

760834-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen – Freianlagenplanung der LPh 4 bis 9 für die klimaangepasste Umgestaltung des Kultur- und Bildungsparks "Kietz"

OJ S 242/2024 12/12/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadtverwaltung Pritzwalk

E-Mail: e.gewinner@pritzwalk.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Freianlagenplanung der LPh 4 bis 9 für die klimaangepasste Umgestaltung des Kultur- und Bildungsparks "Kietz"

Beschreibung: Das Kulturhaus und die Stadtbibliothek der Stadt Pritzwalk stellen gemeinsam und im Zusammenhang mit Ihren Freiflächen den "Kultur- und Bildungspark" dar. Das Kulturhaus ist mit Kino, kleinem und großen Saal der bedeutendste Veranstaltungs- und Kommunikationsort Pritzwalks. Es wurden bereits mehrere Umbau- und Sanierungsmaßnahmen durchgeführt, die zur deutlichen Qualitätssteigerung beitragen haben. Die am nördlichen Dömnitzufer befindliche, denkmalgeschützte Stadtbibliothek bietet neben der klassischen Ausleihe auch kleinere, kulturelle Veranstaltungen wie Lesungen, Kabarett oder Theateraufführungen an. Ebenfalls auf dem Gelände befindet sich ein Restaurant, welches eine Bowlingbahn und Übernachtungsmöglichkeiten (Hotel) bietet. Das Plangebiet liegt nordwestlich des historischen Stadtkerns und umfasst eine Fläche von ca. 3 ha. Die Fläche wird im Süden durch die Dömnitz, im Westen durch die Schlachthausstraße, im Osten durch die Straße Kietz und im Norden durch den Einkaufsmarkt "Am Holzhof" begrenzt. Der Bereich liegt am Rande eines die Dömnitz begleitenden Grüngürtels. Das gesamte Areal zwischen Kietz und Schlachthausstraße soll funktional neu geordnet und stadtgestalterisch aufgewertet werden. Für das Bauvorhaben liegen bereits eine Entwurfsplanung der Neumann Gusenburger Landschaftsarchitekten BDLA, Stand Mai 2023 entsprechend der LPh 3 HOAI, ein vermessener Lage- und Höhenplan und ein Baugrundgutachten vor. Diese Unterlagen bilden die Grundlage für die Fortführung der Freianlagenplanung. Für die Freianlagengestaltung ist eine Förderung im Rahmen des Bundesprogramms "Anpassung urbaner und ländlicher Räume an den Klimawandel" bereits bewilligt. Die Baudurchführung und Abrechnung des Bauvorhabens muss zwingend innerhalb des Durchführungszeitraumes gemäß Zuwendungsbescheid erfolgen. Der späteste Zeitpunkt der baulichen Fertigstellung ist der 30.09.2027 und für die Abrechnung des Bauvorhabens der 30.11.2027. Eine ergänzende Förderung aus Städtebaufördermitteln des Programms "Wachstum und nachhaltige Erneuerung, Teilprogramm Aufwertung" ist beabsichtigt. Im Rahmen des Bundesprogrammes wird eine Evaluierung des Bauvorhabens in Anlehnung an das Bewertungssystem

Nachhaltiges Bauen (BNB) Außenanlagen - BNB_AA erfolgen . Während der Baumaßnahmen ist ein unterbrechungsfreier Weiterbetrieb des sich im Planungsgebiet befindenden Kulturhauses, der Stadtbibliothek und des Hotels einschließlich Restaurant und Bowlingbahn sowie der Bildungsgesellschaft mit Schulbetrieb und Mittagessenangebot notwendig.

Kennung des Verfahrens: 90c32a50-f5f3-41e7-b815-63577f29a06d

Interne Kennung: B-24-18

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen , 71250000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie Vermessungsdienste

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Marktstraße 39

Stadt: Pritzwalk

Postleitzahl: 16928

Land, Gliederung (NUTS): Prignitz (DE40F)

Land: Deutschland

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kietz 63

Stadt: Pritzwalk

Postleitzahl: 16928

Land, Gliederung (NUTS): Prignitz (DE40F)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP9Y49HYH6

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Freianlagenplanung der LPh 4 bis 9 für die klimaangepasste Umgestaltung des Kultur- und Bildungsparks "Kietz"

