

## 78917-2025 - Ergebnis

Deutschland – Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten – Technikzentrale Soest

OJ S 25/2025 05/02/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadtwerke Soest GmbH

E-Mail: [vgv-soest-stadtwerke-vhs@diederichs.eu](mailto:vgv-soest-stadtwerke-vhs@diederichs.eu)

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrolliertes  
öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Technikzentrale Soest

Beschreibung: Neubau Technikzentrale Stadtwerke Soest hier: Ausschreibung der  
"Dachabdichtungsarbeiten"

Kennung des Verfahrens: 12b0d822-dba9-461f-acb0-e39540625249

Vorherige Bekanntmachung: 679622-2024

Interne Kennung: VE4.01 Dachabdichtungsarbeiten

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45261410 Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Zinngießerweg

Stadt: Soest

Postleitzahl: 59494

Land, Gliederung (NUTS): Soest (DEA5B)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXP4YMR5BEF

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Technikzentrale Soest

Beschreibung: Die in dieser Vergabeeinheit beschriebenen Leistungen umfassen im Wesentlichen folgende Bereiche: Abdichtungs-, Dachabdichtungs- und Klempnerarbeiten Der genaue Leistungsumfang ist den Positionen dieses Leistungsverzeichnisses zu entnehmen. Die vorangegangene Auflistung hat keinen Anspruch auf Vollständigkeit und dient lediglich dazu das Leistungsspektrum aufzuzeigen.

Interne Kennung: VE4.01 Dachabdichtungsarbeiten

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45261410 Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Zinngießerweg

Stadt: Soest

Postleitzahl: 59494

Land, Gliederung (NUTS): Soest (DEA5B)

Land: Deutschland

#### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 1 Monat

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

**Informationen über frühere Bekanntmachungen:**

Kennung der vorherigen Bekanntmachung: 679622-2024

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt. Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohnleitklausel, Instandhaltungsangeboten.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

#### **5.1.15. Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Nordrhein-Westfalen Bezirksregierung Münster

Informationen über die Überprüfungsfristen: Nach § 135 Abs. 2 GWB endet die Frist, mit der die Unwirksamkeit eines Vertrages mit einem Nachprüfungsverfahren geltend gemacht werden kann, 30 Kalendertage ab Kenntnis des Verstoßes, der zur Unwirksamkeit des

Vertrages führt, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss oder im Falle der Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Supplement zum Amtsblatt der Europäischen Union 30 Kalendertage nach dieser Veröffentlichung. Nach § 160 Abs. 3 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: - der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Auskünfte werden grundsätzlich nur in Textform und nur auf Anfrage in Textform über die Vergabeplattform erteilt. Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:  
Stadtwerke Soest GmbH  
Beschaffungsdienstleister: Diederichs Projektmanagement AG & Co. KG  
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 56 250,57 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Leiter der anbietenden Partei: Topp Bedachungen

##### **Angebot:**

Kennung des Angebots: Angebot vom 03.12.2024

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 66 938,18 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

##### **Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: VE4.01 Dachabdichtungsarbeiten

Titel: VE4.01 Dachabdichtungsarbeiten: Technikzentrale Soest

Datum des Vertragsabschlusses: 03/02/2025

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

##### **Bandbreite der Angebote:**

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 56 250,57 EUR

Wert des höchsten zulässigen Angebots: 56 250,57 EUR

## 8. Organisationen

---

### 8.1. **ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Stadtwerke Soest GmbH  
Registrierungsnummer: t:029213920  
Postanschrift: Aldegreverwall 12  
Stadt: Soest  
Postleitzahl: 59494  
Land, Gliederung (NUTS): Soest (DEA5B)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vgv-soest-stadtwerke-vhs@diederichs.eu](mailto:vgv-soest-stadtwerke-vhs@diederichs.eu)  
Telefon: 023199955700

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Zentrale Beschaffungsstelle, die öffentliche Aufträge oder Rahmenvereinbarungen im Zusammenhang mit für andere Beschaffer bestimmten Bauleistungen, Lieferungen oder Dienstleistungen vergibt/abschließt  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

### 8.1. **ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Diederichs Projektmanagement AG & Co. KG  
Registrierungsnummer: DE186364891  
Postanschrift: Am Kai 16  
Stadt: Dortmund  
Postleitzahl: 44263  
Land, Gliederung (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vgv-soest-stadtwerke-vhs@diederichs.eu](mailto:vgv-soest-stadtwerke-vhs@diederichs.eu)  
Telefon: 023199955700

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffungsdienstleister

### 8.1. **ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Nordrhein-Westfalen Bezirksregierung  
Münster  
Registrierungsnummer: 05515-03004-07  
Postanschrift: Albrecht-Thaer-Straße 9  
Stadt: Münster  
Postleitzahl: 48147  
Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de](mailto:vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de)  
Telefon: 02514112165

#### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. **ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Topp Bedachungen  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen  
Registrierungsnummer: DE210951266  
Postanschrift: Warendorfer Str. 12  
Stadt: Hamm  
Postleitzahl: 59075

Land, Gliederung (NUTS): Hamm, Kreisfreie Stadt (DEA54)

Land: Deutschland

E-Mail: [info@topp-bedachungen.de](mailto:info@topp-bedachungen.de)

Telefon: 02381 48 94 38

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

Leiter der anbietenden Partei

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 9f0fa4f6-f335-4652-9d46-7580cf5c6be9 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 03/02/2025 17:20:43 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 78917-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 25/2025

Datum der Veröffentlichung: 05/02/2025