

787267-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Rohbauarbeiten – Erweiterter Rohbau

OJ S 249/2024 23/12/2024

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Bauleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stiftung Bürgerhaus Wilhelmsburg

E-Mail: katjascheer@buewi.de

Rechtsform des Erwerbers: Organisation, die einen durch einen öffentlichen Auftraggeber subventionierten Auftrag vergibt

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Freizeit, Sport, Kultur und Religion

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Erweiterter Rohbau

Beschreibung: Das Bürgerhaus Wilhelmsburg, ein zentraler kultureller Treffpunkt im Stadtteil Wilhelmsburg, soll einer umfassenden Teilmodernisierung unterzogen werden. Ziel der Maßnahmen ist die Erneuerung und Anpassung wesentlicher Gebäudekomponenten an den aktuellen Stand der Technik und Sicherheit. Im Rahmen der Modernisierung sind unter anderem folgende Komponenten des erweiterten Rohbaus umzusetzen: 01

Baustelleneinrichtung 01.01 Baustelleneinrichtung erweiterter Rohbau 01.02 Provisorische Trennwände 02 Mauerarbeiten 02.01 Vorbereitende Maßnahmen (u.a.: Erstellung eines Abbruchkonzeptes inkl. Terminplan) 02.02 M1 Lüftungszentrale (u.a.: erweitern bestehender Wanddurchbrüche, Trennschnitt zum genauen Wandabbruch, Innenwandmauerwerk abbrechen, Leibungen beimauern) 02.03 M2 Sanierung NSHV Trafo (u.a.: Schließen Türöffnung Trafo mit Sichtmauerwerk, Herstellen Türdurchbruch, Herstellen T30 RS Tür) 02.04 M9 Windfang - Wasserseite (u.a.: Innendämmung für Außenwand, Deckendämmung Unterseite Aussentreppe) 02.05 M10A+B Flächentausch (u.a.: Herstellen Türdurchbruch, Trennschnitt zum genauen Wandabbruch, Leibungen beimauern, Schließen Türöffnungen, Sturzaufleger herstellen) 03 Beton- und Stahlbetonarbeiten 03.01 M1 Lüftungsanlage (u.a.: Sicherungsmaßnahmen, Abfangungen für Statik, Herstellen Durchbruch in tragender STB - Außenwand, Herstellen Dachdurchdringungen für Lüftungshauben) 03.02 M10 Flächenumstrukturierung (u.a.: Estrichschnitte, Kernbohrung) 03.03 M9 Windfang - Wasserseite (u.a.: Stahlbetondecke über neuen Windfang aus bewehrtem Beton, Schalung der Deckenplatte, Leichtbau Attika aus System Overtec, Kleineisenteile) 04 Putz- und Stuckarbeiten 04.01 Vorbereitende Arbeiten (u.a.: Prüfung Untergrund, Festlegung des Umfangs der Putzarbeiten, Vorbereitung: Reinigen des Untergrundes) 04.02 Putzarbeiten (u.a.: Kalkzementputz, 2-lagig, auf Innenwänden, inkl. Untergrundvorbereitung, Putzausbesserung, Trennschnitt in Kalkzementputzflächen) 05 Abdichtungsarbeiten 05.01 M9 Abdichtung Windfang - Wasserseite (u.a.: Untergrund reinigen, Voranstrich STB-Sohlplatte und STB-Decke) 06 Sonstiges 06.01 Sonstiges 06.02 Stundenlohnarbeiten

Kennung des Verfahrens: 6c80cc44-06b2-42bf-beb6-40c115635244

Interne Kennung: BueWi_VE16_Erw. Rohbau

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45223200 Bauliche Anlagen, 45223000 Bau von Konstruktionen und baulichen Anlagen, 45262300 Betonarbeiten, 45262520 Mauerarbeiten, 45262522 Mauerwerksarbeiten, 45262500 Maurerarbeiten, 45261400 Verschalungsarbeiten

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Mengestr. 20

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 21107

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4DDL55HB

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Ausschlussgründe

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Rechtsgrundlage: Richtlinie 2014/24/EU VOB-A-EU-

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften:

Rechtsgrundlage: Richtlinie 2014/24/EU VOB-A-EU-

Korruption: Rechtsgrundlage: Richtlinie 2014/24/EU VOB-A-EU-

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Rechtsgrundlage: Richtlinie 2014/24/EU VOB-A-EU-

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs:

Rechtsgrundlage: Richtlinie 2014/24/EU VOB-A-EU-

Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Rechtsgrundlage: Richtlinie 2014/24/EU VOB-A-EU-

