

784165-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen – Planungsleistungen Lph 5-9 Freianlagen Bauteile A, B und E

OJ S 248/2024 20/12/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Emschergenossenschaft

E-Mail: online.vergabe@eglv.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Planungsleistungen Lph 5-9 Freianlagen Bauteile A, B und E

Beschreibung: Im Rahmen der CO₂-neutralen Umgestaltung der Hauptverwaltung der Emschergenossenschaft in der Kronprinzenstraße 24 in Essen beabsichtigt die Emschergenossenschaft die umfangreiche Umgestaltung des Innenhofs, der Außenflächen rund um den Blockrand, sowie die Neugestaltung der Dachflächen. Hierbei sieht die Innenhofplanung vor, die vollversiegelte Fläche aufzulösen. Diese Flächen werden zukünftig durch Begrünung, Wasserflächen und Orte mit besonderer Aufenthaltsqualität ersetzt. Für die Umsetzung der neuen Planung sind zunächst die Bestandsbauten im Innenhof zurückzubauen und alle Bauteilanschlüsse wiederherzustellen. Der Innenhof soll zukünftig mit fünf PKW-Stellplätzen ausgestattet sein. Im Innenhof sollen außerdem ausreichend überdachte Fahrradabstellplätze mit und ohne Ladeinfrastruktur geschaffen werden. Die Ladesäulen sollen regenerativ mit einer PV-Anlage betrieben werden. Im Innenhof soll zudem eine Zisterne platziert werden, welche die nachhaltige Wassernutzung sicherstellt. Die Außenflächen der Bestandsgebäude A, B und F werden im Zuge der Umplanungsmaßnahmen aufgearbeitet zur Verbesserung der ästhetischen und funktionalen Aspekte des Geländes. Hierzu sollen sich die Pflanzbeete in das Gesamtkonzept der Freiraumplanung einfügen. Ergänzend dazu soll in einem Teilbereich an der Fassade eine Außengastronomiefläche hergestellt werden. Die bisher weitestgehend ungenutzten Dachflächen sollen im Rahmen der Maßnahmen zu qualitativ hochwertigen Aufenthaltsbereichen für Mitarbeitende ausgebaut werden. So sollen unter anderem auf dem Dach Bauteil A Arbeitsbereiche geschaffen werden, die einen fachlichen Austausch in Kleingruppen oder einen privaten Platz für Telefonate bieten. Die Planung umfasst außerdem die Herstellung eines Retentionsdaches auf dem Dach BTA und eine Kombination aus intensiver und extensiver Begrünung der Dachflächen B und E. Ziel ist es mit der neuen Planung der Freianlagen eine positive Arbeitsumgebung zu schaffen und zur Reduktion der CO₂ Emission beizutragen. Dazu werden folgende Planungsleistungen Lph 5-9 für die Freianlagen der Bauteile A, B und E ausgeschrieben. - Innenhof - Außenflächen - Dachflächen
Kennung des Verfahrens: 036e8ec7-19f9-41d7-a5ec-a2543607db5f
Vorherige Bekanntmachung: 540096-2024

Interne Kennung: 10002377-P07

Verfahrensart: Offenes Verfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Essen

Postleitzahl: 45128

Land, Gliederung (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Der Aufruf zum Wettbewerb ist beendet

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Planungsleistungen Lph 5-9 Freianlagen Bauteile A, B und E

