

## 748607-2024 - Ergebnis

Deutschland – Rohbauarbeiten – Sächs. Kompetenzz. Lausitzer Revier Königswartha Zentrum Fischwirtschaft

OJ S 238/2024 06/12/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale, Zentralstelle Vergabe- und Vertragsmanagement

E-Mail: [vergaben@sib.smf.sachsen.de](mailto:vergaben@sib.smf.sachsen.de)

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Sächs. Kompetenzz. Lausitzer Revier Königswartha Zentrum Fischwirtschaft

Beschreibung: Rohbau TBM Futterscheune

Kennung des Verfahrens: 4d4b0f00-a8ec-4e5d-8b75-39111fec735d

Interne Kennung: 24O20310

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Königswartha

Postleitzahl: 02699

Land, Gliederung (NUTS): Bautzen (DED2C)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Die Vergabeunterlagen werden ausschließlich und kostenfrei auf der Vergabepattform [www.sachsen-vergabe.de](http://www.sachsen-vergabe.de) zum Download bereitgestellt. Ggf.

erforderliche Nachsendungen und Änderungen von Vergabeunterlagen werden ebenfalls in diesem Portal in elektronischer Form zur Verfügung gestellt. Bieteranfragen sollen möglichst bis spätestens zum 11.09.2024 um 12:00 Uhr über die Vergabepattform gestellt werden. Nicht rechtzeitig gestellte Bieteranfragen können unbeantwortet bleiben.

##### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

### 5. Los

---

## 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Sächs. Kompetenzz. Lausitzer Revier Königswartha Zentrum Fischwirtschaft  
Beschreibung: Baustelleneinrichtung - Seitenschutz Holz (inkl. Vorhaltung) 80 m - Schutzabdeckung Bestandsfenster 50 St - Stahltür verstellbare Einbauzarge 60 StWo - Witterungsschutz Wand 60 m<sup>2</sup> - Vorübergehende Regenwasserableitung 100m - fahrbares Gerüst Stahlrohr 60 StWo Bodenaushub - Bodenaushub mit Abtransport 105 m<sup>3</sup> für Wiedereinbringung 150 m<sup>3</sup> - Boden lagern, verfüllen, verdichten 104,5 m<sup>3</sup> - Bauteil säubern, Boden lagern 192 m<sup>2</sup> Bodenverfüllung - Füllstoff Kies-Sand-Gemisch 98,5 m<sup>3</sup> - Verfüllung mit gelagertem Boden 150 m<sup>3</sup> Erdarbeiten Grundleitungen - Rohrgrabenaushub 100 m<sup>3</sup> - Erdreich entsorgen 40 m<sup>3</sup> - Rohrbettung Sand 25 m<sup>3</sup> Betonarbeiten - Ortbeton Bodenplatte Stahlbeton 83,5 m<sup>3</sup> - Ortbeton Streifenfundament unbewehrt 2,5 m<sup>3</sup> - 5 cm Sauberkeitsschicht 350 m<sup>2</sup> - Schließen Durchbrüche 40 St - Blockstufe Betonwerkstein gewandelt 34 St - Ortbeton Treppenlauf 5 m<sup>3</sup> - Ortbeton Deckenplatte Stahlbeton 26 m<sup>2</sup> - Ortbeton Unterzug Stahlbeton 1 psch Schalungen - Schalung Bodenplatte Abtreppung 10 m<sup>2</sup> - Schalung Streifenfundament 15 m<sup>2</sup> - Schalung Sauberkeitsschicht 350 m<sup>2</sup> - Schalung Unterzug 5,5 m<sup>2</sup> - Schalung Deckenplatte 32,8 m<sup>2</sup> - Schalung Treppenlaufplatte 35 m<sup>2</sup> Bewehrung - Betonstabstahl 6,5 t Mauerarbeiten - Ausfachung Stahlbetonskelett 110 m<sup>2</sup> - Innenwand 118,5 m<sup>2</sup> - Öffnungen ausmauern 13,9 m<sup>2</sup> - Anschluss Kalkmörtel 50 m - Zahnung stemmen 20 m - Flachstahlanschluss 50 m - Durchbruch herstellen 22,5 m<sup>2</sup> Sägen 57 St Deckendurchbruch 30 St Kappendecke 1 St - Öffnung erweitern 100 m<sup>2</sup> - Betonsturz tragend 16 St - Sturz 2x HEA 100 tragend 4 St - Ziegel-Flachsturz 5 St - Ringanker Ziegel-U-Schale 6 m - Betonstabstahl Ringanker 160 kg - Ortbeton Ringanker Stahlbeton 4 m - Vormauerschale 18,5 m<sup>2</sup> - Kernbohrung herstellen 31 St - Schlitz herstellen 50 m Stahlbauarbeiten - Träger Decke Vollwandkonstruktion 3 St - Wangentreppe 2-läufig 1 St - Brandschutzbeschichtung Stahlträger 51,2 m - Unterzug Doppel-T-Träger 1 St - Träger Dach/Decke Doppel-T-Träger 9 St - Dübelanker Stahl 18,5 m<sup>2</sup> Abdichtungsarbeiten - Schutzlage Wand Noppenbahn 192 m<sup>2</sup> - Außenwand mineral Schlämme 55 m<sup>2</sup> Bodenplatten - Glattstrich an aufgehenden Bauteilen 120 m - Herstellen Dichtungskehle, Innenwand 120 m - Voranstrich, Bitumenlösung 188 m<sup>2</sup> - Abdichtung Bitumen-Schweißbahn 188 m<sup>2</sup> - Rohrdurchführung, Los-Festflansch 6 St - Abdichtung Wandsockel Bewegungsfuge 120 m - Beschichtung OS11b Boden 180 m<sup>2</sup> - Erstbeschichtung Boden Epoxidharz 55 m<sup>2</sup> - Beschichtung OS11b Sockel 20 m<sup>2</sup> Abbrucharbeiten - Abbruch Innenwand Mauerziegel 5,2 m<sup>3</sup> - Abbruch Bodenbelag Zementestrich 48 m<sup>2</sup> - Abbruch Dämmung PS-Hartschaum 15 m<sup>2</sup> - Abbruch Decke Stahlbeton 15 m<sup>2</sup> - Abbruch Balkendecke Holz/Holzwerkstoff 19 m<sup>2</sup> - Abbruch Menzel L-Decke 13 m<sup>2</sup> - Abbruch Treppe Holz/Holzwerkstoff 2 St - Abbruch Bodenplatte Naturstein 20 m<sup>2</sup> - Abbruch Einzelfundament Stahlbeton 0,85 m<sup>3</sup> - Abbruch Kappendecke Mauerziegel/ Stahlträger 3 m<sup>3</sup> - Abbruch Fenster Stahl 1 St - Abbruch Fenster Holz/Holzwerkstoff 3 St - Abbruch Tür Holz/Holzwerkstoff 2 St - Abbruch Bodenplatte 25 m Rohrdurchführungen - Kernbohrung 11 St - Dichtungseinsatz 11 St - Mauerkragen 30 St Rinnen und Bodeneinläufe - Kastenrinne 7 St - Bodenablauf 14 St Grundleitungen (unterhalb Bodenplatte) - PVC-U-Rohr 150 m - Bogen PVC-U-Rohr 120 St - Abzweig PVC-U-Rohr 35 St - Überschiebmuffe PVC-U-Rohr 10 St - Muffenstopfen PVC-U-Rohr 20 St - Dichtheitsprüfung Rohrleitungen 150 m Sonstiges -Gründungssohle verdichten Baugrube 430 m<sup>2</sup> - Trennlage PE-Folie 430 m<sup>2</sup> - Randdämmstreifen Bodenplatten 190 m - Stütze Quadrat-Hohlprofil verzinkt 16 St - Temporäre Abfangung Wand/Decke 1 psch - Schallentkopplung Treppe 2 St  
Interne Kennung: LOT-0000

### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

### 5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Königswartha  
Postleitzahl: 02699  
Land, Gliederung (NUTS): Bautzen (DED2C)  
Land: Deutschland

### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 25/11/2024  
Enddatum der Laufzeit: 07/03/2025

### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert  
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja  
**Informationen über frühere Bekanntmachungen:**  
Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 143487-2024

### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Verringerung der Auswirkungen auf die Umwelt  
Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Klimaschutz

### 5.1.10. Zuschlagskriterien

#### Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

### 5.1.15. Techniken

#### Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

#### Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale, Zentralstelle Vergabe- und Vertragsmanagement

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: 1.  
Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen  
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts  
des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 341 762,20 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Bauunternehmen Stramke GmbH

##### **Angebot:**

Kennung des Angebots: TEN-0001

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 341 762,20 EUR

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

##### **Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: CON-0001

Datum des Vertragsabschlusses: 11/11/2024

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement,  
Zentrale, Zentralstelle Vergabe- und Vertragsmanagement

Registrierungsnummer: DE 233121477

Postanschrift: Riesaer Str. 7h

Stadt: Dresden

Postleitzahl: 01129

Land, Gliederung (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergaben@sib.smf.sachsen.de](mailto:vergaben@sib.smf.sachsen.de)

Telefon: 000

Fax: +49 351-4510994560

Internetadresse: <https://www.sib.sachsen.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.sachsen-vergabe.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-7004**

Offizielle Bezeichnung: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Registrierungsnummer: Keine Angabe

Postanschrift: Braustraße 2

Stadt: Leipzig

Postleitzahl: 04107

Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Land: Deutschland

E-Mail: [Vergabekammer@lds.sachsen.de](mailto:Vergabekammer@lds.sachsen.de)

Telefon: +49 341-977-0

Fax: +49 341-977-1049

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-7005**

Offizielle Bezeichnung: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Registrierungsnummer: k.A.

Postanschrift: Braustraße 2

Stadt: Leipzig

Postleitzahl: 04107

Land, Gliederung (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Land: Deutschland

E-Mail: [Vergabekammer@lds.sachsen.de](mailto:Vergabekammer@lds.sachsen.de)

Telefon: +49 341-977-0

Fax: +49 341-977-1049

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Bauunternehmen Stramke GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: 007438

Postanschrift: G.- Mahling- Str. 2

Stadt: Lohsa

Postleitzahl: 02999

Land, Gliederung (NUTS): Bautzen (DED2C)

Land: Deutschland

E-Mail: [bust-gmbh@t-online.de](mailto:bust-gmbh@t-online.de)

Telefon: +49 3572450285

Fax: +49 3572451157

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

**Gewinner dieser Lose: LOT-0000**

**8.1. ORG-7006**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 5a5a366f-1a3c-4d79-b427-f2c24aaca5bd - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 05/12/2024 10:27:33 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 748607-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 238/2024

Datum der Veröffentlichung: 06/12/2024