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Rechtsgrundlage: Richtlinie 2014/24/EU VOB-A-EU-

Betrugsbekämpfung: Rechtsgrundlage: Richtlinie 2014/24/EU VOB-A-EU-

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Rechtsgrundlage: Richtlinie 2014/24/EU VOB-A-EU-

Zahlungsunfähigkeit: Rechtsgrundlage: Richtlinie 2014/24/EU VOB-A-EU-

Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Rechtsgrundlage: Richtlinie 2014/24/EU VOB-A-EU-

Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Rechtsgrundlage: Richtlinie 2014/24/EU VOB-A-EU-

Falsche Angaben, verweigernde Informationen, die nicht in der Lage sind, die erforderlichen Unterlagen vorzulegen, und haben vertrauliche Informationen über dieses Verfahren erhalten.:

Rechtsgrundlage: Richtlinie 2014/24/EU VOB-A-EU-

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Rechtsgrundlage: Richtlinie 2014/24/EU VOB-A-EU-

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens:

Rechtsgrundlage: Richtlinie 2014/24/EU VOB-A-EU-

Schwere Verfehlung im Rahmen der beruflichen Tätigkeit: Rechtsgrundlage: Richtlinie 2014/24/EU VOB-A-EU-

Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen:

Rechtsgrundlage: Richtlinie 2014/24/EU VOB-A-EU-

Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Rechtsgrundlage: Richtlinie 2014/24/EU VOB-A-EU-

Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge: Rechtsgrundlage: Richtlinie 2014/24/EU VOB-A-EU-

Einstellung der gewerblichen Tätigkeit: Rechtsgrundlage: Richtlinie 2014/24/EU VOB-A-EU-

Entrichtung von Steuern: Rechtsgrundlage: Richtlinie 2014/24/EU VOB-A-EU-

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

Rechtsgrundlage: Richtlinie 2014/24/EU VOB-A-EU-

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Erweiterter Rohbau

Beschreibung: Weitere Informationen entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen.

Interne Kennung: BueWi_VE16_Erw. Rohbau

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

HauptEinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45223200 Bauliche Anlagen, 45223000 Bau von Konstruktionen und baulichen Anlagen, 45262300 Betonarbeiten, 45262520 Mauerarbeiten, 45262522 Mauerwerksarbeiten, 45262500 Maurerarbeiten, 45261400 Verschalungsarbeiten

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Mengestr. 20

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 21107

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 31/03/2025

Enddatum der Laufzeit: 26/09/2025

5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Eignung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: siehe Verdingungsunterlagen - Anlage 6-030 Eignung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Angebotspreis

Beschreibung: Der Angebotspreis gilt als alleiniges Zuschlagskriterium.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 22/01/2025 00:00:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DDL55HB/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DDL55HB>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DDL55HB>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 31/01/2025 13:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 2 Monate

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: siehe Verdingungsunterlagen

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 31/01/2025 13:30:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: digital über DTVP

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: siehe Verdingungsunterlagen - Abgabe der geforderten Erklärungen

Elektronische Rechnungsstellung: Nicht zulässig

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen Amt für Verwaltung, Recht und Beteiligungen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stiftung Bürgerhaus Wilhelmsburg

Beschaffungsdienstleister: ASSMANN BERATEN + PLANEN GmbH

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stiftung Bürgerhaus Wilhelmsburg

Registrierungsnummer: DE 118717626

Postanschrift: Mengestr. 20

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 21107

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vorständin

E-Mail: katjascheer@buewi.de

Telefon: 040-752017-16

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: ASSMANN BERATEN + PLANEN GmbH

Registrierungsnummer: HRB 220569B

Postanschrift: Willy-Brandt-Platz 18-19

Stadt: Braunschweig

Postleitzahl: 38102

Land, Gliederung (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Kerstin Paul

E-Mail: kerstin.paul@assmann.info

Telefon: +49 531-3901-0

Rollen dieser Organisation:

Beschaffungsdienstleister

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen Amt für Verwaltung, Recht und Beteiligungen

Registrierungsnummer: +49 4042-8403230

Postanschrift: Neuenfelder Straße 19

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 21109

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Beschaffungsstelle

E-Mail: vergabekammer@bsw.hamburg.de

Telefon: +49 4042-8403230

Fax: +49 4042-7940997

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: a7ddbd84-b211-4875-bed3-22cc4565f2b0 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 20/12/2024 11:49:03 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 787267-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 249/2024

Datum der Veröffentlichung: 23/12/2024