

788437-2024 - Ergebnis

Deutschland – Elektrizität, Heizung, Sonnen- und Kernenergie – „Wärmeliefer-Contracting-Modell“ – Energielieferung mit Pachtmodell und Wärmenetzausbau

OJ S 249/2024 23/12/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Lieferleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Hochtaunus-Kliniken gGmbH

E-Mail: vergabe.hannover@luther-lawfirm.com

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: „Wärmeliefer-Contracting-Modell“ – Energielieferung mit Pachtmodell und Wärmenetzausbau

Beschreibung: „Wärmeliefer-Contracting-Modell“ – Energielieferung mit Pachtmodell und Wärmenetzausbau für den Klinikstandort Usingen

Kennung des Verfahrens: 43c06d65-7de3-41f0-93c1-ea7b7ca4f8ab

Interne Kennung: HTK_WärmeContract_2024

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Lieferleistungen

Haupteinstufung (cpv): 09300000 Elektrizität, Heizung, Sonnen- und Kernenergie

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: „Wärmeliefer-Contracting-Modell“ – Energielieferung mit Pachtmodell und Wärmenetzausbau

Beschreibung: Gegenstand der Vergabe ist ein Wärmelieferungs-Contracting-Modell. Gesucht wird ein Auftragnehmer (im Folgenden auch: Contractor), der die Wärmelieferung und -versorgung der Hochtaunus-Kliniken, der Feuerwehr Usingen, des Bauhofs Usingen sowie der Liegenschaften der Gemeinnützigen Wohnungsbau GmbH gemäß der Leistungsbeschreibung

in Form eines Contracting-Modells übernimmt. Der Leistungsumfang des Contractors beinhaltet den Betrieb, die Wartung und die Instandhaltung der Energieerzeugungsanlage, einschließlich aller Nebenleistungen, die zur Lieferung von Strom- und Nutzwärme an die in der Leistungsbeschreibung (Anlage 1 der Vergabeunterlagen) genannten Verbraucher erforderlich sind. Der Leistungsumfang umfasst zudem die Planung, Errichtung und Finanzierung von dafür notwendigen Wärmeleitungen. Die Leistungserbringung setzt zudem voraus, dass der Contractor für die notwendige Wärmeerzeugung mit der Auftraggeberin einen Pachtvertrag über den bereits bestehenden Heizraum mitsamt der darin befindlichen Wärmeerzeugungsanlage abschließt. Darüber hinaus umfasst der Vergabegegenstand die Errichtung und den Betrieb der für die Wärmeversorgung der Feuerwehr Usingen, des Bauhofs Usingen sowie der Liegenschaften der Gemeinnützigen Wohnungsbau GmbH die zusätzlich notwendigen Wärmeerzeugungsanlagen und notwendigen, aber noch zu errichtenden Wärmeversorgungsleitungen. === Die Einzelheiten der Leistungserbringung inkl. Lagepläne, Anlagenschema, Leistungsverlauf etc. ergeben sich aus der Leistungsbeschreibung (Anlage 1 der Vergabeunterlagen) inkl. der Anlagen zur Leistungsbeschreibung. Einzelne Pläne werden ggf. erst den Bewerbern zur Verfügung gestellt, die zur Angebotsabgabe aufgefördert werden. === Hinweis: Es ist dabei zu beachten, dass die bestehende Erzeugungsanlage nicht über ausreichend Leistung verfügt, um alle künftigen Verbraucher zu versorgen und daher durch den Auftragnehmer (Contractor) erweitert werden muss. Sämtlicher Energiebezug wie z.B. Strom, Erdgas oder Pellets zur Erzeugung und Verteilung der Wärme sind vom Contractor durch eigene Energielieferverträge zu realisieren. Der durch das gepachtete Blockheizkraftwerk erzeugte Strom kann primär zur Eigenversorgung der Energieerzeugungsanlage verwendet werden und sekundär dem Krankenhaus Usingen im Rahmen eines gesonderten Stromliefervertrages frei von Netzentgelten und Umlagen geliefert werden. Darüber hinaus gehender etwaiger Stromüberschuss kann ausgespeist werden. Die Erlöse aus einer entsprechenden Stromvermarktung würden dem Contractor als zusätzliche Finanzierungsquelle zur Verfügung stehen. Die Wärmeleistung sowie die gezahlte Nutzwärmearbeit für das Krankenhaus Usingen sind seitens des Contractors am Übergabepunkt des Heizraumes gemäß den Vorgaben in der Leistungsbeschreibung (Anlage 1 der Vergabeunterlagen) zu übergeben, wo eine zentrale Wärmemengenzählung erfolgt. Für den Bauhof und die Feuerwehr Usingen (ein gemeinsamer Anschluss über den Bauhof) sowie die Liegenschaften der Gemeinnützigen Wohnungsbau GmbH sind Wärmeleistung sowie Nutzwärmearbeit an den jeweiligen Wärmehausanschlüssen zu übergeben. Je Hausanschluss erfolgt eine zentrale Wärmemengenzählung. === Der Contractor hat zudem einen 24-Stunden Bereitschaftsdienst vorzuhalten, der die Durchführung aller Entstöruungsarbeiten beinhaltet. === Des Weiteren erfolgt seitens des Contractors die Lieferung und der Einbau von Wärmemengenzählern an den in der Leistungsbeschreibung (Anlage 1 der Vergabeunterlagen) genannten Übergabepunkten zur Erfassung der gelieferten Wärmeenergiemengen.

