

773776-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Planungsleistungen Hortneubau Trebbin

OJ S 246/2024 18/12/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Trebbin

E-Mail: stefanie.bruegge@stadt-trebbin.de

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Planungsleistungen Hortneubau Trebbin

Beschreibung: Die Stadt Trebbin ist Trägerin von zwei Grundschulen (Trebbin und Ortsteil Blankensee) sowie einer Oberschule (Trebbin). Der Schulstandort in Trebbin liegt an der Goethestraße und befindet sich im Quartier zwischen dieser Straße wie auch der Berliner Straße, der Bahnhofstraße und dem Nöhringswinkel. Neben der Grundschule befinden sich eine Oberschule, eine Sporthalle, ein Außensportgelände und eine große Grünfläche auf dem Gelände. Der dazugehörige Schülerhortbetrieb "Die Gartenkinder" ist in Trägerschaft des Arbeiter-Samariter-Bundes, Ortsverband Luckau/Dahme e. V. und ist gegenwärtig auf drei Standorte verteilt. Mittels eines Hortneubaus innerhalb des bestehenden Schulareals sollen die drei Hortstandorte für insgesamt 300 Kinder räumlich zusammengeführt werden und zugleich eine Anlaufstelle des kommunalen Katastrophenschutzes entstehen. In einer ersten überschlägigen Kostenschätzung wurden Gesamtprojektkosten (KG 200-700) von ca. brutto 8,5 Mio. EUR geschätzt. Zur Realisierung des Hortneubaus wird ein Planungsteam (mehrere Leistungsbilder nach HOAI) gesucht, welches das Vorhaben umsetzt. Im Rahmen des Vergabeverfahrens ist von denen zur Angebotsabgabe aufgeforderten Bietern eine konzeptionelle Idee zur Umsetzung des Planungsauftrages (Ideenskizze) einzureichen, welche vergütet wird.

Kennung des Verfahrens: d7bf4b83-4cb1-4569-9db9-5fec03f25c58

Interne Kennung: 2024_36520002.1_01

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden, 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen, 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Goethestraße

Stadt: Trebbin

Postleitzahl: 14959

Land, Gliederung (NUTS): Teltow-Fläming (DE40H)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Das Plan- und Baugrundstück befindet sich im Blockinnenbereich, welcher von der Goethestraße - dem Nöhringswinkel - der Bahnhofstraße und der Berliner Straße umgrenzt wird.

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP9YNEHY0G

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Planungsleistungen Hortneubau Trebbin

Beschreibung: Ausgeschrieben sind Planungsleistungen gemäß HOAI 2021

_Planungsleistungen 1: Objektplanung Gebäude gemäß §§ 34 ff. HOAI 2021

_Planungsleistungen 2: Objektplanung Freianlagen gemäß §§ 39 ff. HOAI 2021

_Planungsleistungen 3: Tragwerksplanung gemäß §§ 51 ff. HOAI 2021 _Planungsleistungen

4: Technische Ausrüstung gemäß §§ 55 ff. HOAI 2021 Anlagengruppen 1 bis 3 gemäß § 53

Abs. 2 und Anlage 15 HOAI 2021 (Heizung, Lüftung, Sanitär - HLS) _Planungsleistungen 5:

Technische Ausrüstung gemäß §§ 55 ff. HOAI 2021 Anlagengruppen 4 bis 6 gemäß § 53 Abs.

2 und Anlage 15 HOAI 2021 (Starkstromanlagen, Fernmelde- und Informationstechnische

Anlagen, Förderanlagen - ELT) Vorläufig geschätzte Nettobaukosten: KG 300 - 3.470.000

EUR; KG 400 - 1.490.000 EUR; KG 500 - 370.000 EUR Weiteres entnehmen Sie bitte der

Leistungsbeschreibung.

