

757649-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen im Bereich Unternehmensleitung – KU Regenstauf Gründung IÖPP

OJ S 241/2024 11/12/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Kommunalunternehmen Energiewerke Regenstauf, AöR des Marktes Regenstauf

E-Mail: Vergabe-Muenchen@bbh-online.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

Tätigkeit des Auftraggebers: Erzeugung, Fortleitung oder Abgabe von Gas oder Wärme

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: KU Regenstauf Gründung IÖPP

Beschreibung: Zum Auf- und Ausbau der Wärmeversorgung im Gebiet des Marktes Regenstauf beabsichtigt das Kommunalunternehmen Energiewerke Regenstauf (EWR), eine Anstalt des öffentlichen Rechts des Marktes Regenstauf, die Eingehung einer Kooperation mit einem privaten Partner. Dieser private Partner soll die technische und kaufmännische Betriebsführung für eine Wärmeerzeugungsanlage des Marktes Regenstauf, die im Laufe des Jahres 2024 geplant und bis spätestens 01.12.2025 in Betrieb gehen soll, sowie die technische und kaufmännische Betriebsführung für das Wärmenetz des EWR sicherstellen sowie die Belieferung des EWR mit Wärme zur Weiterveräußerung sicherstellen.

Grundsätzliche Prämisse für die ausschreibungsgegenständliche Wärmeversorgung ist, die Förderkriterien der Förderrichtlinie BEW und des dazugehörigen Merkblatts für die Module 1 bis 4 zu erfüllen.

Kennung des Verfahrens: 0d949669-938e-4101-b0e8-02966af6a39e

Interne Kennung: 00152-24

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 79420000 Dienstleistungen im Bereich Unternehmensleitung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50000000 Reparatur- und Wartungsdienste

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Bahnhofstraße 15

Stadt: Regenstauf

Postleitzahl: 93128

Land, Gliederung (NUTS): Regensburg, Landkreis (DE238)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4YMJ56WZ

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/25/EU

sektvo -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: KU Regenstauf Gründung IÖPP

Beschreibung: Ausschreibungsgegenstand ist die Gründung einer Institutionalisierten Öffentlich Privaten Partnerschaft (IÖPP), der "Wärmeversorgung Regenstauf-Süd" (im Folgenden: Kooperationsgesellschaft) in Rechtsform einer Kommanditgesellschaft (im Folgenden: GmbH & Co. KG). Es wird zwischen dem Kooperationspartner und dem EWR ein Konsortialvertrag abgeschlossen. Dem Konsortialvertrag sind ein Gesellschaftsvertrag, ein Anteilskauf- und Abtretungsvertrag und ein Dienstleistungsvertrag (Anlagen 1-3 zu Anlage 13) beigelegt. Der Kooperationspartner soll aufgrund des Dienstleistungsvertrages mit entsprechenden Leistungsscheinen folgende Leistungen erbringen: - Die "Sicherstellung der kaufmännischen und technischen Betriebsführung des Wärmenetzes" (Anlage a) zur Anlage 3 zur Anlage 13). - Die "Sicherstellung der kaufmännischen und technischen Betriebsführung der Wärmeerzeugungsanlage" (Anlage b) zur Anlage 3 zur Anlage 13), mithin den Abschluss des Dienstleistungsvertrages zwischen der Kooperationsgesellschaft und dem EWR. - Die "Sicherstellung der Wärmelieferung aus der Wärmeerzeugungsanlage der Kooperationsgesellschaft an das EWR" (Anlage c) zur Anlage 3 zur Anlage 13), mithin den Abschluss des Wärmelieferungsvertrages zwischen der Kooperationsgesellschaft und dem EWR. Demnach ist auch der Betriebsführungsvertrag Netz (Anlage 14) sowie ein Wärmelieferungsvertrag (Anlage 15) beigelegt. Ziel ist die Sicherstellung der Wärmeversorgung ab dem 01.12.2025.

Interne Kennung: 00152-24

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 79420000 Dienstleistungen im Bereich Unternehmensleitung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 50000000 Reparatur- und Wartungsdienste

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Bahnhofstraße 15

Stadt: Regenstauf

Postleitzahl: 93128

Land, Gliederung (NUTS): Regensburg, Landkreis (DE238)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 20 Jahre

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Kaufpreis und Zahlung für Erwerb Kommanditanteile

Beschreibung: I Kaufpreis und Zahlung für Erwerb der Kommanditanteile durch den Kooperationspartner (max. 70 Wertungspunkte) Weitere Details ergeben sich aus den Ausschreibungsunterlagen (siehe "Aufforderung zum Teilnahmewettbewerb" und Anlage 11 und 12).

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)

Zuschlagskriterium — Zahl: 70

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Kooperationsgesellschaft

Beschreibung: II Ausgestaltung der Kooperationsgesellschaft (40) II.1 Stimmgewichtung in der Gesellschafterversammlung (20) II.2 Beschlussfassung in der Gesellschafterversammlung mit einfachem Mehrheitserfordernis (20) II.2.1 Wirtschaftsplan der Kooperationsgesellschaft (10) II.2.2 Ergebnisverwendung (Ausschüttung, Verwendung für Investitionen) (10) III

Zustimmungsvorbehalte bei Verfügungen über Kommanditanteile (20) IV Laufzeit und

Endschaft (40) IV.1 Außerordentliche Beendigungsmöglichkeiten der Kooperation (10) IV.1.1

Sonderkündigungsrecht bei einem Wechsel der Kontrolle des Kooperationspartners (5) IV.1.2

Sonstige Sonderkündigungsrechte (5) IV.2 Endschaftsbestimmungen bei der Beendigung der Kooperation (30) IV.2.1 Übernahmeoption zu Gunsten des kommunalen Partners bzgl.

