

## 766324-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Architekturbüros – Vergabe von Generalplanerleistungen  
Sanierung Stützmauern (§§ 41 ff HOAI und §§ 49 ff HOAI)  
OJ S 244/2024 16/12/2024  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Breisach am Rhein

E-Mail: [info@breisach.de](mailto:info@breisach.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Vergabe von Generalplanerleistungen Sanierung Stützmauern (§§ 41 ff HOAI und §§ 49 ff HOAI)

Beschreibung: Die Stadt Breisach verfügt über einen großen Bestand an historischen Stütz- und ehemaligen Wehrmauern, die unterschiedliche Schadensphänomene erkennen lassen. Hieraus ergibt sich ein hoher Aufwand für die Sanierung und Ertüchtigung der Mauern. Der Gemeinderat hat die Verwaltung daher beauftragt, die Sanierung in einzelnen Abschnitten umzusetzen. Ein erster Teilabschnitt im Bereich der Muggensturmstraße wurde im Zeitraum beginnend im Jahr 2016 bis 2018 umgesetzt. Nach Abschluss dieser Maßnahme soll nunmehr ein weiterer Teilabschnitt im Bereich des Festspielgeländes saniert werden. Zur weiteren Umsetzung der Baumaßnahmen auf Grundlage der vorliegenden Voruntersuchungen sind nun weitere Planungsleistungen erforderlich.

Kennung des Verfahrens: b1000000-c0de-4000-a000-00d456445254

Interne Kennung: 1981

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71327000 Dienstleistungen in der Tragwerksplanung

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Breisgau-Hochschwarzwald (DE132)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

## 2.1.6. Ausschlussgründe

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Rein nationale Ausschlussgründe

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Vergabe von Generalplanerleistungen Sanierung Stützmauern

Beschreibung: Die Stadt Breisach verfügt über einen großen Bestand an historischen Stütz- und ehemaligen Wehrmauern, die unterschiedliche Schadensphänomene erkennen lassen. Hieraus ergibt sich ein hoher Aufwand für die Sanierung und Ertüchtigung der Mauern. Der Gemeinderat hat die Verwaltung daher beauftragt, die Sanierung in einzelnen Abschnitten umzusetzen. Ein erster Teilabschnitt im Bereich der Muggensturmstraße wurde im Zeitraum beginnend im Jahr 2016 bis 2018 umgesetzt. Nach Abschluss dieser Maßnahme soll nunmehr ein weiterer Teilabschnitt im Bereich des Festspielgeländes saniert werden. Zur weiteren Umsetzung der Baumaßnahmen auf Grundlage der vorliegenden Voruntersuchungen sind nun weitere Planungsleistungen erforderlich.

Interne Kennung: 1981

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71327000 Dienstleistungen in der Tragwerksplanung

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Breisach am Rhein

Postleitzahl: 79206

Land, Gliederung (NUTS): Breisgau-Hochschwarzwald (DE132)

Land: Deutschland

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Leistungsbereich A / Ingenieurbauwerke gemäß §§ 41 ff HOAI:

Beschreibung des Auswahlkriteriums: durchschnittlicher Jahresumsatz der letzten 3

abgeschlossenen Geschäftsjahre (2021 / 2022 / 2023) / <0,25Mio.: 1Punkt; > 0,25 bis 0,5 Mio.: 3 Pkte.; > 0,5 Mio.: 5 Pkte.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Leistungsbereich A / Ingenieurbauwerke gemäß §§ 41 ff HOAI:

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Anzahl der Berufsträger (BT / Architekten oder Ingenieure ) durchschnittliche Anzahl der Berufsträger der letzten 3 Geschäftsjahre (2021 / 2022 / 2023): bis 2 BT: 1Punkt; 2 bis 4 BT: 3 Pkte.; über 4 BT.: 5 Pkte.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Leistungsbereich A / Ingenieurbauwerke gemäß §§ 41 ff HOAI:

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Referenzprojekte Kategorie Sanierung / Ertüchtigung Stützwand oder Außenwand – historisches Bauwerk; Referenzprojekte Kategorie Neubau / Sanierung / Ertüchtigung Stützwand oder Außenwand – allgemein mit öffentlichen Auftraggeber; Referenzprojekt Kategorie Neubau / Sanierung / Ertüchtigung Stützwand oder Außenwand – allgemein.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Leistungsbereich B / Tragwerksplanung gemäß § 51 HOAI

Beschreibung des Auswahlkriteriums: durchschnittlicher Jahresumsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (2021 /2022 / 2023) / <0,25Mio.: 1Punkt; > 0,25 bis 0,5 Mio.: 3 Pkte.; > 0,5 Mio.: 5 Pkte.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Leistungsbereich B / Tragwerksplanung gemäß § 51 HOAI

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Anzahl der Berufsträger (BT / Ingenieur, beratender Ingenieur) durchschnittliche Anzahl der Berufsträger der letzten 3 Geschäftsjahre (2021 / 2022 / 2023): bis 2 BT: 1Punkt; 2 bis 4 BT: 3 Pkte.; über 4 BT.: 5 Pkte.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Leistungsbereich B / Tragwerksplanung gemäß § 51 HOAI

