

## 783347-2023 - Ergebnis

Deutschland – Bauarbeiten – rekoSUN Bauphase 1 Sanierung Schulen - Gebäudeautomation  
OJ S 247/2023 22/12/2023  
Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Nürnberg Hochbauamt SUN

E-Mail: [Annabelle.Grueger@stadt.nuernberg.de](mailto:Annabelle.Grueger@stadt.nuernberg.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: rekoSUN Bauphase 1 Sanierung Schulen - Gebäudeautomation

Beschreibung: Die Stadt Nürnberg beabsichtigt die Sanierung und Umnutzung zweier ehemaliger Schulgebäude in der Fürther Str. 352 und 354 in Nürnberg-Muggenhof. Die Gebäude werden zukünftig als Sozial- und Bürogebäude für Mitarbeiter der Stadtentwässerung Nürnberg genutzt. Bei den beiden Gebäuden handelt es sich um zwei zwischen 1890 und 1900 errichtete denkmalgeschützte Gebäude. Gegenstand der Ausschreibung sind Bau- und Dienstleistungen für die Gebäudeautomation. Errichtung von 2 Stück Automationsschwerpunkten für die Verarbeitung von Meldungen, Steuerungen und Regelungen der technischen Gebäudeausrüstungen. Errichtung der zugehörigen Kabel- und Netzwerktechnik für das Gewerk GA. Lieferung und teilweise Montage von Sensoren und Aktoren für die Automation der technischen Gewerke. Dienstleistungen für Ingenieurmäßige Bearbeitung, Planung, Programmierung, Projektierung, Inbetriebnahme und Dokumentation für das Gewerk Gebäudeautomation.

Kennung des Verfahrens: e857fcdb-1d6b-46fa-8a04-d1643e176542

Interne Kennung: 2023005381

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45231000 Bauarbeiten für Rohrleitungen, Fernmelde- und Stromleitungen, 45310000 Installation von elektrischen Leitungen, 45311000 Installation von Elektroanlagen, 45311200 Elektroinstallationsarbeiten, 45315100 Elektrotechnikinstallation, 45315700 Installation von Schaltanlagen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Fürther Straße 352+354

Stadt: Nürnberg

Postleitzahl: 90429

Land, Gliederung (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Land: Deutschland

## 2.1.4. Allgemeine Informationen

### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: rekoSUN Bauphase 1 Sanierung Schulen - Gebäudeautomation

Beschreibung: Die Stadt Nürnberg beabsichtigt die Sanierung und Umnutzung zweier ehemaliger Schulgebäude in der Fürther Str. 352 und 354 in Nürnberg-Muggenhof. Die Gebäude werden zukünftig als Sozial- und Bürogebäude für Mitarbeiter der Stadtentwässerung Nürnberg genutzt. Bei den beiden Gebäuden handelt es sich um zwei zwischen 1890 und 1900 errichtete denkmalgeschützte Gebäude. Gegenstand der Ausschreibung sind Bau- und Dienstleistungen für die Gebäudeautomation. Errichtung von 2 Stück Automationsschwerpunkten für die Verarbeitung von Meldungen, Steuerungen und Regelungen der technischen Gebäudeausrüstungen. Errichtung der zugehörigen Kabel- und Netzwerktechnik für das Gewerk GA. Lieferung und teilweise Montage von Sensoren und Aktoren für die Automation der technischen Gewerke. Dienstleistungen für Ingenieurmäßige Bearbeitung, Planung, Programmierung, Projektierung, Inbetriebnahme und Dokumentation für das Gewerk Gebäudeautomation.

Interne Kennung: e15235c7-7fd4-4339-979f-ea95364093de

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45231000 Bauarbeiten für Rohrleitungen, Fernmelde- und Stromleitungen, 45310000 Installation von elektrischen Leitungen, 45311000 Installation von Elektroanlagen, 45311200 Elektroinstallationsarbeiten, 45315100 Elektrotechnikinstallation, 45315700 Installation von Schaltanlagen

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 18/01/2024

Enddatum der Laufzeit: 16/08/2024

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

##### Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

#### 5.1.15. Techniken

##### Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt  
Nürnberg Hochbauamt rekoSUN

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 173 769,63 EUR

**6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001**

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

**6.1.2. Informationen über die Gewinner**

**Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Johnson Cotrols Systems & Service GmbH

**Angebot:**

Kennung des Angebots: 2023503786

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: CON-0001 - Johnson Cotrols Systems & Service GmbH

Datum der Auswahl des Gewinners: 14/12/2023

Datum des Vertragsabschlusses: 19/12/2023

**6.1.4. Statistische Informationen**

**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

**Bandbreite der Angebote:**

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 184 794,64 EUR

Wert des höchsten zulässigen Angebots: 184 794,64 EUR

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0005**

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI

Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Nürnberg Hochbauamt SUN  
Registrierungsnummer: b3936bee-a548-4063-94d1-6c09499d8bde  
Abteilung: H  
Postanschrift: Marientorgraben 11  
Stadt: Nürnberg  
Postleitzahl: 90402  
Land, Gliederung (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [Annabelle.Grueger@stadt.nuernberg.de](mailto:Annabelle.Grueger@stadt.nuernberg.de)  
Telefon: +49 9112314255  
Internetadresse: <https://www.nuernberg.de/internet/hochbauamt/>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken  
Registrierungsnummer: 855daf8c-fe9f-4b20-b84c-8e495602d628  
Postanschrift: Promenade 27  
Stadt: Ansbach  
Postleitzahl: 91522  
Land, Gliederung (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de)  
Telefon: +49 98153-1277  
Fax: +49 98153-1837  
Internetadresse: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Stadt Nürnberg Hochbauamt rekoSUN  
Registrierungsnummer: 86311dae-af54-47b2-8e54-71ae9a3a74a8  
Abteilung: H/EV  
Postanschrift: Marientorgraben 11  
Stadt: Nürnberg  
Postleitzahl: 90402  
Land, Gliederung (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: H/EV  
E-Mail: [Thomas.Gruenauer@stadt.nuernberg.de](mailto:Thomas.Gruenauer@stadt.nuernberg.de)  
Telefon: +49 9112314200  
Fax: +49 911231  
Internetadresse: <https://www.nuernberg.de/internet/hochbauamt/>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Johnson Cotrols Systems & Service GmbH  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Großunternehmen

Registrierungsnummer: ff40d984-71c8-4acc-8ec5-52119d516b32

Postanschrift: Duisburger Str. 57

Stadt: Nürnberg

Postleitzahl: 90451

Land, Gliederung (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Land: Deutschland

E-Mail: [bernhard.simson@jci.com](mailto:bernhard.simson@jci.com)

Telefon: 09116417742

Fax: 09116417735

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: a103aef9-272c-40be-b6dc-135835b44c14 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 21/12/2023 09:54:24 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 783347-2023

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 247/2023

Datum der Veröffentlichung: 22/12/2023