Kommanditanteile des Kooperationspartners an der Kooperationsgesellschaft (10) IV.2.2

Berechnungsmethode für Kaufpreiszahlungen (10) IV.2.3 Kündigungsmöglichkeit bzgl. aller

Verträge mit dem Kooperationspartner durch die Kooperationsgesellschaft und durch den kommunalen Partner im Falle der Beendigung der Kooperation (10) V Wirtschaftlichkeit und

Eigenkapitalausstattung der Kooperationsgesellschaft (30) Weitere Details ergeben sich aus den Ausschreibungsunterlagen (siehe "Aufforderung zum Teilnahmewettbewerb" und Anlage 11 und 12).

Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)

Zuschlagskriterium — Zahl: 130

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Dienstleistungen

Beschreibung: VI Sicherstellung kaufmännische Betriebsführung Wärmenetz (70) VI.1

Dienstleistungsentgelt kaufmännische Betriebsführung Wärmenetz (40) VI.2 Qualität der

kaufmännischen Betriebsführung Wärmenetz (30) VI.2.1 Konzept für Informations- und Kommunikationswege (Kundenservice, Störungsinformationen, Beschwerdemanagement)

(10) VI.2.2 Nachhalten der Netzdokumentation (10) VI.2.3 Instandhaltungsstrategie (10) VII

Sicherstellung technische Betriebsführung Wärmenetz (90) VII.1 Dienstleistungsentgelt

technische Betriebsführung Wärmenetz (60) VII.2 Qualität der technischen Betriebsführung

Wärmenetz (30) VII.2.1 Inspektion und Wartung über gesetzlich vorgegebene Intervalle hinaus (10) VII.2.2 Störungsbehebung und 24h-Bereitschaftsdienst (10) VII.2.3

Hausanschlussmanagement (10) VIII Sicherstellung kaufmännische Betriebsführung

Wärmeerzeugungsanlage (70) VIII.1 Dienstleistungsentgelt Wärmeerzeugungsanlage (40) VIII.

2 Qualität der kaufmännischen Betriebsführung Wärmeerzeugungsanlage (30) VIII.2.1 Nachhalten der Anlagendokumentation (15) VIII.2.2 Instandhaltungsstrategie (15) IX Sicherstellung technische Betriebsführung Wärmeerzeugungsanlage (90) IX.1 Dienstleistungsentgelt Wärmeerzeugungsanlage (50) IX.2 Qualität der Leistungserbringung (40) IX.2.1 Störungsbehebung und 24h-Bereitschaftsdienst (20) IX.2.2 Inspektion und Wartung über gesetzlich vorgegebene Intervalle hinaus (20) X Sicherstellung Wärmelieferung (90) X.1 Dienstleistungsentgelt (50) X.2 Lieferqualität (40) X.2.1 Konzept für Informations- und Kommunikationswege (20) X.2.2 Krisenmanagement (20) XI Kriterium Gesamteindruck der Angebotspräsentation (50) Weitere Details ergeben sich aus den Ausschreibungsunterlagen (siehe "Aufforderung zum Teilnahmewettbewerb" und Anlage 11 und 12).
Kategorie des Festwert-Zuschlagskriteriums: Fester Wert (insgesamt)
Zuschlagskriterium — Zahl: 460

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Regierung von Mittelfranken-Vergabekammer Nordbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: § 160 Gesetz gegen

Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) (1) Die Vergabekammer leitet ein

Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht.

Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem

Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der

Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die

aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der

Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den

Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung

oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15

Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu

wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit

des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Kommunalunternehmen Energiewerke Regensburg, AöR des Marktes Regensburg

Beschaffungsdienstleister: Kanzlei BBH - Vergabestelle München

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 50 000 000,00 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Leiter der anbietenden Partei: energielenker service GmbH

Angebot:

Kennung des Angebots: Angebot vom 09.09.2024

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Ja

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 00152-24

Titel: KU Regenstau Gründung IÖPP

Datum der Auswahl des Gewinners: 30/10/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 27/11/2024

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Kommunalunternehmen Energiewerke Regenstau, AöR des Marktes Regenstau

Registrierungsnummer: DE133714286

Postanschrift: Bahnhofstraße 15

Stadt: Regenstau

Postleitzahl: 93128

Land, Gliederung (NUTS): Regensburg, Landkreis (DE238)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Kanzlei BBH - Vergabestelle München

E-Mail: Vergabe-Muenchen@bbh-online.de

Telefon: +49 89231164-140

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Kanzlei BBH - Vergabestelle München

Registrierungsnummer: DE 222157292

Postanschrift: Pfeuferstr. 7

Stadt: München

Postleitzahl: 81373

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

Kontaktperson: RAin Anne Rupf

E-Mail: Vergabe-Muenchen@bbh-online.de

Telefon: +49 89231164-140

Fax: +49 89231164-570

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Regierung von Mittelfranken-Vergabekammer Nordbayern

Registrierungsnummer: 09-0358002-61

Postanschrift: Promenade 27

Stadt: Ansbach

Postleitzahl: 91522

Land, Gliederung (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telefon: +49 981 531277

Fax: +49 981 531837

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: energielenker service GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Registrierungsnummer: HRB 2465

Postanschrift: Hafenweg 15

Stadt: Münster

Postleitzahl: 48155

Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Deutschland

E-Mail: plewa@energielenker.de

Telefon: 015114426069

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Leiter der anbietenden Partei

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 970613b6-9f70-4c38-bb0d-24be5a575a0a - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 30

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 10/12/2024 12:06:56 (UTC+01:00)

Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 757649-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 241/2024

Datum der Veröffentlichung: 11/12/2024