Interne Kennung: 0001

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Lieferleistungen

Haupteinstufung (cpv): 09300000 Elektrizität, Heizung, Sonnen- und Kernenergie

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Land: Deutschland

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: CO2-Ausstoß

Beschreibung: CO2-Ausstoß

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 20

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualität des Konzepts zur Optimierung der bestehenden Erzeugungsanlage

Beschreibung: Qualität des Konzepts zur Optimierung der bestehenden Erzeugungsanlage

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Qualität des Versorgungskonzepts

Beschreibung: Qualität des Versorgungskonzepts

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 25

Kriterium:

Art: Kosten

Bezeichnung: Kostenkriterium gemäß Vergabeunterlagen

Beschreibung: Kostenkriterium gemäß Vergabeunterlagen

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 45

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informationen über die Überprüfungsfristen: Vorschriften über die Einlegung von Rechtsbehelfen finden sich in den §§ 155 ff. des Gesetzes gegen

Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Auf die Zulässigkeitsvoraussetzungen eines

Nachprüfungsantrags zur Vergabekammer wird hingewiesen, insbesondere auf die Vorschrift des § 160 GWB, die folgenden Wortlaut hat: == "§ 160 GWB - Einleitung, Antrag: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 [GWB] durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten

Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 [GWB] bleibt unberührt; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 [GWB]. § 134 Absatz 1 Satz 2 [GWB] bleibt unberührt." ===

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Hochtaunus-Kliniken gGmbH

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Ergebnisse

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: Bietergemeinschaft "Oberhessische Versorgungsbetriebe AG und Hessen Energie Gesellschaft für rationelle Energienutzung mbH"

Angebot:

Kennung des Angebots: „Wärmeliefer-Contracting-Modell“ – Energielieferung mit Pachtmodell und Wärmenetzausbau

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Datum des Vertragsabschlusses: 03/12/2024

Der Auftrag wird als Teil einer Rahmenvereinbarung vergeben: nein

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 6

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Hochtaunus-Kliniken gGmbH

Registrierungsnummer: 10377

Postanschrift: Zeppelinstraße 20

Stadt: Bad Homburg v. d. Höhe

Postleitzahl: 61352

Land, Gliederung (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabe.hannover@luther-lawfirm.com

Telefon: +49 51154580

Internetadresse: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registrierungsnummer: 47e7476e-1ce0-42d2-bc77-041f33fd68f7

Postanschrift: Wilhelminenstr. 1-3

Stadt: Darmstadt

Postleitzahl: 64283

Land, Gliederung (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Land: Deutschland

E-Mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefon: +49 6151126603

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Bietergemeinschaft "Oberhessische Versorgungsbetriebe AG und Hessen Energie Gesellschaft für rationelle Energienutzung mbH"

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Großunternehmen

Registrierungsnummer: DE112590318

Stadt: Friedberg (Hessen)

Postleitzahl: 61169

Land, Gliederung (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Land: Deutschland

E-Mail: info@ovag.de

Telefon: +49 6031 6848 0

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 5c564436-82b9-41da-baa3-373e3a953e37 - 02

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 19/12/2024 16:42:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 788437-2024

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 249/2024

Datum der Veröffentlichung: 23/12/2024