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Referenzprojekte Kategorie Sanierung / Ertüchtigung Stützwand / – historisches Bauwerk; Referenzprojekte Kategorie Sanierung /Ertüchtigung Stützwand / – allgemein.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Sonstiges

Bezeichnung: Hinweis zu Auswahlkriterien:

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Die vergebenen Punkte gemäß den Auswahlkriterien sowie die erforderlichen Mindestpunktzahlen entnehmen Sie der Beschreibung der Vergabe Ziffer 10.3 und 10.4. Beachten Sie die Hinweise zur Anerkennung der Referenzprojekte. Für die Verhandlungsphase qualifiziert sind alle Teilnehmer, die gemäß den Auswahlkriterien die jeweils geforderte Mindestpunktzahl erreichen. Für die Vergabephase sollen mind. 3 und max. 4 Bieter ausgewählt werden. Die Auswahl der Bieter erfolgt aufgrund der Rangfolge der erreichten Punkte der Gesamtbewertung (absteigende Rangfolge). Bei mehreren Bewerbern mit gleicher Punktzahl auf dem letzten Rang entscheidet das Los. Es wird empfohlen, die Unterlagen (Teilnahmeantrag, Formblätter, etc.) aus dem Verfahren zu verwenden. Freie Bewerbungen werden dennoch berücksichtigt. Die Anzahl der Bewerbungsunterlagen ist nicht beschränkt. Aber: Bewerbungsunterlagen, die nach Erreichen der max. Punktzahl über den geforderten Umfang hinausgehen, werden nicht berücksichtigt. Zur Gewährleistung von Transparenz, Nachvollziehbarkeit und Nachprüfbarkeit wird das Auswahlverfahren dokumentiert. Alle Bewerber erhalten auf schriftliche Nachfrage die von Ihnen erreichte Punktzahl sowie die Punktzahl, bis zu welcher die Bewerber zu den Vergabegesprächen zugelassen wurden.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Sonstiges

Bezeichnung: Hinweise zur Anerkennung der Referenzprojekte

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Bei den Referenzprojekten innerhalb der Kategorien A und B muss es sich jeweils um unterschiedliche Projekte handeln. Zur Anerkennung als Referenzprojekt muss das Projekt jeweils alle geforderten Kriterien erfüllen. Wird ein Kriterium nicht erfüllt, kann das Projekt nicht als Referenzprojekt anerkannt werden. Eine Abstufung der Punktevergabe je nach Umfang der erfüllten Einzelkriterien erfolgt nicht. Mit Einreichung der Referenzprojekte wird die Einhaltung der o. g. Voraussetzungen bestätigt.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

**Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 4

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

**5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: 1. Zusammensetzung und Erfahrung des vorgesehenen Projektteams: 40%

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: 2. Arbeitsstruktur und Methodik: 50%

**Kriterium:**

Art: Kosten

Beschreibung: 3. Honorarangebot: 10%

### 5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D456445254>

#### **Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

Name: Architekturbüro Thiele,

URL: <https://www.architekturbuero-thiele.de/>

### 5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

#### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://bi-medien.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 17/01/2025 23:59:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

#### **Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Fehlende Bieterunterlagen können nicht nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung von Unterlagen ist ausgeschlossen

#### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

### 5.1.15. Techniken

#### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

#### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg

Informationen über die Überprüfungsfristen: Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen

(GWB) § 160 Einleitung, Antrag (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem

öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen,

dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein

Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der

Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von

zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2.

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht

spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder

zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis

zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Architekturbüro Thomas Thiele

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Architekturbüro Thomas Thiele

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Breisach am Rhein

Registrierungsnummer: +49 7667 832-0

Abteilung: Stadtverwaltung Breisach am Rhein

Postanschrift: Münsterplatz 1

Stadt: Breisach am Rhein

Postleitzahl: 79206

Land, Gliederung (NUTS): Breisgau-Hochschwarzwald (DE132)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Baudezernat

E-Mail: [info@breisach.de](mailto:info@breisach.de)

Telefon: +49(7667)8320

Internetadresse: <https://www.breisach.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Architekturbüro Thomas Thiele

Registrierungsnummer: 0761 / 12021-0

Abteilung: Verfahrensbetreuung

Postanschrift: Engesserstraße 4a

Stadt: Freiburg im Breisgau

Postleitzahl: 79108

Land, Gliederung (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Thomas Thiele

E-Mail: [wettbewerb@architekturbuero-thiele.de](mailto:wettbewerb@architekturbuero-thiele.de)

Telefon: +49(761)120210

Fax: +49(761)1202120

Internetadresse: <https://architekturbuero-thiele.de/>

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg

Registrierungsnummer: 0721 926-8730  
Abteilung: Regierungspräsidium Karlsruhe, Referat 15  
Postanschrift: Durlacher Allee 100  
Stadt: Karlsruhe (Baden)  
Postleitzahl: 76137  
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)  
Telefon: +49 (721) 926-3985  
Internetadresse: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/abt1/ref15/>

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d6fc2740-eec4-40d1-a998-347d32ca3716 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 13/12/2024 09:53:17 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 766324-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 244/2024

Datum der Veröffentlichung: 16/12/2024