757705-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Baureifmachung – Flächenentwicklung an der Kuhheide, 16303 Schwedt/O.; hier: Rodung einer Waldfläche
OJ S 212/2026 02/11/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Landkreis Uckermark, Rechtsamt
E-Mail: vergabestelle@uckermark.de
Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Flächenentwicklung an der Kuhheide, 16303 Schwedt/O.; hier: Rodung einer Waldfläche
Beschreibung: Der Landkreis Uckermark beabsichtigt, eine bestehende Waldfläche von ca. 20 Hektar im Industriegebiet Kuhheide/ LEIPA Werk Schwedt Nord zu planen und zu einem Industriegebiet zu entwickeln. Die Leistungen umfassen die Rodung und Räumung des Baumbestands, die Kampfmitteluntersuchung der Fläche sowie die Erstellung eines Baumkatasters zur Dokumentation der gefällten Bäume. Hinweis: Die Zuschlagserteilung in diesem Vergabeverfahren erfolgt vorbehaltlich des Vorliegens aller für die Umsetzung des Projektes erforderlichen Genehmigungen, insbesondere der Genehmigung der Waldumwandlung durch das Ministerium für Land und Ernährungswirtschaft, Umwelt und Verbraucherschutz (MLEUV).
Kennung des Verfahrens: 3cfd18fb-74a8-442d-8cff-9b4cfc2fe01b
Interne Kennung: 650-EU-1-26-1-VOB-EU
Verfahrensart: Offenes Verfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45100000 Baureifmachung
Zusätzliche Einstufung (cpv): 77211300 Rodung, 77200000 Dienstleistungen in der Forstwirtschaft, 77211100 Holzfällung, 77211400 Fällen von Bäumen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Schwedt/O.
Postleitzahl: 16303
Land, Gliederung (NUTS): Uckermark (DE40I)
Land: Deutschland
Zusätzliche Informationen: Lage und Bestand: - Lage: Gemarkung Vierraden, Flur 002, Flurstück 547 - Fläche: ca. 20 Hektar Teilfläche (vermessene und mit Holzpfählen abgesteckte Fläche) - Waldbestand

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YH1H318#
Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung
Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten Verpflichtungen:
Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung:
Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:
Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:
Betrug:
Korruption:
Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels:
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Steuern:
Verstoß gegen die Verpflichtung zur Entrichtung von Sozialversicherungsbeiträgen:
Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:
Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:
Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:
Zahlungsunfähigkeit:
Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter:
Einstellung der gewerblichen Tätigkeit:
Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:
Schwerwiegendes berufliches Fehlverhalten:
Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:
Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren:
Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens:
Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen:
Täuschung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit zur Vorlage erforderlicher Unterlagen oder Erlangung vertraulicher Informationen zu dem Verfahren:

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Flächenentwicklung an der Kuhheide, 16303 Schwedt/O.; hier: Rodung einer Waldfläche
Beschreibung: Es sind folgende Leistungen erforderlich, die im Leistungsverzeichnis (LV) beschrieben und abgefordert werden: - Fällung und Rodung des gesamten Baumbestandes (vorgesehener Zeitraum: Februar 2027 bis Februar 2028) in gewählten Abschnitten durch den AN, - Wurzelstöcke ausfräsen (Bäume ab 0,10 m Durchmesser), - Feinfräsen der gerodeten Fläche, - Maximaler Nährstoffexport - Möglichst wenig Holz und organisches Material darf auf der Fläche verbleiben, - Abfuhrfrist für Holz und Biomasse - erfolgt in Abstimmung mit dem AG, aber ist jedoch bis spätestens 31. Dezember 2028 auszuführen. Es sind folgende Baustelleneinrichtungen, Vorarbeiten und Begleitmaßnahmen für diese Maßnahme notwendig: - Schachtscheine (Leitungspläne) - Neuerstellung durch den AN, - Einholen Genehmigungen erforderlicher Behörden für die Baustelleneinrichtung, - Versetzung eines Jäger-Hochstandes (innerhalb des Geländes), - Kampfmitteluntersuchung (ggf. baubegleitend) - Fachgerechte Sondierung und Dokumentation werden durch AG gesondert beauftragt (Kampfmittelabfrage

durch AG gestellt und in Bearbeitung), - Ökologische Baubegleitung - Begleitung der Maßnahmen unter ökologischen Gesichtspunkten werden durch AG gesondert beauftragt. Näheres siehe Vergabeunterlagen.
Interne Kennung: 650-EU-1-26-1-VOB-EU

