

## 752494-2023 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Architekturbüros – Rettungswache II, Ersatzneubau,  
Objektplanung LPH 3-9, stufenweise  
OJ S 239/2023 12/12/2023  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: SBO Servicebetriebe Oberhausen - Eigenbetrieb der Stadt Oberhausen

E-Mail: [vergabe-bm@sbo.oberhausen.de](mailto:vergabe-bm@sbo.oberhausen.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Rettungswache II, Ersatzneubau, Objektplanung LPH 3-9, stufenweise

Beschreibung: Die Stadt Oberhausen plant den Neubau einer Feuer- und Rettungswache an der Dorstener Straße in Oberhausen. Das neue Gebäude wird auf dem Gelände der bestehenden Feuer- und Rettungswache Sterkrade errichtet. Es soll ein zweigeschossiger in massiver bauweise Neubau entstehen.

Kennung des Verfahrens: 519766c3-e51a-4c33-b27a-63bab9bdb896

Verfahrensart: Offenes Verfahren

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Rettungswache II Dorstener Straße 119

Stadt: Oberhausen

Postleitzahl: 46145

Land, Gliederung (NUTS): Oberhausen, Kreisfreie Stadt (DEA17)

Land: Deutschland

Ort im betreffenden Land

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXS0YDVY19V7SA2B Alle Anfragen sind über die Plattform Metropole Ruhr zu stellen. Eine Registrierung gewährleistet Ihnen, dass Sie immer auf dem aktuellen Stand der Vergabe sind. Wir weisen vorsorglich darauf hin, dass entgegen der Angaben zu elektronischen Arbeitsabläufen (elektronische Rechnungsstellung) eine Übersendung der Rechnung auf dem Postweg zwingend erforderlich ist. Wir möchten Sie ebenfalls darauf aufmerksam machen, dass Sie die elektronischen Angebot über den Bieter-Tool hochladen müssen.

**Rechtsgrundlage:**

### **2.1.6. Ausschlussgründe**

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Konkurs: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Korruption: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Vergleichsverfahren: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative

Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Betrugsbekämpfung: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Zwingende bzw. fakultative

Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Zahlungsunfähigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative

Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Zwingende bzw. fakultative

Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Falsche Angaben, verweigerte Informationen, die nicht in der Lage sind, die erforderlichen

Unterlagen vorzulegen, und haben vertrauliche Informationen über dieses Verfahren erhalten.:

Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Zwingende bzw.

fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: Zwingende

bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Schwere Verfehlung im Rahmen der beruflichen Tätigkeit: Zwingende bzw. fakultative

Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Zwingende

bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative

Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach

§§ 123 bis 126 GWB

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§

123 bis 126 GWB

Entrichtung von Steuern: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126

GWB

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

## **5. Los**

### **5.1. Los: LOT-0001**

Titel: Rettungswache II, Ersatzneubau, Objektplanung LPH 3-9, stufenweise  
Beschreibung: Planungsleistungen der Objektplanung gem. HOAI 2021, stufenweise  
Interne Kennung: #1

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros  
Zusätzliche Einstufung (cpv): 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Rettungswache II Dorstener Straße 119  
Stadt: Oberhausen  
Postleitzahl: 46145  
Land, Gliederung (NUTS): Oberhausen, Kreisfreie Stadt (DEA17)  
Land: Deutschland  
Ort im betreffenden Land

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 05/04/2024  
Enddatum der Laufzeit: 31/12/2026

#### 5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot  
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert  
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja  
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja  
Zusätzliche Informationen: #Besonders geeignet für:freelance#

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Einzureichende Unterlagen: - 421 Bürgschaft

Vertragserfüllung (auf Anforderung der Vergabestelle mittels Eigenerklärung vorzulegen):

Bürgschaft Vertragserfüllung - 422 Bürgschaftsurkunde Mängelansprüchebürgschaft (auf

Anforderung der Vergabestelle mittels Eigenerklärung vorzulegen): Bürgschaftsurkunde

Mängelansprüchebürgschaft - Bürgschaftsurkunde (auf Anforderung der Vergabestelle mittels

Eigenerklärung vorzulegen) - Unbedenklichkeitsbescheinigung Finanzamt (mit dem Angebot

mittels Dritterklärung vorzulegen) - Unbedenklichkeitsbescheinigung Krankenkasse (mit dem

Angebot mittels Dritterklärung vorzulegen) - Nachweis der Deckungssumme der

Haftpflichtversicherung (mit dem Angebot mittels Dritterklärung vorzulegen): Sachschäden (1

Mio.) und Personenschäden (3 Mio.) - 531 EU Bewerber Bietergemeinschaftserklärung (mit

dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Kriterium:

Art: Sonstiges

Bezeichnung: Sonstiges

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Einzureichende Unterlagen: - 124 Eigenerklärung zur Eignung Dienstleistung (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen) - 521 EU Eigenerklärung zu Ausschlussgründen (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen) - 523 EU Eigenerklärung Sanktionspaket 5 (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen) - Nachweis Anzahl Beschäftigte, mind. 5 Festangestellte (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen) -Mindestumsatz Planungsleistungen / Objektplanung von mind. 500.000 EUR netto pro Jahr im Mittel der letzten 3 Jahre

