761261-2026 - Wettbewerb

Tschechien – Bauarbeiten für Fernstraßen und Straßen – Příprava Smart rozvojové zóny Centrum
OJ S 213/2026 03/11/2026
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung
Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Sev.en Inntech a.s.
E-Mail: joura@akpetrvorisek.cz
Rechtsform des Erwerbers: Organisation, die einen durch einen öffentlichen Auftraggeber subventionierten Auftrag vergibt
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wirtschaftliche Angelegenheiten

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Příprava Smart rozvojové zóny Centrum
Beschreibung: Provedení stavebních prací a souvisejících činností v rámci Revitalizace rozvojové zóny Centrum i. v rozsahu a za podmínek specifikovaných v závazném textu návrhu smlouvy na Veřejnou zakázku, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace a ii. v souladu s dokumentací, jež tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace.
Kennung des Verfahrens: c68b53bd-70a1-418e-aaa7-3aabc45221b0
Interne Kennung: 3/2026 VZ
Verfahrensart: Offenes Verfahren
Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45233100 Bauarbeiten für Fernstraßen und Straßen
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45231300 Bauarbeiten für Wasser- und Abwasserrohrleitungen, 45233160 Pfade und andere ungeteerte Wege, 45316100 Installation von Beleuchtungsanlagen im Freien, 45233120 Straßenbauarbeiten, 45231400 Bauarbeiten für Starkstromleitungen, 45231600 Bauarbeiten für Übertragungsnetz, 45232420 Bauarbeiten für Abwasserbeseitigungsanlagen, 45232421 Abwasserbehandlungsanlage, 45232423 Bau von Abwasserpumpstationen, 45342000 Errichtung von Zäunen, 77211400 Fällen von Bäumen, 42996700 Abscheider

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)
Land: Tschechien
Zusätzliche Informationen: Areál zadavatele v k.ú. Dolní Jiřetín

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:
Richtlinie 2014/24/EU
Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Příprava Smart rozvojové zóny Centrum
Beschreibung: Provedení stavebních prací a souvisejících činností v rámci Revitalizace rozvojové zóny Centrum i. v rozsahu a za podmínek specifikovaných v závazném textu návrhu smlouvy na Veřejnou zakázku, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace a ii. v souladu s dokumentací, jež tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace.
Interne Kennung: 3/2026 VZ

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen
Haupteinstufung (cpv): 45233100 Bauarbeiten für Fernstraßen und Straßen
Zusätzliche Einstufung (cpv): 45233160 Pfade und andere ungeteerte Wege, 45232421 Abwasserbehandlungsanlage, 42996700 Abscheider, 45233120 Straßenbauarbeiten, 77211400 Fällen von Bäumen, 45316100 Installation von Beleuchtungsanlagen im Freien, 45231300 Bauarbeiten für Wasser- und Abwasserrohrleitungen, 45231400 Bauarbeiten für Starkstromleitungen, 45231600 Bauarbeiten für Übertragungsnetz, 45232420 Bauarbeiten für Abwasserbeseitigungsanlagen, 45342000 Errichtung von Zäunen, 45232423 Bau von Abwasserpumpstationen

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Viz příloha č. 1 zadávací dokumentace - závazný text návrhu smlouvy na realizaci veřejné zakázky (bod 3.4.).

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)
Land: Tschechien
Zusätzliche Informationen: Areál zadavatele v k.ú. Dolní Jiřetín

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/02/2027
Enddatum der Laufzeit: 30/04/2028

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.
Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot
Auftragsvergabeprojekt ganz oder teilweise aus EU-Mitteln finanziert
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja
Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Verringerung der Auswirkungen auf die Umwelt
Beschreibung: Vybraný dodavatel se zaváže dodržovat veškeré předpisy související s ochranou životního prostředí.

