760766-2026 - Wettbewerb

Tschechien – Reinigungsdienste – Úklidové služby pro KNTB, a.s.
OJ S 213/2026 03/11/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Krajská nemocnice T. Bati, a. s.
E-Mail: Petra.Sedlackova01@bnzlin.cz
Rechtsform des Erwerbers: Von einer zentralen Regierungsbehörde kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Úklidové služby pro KNTB, a.s.
Beschreibung: Předmětem veřejné zakázky je poskytování úklidových služeb v prostorách Krajské nemocnice T. Bati, a.s., Havlíčkovo nábřeží 600, Zlín, v budovách na adrese třída T. Bati č.p. 3676, č.p. 3717, č. p. 3772, Zlín a v budově 65 v areálu Svit, Šedesátá 7046, Zlín. Rozsah a způsob provádění úklidových služeb je uveden v Příloze č. 4 zadávací dokumentace – Návrh Smlouvy na provádění úklidových prací, v Příloze č. 1 zadávací dokumentace - Celkový rozpočet prací s rozdělením na nákladová střediska, v Příloze č. 2 zadávací dokumentace - Směrnice úklidové činnosti v KNTB a v Příloze č. 3 zadávací dokumentace - Směrnice o nakládání s odpady.
Kennung des Verfahrens: fcc4a9a6-196a-4f06-b70c-fc4fa6a44af6
Interne Kennung: 25032
Verfahrensart: Offenes Verfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)
Land: Tschechien

2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 250 000 000,00 CZK

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU
Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Úklidové služby pro KNTB, a.s.
Beschreibung: Předmětem veřejné zakázky je poskytování úklidových služeb v prostorách Krajské nemocnice T. Bati, a.s., Havlíčkovo nábřeží 600, Zlín, v budovách na adrese třída T. Bati č.p. 3676, č.p. 3717, č. p. 3772, Zlín a v budově 65 v areálu Svit, Šedesátá 7046, Zlín. Rozsah a způsob provádění úklidových služeb je uveden v Příloze č. 4 zadávací dokumentace – Návrh Smlouvy na provádění úklidových prací, v Příloze č. 1 zadávací dokumentace - Celkový rozpočet prací s rozdělením na nákladová střediska, v Příloze č. 2 zadávací dokumentace - Směrnice úklidové činnosti v KNTB a v Příloze č. 3 zadávací dokumentace - Směrnice o nakládání s odpady.
Interne Kennung: 25032

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen
Haupteinstufung (cpv): 90910000 Reinigungsdienste
Optionen:
Beschreibung der Optionen: Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vyhrazuje právo na změnu závazku ze smlouvy v případech, kdy v průběhu účinnosti smlouvy vznikne potřeba změnit rozsah poskytovaných úklidových služeb. Tato změna se může týkat jak úpravy režimu, způsobu nebo rozsahu úklidu stávajících prostor zadavatele, tak i zahrnutí úklidu nově zprovozněných či vybudovaných prostor zadavatele. Zadavatel předpokládá, že v průběhu trvání smlouvy může dojít zejména k rozšíření úklidových ploch o nově vybudované, případně přistavované objekty, kde mezi tyto patří zejména: A) objekt Gynekologicko#porodnického komplexu (dále jen „GPK“) o celkové ploše přibližně 23 000 m², zahrnující technické zázemí, ambulance, lůžkové pokoje, operační a zákrokové sály a podzemní parkovací plochy, případně i další prostory, které budou v budoucnu uvedeny do provozu, kdy součástí výstavby tohoto objektu je mimo jiné také demolice objektů č. 16 a 17. Charakteristika tohoto objektu, resp. prostor k úklidu odpovídá charakteristice objektu 31 (Gynekologicko-porodnické oddělení); B) přístavby (severní a jižní strany) ke stávajícímu objektu B23 Urgent o předpokládané ploše cca 1 250 m². Charakteristika členění těchto prostor bude odpovídat charakteristice stávajícího objektu 23; C) nástavba objektu B24 o předpokládané ploše cca 1 550 m². Charakteristika nových nastavených prostor bude odpovídat provozu stávajícího objektu B8 – HTO; D) výstavba nového objektu očního pavilonu o předpokládané ploše cca 9 450 m². Charakteristika členění těchto prostor bude odpovídat charakteristice stávajícího objektu 47 (Oční pavilon); V uvedených případech může být měsíční (případně roční) cena za poskytování úklidových služeb změněna na základě dodatku ke smlouvě. Nová smluvní cena bude stanovena na základě jednotkových cen za jednotlivé položky úklidu uvedených v cenové nabídce vybraného dodavatele a skutečného objemu příslušných jednotek. Mechanismus výpočtu je uveden v Příloze č. 1 zadávací dokumentace (Celkový rozpočet prací s rozdělením na nákladová střediska). Vyhrazené změny závazku jsou uvedeny v Příloze č. 4 zadávací dokumentace - Smlouva na provádění úklidových prací. Pozn: v souladu s výše uvedenými rozšířeními ploch je nutné však také uvažovat s tím, že se také budou některé plochy v rámci úklidu omezovat, jako např. demolice objektů 16 a 17 v rámci výstavby objektu GPK atd.

Nepředpokládá se tedy pouze navyšování ploch, ale i opak a to vše v souladu na zachování dalšího nezbytného provozu Zadavatele.

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)
Land: Tschechien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbegrenzt

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 250 000 000,00 CZK

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:
Teilnahme ist nicht vorbehalten.
Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot
Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:
Art: Preis
Bezeichnung: Nabídková cena
Beschreibung: Kritérium: Zadavatel stanovuje, že ekonomickou výhodnost nabídek hodnotí dle nejnižší nabídkové ceny uvedené v Příloze č. 1 zadávací dokumentace – Celkový rozpočet prací s rozdělením na nákladová střediska (tj. ceny za období jednoho roku bez DPH uvedené na listu Hodnota zakázky v buňce E33).
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://nen.nipez.cz/profil/KNTB

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:
Elektronische Einreichung: Erforderlich
Adresse für die Einreichung: https://nen.nipez.cz/
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Tschechisch, Slowakisch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig
Varianten: Nicht zulässig
Frist für den Eingang der Angebote: 23/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 0 Tag
Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Informationen über die Überprüfungsfristen: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit

celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Krajská nemocnice T. Bati, a. s.
Registrierungsnummer: 27661989
Postanschrift: Havlíčkovo nábřeží 600
Stadt: Zlín
Postleitzahl: 76001
Land, Gliederung (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)
Land: Tschechien
E-Mail: Petra.Sedlackova01@bnzlin.cz
Telefon: +420 577552430
Profil des Erwerbers: https://nen.nipez.cz/profily-zadavatelu-platne/p:pzp:query=krajsk%C3%A1%20nemocnic/detail-profilu/KNTB
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registrierungsnummer: 65349423
Postanschrift: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Stadt: Brno
Postleitzahl: 60200
Land, Gliederung (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Land: Tschechien
E-Mail: posta@uohs.cz
Telefon: +420 542167111
Internetadresse: https://uohs.gov.cz
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung: 722901-2026
Hauptgrund für die Änderung: Aktualisierte Informationen
Beschreibung: Změna lhůty pro podání nabídek na základě vysvětlení ZD č. 2

10.1. Änderung

Abschnittskennung: LOT-0001
Beschreibung der Änderungen: Změna lhůty pro podání nabídek na základě vysvětlení ZD č. 2

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: f00f80e4-94b1-413c-8ad6-07f40bd60961 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 30/10/2026 17:52:09 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Tschechisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 760766-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 213/2026
Datum der Veröffentlichung: 03/11/2026