Beschreibung: Gegenstand der ausgeschriebenen Leistungen sind die Freianlagenplanung nach § 38 ff HOAI 2021 entsprechend der LPh 4 bis 9 in Fortführung der bereits vorliegenden Entwurfsplanung als Grundlage für die klimaangepasste Umgestaltung des Kultur- und Bildungsparks "Kietz" sowie die damit im Zusammenhang stehenden besonderen Leistungen. Eine Mitwirkung des Freianlagenplaners bei der Evaluierung entsprechend dem Bewertungssystem Nachhaltiges Bauen Außenanlagen - BNB_AA wird erwartet. Darüber hinaus übernimmt der Freianlagenplaner die Koordinierung der Fachplanungen der ergänzend notwendigen Bauleistungen der Stadt und Dritter (Stadtwerke, Wasser- und Abwasserzweckverband). Aufgrund der überwiegenden Finanzierung des Bauvorhabens mit

Fördermitteln ist die Beauftragung der Planungsleistungen in drei Stufen vorgesehen. Diese sind wie folgt abgegrenzt: Stufe 1: LPh 4 zuzüglich Besondere Leistungen Stufe 2: LPh 5 bis 7 Stufe 3: LPh 8 und 9 Die Planungsstufen 2 und 3 werden optional ausgeschrieben. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, diese Planungsleistungen über den in Stufe 1 bestimmten Umfang hinaus zu übernehmen, wenn der AG ihm dies schriftlich anträgt (einseitige Option zur Beauftragung weiterer Leistungen). Der Bieter gibt ein hierauf gerichtetes unbefristetes Angebot ab. Ein rechtlicher Anspruch auf Übertragung der weiteren Leistungen besteht nicht. Den Vergabeunterlagen ist ein Entwurf des Preisblattes beigelegt. Diesem kann der konkrete Leistungsumfang entnommen werden.

Interne Kennung: B-24-18

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen , 71250000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie Vermessungsdienste

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Marktstraße 39

Stadt: Pritzwalk

Postleitzahl: 16928

Land, Gliederung (NUTS): Prignitz (DE40F)

Land: Deutschland

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kietz 63

Stadt: Pritzwalk

Postleitzahl: 16928

Land, Gliederung (NUTS): Prignitz (DE40F)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 14/10/2024

Enddatum der Laufzeit: 30/11/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Angebotshonorar

Beschreibung: Wertung des Angebotshonorar

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Umsetzungskonzept

Beschreibung: Das Umsetzungskonzept soll nachfolgende Anforderungen erfüllen: -

Projektanalyse - Grob Ablaufplan/Terminmanagement - Strategie zum Umgang mit Störungen - Projektorganisation/Personaleinsatzkonzept - örtliche Präsenz in Planung und Durchführung - Kosten- und Nachtragsmanagement

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Gesamteindruck Präsentation

Beschreibung: Wertung des Gesamteindruckes der Präsentation

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Stadtverwaltung Pritzwalk

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:

Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Ein Wettbewerbsgewinner wurde noch nicht ermittelt, der Wettbewerb ist noch nicht abgeschlossen.

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Teilnahmeanträge

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadtverwaltung Pritzwalk

Registrierungsnummer: 12-12992262171079-74

Postanschrift: Marktstraße 39
Stadt: Pritzwalk
Postleitzahl: 16928
Land, Gliederung (NUTS): Prignitz (DE40F)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Vergabestelle
E-Mail: e.gewinner@pritzwalk.de
Telefon: +49 3395-760868
Fax: +49 3395-760814

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für
Wirtschaft und Energie
Registrierungsnummer: 12-121096894457006-49
Postanschrift: Heinrich-Mann-Allee 107
Stadt: Potsdam
Postleitzahl: 14473
Land, Gliederung (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Land: Deutschland
Kontaktperson: poststelle@mwae.brandenburg.de
E-Mail: poststelle@mwae.brandenburg.de
Telefon: +49 331-866-0
Fax: +49 331-866-1533

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des
Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ef7ec40b-e85d-42d9-adfb-b64bb2a2ec4f - 01
Formulartyp: Ergebnis
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 11/12/2024 08:58:03 (UTC+01:00)

Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 760834-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 242/2024

Datum der Veröffentlichung: 12/12/2024