

## 751841-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage – Krummennaab -  
Soziales Zentrum | Heizungsanlagen  
OJ S 239/2024 09/12/2024  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Krummennaab

E-Mail: [poststelle@krummennaab.de](mailto:poststelle@krummennaab.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Krummennaab - Soziales Zentrum | Heizungsanlagen

Beschreibung: Das Gebäude mit einem Wohn- und Bürogebäude sowie Hallenbauten wurde von der Fa. Weidener als Sportmoddefabrik bis 2022 genutzt. Die Bausubstanz wurde ca. 1965 errichtet. Die Gemeinde Krummennaab beabsichtigt, das Fabrikgelände als Soziales-Zentrum umzunutzen, hierzu sollen die Gebäude saniert und umgebaut werden. Art und Umfang der Leistungen: Wärmeerzeugung erfolgt über den örtlichen Fernwärmeversorger. Die Fernwärmeübergabestation wird vom Versorger bereitgestellt und montiert. Heizflächen zum Großteil Fußbodenheizung, im Wohnhaus über Heizkörper. Warmwasserbereitung erfolgt dezentral. Neuinstallation des Heizungsrohrnetzes mit Kupferrohrleitung inkl. Dämmung ab Fernwärmeübergabestation. Voraussichtlicher Leistungsumfang: - Heizungsverteiler, Pufferspeicher 800 ltr., Armaturen und Zubehör - 11x Wohnungsstation - ca. 1.500 qm Fußbodenheizung - 24 St. Kompakt- und Ventilheizkörper - ca. 1.500 m Heizungsrohrleitung

Kennung des Verfahrens: 0c23fcf0-a525-495a-871b-a689a0a050fc

Interne Kennung: 2024-10

Verfahrensart: Offenes Verfahren

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage

Zusätzliche Einstufung (cpv): 39715000 Warmwasserbereiter und Heizung für Gebäude;  
Sanitäreinrichtungen, 44163120 Fernheizungsleitungen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Schulstraße 5

Stadt: Krummennaab

Postleitzahl: 92703

Land, Gliederung (NUTS): Tirschenreuth (DE23A)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

### 2.1.6. **Ausschlussgründe**

Korruption: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB.

## 5. Los

---

### 5.1. **Los: LOT-0001**

Titel: Krummennaab - Soziales Zentrum | Heizungsanlagen

Beschreibung: Für die genauen Zeiträume der zu erbringenden Leistungen liegt ein Rahmenterminplan in den Vergabeunterlagen bei. Art und Umfang der Leistungen: Wärmeerzeugung erfolgt über den örtlichen Fernwärmeversorger. Die Fernwärmeübergabestation wird vom Versorger bereitgestellt und montiert. Heizflächen zum Großteil Fußbodenheizung, im Wohnhaus über Heizkörper. Warmwasserbereitung erfolgt dezentral. Neuinstallation des Heizungsrohrnetzes mit Kupferrohrleitung inkl. Dämmung ab Fernwärmeübergabestation. Voraussichtlicher Leistungsumfang: - Heizungsverteiler, Pufferspeicher 800 ltr., Armaturen und Zubehör - 11x Wohnungsstation - ca. 1.500 qm Fußbodenheizung - 24 St. Kompakt- und Ventilheizkörper - ca. 1.500 m Heizungsrohrleitung  
Interne Kennung: 2024-10

#### 5.1.1. **Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45331000 Installation von Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage

Zusätzliche Einstufung (cpv): 44163120 Fernheizungsleitungen, 39715000

Warmwasserbereiter und Heizung für Gebäude; Sanitäreinrichtungen

#### 5.1.2. **Erfüllungsort**

Postanschrift: Schulstraße 5

Stadt: Krummennaab

Postleitzahl: 92703

Land, Gliederung (NUTS): Tirschenreuth (DE23A)

Land: Deutschland

#### 5.1.3. **Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 31/03/2025

Enddatum der Laufzeit: 06/07/2026

#### 5.1.6. **Allgemeine Informationen**

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

#### 5.1.7. **Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.9. **Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung), genauso sind die Angaben in Formblatt 216 zu beachten.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung), genauso sind die Angaben in Formblatt 216 zu beachten.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eigenerklärung gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung), genauso sind die Angaben in Formblatt 216 zu beachten.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

#### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen (oder Teile davon) offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2408be-eu>

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2408be-eu>

#### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2408be-eu>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 10/01/2025 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden

Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich  
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein  
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

#### 5.1.15. Techniken

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Nordbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen die Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Krummennaab

Registrierungsnummer: 09377132

Postanschrift: Hauptstraße 1

Stadt: Krummennaab

Postleitzahl: 92703

Land, Gliederung (NUTS): Tirschenreuth (DE23A)

Land: Deutschland

E-Mail: [poststelle@krummennaab.de](mailto:poststelle@krummennaab.de)

Telefon: +49 9682 9211 0

Internetadresse: <https://krummennaab.de>

Profil des Erwerbers: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2408be-eu>

##### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Nordbayern

Registrierungsnummer: DE811335517

Postanschrift: Promenade 27

Stadt: Ansbach

Postleitzahl: 91522

Land, Gliederung (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de)

Telefon: +49 981531277

Fax: +49 981531837

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 357ce78c-5401-411a-be44-fe7c34e35e66 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 05/12/2024 16:59:39 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 751841-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 239/2024

Datum der Veröffentlichung: 09/12/2024