

## 770446-2023 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Ingenieurbüros – Fachplanung HLS, LPH1-9, §53ff HOAI, Neubau Rathaus Jagstzell  
OJ S 244/2023 19/12/2023  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Jagstzell

E-Mail: [sekretariat@jagstzell.de](mailto:sekretariat@jagstzell.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Fachplanung HLS, LPH1-9, §53ff HOAI, Neubau Rathaus Jagstzell

Beschreibung: Die Gemeinde Jagstzell beabsichtigt das Rathaus in der Ortsmitte von Jagstzell im Ostalbkreis durch einen Neubau am selben Standort zu ersetzen. Gegenstand des Verfahrens ist die Fachplanung HLS (Heizung, Lüftung, Sanitär) für das neue Rathaus. Aufgrund der zentralen Lage im Ortskern und der hohen Frequentierung hat der Neubau des Rathauses und die Freiraumgestaltung einen hohen Stellenwert. Die Vergabe der Objektplanung sowie der Freianlagenplanung ist bereits erfolgt. Für die Vergabe der Fachplanungsleitungen HLS wird ein 2-stufiges Vergabeverfahren nach VgV (Verordnung über die Vergabe öffentlicher Aufträge) durchgeführt. Nach dem Teilnahmewettbewerb erfolgt ein Verhandlungsverfahren mit 3-5 ausgewählten Bietern. Bewertungsmaßstab siehe Vergabeunterlagen. Bei Gleichstand entscheidet das Los. Weitere Informationen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Kennung des Verfahrens: 7ba29d8a-fddc-4378-acc9-a174dc37a83c

Interne Kennung: E61611746

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Jagstzell

Postleitzahl: 73489

Land, Gliederung (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

#### **2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Der Bieter muss Angebote für alle Lose einreichen

#### **2.1.6. Ausschlussgründe**

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Auflistung der Ausschlussgründe siehe Vergabeunterlagen. Der Bieter hat im Rahmen des Teilnahmeantrags diverse Eigenerklärungen zu leisten und Nachweise zu erbringen.

## **5. Los**

---

### **5.1. Los: LOT-0001**

Titel: Fachplanung HLS, Grundleistungen LPH1-9 und Besondere Leistungen gemäß §53ff HOAI

Beschreibung: Detaillierter Leistungsbeschrieb siehe Vergabeunterlagen

Interne Kennung: E61611746

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Stadt: Jagstzell

Postleitzahl: 73489

Land, Gliederung (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

Land: Deutschland

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 17/04/2024

Enddatum der Laufzeit: 17/04/2027

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Erforderlich für den Teilnahmeantrag

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: siehe Vergabeunterlagen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Siehe Vergabeunterlagen

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Referenzen

Beschreibung des Eignungskriteriums: siehe Vergabeunterlagen

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Nachweise gemäß Vergabeunterlagen

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen

**Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:**

Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 3

Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

**5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Kosten

Beschreibung: siehe Vergabeunterlagen

**Kriterium:**

Art: Qualität

Beschreibung: siehe Vergabeunterlagen

**5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E61611746>

**5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E61611746>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 17/01/2024 12:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Die Bieter sind verpflichtet die geforderten Unterlagen vollständig und rechtzeitig einzureichen.

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein  
Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich: nein  
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich  
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein  
Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer BW

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: brenner planungsgesellschaft mbh

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Gemeinde Jagstzell

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeinde Jagstzell

Organisation, die Angebote bearbeitet: brenner planungsgesellschaft mbh

Beschaffungsdienstleister: brenner planungsgesellschaft mbh

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI

Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Jagstzell

Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00007512

Abteilung: Gemeindeverwaltung, <https://www.jagstzell.de>

Postanschrift: Hauptstr. 4

Stadt: Jagstzell

Postleitzahl: 73489

Land, Gliederung (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Gemeindeverwaltung

E-Mail: [sekretariat@jagstzell.de](mailto:sekretariat@jagstzell.de)

Telefon: +49-79 67-90 60-0

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Federführendes Mitglied  
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

#### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer BW  
Registrierungsnummer: Steuer ID: DE811469974  
Abteilung: Vergabekammer BW, <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/abt1/ref15/>  
Postanschrift: Durlacher Allee 100  
Stadt: Karlsruhe  
Postleitzahl: 76137  
Land, Gliederung (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)  
Telefon: +49-721-926-8730  
**Rollen dieser Organisation:**  
Überprüfungsstelle

#### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: brenner planungsgesellschaft mbh  
Registrierungsnummer: Steuer ID: DE327496671  
Abteilung: Vergabemanagement  
Postanschrift: Wolfgangstr. 8  
Stadt: Ellwangen  
Postleitzahl: 73479  
Land, Gliederung (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergabemanagement  
E-Mail: [vergabestelle@architekt-brenner.de](mailto:vergabestelle@architekt-brenner.de)  
Telefon: +49-7961-90490  
**Rollen dieser Organisation:**  
Beschaffungsdienstleister  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt  
Organisation, die Angebote bearbeitet

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: a78c4a17-24df-4c2e-849f-5806f45042e6 - 01  
Formulartyp: Wettbewerb  
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 16  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 15/12/2023 22:01:42 (UTC+01:00)  
Mittleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 770446-2023  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 244/2023  
Datum der Veröffentlichung: 19/12/2023