

75804-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Einzelhandelsdienste – Délégation de service public relative à l'exploitation, la gestion, l'animation, l'entretien, la promotion et la rénovation du marché central de Nancy
OJ S 23/2026 03/02/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Ville de Nancy

E-Mail: marches@grandnancy.eu

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Délégation de service public relative à l'exploitation, la gestion, l'animation, l'entretien, la promotion et la rénovation du marché central de Nancy

Beschreibung: le Concessionnaire sera chargé des missions suivantes : - Exploitation (Gestion quotidienne du marché : fonctionnement, hygiène, propreté, sécurité, fluides, accessibilité ; Accueil des commerçants, coordination logistique, médiation ; Collecte et gestion des droits de place, suivi des conventions d'occupation du domaine public ; Mise en place de démarches durables et éco-responsables (consommation énergétique, traitement des déchets...)). - Animation & attractivité (Définition et mise en œuvre d'un plan d'animation commerciale annuel : opérations, mises en avant produits, partenariats avec commerçants; Organisation ou co-organisation d'événements publics thématiques, ouverts sur la ville (marchés de saison, collaborations locales...) ; Communication globale sur le marché (signalétique, médias, digital, relations presse...) - Développement de l'offre (Recrutement de nouveaux commerçants : analyse des besoins, prospection, installation ; Renforcement ciblé de certaines activités comme les traiteurs, métiers de bouche à emporter, tout en respectant l'équilibre global ; Pilotage de l'occupation du site en lien avec les attentes des usagers et la stratégie de diversification ; Valorisation du site à travers des usages ponctuels tiers, en lien avec la Ville : privatisations partielles, événements exceptionnels, partenariats). Il sera également chargé de la réalisation d'un programme de travaux de rénovation du marché couvert et de valorisation architecturale dont le montant estimé est compris entre 5 et 6 millions d'euros.

Kennung des Verfahrens: f3fdcfa8-ceb9-476e-b87f-2d37e0c1769d

Interne Kennung: VDN_DSP_2025_001

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Zentrale Elemente des Verfahrens: La présente consultation a pour objet une concession de service public au sens des dispositions des articles L. 1411-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales (CGCT) et R. 1411-1 et suivants du CGCT, ainsi qu'à l'article L. 1121-3 et à la troisième partie du CCP. A l'issue de la consultation, la convention attribuée sera une concession au sens de l'article L.1121-1 du CCP aux risques et périls du Délégataire.

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 55900000 Einzelhandelsdienste

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Place Henri Mengin

Stadt: Nancy

Postleitzahl: 54000

Land, Gliederung (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Land: Frankreich

Zusätzliche Informationen: Visite obligatoire du site (deux dates sont prévues) (Cf. article 10 du règlement de la consultation). Variante interdite. Création société dédiée souhaitée.

Conditions d'exécution à caractère social. Date prévisionnelle de début du contrat: Janvier 2027. Durée de la DSP comprise entre 20 et 30 ans maximum. Contribution d'investissement de la ville. Pour obtenir les documents : Les documents de la consultation sont disponibles en accès gratuit et direct et sans restriction à l'adresse suivante : <https://www.xmarches.fr/entreprise/>. Conditions de remises des offres : La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, à l'adresse URL suivante : <https://www.xmarches.fr/entreprise/> Le pli peut être doublé d'une copie de sauvegarde transmise dans les conditions du RC.

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 18 000 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/23/EU

La présente consultation a pour objet une concession de service public au sens des dispositions des articles L. 1411-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales (CGCT) et R. 1411-1 et suivants du CGCT, ainsi qu'à l'article L. 1121-3 et à la troisième partie du Code de la commande publique et par les dispositions propres aux services délégués. Il s'agit d'une procédure ouverte. -

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Délégation de service public relative à l'exploitation, la gestion, l'animation, l'entretien, la promotion et la rénovation du marché central de Nancy

Beschreibung: La convention attribuée sera une concession au sens de l'article L.1121-1 du CCP aux risques et périls du Déléguataire.

