

## 784124-2023 - Ergebnis

Deutschland – Planungsleistungen im Bauwesen – Ingenieurleistungen nach Teil 4 Abschnitt 2  
HOAI  
OJ S 247/2023 22/12/2023  
Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Tübingen

E-Mail: [Vergabestelle.amttue@vbv.bwl.de](mailto:Vergabestelle.amttue@vbv.bwl.de)

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wirtschaftliche Angelegenheiten

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Ingenieurleistungen nach Teil 4 Abschnitt 2 HOAI

Beschreibung: Ingenieurleistungen nach Teil 4 Abschnitt 2 HOAI

Kennung des Verfahrens: 9718c5de-bdf5-4cfa-a240-4b13d291af7e

Vorherige Bekanntmachung: 609047-2023

Interne Kennung: 23-86445

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Schnarrenbergstraße 1

Stadt: Tübingen

Postleitzahl: 72076

Land, Gliederung (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Rottenburg, JVA Rottenburg, Umstellung auf eine klimaneutrale Wärmeversorgung, Umstellung Heizwerk, 1. Bauabschnitt Im Vorfeld wurde eine Machbarkeitsstudie durch eine Beratungsgesellschaft erstellt. Auf Grundlage der Studie wurde entschieden, die Umstellung stufenweise durchzuführen. In der ersten Stufe sind folgende Schritte angedacht: - Überarbeitung Nahwärmenetz, Ausbildung Ringleitung - Dezentrale WW-Bereitung der größten WW-Verbraucher mithilfe PVT + WP und ggf. Abwasserwärmetauscher - Optimierungspotenzial innerhalb der Energiezentrale untersuchen - Optimierungspotenzial im Bereich Beheizung Hafträume untersuchen KG 300: Rund 2,50 Mio. EUR -brutto-, KG 400: Rund 3,50 Mio. EUR -brutto- Los 1 (HLSK,GA): Rund 2,1 Mio. EUR -brutto-, Los 2 (ELT,,: Rund 1,4 Mio. EUR -brutto-.

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: HLSK & GA

Beschreibung: Leistungen der Leistungsphasen 2-9 für folgende Anlagengruppen gem. § 53 Abs. 2 HOAI, LOS 1 Nr. 1: Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen Nr. 2: Wärmeversorgungsanlagen Nr. 8: Gebäudeautomation sowie "Besondere Leistungen" der Leistungsphasen 3, 4, 5, 8 und 9. Die Bewerbung hat mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Teilnahmeantrag zu erfolgen. Bieter sowie deren Nach- und Verleihunternehmer haben mit Angebotsabgabe die einschlägigen Verpflichtungserklärungen nach § 5 LTMG, einsehbar unter "<https://rp.baden-wuerttemberg.de/themen/wirtschaft/tariftreue/seiten/mustererklaerungen/>", abzugeben. Dieses Verfahren wird unter der Vergabenummer 23-86445 durchgeführt. (Bei Rückfragen bitte angeben)  
Interne Kennung: LOT-0001

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Land: Deutschland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 06/12/2023

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2027

#### 5.1.4. Verlängerung

Weitere Informationen zur Verlängerung: Die Leistungen werden stufenweise beauftragt. Der Auftraggeber behält sich vor, den in diesem Verfahren ausgewählten Teilnehmer auch für weitere Bauabschnitte zu beauftragen. Ein Rechtsanspruch hierauf besteht jedoch nicht.

