. Bezeichnung des Auftrags**

LOT 05B Menuiseries extérieures acier  
Los-Nr.: 06

#### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

45421000 Bautischlerarbeiten

#### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: FRK28 Haute-Savoie  
Hauptort der Ausführung: MARIGNIER 74970

#### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Menuiseries extérieures acier

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt

#### **II.2.6. Geschätzter Wert**

#### **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Laufzeit in Monaten: 20  
Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

#### **II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: ja

#### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

#### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

## **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

### **II.2. Beschreibung**

#### **II.2.1. Bezeichnung des Auftrags**

LOT 09 Serrurerie  
Los-Nr.: 09

#### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

44316500 Schmiedewaren

#### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: FRK28 Haute-Savoie  
Hauptort der Ausführung: MARIGNIER 74970

#### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Serrurerie

### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt

### **II.2.6. Geschätzter Wert**

### **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Laufzeit in Monaten: 20

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

### **II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: ja

### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

#### **II.2. Beschreibung**

#### **II.2.1. Bezeichnung des Auftrags**

LOT 10 Sols collés PVC - Revêtements stratifiés

Los-Nr.: 10

#### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

45430000 Bodenbelags- und Wandverkleidungsarbeiten

#### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: FRK28 Haute-Savoie

Hauptort der Ausführung: MARIGNIER 74970

#### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Sols collés PVC - Revêtements stratifiés

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt

#### **II.2.6. Geschätzter Wert**

#### **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Laufzeit in Monaten: 20

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

#### **II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: ja

#### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

#### **II.2. Beschreibung**

##### **II.2.1. Bezeichnung des Auftrags**

LOT 13 Chauffage - Plomberie  
Los-Nr.: 13

##### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

45331100 Installation von Zentralheizungen

##### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: FRK28 Haute-Savoie  
Hauptort der Ausführung: MARIGNIER 74970

##### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Chauffage - Plomberie

##### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt

##### **II.2.6. Geschätzter Wert**

##### **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Laufzeit in Monaten: 20  
Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

### **II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: ja

### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

#### **II.2. Beschreibung**

##### **II.2.1. Bezeichnung des Auftrags**

LOT 14 Ventilation  
Los-Nr.: 14

##### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

45331210 Installation von Lüftungsanlagen

##### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: FRK28 Haute-Savoie

Hauptort der Ausführung: MARIGNIER 74970

#### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Ventilation

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt

#### **II.2.6. Geschätzter Wert**

#### **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Laufzeit in Monaten: 20

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

#### **II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: ja

#### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

#### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

#### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

##### **II.2. Beschreibung**

#### **II.2.1. Bezeichnung des Auftrags**

LOT 16 Electricité - Courants forts

Los-Nr.: 16

#### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

45311000 Installation von Elektroanlagen

#### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: FRK28 Haute-Savoie

Hauptort der Ausführung: MARIGNIER 74970

#### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Electricité - Courants forts

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt

#### **II.2.6. Geschätzter Wert**

#### **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Laufzeit in Monaten: 20

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

#### **II.2.10.**

## **Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: ja

### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

#### **II.2. Beschreibung**

##### **II.2.1. Bezeichnung des Auftrags**

LOT 21 Ascenseurs

Los-Nr.: 21

##### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

45313100 Installation von Aufzügen

##### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: FRK28 Haute-Savoie

Hauptort der Ausführung: MARIGNIER 74970

##### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Ascenseurs

##### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt

##### **II.2.6. Geschätzter Wert**

##### **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Laufzeit in Monaten: 20

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

### **II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: ja

### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

#### **II.2. Beschreibung**

##### **II.2.1. Bezeichnung des Auftrags**

LOT 22 Isolation par l'extérieur

Los-Nr.: 22

**II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

45443000 Fassadenarbeiten

**II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: FRK28 Haute-Savoie

Hauptort der Ausführung: MARIGNIER 74970

**II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Isolation par l'extérieur

**II.2.5. Zuschlagskriterien**

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt

**II.2.6. Geschätzter Wert**

**II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Laufzeit in Monaten: 20

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

**II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: ja

**II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

**II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

**II.2.14. Zusätzliche Angaben**

**II.2. Beschreibung**

**II.2.1. Bezeichnung des Auftrags**

LOT 42C Enrobés

Los-Nr.: 42

**II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

44113300 Mischgut

**II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: FRK28 Haute-Savoie

Hauptort der Ausführung: MARIGNIER 74970

**II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Enrobés

**II.2.5. Zuschlagskriterien**

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt

**II.2.6. Geschätzter Wert**

**II.2.7.**

## **Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Laufzeit in Monaten: 20

Dieser Auftrag kann verlängert werden: nein

### **II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: ja

### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

## **Abschnitt IV: Verfahren**

---

### **IV.1. Beschreibung**

#### **IV.1.1. Verfahrensart**

Offenes Verfahren

#### **IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

#### **IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

### **IV.2. Verwaltungsangaben**

#### **IV.2.2. Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge**

Tag: 11/01/2024 Ortszeit: 09:00

#### **IV.2.3. Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber**

#### **IV.2.4. Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können**

Französisch

#### **IV.2.7. Bedingungen für die Öffnung der Angebote**

Tag: 11/01/2024 Ortszeit: 10:00

## **Abschnitt VI: Weitere Angaben**

---

### **VI.1. Angaben zur Wiederkehr des Auftrags**

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein

### **VI.3. Zusätzliche Angaben**

### **VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

#### **VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: TGI LYON

Postanschrift: 67 Rue Servient

Ort: LYON  
Postleitzahl: 69003  
Land: Frankreich

**VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**  
06/12/2023