

786064-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Quartiersentwicklungsgesellschaft für die Innenstadt Gronau mbH - Errichtung eines Gesundheitszentrums in Gronau - Projektsteuerung

OJ S 248/2024 20/12/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Quartiersentwicklungsgesellschaft für die Innenstadt Gronau mbH

E-Mail: robbers@geg-gronau.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrolliertes öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Quartiersentwicklungsgesellschaft für die Innenstadt Gronau mbH - Errichtung eines Gesundheitszentrums in Gronau - Projektsteuerung

Beschreibung: Die Quartiersentwicklungsgesellschaft für die Innenstadt Gronau mbH plant unter dem Titel "Errichtung eines Gesundheitszentrums in Gronau" die Planung und schlüsselfertige Errichtung eines Gesundheitszentrums in Gronau. Gegenstand dieses Verfahrens ist die Vergabe von Projektsteuerungsleistungen. Vergeben werden die Grundleistungen im Sinne von § 2 Leistungs- und Honorarordnung im Projektmanagement – AHO (Nr. 9: Projektmanagement in der Bau- und Immobilienwirtschaft – Standards für Leistungen und Vergütung, Stand März 2020). Gegenstand sind Leistungen der Projektstufen 1 bis 5, Handlungsbereich A - E. Die konkret zu beauftragenden (Teil-)Leistungen sind der Anlage B.1.1 der Vergabeunterlagen zu entnehmen. Die Leistungen der Projektsteuerung gem. AHO werden stufenweise vergeben. Jeder Projektstufe stellt auch eine Beauftragungsstufe dar.

Kennung des Verfahrens: 9c7b11cc-1ea7-40e2-8cd8-58f207b22b3b

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

2.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Gronau

Land, Gliederung (NUTS): Borken (DEA34)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Soweit mehr als fünf Teilnahmeanträge geeigneter Bewerber /Bewerbergemeinschaften eingehen, erfolgt die Auswahl derjenigen Bewerber /Bewerbergemeinschaften, die zur Abgabe zunächst eines Erstangebots aufgefordert werden, auf der Grundlage der angegebenen Punktereferenzen (siehe Anlage A.2 der Vergabeunterlagen). Die angegebenen Punktereferenzen, die die genannten Kriterien erfüllen, werden zunächst anhand der Bewertungsmatrix bewertet. Die mit den einzelnen Punktereferenzen jeweils erzielten Punktzahlen werden anschließend addiert. Fünf Bewerber mit der höchsten Punktzahl werden zur Teilnahme an dem Verhandlungsverfahren aufgefordert. Bei Punktegleichheit von mehr als fünf Bewerbern erfolgt die Auswahl unter diesen punktgleichen Bewerbern nach dem Losverfahren.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv - §§ 119 abs. 5 GWB i. V. m. §§ 74, 17 VgV

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Quartiersentwicklungsgesellschaft für die Innenstadt Gronau mbH - Errichtung eines Gesundheitszentrums in Gronau - Projektsteuerung

Beschreibung: Gegenstand dieses Verfahrens ist die Vergabe von Projektsteuerungsleistungen. Vergeben werden die Grundleistungen im Sinne von § 2 Leistungs- und Honorarordnung im Projektmanagement – AHO (Nr. 9: Projektmanagement in der Bau- und Immobilienwirtschaft – Standards für Leistungen und Vergütung, Stand März 2020). Gegenstand sind Leistungen der Projektstufen 1 bis 5, Handlungsbereich A - E. Die konkret zu beauftragenden (Teil-)Leistungen sind der Anlage B.1.1 der Vergabeunterlagen zu entnehmen. Die Leistungen der Projektsteuerung gem. AHO werden stufenweise vergeben. Jeder Projektstufe stellt auch eine Beauftragungsstufe dar.

Interne Kennung: E67689595

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Gronau

Land, Gliederung (NUTS): Borken (DEA34)

Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: 1.1 Herangehensweise an das Projekt unter Berücksichtigung der nutzerspezifischen Anforderungen 1.2 Herangehensweise an das Projekt unter Berücksichtigung der Kommunikation mit dem Bauherrn und den Nutzer

Beschreibung: Projektkonzept

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: 2.1 Darstellung des Projektteam und Erläuterung zur Organisation innerhalb des Projektteams 2.2 Erfahrung des Projektleiters im Bereich Projektsteuerung in Berufsjahren

Beschreibung: Projektteam

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: 3.1 Terminplanung, -kontrolle und -steuerung 3.2 Kostenplanung, -kontrolle und -steuerung 3.3 Qualitätsmanagement

Beschreibung: Methoden der Projektorganisation

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: 4.1 Vollständigkeit des anwesenden Projektteams 4.2 Qualität der Präsentation 4.3 Souveränität der Projektverantwortlichen

Beschreibung: Präsentation

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Honorarangebot gem. AHO

Beschreibung: Honorar

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: Der wirtschaftlichste Bieter wird gemäß der Bewertungsmatrix Anlage B.4 - Zuschlagskriterien ermittelt, welche den Vergabeunterlagen beigelegt ist.

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Westfalen

Informationen über die Überprüfungsfristen: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Gemäß § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden oder mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: assmann münster GmbH

Angebot:

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Informationen zum Auftrag:

Datum des Vertragsabschlusses: 02/12/2024

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Quartiersentwicklungsgesellschaft für die Innenstadt Gronau mbH

Registrierungsnummer: DE123770504

Postanschrift: Fabrikstr. 3

Stadt: Gronau

Postleitzahl: 48599

Land, Gliederung (NUTS): Borken (DEA34)

Land: Deutschland

E-Mail: robbers@geg-gronau.de

Telefon: +49 160 912 391 31

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Westfalen

Registrierungsnummer: DE164242157

Postanschrift: Albrecht-Thaer-Straße 9

Stadt: Münster

Postleitzahl: 48147

Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefon: +49 251 41 12 165

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: assmann münster GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Registrierungsnummer: DE124727174

Postanschrift: Mendelstraße 11

Stadt: Münster

Postleitzahl: 48149

Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Deutschland

E-Mail: info@assmanngruppe.com

Telefon: +49 23 17 54 45-0

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer:

Offizielle Bezeichnung: assmann münster GmbH

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: af0a19de-2357-42e6-a78e-c9470e96ca88 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 18/12/2024 09:50:53 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 786064-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 248/2024

Datum der Veröffentlichung: 20/12/2024