

752027-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Ingenieurbüros – 24 E 094 - Planungsleistungen Technische Ausrüstung Anlagengruppen 2 und 8 gemäß Paragraph 53 ff. i.V.m. Anlage 15 HOAI, dezentrale Technikräume für das Innovationsquartier Prinz-Leopold-Kaserne

OJ S 240/2024 10/12/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Regensburg

E-Mail: vergabestelle@regensburg.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: 24 E 094 - Planungsleistungen Technische Ausrüstung Anlagengruppen 2 und 8 gemäß Paragraph 53 ff. i.V.m. Anlage 15 HOAI, dezentrale Technikräume für das Innovationsquartier Prinz-Leopold-Kaserne

Beschreibung: Im Innovationsquartier ehemalige Prinz Leopold Kaserne in Regensburg soll für den ersten Entwicklungsabschnitt zur Versorgung von Wohn- Gewerbe- und einem Schulgebäude, eine Energiezentrale mit zugehöriger Wärme- und Stromverteilung entwickelt werden. Diese Ausschreibung umfasst die Planungsleistungen Technische Ausrüstung, Anlagengruppe 2 und 8, Leistungsphasen 2 bis 9 gemäß §§ 53 ff. i.V.m. Anlage 15 HOAI für die Dezentralen Technikräume der Wärmeverteilung. Dies beinhaltet u.a. Planung der Wärmeübergabestation, Wärmeerzeuger, Wärmespeicher und weiteren technischen Komponenten der Heizungsanlage, sowie der MSR-Technik. Die Beauftragung des Auftragnehmers erfolgt stufenweise.

Kennung des Verfahrens: 59c79066-0b90-41dc-923d-e16ff35a4342

Vorherige Bekanntmachung: 560938-2024

Interne Kennung: 24 E 094

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Regensburg

Postleitzahl: 93053

Land, Gliederung (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: 24 E 094 - Planungsleistungen Technische Ausrüstung Anlagengruppen 2 und 8 gemäß Paragraph 53 ff. i.V.m. Anlage 15 HOAI, dezentrale Technikräume für das Innovationsquartier Prinz-Leopold-Kaserne

Beschreibung: Im Innovationsquartier ehemalige Prinz Leopold Kaserne in Regensburg soll für den ersten Entwicklungsabschnitt zur Versorgung von Wohn- Gewerbe- und einem Schulgebäude, eine Energiezentrale mit zugehöriger Wärme- und Stromverteilung entwickelt werden. Diese Ausschreibung umfasst die Planungsleistungen Technische Ausrüstung, Anlagengruppe 2 und 8, Leistungsphasen 2 bis 9 gemäß §§ 53 ff. i.V.m. Anlage 15 HOAI für die Dezentralen Technikräume der Wärmeverteilung. Dies beinhaltet u.a. Planung der Wärmeübergabestation, Wärmeerzeuger, Wärmespeicher und weiteren technischen Komponenten der Heizungsanlage, sowie der MSR-Technik. Die Beauftragung des Auftragnehmers erfolgt stufenweise.

Interne Kennung: 24 E 094

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Regensburg

Postleitzahl: 93053

Land, Gliederung (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 20/12/2024

Enddatum der Laufzeit: 03/08/2029

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Informationen über frühere Bekanntmachungen:

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 560938-2024

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium

Beschreibung: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; Die Punktzahl für das Zuschlagskriterium Qualität wurde durch Beantwortung der folgenden drei Fragen ermittelt. Die drei Fragen waren schriftlich auf jeweils maximal 2 DIN A4 Seiten (Schriftgröße 11, Schriftart Arial) zu beantworten. - Frage 1: Um die Wärmeverluste des gesamten