Beschreibung: Im Rahmen der CO₂-neutralen Umgestaltung der Hauptverwaltung der Emschergenossenschaft in der Kronprinzenstraße 24 in Essen beabsichtigt die Emschergenossenschaft die umfangreiche Umgestaltung des Innenhofs, der Außenflächen rund um den Blockrand, sowie die Neugestaltung der Dachflächen. Hierbei sieht die Innenhofplanung vor, die vollversiegelte Fläche aufzulösen. Diese Flächen werden zukünftig durch Begrünung, Wasserflächen und Orte mit besondere Aufenthaltsqualität ersetzt. Für die Umsetzung der neuen Planung sind zunächst die Bestandsbauten im Innenhof zurückzubauen und alle Bauteilanschlüsse wiederherzustellen. Der Innenhof soll zukünftig mit fünf PKW-Stellplätzen ausgestattet sein. Im Innenhof sollen außerdem ausreichend überdachte Fahrradabstellplätze mit und ohne Ladeinfrastruktur geschaffen werden. Die Ladesäulen sollen regenerativ mit einer PV-Anlage betrieben werden. Im Innenhof soll zudem eine Zisterne platziert werden, welche die nachhaltige Wassernutzung sicherstellt. Die Außenflächen der Bestandsgebäude A, B und F werden im Zuge der Umplanungsmaßnahmen aufgearbeitet zur Verbesserung der ästhetischen und funktionalen Aspekte des Geländes. Hierzu sollen sich die Pflanzbeete in das Gesamtkonzept der Freiraumplanung einfügen. Ergänzend dazu soll in einem Teilbereich an der Fassade eine Außengastronomiefläche hergestellt werden. Die bisher weitestgehend ungenutzten Dachflächen sollen im Rahmen der Maßnahmen zu qualitativ hochwertigen Aufenthaltsbereichen für Mitarbeitende ausgebaut werden. So sollen unter anderem auf dem Dach Bauteil A Arbeitsbereiche geschaffen werden, die einen fachlichen Austausch in Kleingruppen oder einen privaten Platz für Telefonate bieten. Die Planung umfasst außerdem die Herstellung eines Retentionsdaches auf dem Dach BTA und eine Kombination aus intensiver und extensiver Begrünung der Dachflächen B und E. Ziel ist es mit der neuen Planung der Freianlagen eine positive Arbeitsumgebung zu schaffen und zur Reduktion der CO₂ Emission beizutragen. Dazu werden folgende Planungsleistungen Lph 5-9 für die Freianlagen der Bauteile A, B und E ausgeschrieben. - Innenhof - Außenflächen - Dachflächen

Interne Kennung: 10002377

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Essen

Postleitzahl: 45128

Land, Gliederung (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 25/11/2024

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2027

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Informationen über frühere Bekanntmachungen:

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 540096-2024

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: 50 % Qualität

Beschreibung: 30 % Personalkonzept / 20 % Projektorganisation

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis 50 %

Beschreibung: 50 % Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland

Informationen über die Überprüfungsfristen: Hinweis zur Geltendmachung von

Vergaberechtsverstößen vor der Vergabekammer: Die Vergabestelle weist darauf hin, dass

ein Nachprüfungsantrag nicht zulässig ist, soweit. - der Antragsteller den geltend gemachten

Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und

gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der

Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, - Verstöße gegen Vergabevorschriften,

die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Emschergenossenschaft

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 463 514,54 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: GREENBOX Landschaftsarchitekten PartG mbB

Angebot:

Kennung des Angebots: GREENBOX Landschaftsarchitekten PartG mbB

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert des Angebots: 463 514,54 EUR

Das Angebot wurde in die Rangfolge eingeordnet: ja

Rangfolge des Angebots: 1

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 10002377

Titel: Planungsleistungen Lph 5-9 Freianlagen Bauteile A, B und E

Datum der Auswahl des Gewinners: 03/12/2024

Datum des Vertragsabschlusses: 16/12/2024

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Emschergenossenschaft

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Emschergenossenschaft

Registrierungsnummer: Leitweg-ID: 05113-99003-97; USt.-ID: DE 119 823 752

Postanschrift: Kronprinzenstraße 24

Stadt: Essen

Postleitzahl: 45128

Land, Gliederung (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

Land: Deutschland

Kontaktperson: 12-KG

E-Mail: online.vergabe@eglv.de

Telefon: +49 201 104 - 0

Internetadresse: <https://www.eglv.de/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland

Registrierungsnummer: USt.-ID: DE 812110859

Postanschrift: Zeughausstraße 2-10

Stadt: Köln

Postleitzahl: 50667

Land, Gliederung (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Land: Deutschland

E-Mail: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telefon: 000

Internetadresse: <https://www.bezreg-koeln.nrw.de/themen/wirtschaft-und-kultur/vergabekammer-rheinland>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-9000

Offizielle Bezeichnung: GREENBOX Landschaftsarchitekten PartG mbB

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Registrierungsnummer: DE260193845

Postanschrift: Grüner Weg 10

Stadt: Köln

Postleitzahl: 50825

Land, Gliederung (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabe@greenbox.la

Telefon: 000

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Offizielle Bezeichnung: GREENBOX Landschaftsarchitekten PartG mbB

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

Postanschrift: Grüner Weg 10

Stadt: Köln

Postleitzahl: 50825

Land, Gliederung (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabe@greenbox.la

Telefon: +49 (221) 987495-10

Fax: +49 (221) 987495-11

Gewinner dieser Lose: LOT-0000

8.1. ORG-9001

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: b08aaa45-a3e6-4202-9d5f-c8f8dbf1c005 - 01
Formulartyp: Ergebnis
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 29
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 19/12/2024 14:40:00 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 784165-2024
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 248/2024
Datum der Veröffentlichung: 20/12/2024