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45100000 Baureifmachung
Zusätzliche Einstufung (cpv): 77211300 Rodung, 77200000 Dienstleistungen in der Forstwirtschaft, 77211100 Holzfällung, 77211400 Fällen von Bäumen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Schwedt/O.
Postleitzahl: 16303
Land, Gliederung (NUTS): Uckermark (DE40I)
Land: Deutschland
Zusätzliche Informationen: Lage und Bestand: - Lage: Gemarkung Vierraden, Flur 002, Flurstück 547 - Fläche: ca. 20 Hektar Teilfläche (vermessene und mit Holzpfählen abgesteckte Fläche) - Waldbestand

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/02/2027
Enddatum der Laufzeit: 31/12/2028

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:
Teilnahme ist nicht vorbehalten.
Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot
Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja
Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme# Hinweis: Die Zuschlagserteilung in diesem Vergabeverfahren erfolgt vorbehaltlich des Vorliegens aller für die Umsetzung des Projektes erforderlichen Genehmigungen, insbesondere der Genehmigung der Waldumwandlung durch das Ministerium für Land und Ernährungswirtschaft, Umwelt und Verbraucherschutz (MLEUV).

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:
Art: Preis
Bezeichnung: Angebotspreis
Beschreibung: Die Angebotspreise werden mittels Formel in Preispunkte (AP) umgerechnet: Der niedrigste Preis erhält die volle Punktzahl von 100 Punkten. Für das Zweifache dieses Preises werden 0 Punkte vergeben. Dazwischen erfolgt die Bewertung durch lineare Interpolation mit bis zu drei Stellen hinter dem Komma. Muss gerundet werden, findet das

kaufmännische Runden Anwendung. Angebotspreise, die über dem zweifachen niedrigsten Angebotspreis liegen, erhalten ebenfalls 0 Preispunkte.
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 70
Kriterium:
Art: Qualität
Bezeichnung: Wertungsrelevante Punkte
Beschreibung: Die beschriebenen Bewertungskriterien werden mittels Bewertungsmatrix, welche die Gewichtung sowie die Punktevergabe darstellt, ausgewertet. Unterkriterien sind: 1. Zeitplan (zeitliche Schiene): 1.1 Angabe der geplanten Arbeitsvolumina in der ersten geplanten Fällzeit 1.2 Angabe der Einhaltung des vorgesehenen Zeitraumes (Fertigstellung der Maßnahme bis 12/2028) 2. Personal: 2.1 Nachweis der Bauleitung durch einen Forstingenieur (m/w/d) oder nderer Qualifikation Näheres siehe Vergabeunterlagen
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 30

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YH1H318/documents
Ad-hoc-Kommunikationskanal:
URL: https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YH1H318

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:
Elektronische Einreichung: Erforderlich
Adresse für die Einreichung: https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YH1H318
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig
Varianten: Nicht zulässig
Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig
Beschreibung der finanziellen Sicherheit: siehe besondere Vertragsbedingungen
Frist für den Eingang der Angebote: 03/12/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 6 Wochen
Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:
Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.
Zusätzliche Informationen: Der Auftraggeber fordert fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, Erklärungen oder Nachweise nach Maßgabe des § 16a EU VOB/A nach. Fehlende Preisangaben oder wertungsrelevante Unterlagen führen zum direkten Ausschluss und werden nicht nachgefordert.
Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:
Eröffnungstermin: 03/12/2026 11:01:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Eröffnungstermin — Beschreibung: Es sind keine Bieter zugelassen.
Auftragsbedingungen:
Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja
Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:
Keine Rahmenvereinbarung
Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:
Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Brandenburg
Informationen über die Überprüfungsfristen: Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach GWB § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüberdem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen,vergangen sind. 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Landkreis Uckermark, Rechtsamt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Landkreis Uckermark, Rechtsamt

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Landkreis Uckermark, Rechtsamt
Registrierungsnummer: 12-12992262176103-37
Postanschrift: Karl-Marx-Straße 1
Stadt: Prenzlau
Postleitzahl: 17291
Land, Gliederung (NUTS): Uckermark (DE40I)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabestelle@uckermark.de
Telefon: +49 03984-703130
Fax: +49 03984703099
Internetadresse: http://www.uckermark.de
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Brandenburg
Registrierungsnummer: t:03318661719
Stadt: Potsdam
Postleitzahl: 14473
Land, Gliederung (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Land: Deutschland
E-Mail: Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de
Telefon: 0049 331 8661719
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 0874b3ca-9824-4123-9955-e94e33eea936 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 30/10/2026 12:20:34 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 757705-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 212/2026
Datum der Veröffentlichung: 02/11/2026