Interne Kennung: VDN_DSP_2025_001

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 55900000 Einzelhandelsdienste

Optionen:

Beschreibung der Optionen: la présente consultation ne fait l'objet d'aucune option

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Place Henri Mengin

Stadt: Nancy

Postleitzahl: 54000

Land, Gliederung (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 30 Jahre

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 18 000 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Zusätzliche Informationen: Les candidatures seront jugées en prenant en compte les garanties

professionnelles et financières, leur respect de l'obligation d'emploi des travailleurs

handicapés prévue aux articles L. 5212-1 à L. 5212-4 du code du travail et leur aptitude à

assurer la continuité du service public et l'égalité des usagers devant le service public.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Valeur technique de l'offre

Beschreibung: Voir article 16.2 du RC

Kriterium:

Art: Kosten

Bezeichnung: Valeur financière de l'offre

Beschreibung: Voir article 16.2 du RC

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Französisch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 15/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://xmarches.fr/>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: profil acheteur Xmarchés

URL: <https://xmarches.fr/>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://xmarches.fr/>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Osteuropäische Zeit, Mitteleuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 180 Tage

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Conditions d'exécution à caractère social

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: Aucune forme de groupement imposée mais en cas de groupement conjoint, le mandataire devra être solidaire.

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: CCIRA : Comité consultatif interrégional des règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

Überprüfungsstelle: Tribunal Administratif de Nancy

Informationen über die Überprüfungsfristen: La présente procédure peut faire l'objet : -D'un référé précontractuel prévu aux articles L551-1 à L551-12 et R551-1 à R551-6 du code de justice administrative (CJA) avant signature du contrat -D'un référé contractuel prévue aux articles L551-13 à L551-23 et R551-7 à R551-12 du CJA dans les délais prévus à l'article R551-7 du même code -D'un recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat ou de certaines de ses clauses non réglementaires qui en sont divisibles assorti le cas échéant de conclusions indemnitaires et pouvant être exercé par tout tiers dans un délai de deux mois à compter de la publicité du contrat. Les requérants peuvent éventuellement assortir leur recours d'une demande tendant à la suspension de l'exécution du contrat. Les actes détachables du contrat ne peuvent être contestés qu'à l'occasion de ce recours. -D'un recours pour excès de pouvoir contre les clauses réglementaires du contrat dans un délai de deux mois à compter de sa publicité. Les requérants peuvent éventuellement assortir leur recours d'une demande tendant à la suspension de l'exécution du contrat -D'un recours en indemnisation par les personnes lésées par le contrat ou sa passation, après une demande préalable auprès de la personne publique, sous réserve de la prescription quadriennale.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Ville de Nancy

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Ville de Nancy

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal Administratif de Nancy

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Ville de Nancy

Organisation, die Angebote bearbeitet: Ville de Nancy

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Ville de Nancy

Registrierungsnummer: 21540395700016

Abteilung: Service Commande Publique et Achats

Postanschrift: 1 Place Stanislas

Stadt: Nancy Cedex

Postleitzahl: 54035

Land, Gliederung (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Land: Frankreich
Kontaktperson: Service de la Commande Publique et Achats
E-Mail: marches@grandnancy.eu
Telefon: 0383918365

Internetadresse: <https://www.nancy.fr/accueil>
Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://xmarches.fr/>
Profil des Erwerbers: <https://www.xmarches.fr/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administratif de Nancy
Registrierungsnummer: 175400050
Postanschrift: 5 place Carrière C.O. 20038
Stadt: Nancy Cedex
Postleitzahl: 54036
Land, Gliederung (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Land: Frankreich
Kontaktperson: Greffe du Tribunal Administratif de Nancy
E-Mail: greffe.ta-nancy@juradm.fr
Telefon: 0383174343
Internetadresse: <https://nancy.tribunal-administratif.fr>
Endpunkt für den Informationsaustausch (URL): <https://nancy.tribunal-administratif.fr>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: CCIRA : Comité consultatif interrégional des règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics
Registrierungsnummer: 17540001900014
Postanschrift: Préfecture de Meurthe-et-Moselle 1 rue du Préfet Claude Erignac
Stadt: Nancy Cedex
Postleitzahl: 54038
Land, Gliederung (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Land: Frankreich
Kontaktperson: Caroline PAGE Secrétariat du CCIRA de Nancy
E-Mail: caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr
Telefon: 0383342565

Rollen dieser Organisation:

Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0000

Offizielle Bezeichnung: Publications Office of the European Union
Registrierungsnummer: PUBL
Stadt: Luxembourg

Postleitzahl: 2417
Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxemburg
E-Mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetadresse: <https://op.europa.eu>
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 2c52963b-0e16-49d0-bd72-dcd0e0b68a16 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 19
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 30/01/2026 16:06:30 (UTC+00:00)
Westeuropäische Zeit, GMT
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 75804-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 23/2026
Datum der Veröffentlichung: 03/02/2026