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Einzureichende Unterlagen: - Nachweis über den Eintrag in die Architekten- und Ingenierkammer Bau als qualifizierter Objektplaner (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Einzureichende Unterlagen: - Referenzen (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen): 1 Referenzprojekt: Projektleitung im Zeitraum der letzten 5-10 Jahre min. LPH 3-5 1 Referenzprojekt: Bauleitung im Zeitraum der letzten 5-10 Jahre min. LPH 8 Einzureichende Unterlagen: - Referenzen (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen): 1 Referenzprojekt: Projektleitung im Zeitraum der letzten 10 Jahre min. LPH 2-5 1 Referenzprojekt: Bauleitung im Zeitraum der letzten 10 Jahre min. LPH 8

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Nachweis über die Mitgliedschaft in der Architekten- und Ingenieurkammer-Bau als qualifizierter Objektplaner. Der Nachweis ist mit Angebotsabgabe einzureichen. Es werden keine Nachweise nachgefordert

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Mindestens 5 fest angestellte Architekten, Ingenieure und / oder technische Mitarbeiter einschließlich Büroinhaber zum Zeitpunkt der Ausschreibung .Hauptsitz inkl. aller Niederlassungen

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Mindestumsatz Planungsleistungen gem Teil 3 HOAI in der Objektplanung von mindestens 500.000 EUR netto pro Jahr im Mittel der letzten 3 Jahre. Hauptsitz inkl. aller Niederlassungen. Ein entsprechender Nachweis ist vorzulegen.

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDVY19V7SA2B/documents>

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

#### 5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDVY19V7SA2B>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 11/01/2024 09:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 85 \$name\_timeperiod.

DAYS\_PLURAL\_deu

##### **Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Fehlende Bieterunterlagen können nicht nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Sofern die Mindestanforderungen nicht erfüllt sind, führt dies zum Ausschluss aus dem Verfahren.

##### **Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 11/01/2024 09:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Technisches Rathaus, Submissionsstelle, Bahnhofstraße 66, 46145 Oberhausen

Eröffnungstermin: 11/01/2024 09:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: Technisches Rathaus, Submissionsstelle, Bahnhofstraße 66, 46145 Oberhausen

Eröffnungstermin — Beschreibung: Bieter sind zur Angebotsöffnung nicht zugelassen.

Eröffnungstermin — Beschreibung: Bieter sind zur Angebotsöffnung nicht zugelassen.

##### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Einzureichende Unterlagen: - Anlage-Eigenerklärung- VO-2022-833 (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen):

Russlandsanktionen - Leistungsverzeichnis / Honorar (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

#### 5.1.15. **Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### 5.1.16. **Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: SBO Servicebetriebe Oberhausen - Eigenbetrieb der Stadt Oberhausen  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: SBO Servicebetriebe Oberhausen - Eigenbetrieb der Stadt Oberhausen / Submissionsstelle  
TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI  
Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: SBO Servicebetriebe Oberhausen - Eigenbetrieb der Stadt Oberhausen  
Registrierungsnummer: DE120646753  
Postanschrift: Bahnhofstraße 66  
Stadt: Oberhausen  
Postleitzahl: 46145  
Land, Gliederung (NUTS): Oberhausen, Kreisfreie Stadt (DEA17)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabe-bm@sbo.oberhausen.de](mailto:vergabe-bm@sbo.oberhausen.de)  
Telefon: +49 2085945

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: SBO Servicebetriebe Oberhausen - Eigenbetrieb der Stadt Oberhausen  
Registrierungsnummer: DE120646753  
Postanschrift: Bahnhofstraße 66  
Stadt: Oberhausen  
Postleitzahl: 46145  
Land, Gliederung (NUTS): Oberhausen, Kreisfreie Stadt (DEA17)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabe-bm@sbo.oberhausen.de](mailto:vergabe-bm@sbo.oberhausen.de)  
Telefon: +49 2085945

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland  
Registrierungsnummer: DE812110859

Postanschrift: Zeughausstraße 2-10  
Stadt: Köln  
Postleitzahl: 50667  
Land, Gliederung (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [poststelle@bezieg-koeln.de](mailto:poststelle@bezieg-koeln.de)  
Telefon: +492211470

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: SBO Servicebetriebe Oberhausen - Eigenbetrieb der Stadt  
Oberhausen / Submissionsstelle

Registrierungsnummer: DE120646753

Postanschrift: Bahnhofstraße 66

Stadt: Oberhausen

Postleitzahl: 46145

Land, Gliederung (NUTS): Oberhausen, Kreisfreie Stadt (DEA17)

Land: Deutschland

E-Mail: [submission@sbo.oberhausen.de](mailto:submission@sbo.oberhausen.de)

Telefon: +49 2085945

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 59961b43-44b6-4a62-b7c1-628028771d2f - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 11/12/2023 12:07:14 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 752494-2023

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 239/2023

Datum der Veröffentlichung: 12/12/2023