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Erfüllung sozialer Zielsetzungen
Beschreibung: Vybraný dodavatel se zaváže dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy a předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen: Sonstiges
Grüne Auftragsvergabe — Kriterien: Keine Kriterien für ein umweltorientiertes öffentliches Beschaffungswesen
Gefördertes soziales Ziel: Sonstiges

5.1.8. Zugänglichkeitskriterien

Kriterien für die Zugänglichkeit für Menschen mit Behinderungen wurden nicht berücksichtigt, da die Beschaffung nicht für die Nutzung durch natürliche Personen vorgesehen ist

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:
Art: Preis
Bezeichnung: Nejnižší celková nabídková cena za realizaci veřejné zakázky v Kč bez DPH
Beschreibung: Nejnižší celková nabídková cena za realizaci veřejné zakázky v Kč bez DPH
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)
Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/se-ven-inntech-a-s

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:
Elektronische Einreichung: Erforderlich
Adresse für die Einreichung: https://josephine.proebiz.com/
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Tschechisch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig
Varianten: Nicht zulässig
Frist für den Eingang der Angebote: 11/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 0 Tag
Auftragsbedingungen:
Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein
Finanzielle Vereinbarung: Platební podmínky jsou uvedeny v čl. 6 závazného textu návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:
Keine Rahmenvereinbarung
Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:
Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: ja
Eine elektronische Auktion findet unter folgender Adresse statt: https://gov.proebiz.com
Beschreibung: Veškeré informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Informationen über die Überprüfungsfristen: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku

veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: JUDr. Petr Voříšek, Ph.D., LL.M.
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: JUDr. Petr Voříšek, Ph.D., LL.M.
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Sev.en Inntech a.s.
Registrierungsnummer: 28727932
Postanschrift: Václava Řezáče 315
Stadt: Most
Postleitzahl: 43401
Land, Gliederung (NUTS): Ústecký kraj (CZ042)
Land: Tschechien
E-Mail: joura@akpetrvorisek.cz
Telefon: +420 727831966
Profil des Erwerbers: https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/se-ven-inntech-a-s
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registrierungsnummer: 65349423
Postanschrift: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Stadt: Brno
Postleitzahl: 60200
Land, Gliederung (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Land: Tschechien
E-Mail: posta@uohs.cz
Telefon: +420 542167111
Internetadresse: https://uohs.gov.cz
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: JUDr. Petr Voříšek, Ph.D., LL.M.
Registrierungsnummer: 66253276
Postanschrift: Přístavní 321/14
Stadt: Praha
Postleitzahl: 17000
Land, Gliederung (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Land: Tschechien
Kontaktperson: Mgr. Filip Joura

E-Mail: joura@akpetrvorisek.cz
Telefon: +420 727831966
Rollen dieser Organisation:
Beschaffungsdienstleister
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

10. Änderung

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung: 730726-2026
Hauptgrund für die Änderung: Korrektur – Beschaffer
Beschreibung: V rámci vysvětlení a změny zadávací dokumentace č. 3 došlo na základě žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace ke změně a doplnění specifikace kamerového systému a elektrické zabezpečovací signalizace (SO14), k upřesnění ocenění v SO10 a k uveřejnění aktualizovaného položkového rozpočtu a souvisejících částí projektové dokumentace. Zadavatel tedy v souladu s § 99 odst. 2 ZZVZ prodloužil lhůtu pro podání nabídek přiměřeně s ohledem na povahu provedené změny.

10.1. Änderung

Abschnittskennung: LOT-0001
Beschreibung der Änderungen: Stávající lhůta pro podání nabídek (do 10:00:00 hodin dne 6.11.2026) se prodlužuje do 10:00:00 hodin dne 11.11.2026.
Änderung der Auftragsunterlagen am: 30/10/2026

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: f1f6661b-d7d8-4680-bc37-74c4908ebb0e - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 30/10/2026 16:00:45 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Tschechisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 761261-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 213/2026
Datum der Veröffentlichung: 03/11/2026