Niedertemperatur-Wärmenetzes so gering wie möglich zu halten, sollen die Vorlauftemperaturen im gesamten Netz so gering wie möglich gehalten werden. Das gilt für das Verteilnetz außerhalb des Gebäudes, sowie für das Heizungsnetz innerhalb des Gebäudes inkl. der Wärmeübergabestation. Dabei ist insbesondere darauf zu achten, dass die Vorlauftemperatur aus dem Gesamtnetz möglichst direkt im Heizungssystem der Gebäude verwendet wird, mit möglichst geringen Temperaturunterschieden. Beschreiben Sie detailliert Ihre Herangehensweise und Methodik zur Auslegung und Verschaltung der dezentralen Wärmeübergabestationen (Wärmeübergabestation, Wärmepumpe und Pufferspeicher) unter Berücksichtigung des vorgeschalteten Niedertemperatur-Wärmenetzes und minimalen Vorlauftemperaturen. - Frage 2: Das Niedertemperatur-Wärmenetz soll auch für die Kühlung der Gebäude genutzt werden können. Bitte beschreiben Sie detailliert Ihre Herangehensweise und Methodik, wie die dezentralen Übergabesysteme technisch so vorbereitet werden können, dass durch minimale Maßnahmen auch die Möglichkeit einer Kühlung in den Gebäuden nachgerüstet werden kann. Dabei sind die Auswirkungen auf das vorgelagerte Niedertemperatur-Wärmenetz zu berücksichtigen. - Frage 3: Bitte beschreiben Sie detailliert Ihre Methoden und Strategien zur Identifizierung, Strukturierung, Organisation und Prävention von Hemmnissen und Risiken im vorliegenden Projekt. Benennen Sie diese konkret. Erörtern Sie, wie diese Herausforderungen systematisch angegangen und gelöst werden können. Illustrieren Sie Ihre Herangehensweise anhand eines konkreten Beispiels oder einer Fallstudie. Ihre Ausführungen sollten auch aufzeigen, wie auch Ihre interne Organisation zur effektiven Risikobewältigung beiträgt. Pro Frage können maximal 10 Punkte erzielt werden.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium

Beschreibung: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Informationen über die Überprüfungsfristen: Eine etwaige Unwirksamkeit des Vertrages,

dessen Abschluss hiermit bekannt gemacht wird, nach § 135 Abs. 1 GWB kann nur

festgestellt werden, wenn innerhalb von 30 Kalendertagen nach Veröffentlichung dieser

Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union ein entsprechender

Nachprüfungsantrag bei der Vergabekammer gestellt wird.

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Stadt Regensburg

Beschaffungsdienstleister: Stadt Regensburg - Vergabeamt

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 234 238,00 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Luxgreen Climadesign

Angebot:

Kennung des Angebots: Luxgreen Climadesign

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 234 238,00 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Ja

Wert der Vergabe von Unteraufträgen ist bekannt: nein

Prozentanteil der Vergabe von Unteraufträgen ist bekannt: nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 24 E 094

Titel: 24 E 094 - Planungsleistungen Technische Ausrüstung Anlagengruppen 2 und 8 gemäß Paragraph 53 ff. i.V.m. Anlage 15 HOAI, dezentrale Technikräume für das Innovationsquartier Prinz-Leopold-Kaserne

Datum der Auswahl des Gewinners: 29/11/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 05/12/2024

Angaben zu Mitteln der Europäischen Union:

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Stadt Regensburg

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Regensburg

Registrierungsnummer: 09-9003625-22

Postanschrift: D.-Martin-Luther-Str. 3

Stadt: Regensburg

Postleitzahl: 93047

Land, Gliederung (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabeamt

E-Mail: vergabestelle@regensburg.de

Telefon: +49 9415075629

Fax: +49 9415074629

Internetadresse: <https://www.regensburg.de/>

Profil des Erwerbers: <https://www.vergabe.bayern.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

8.1. **ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Registrierungsnummer: 09-0630053-66

Abteilung: Nachprüfungsstelle

Postanschrift: Promenade 27

Stadt: Ansbach

Postleitzahl: 91522

Land, Gliederung (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Nachprüfungsstelle

E-Mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telefon: +49 981531277

Fax: +49 981531837

Internetadresse: <http://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. **ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Stadt Regensburg - Vergabeamt

Registrierungsnummer: 09-9003625-22.1

Abteilung: Vergabeamt

Postanschrift: D.-Martin-Luther-Str. 3

Stadt: Regensburg

Postleitzahl: 93047

Land, Gliederung (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabeamt

E-Mail: vergabestelle@regensburg.de

Telefon: +49 9415075629

Fax: +49 9415074629

Internetadresse: <https://www.regensburg.de/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. **ORG-9000**

Offizielle Bezeichnung: Luxgreen Climadesign

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: DE 23 27 24 663

Postanschrift: Kumpfmühler Str. 3

Stadt: Regensburg

Postleitzahl: 93047

Land, Gliederung (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Land: Deutschland

E-Mail: info@luxgreen.de

Telefon: 000

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Offizielle Bezeichnung: Luxgreen Climadesign

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland
Postanschrift: Kumpfmühler Str. 3
Stadt: Regensburg
Postleitzahl: 93047
Land, Gliederung (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)
Land: Deutschland
E-Mail: info@luxgreen.de
Telefon: +49 (941) 46294742
Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. **ORG-9001**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: c491683e-03e4-4b56-ac01-d3c218f00dbc - 01
Formulartyp: Ergebnis
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 29
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 09/12/2024 13:51:00 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 752027-2024
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 240/2024
Datum der Veröffentlichung: 10/12/2024