#### 5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 347 125,02 EUR

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualität Projektleiter, Team

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 80

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

#### 5.1.15. Techniken

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Tübingen

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Tübingen

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

#### 5.1. Los: LOT-0002

Titel: ELT

Beschreibung: Leistungen der Leistungsphasen 2-9 für folgende Anlagengruppen gem. § 53 Abs. 2 HOAI, LOS 2 Nr. 4: Starkstromanlagen sowie "Besondere Leistungen" der Leistungsphasen 3,5, 8 und 9. Die Bewerbung hat mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Teilnahmeantrag zu erfolgen. Bieter sowie deren Nach- und Verleihunternehmer haben mit Angebotsabgabe die einschlägigen Verpflichtungserklärungen nach § 5 LTMG, einsehbar unter "<https://rp.baden-wuerttemberg.de/themen/wirtschaft/tariftreue/seiten/mustererklaerungen/>", abzugeben. Dieses Verfahren wird unter der Vergabenummer 23-86445 durchgeführt. (Bei Rückfragen bitte angeben)

Interne Kennung: LOT-0002

##### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

##### 5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Land: Deutschland

##### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 06/12/2023

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2027

##### 5.1.4. Verlängerung

Weitere Informationen zur Verlängerung: Die Leistungen werden stufenweise beauftragt. Der Auftraggeber behält sich vor, den in diesem Verfahren ausgewählten Teilnehmer auch für weitere Bauabschnitte zu beauftragen. Ein Rechtsanspruch hierauf besteht jedoch nicht.

##### 5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 185 558,44 EUR

##### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert  
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualität Team, Projektleiter

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 80

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

#### **5.1.15. Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Tübingen

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Tübingen

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

## **6. Ergebnisse**

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 754 248,14 EUR

#### **6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001**

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### **6.1.2. Informationen über die Gewinner**

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Leiter der anbietenden Partei: Team für Technik GmbH

Offizielle Bezeichnung: Team für Technik GmbH

##### **Angebot:**

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 456 565,62 EUR

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

#### **6.1.4. Statistische Informationen**

##### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2  
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht  
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2  
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen  
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

#### **6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0002**

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### **6.1.2. Informationen über die Gewinner**

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Leiter der anbietenden Partei: Team für Technik GmbH

Offizielle Bezeichnung: Team für Technik GmbH

##### **Angebot:**

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0002

Wert der Ausschreibung: 297 682,52 EUR

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

#### **6.1.4. Statistische Informationen**

##### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

## **8. Organisationen**

---

### **8.1. ORG-7006**

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI

Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

##### **Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

### **8.1. ORG-7001**

Offizielle Bezeichnung: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Tübingen

Registrierungsnummer: 08-A5418-95

Postanschrift: Schnarrenbergstraße 1

Stadt: Tübingen

Postleitzahl: 72076

Land, Gliederung (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Land: Deutschland

E-Mail: [Vergabestelle.amttue@vbv.bwl.de](mailto:Vergabestelle.amttue@vbv.bwl.de)  
Telefon: +49 7071 2979-200  
Fax: +49 7071-29-2911  
Internetadresse: <https://vermoegenundbau-bw.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Federführendes Mitglied  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-7004**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium  
Karlsruhe

Registrierungsnummer: t:07219268730

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Telefon: +49 7219268730

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-7005**

Offizielle Bezeichnung: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Tübingen

Registrierungsnummer: ---

Postanschrift: Schnarrenbergstraße 1

Stadt: Tübingen

Postleitzahl: 72076

Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Deutschland

E-Mail: [Vergabestelle.amttue@vbv.bwl.de](mailto:Vergabestelle.amttue@vbv.bwl.de)

Telefon: +49 7071 2979-200

Fax: +49 7071-29-2911

Internetadresse: <https://www.vermoegenundbau-bw.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Team für Technik GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen

Registrierungsnummer: ---

Postanschrift: Zielstattstraße 11

Stadt: München

Postleitzahl: 81379

Land, Gliederung (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Land: Deutschland

E-Mail: [vgv@tftgmbh.de](mailto:vgv@tftgmbh.de)

Telefon: +49 8989146148

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

Leiter der anbietenden Partei

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001, LOT-0002**

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 98b64137-eea7-400e-87e5-9154878a0e74 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder  
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 20/12/2023 15:16:13 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 784124-2023

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 247/2023

Datum der Veröffentlichung: 22/12/2023