Interne Kennung: 2024_36520002.1_01

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71221000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Gebäuden,

71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene

Leistungen, 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Goethestraße

Stadt: Trebbin

Postleitzahl: 14959

Land, Gliederung (NUTS): Teltow-Fläming (DE40H)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Das Plan- und Baugrundstück befindet sich im Blockinnenbereich, welcher von der Goethestraße - dem Nöhringswinkel - der Bahnhofstraße und der Berliner Straße umgrenzt wird.

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabe projekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein
Zusätzliche Informationen: Für die Angebotserstellung wird eine Vergütung in Höhe von 8.400,00 EUR netto gewährt. Mit Zahlung dieses Betrags sind alle Ansprüche der Bieter auf Vergütung Ihrer im Rahmen der Angebotserstellung erbrachten Leistungen und eingereichten Unterlagen ebenso wie für ggf. gewährte Nutzungsrechte an den Auftraggeber abgegolten. Bei anschließender Beauftragung wird diese Vergütung auf das Honorar der Leistungsphase 2 angerechnet. Ein Vergütungsanspruch ist nur bei vollständiger Vorlage der geforderten Unterlagen gegeben!

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Honorarangebot

Beschreibung: Bei der Wertung wird das im Preisblatt eingetragene Gesamtangebotshonorar (brutto) inklusive Zuschläge, Nachlässe, Besonderer Leistungen und Nebenkosten zugrunde gelegt.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Projektbearbeitung und Herangehensweise

Beschreibung: Qualität 2a. Projektstruktur und Projektmanagement: max. 20 Pkt. Qualität 2b.

Herangehensweise an die Aufgabe (u.a. Ideenskizze): max. 50 Pkt.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 70

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Trebbin

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: BIG Städtebau GmbH

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 1 020 000,00 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Leiter der anbietenden Partei: S&P Sahlmann GmbH Potsdam

Angebot:

Kennung des Angebots: Angebot vom 04.11.2024

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Ja

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 2024_36520002.1_01

Titel: Hortneubau Trebbin

Datum der Auswahl des Gewinners: 06/11/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 16/12/2024

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 4

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 4

Art der eingegangenen Einreichungen: Teilnahmeanträge

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 23

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Trebbin

Registrierungsnummer: 12-12992262175927-80

Postanschrift: Markt 1-3

Stadt: Trebbin

Postleitzahl: 14959

Land, Gliederung (NUTS): Teltow-Fläming (DE40H)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Abt. 4 Hochbau, Stadtplanung

E-Mail: stefanie.bruegge@stadt-trebbin.de

Telefon: +49 33731 84240

Internetadresse: <https://www.stadt-trebbin.de/index.php/rathaus/stadtverwaltung>

Profil des Erwerbers: <https://www.stadt-trebbin.de/index.php/rathaus/stadtverwaltung>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: BIG Städtebau GmbH

Registrierungsnummer: DE134860759

Postanschrift: Dircksenstraße 50

Stadt: Berlin

Postleitzahl: 10178

Land, Gliederung (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Deutschland
Kontaktperson: Susann Heese
E-Mail: susann.heese@big-bau.de
Telefon: +49 30 2123379-17

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Brandenburg
Registrierungsnummer: t:03318661719
Postanschrift: Heinrich-Mann-Allee 107
Stadt: Potsdam
Postleitzahl: 14473
Land, Gliederung (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Land: Deutschland
E-Mail: Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de
Telefon: +49 3318661719
Fax: +49 3318661652

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: S&P Sahlmann GmbH Potsdam
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen
Registrierungsnummer: DE198449842
Postanschrift: Stubenrauchstraße 10
Stadt: Potsdam
Postleitzahl: 14482
Land, Gliederung (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)
Land: Deutschland
E-Mail: m.roesler@sup-sahlmann.com
Telefon: 0331 704 766 0

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Leiter der anbietenden Partei

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d954dbfd-4818-4cba-b366-2326a04e1a15 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 16/12/2024 17:17:52 (UTC+01:00)

Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 773776-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 246/2024

Datum der Veröffentlichung: 18/12/2024