

## 788088-2023 - Ergebnis

Deutschland – Vermietung von Kommunikations-Bodenleitungen – Betrieb von Gigabit-Netzen im Landkreis Reutlingen  
OJ S 248/2023 26/12/2023  
Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Komm.Pakt.Net - Kommunalanstalt des öffentlichen Rechts im eigenen Namen sowie namens und im Auftrag der OEW Breitband GmbH, Talstraße 21, 89584 Ehingen/Donau  
E-Mail: [vergabe@iuscomm.de](mailto:vergabe@iuscomm.de)  
Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen  
Der Erwerber ist ein Auftraggeber  
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Betrieb von Gigabit-Netzen im Landkreis Reutlingen  
Beschreibung: Dienstleistungskonzession über den Betrieb von Gigabit-Netzen im Landkreis Reutlingen  
Kennung des Verfahrens: 1eb5fd0f-59bf-4b64-b731-f0e7657a0302  
Vorherige Bekanntmachung: 201122-2023  
Interne Kennung: 585/22-AZ  
Verfahrensart: Sonstiges zweistufiges Verfahren

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 64214400 Vermietung von Kommunikations-Bodenleitungen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Reutlingen (DE141)  
Land: Deutschland

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Reutlingen (DE141)  
Land: Deutschland

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Reutlingen (DE141)  
Land: Deutschland

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Reutlingen (DE141)  
Land: Deutschland

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Reutlingen (DE141)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Reutlingen (DE141)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Reutlingen (DE141)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Reutlingen (DE141)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Reutlingen (DE141)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Reutlingen (DE141)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Reutlingen (DE141)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Reutlingen (DE141)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Reutlingen (DE141)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Reutlingen (DE141)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Reutlingen (DE141)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Reutlingen (DE141)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Reutlingen (DE141)  
Land: Deutschland

**2.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Reutlingen (DE141)  
Land: Deutschland

## 2.1.4. Allgemeine Informationen

### Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/23/EU

konzvgv -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Betrieb von Gigabit-Netzen im Landkreis Reutlingen

Beschreibung: Ausgangslage: Der Auftraggeber (im Folgenden „der AG“) sieht in der Versorgung der Bürgerinnen und Bürger sowie der Gewerbetreibenden und Schulen und Verwaltungseinrichtungen im Landkreis Reutlingen mit leistungsfähigen und zukunftsgerichteten Breitbanddiensten einen wichtigen Auftrag im Sinne der Daseinsvorsorge sowie der Standorticherung und ist ein prioritäres Ziel der Landkreisverwaltung und der Kommunen. Deshalb werden bzw. wurden bereits auf der Gemarkung des Landkreises Reutlingen Infrastrukturen zur Verbesserung der Breitbandversorgung in Form von Höchstgeschwindigkeitsnetzen nebst zusätzlichem Zugangsnetz (nachfolgend „passive Infrastruktur“ genannt) errichtet. Aufgrund der zumeist ländlich geprägten Siedlungsstruktur und einer damit verbundenen Unterversorgung wurden die Kommunen des Landkreises Reutlingen bereits früh aktiv und haben vorwiegend im Betreibermodell, gefördert, kommunale Ortsnetze ausgebaut. Ebenso sind örtliche Versorgungsunternehmen wie die Stadtwerke Reutlingen / FairNetz GmbH sowie die EnBW / Netze-BW / Netcom-BW seit Jahren im Infrastrukturaufbau tätig. Ab dem Jahr 2023 plant der AG in den teilnehmenden Kommunen einen weitreichenden, geförderten Glasfaserausbau vorzunehmen. Die dabei entstehende passive Infrastruktur sowie die bereits bestehenden Infrastrukturen der an dieser Ausschreibung teilnehmenden Kommunen sollen weiterhin an bestehende Netze Dritter an sog. „Open Access Zugangspunkten“ angeschlossen werden. Ebenso soll das Zugangsnetz die Möglichkeit bieten, perspektivisch weitere kommunale Ortsnetze (FTTB) an dieses Netz anzuschließen und miteinander zu verbinden. Leistungen des Netzbetriebs und Mehrfachdienste werden nicht vom AG erbracht, sondern sollen auf der Grundlage dieser Angebotsunterlagen im Wege einer Dienstleistungskonzession an einen privaten Dienstleister als Auftragnehmer (im Folgenden „AN“) vergeben und dann von diesem erbracht werden. Der AN hat dann als Konzessionär auf der Grundlage dieser Ausschreibung den Netzbetrieb und die Mehrfachdienste gegenüber den Endkunden gegen angemessenes Entgelt zur Verfügung zu stellen. Gegenstand der Ausschreibung ist damit die Verpachtung passiver Infrastrukturen zum Netzbetrieb (insbesondere Aufbau aktiver Komponenten, Wartung, Instandhaltung, Dokumentation und Auskunftserteilung für die gesamte passive Infrastruktur) sowie die Erbringung von Mehrfachdiensten durch den Bieter. Die Überlassung der passiven Infrastrukturen durch den AG an den AN erfolgt im Wege der Pacht auf Grundlage eines Netzbetriebsvertrages, der mit Zuschlagserteilung an den obsiegenden Bieter zustande kommt. Sofern dem AG Eigennutzungsrechte bzw. Nutzungsrechte in Bezug auf die Versorgung künftiger Versorgungsbereiche vorbehalten sind, die nicht Gegenstand dieser Ausschreibung sind, werden entsprechende Regelungen hierzu im Netzbetriebsvertrag vereinbart. Das Nutzungsrecht an den passiven Infrastrukturen steht dem AG zu. Im Übrigen ist im Regelfall die OEW Breitband GmbH Eigentümerin der innerörtlichen passiven Infrastrukturen. Eigentümerin des Glasfaser-Zugangsnetzes ist im Regelfall ebenso die OEW Breitband GmbH, wobei auch passive Infrastrukturen Dritter von der OEW Breitband GmbH gepachtet und entsprechend weiterverpachtet werden. Die passiven Infrastrukturen werden dem AN gebündelt über den AG im Wege der Pacht überlassen. Die Zugangspunkte zu der

LWL-Infrastruktur von Carriern ergeben sich aus den in dieser Anlage beigefügten Kartendarstellungen (siehe Anhang 1). Beim Ausbau von FTTB-Netzen wird unterschieden zwischen zeitnah geplanten Ausbaumaßnahmen auf der Grundlage aktuell bestehender grauer Flecken (i.d.R. abgeschlossene und laufende Förderverfahren) und einer über den jeweiligen Pachtzeitraum angelegten, langfristigen Prognose. Der langfristigen Prognose liegt die Absicht der teilnehmenden Kommunen bzw. der OEW Breitband GmbH zu Grunde, innerhalb des Pachtzeitraumes weitere Anschlüsse (u.a. „dunkelgraue Flecken“ bzw. weitere „hellgraue Flecken“ sowie ggf. „Vorstreckungen“) vorbehaltlich der Förderfähigkeit mit FTTB nachzuschließen. Zu einem späteren Zeitpunkt errichtete Trassen des AG werden nach ihrer Herstellung dem Netzbetreiber übergeben und werden Bestandteil des Ausschreibungsgegenstandes. Dem geplanten Aufbau neuer passiver Infrastrukturen liegen in aller Regel die technischen Vorgaben von Komm.Pakt.Net und der Fördermittelgeber Bund und Land Baden-Württemberg zugrunde. Der spätere Betreiber hat die für ihn maßgeblichen Vorgaben aus dem/den einschlägigen Förderprogramm/-en zu erfüllen. Er wird hierzu im Rahmen des Netzbetriebsvertrages verpflichtet. Auf Ziffer 6. der Aufforderung zur Bewerbung am öffentlichen Teilnahmewettbewerb wird verwiesen. Es wird klargestellt, dass es sich im Hinblick auf die Ausbauplanung lediglich um beabsichtigte Planungen des AG handelt (Prognose). Die Umsetzung ist zwar beabsichtigt, kann jedoch nicht garantiert werden. Daher wird der Netzbetriebsvertrag entsprechend als Rahmenvereinbarung ausgestaltet. Der AG behält sich insbesondere vor, sowohl Trassen- als auch Zeitplan und Versorgungsbereiche den etwa geänderten Bedürfnissen und Bedarfssituationen vor Ort anzupassen, zu ändern, zu verringern oder herauszunehmen oder zu erweitern bzw. anzupassen. Dies gilt insbesondere dann, wenn aufgrund der langen Ausbauplanung zwischenzeitlich Gebiete bedarfsgerecht versorgt sind oder zeitnah versorgt werden, ein Ausbau der bedarfsgerechten Versorgung durch Private erfolgt oder wenn die Versorgungsbereiche hinzukommen, weil ein Bedarf festgestellt wird oder z.B. Ausbauzusagen privater Dritter tatsächlich nicht oder verzögert umgesetzt werden. Ebenso können sich die Ausbaukosten abweichend von der zugrundeliegenden Schätzung oder die Förderregeln zum Nachteil der Zuwendungsempfänger ändern oder Förderanträge nicht, nur reduziert.

Interne Kennung: 0001

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 64214400 Vermietung von Kommunikations-Bodenleitungen

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Reutlingen (DE141)

Land: Deutschland

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Netzpacht (Fixpacht 10 %, Zusatzpacht 50 %)

Beschreibung: Netzpacht (Fixpacht 10 %, Zusatzpacht 50 %)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 60

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Versorgungskonzept (Endkundenpreis)

Beschreibung: Versorgungskonzept (Endkundenpreis)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: iuscomm

Rechtsanwälte - Schenek und Zimmermann Partnerschaftsgesellschaft mbB

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

## 6. Ergebnisse

---

**6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001**

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

**6.1.3. Nicht erfolgreiche Bieter**

**Nicht erfolgreiche Bieter**

:

Offizielle Bezeichnung: NetCom BW GmbH

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

**6.1.4. Statistische Informationen**

**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0005**

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI

Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Komm.Pakt.Net - Kommunalanstalt des öffentlichen Rechts im eigenen Namen sowie namens und im Auftrag der OEW Breitband GmbH, Talstraße 21, 89584 Ehingen/Donau

Registrierungsnummer: 8477

Postanschrift: Neue Straße 40

Stadt: Ulm

Postleitzahl: 89073

Land, Gliederung (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabe@iuscomm.de](mailto:vergabe@iuscomm.de)

Telefon: +49 73127052652

Internetadresse: <https://www.kommpakt.net.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.deutsche-evergabe.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrierungsnummer: ade430de-18da-447c-846e-1d25d25970f0

Postanschrift: Durlacher Allee 100

Stadt: Karlsruhe

Postleitzahl: 76137

Land, Gliederung (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Telefon: +49 7219268730

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: iuscomm Rechtsanwälte - Schenek und Zimmermann

Partnerschaftsgesellschaft mbB

Registrierungsnummer: 9933c36e-28e5-4740-9bbe-cf4f846ab617

Postanschrift: Panoramastraße 33

Stadt: Stuttgart

Postleitzahl: 70174

Land, Gliederung (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabe@iuscomm.de](mailto:vergabe@iuscomm.de)

Telefon: +49 71125359390

Internetadresse: <https://www.iuscomm.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: NetCom BW GmbH  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen  
Registrierungsnummer: DE 143 595 203  
Stadt: Ellwangen  
Postleitzahl: 73479  
Land, Gliederung (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [tim.wist@netcom-bw.de](mailto:tim.wist@netcom-bw.de)  
Telefon: +49 7961569516269  
**Rollen dieser Organisation:**  
Bieter

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: baf1ce1c-8caf-48d1-9965-0ea3a1a7bbf9 - 02  
Formulartyp: Ergebnis  
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder  
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 32  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 22/12/2023 07:42:00 (UTC+00:00)  
Westeuropäische Zeit, GMT  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 788088-2023  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 248/2023  
Datum der Veröffentlichung: 26/12/2023