

## 789293-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architekturbüros – Objektplanungsleistungen Neubau

Kindergarten Othfresen

OJ S 249/2024 23/12/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Liebenburg

E-Mail: [c.elges@liebenburg.de](mailto:c.elges@liebenburg.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Objektplanungsleistungen Neubau Kindergarten Othfresen

Beschreibung: Objektplanung für Gebäude und Innenräume gem. §§33ff. HOAI

Kennung des Verfahrens: d8f39266-1f2a-43c4-acab-b3f8df675916

Interne Kennung: 140-23

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Goslar (DE916)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Objektplanungsleistungen Neubau Kindergarten Othfresen

Beschreibung: Der am Standort bereits vorhandene Kindergarten erfüllt nicht mehr die aktuellen Anforderungen und muss aufgrund des hohen Bedarfes an weiteren Plätzen erweitert werden. Seitens der Gemeinde wurde entschieden, dass eine bauliche Erweiterung nicht sinnvoll erscheint. Auf dem an die Spielfläche der bestehenden Einrichtung angrenzenden Grundstück soll daher ein Neubau entstehen für weitere 3 Gruppen. Im Anschluss an die Entstehung dieser Erweiterung ist geplant, den Bestandsbau zu sanieren und weiterhin ausschließlich als Krippe zu nutzen. Zukünftig soll der bereits vorhandene

Spielbereich von beiden Einrichtungen genutzt werden. Gemäß Vorgabe der Gemeinde sollen die bereits im Bestand vorhandenen Stellplätze für PKWs der Bediensteten für den neuen Standort mit genutzt werden, sodass entsprechende Flächen hier nicht auszuweisen waren. Für das Objekt sind folgende Leistungen zu vergeben: Objektplanung gemäß § 34 HOAI • Grundleistungen gem. Anlage 10 • Leistungsphasen 1 bis 3, Festauftrag, • Leistungsphasen 4 bis 8, Option 1, • Leistungsphase 9, Option 2  
Interne Kennung: 0001

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen  
Haupteinstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Goslar (DE916)  
Land: Deutschland

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert  
Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

##### Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Aufzeigen von Lösungsansätzen aus Sicht des Objektplaners  
Beschreibung: Aufzeigen von Lösungsansätzen aus Sicht des Objektplaners  
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)  
Zuschlagskriterium — Zahl: 30

##### Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Terminplanung  
Beschreibung: Terminplanung  
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)  
Zuschlagskriterium — Zahl: 5

##### Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Kosten- und Nachtragsmanagement  
Beschreibung: Kosten- und Nachtragsmanagement  
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)  
Zuschlagskriterium — Zahl: 5

##### Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: Bauüberwachung  
Beschreibung: Bauüberwachung  
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)  
Zuschlagskriterium — Zahl: 20

##### Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preiskriterium  
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

#### 5.1.15. Techniken

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Kanzlei Depner

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Jensen Gronau Architekten BDA PartG mbB

##### **Angebot:**

Kennung des Angebots: Objektplanungsleistungen Neubau Kindergarten Othfresen

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 249 975,59 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

##### **Informationen zum Auftrag:**

Datum des Vertragsabschlusses: 20/11/2024

Der Auftrag wird als Teil einer Rahmenvereinbarung vergeben: nein

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeinde Liebenburg

Registrierungsnummer: 13834

Postanschrift: Schäferwiese 15

Stadt: Liebenburg

Postleitzahl: 38704

Land, Gliederung (NUTS): Goslar (DE916)

Land: Deutschland

E-Mail: [c.elges@liebenburg.de](mailto:c.elges@liebenburg.de)

Telefon: +49 53123429797

Internetadresse: <https://www.liebenburg.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.deutsche-evergabe.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr

Registrierungsnummer: f90950cd-5b60-497d-ad6b-fcb7c224af36

Postanschrift: Auf der Hude 2

Stadt: Lüneburg

Postleitzahl: 21339

Land, Gliederung (NUTS): Goslar (DE916)

Land: Deutschland

E-Mail: [Manuela.Heise-Kardinahl@rv-lg.niedersachsen.de](mailto:Manuela.Heise-Kardinahl@rv-lg.niedersachsen.de)

Telefon: +49 4131-151334

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Kanzlei Depner

Registrierungsnummer: c5520944-8a05-4343-8c12-7586f45d3a02

Postanschrift: Löwenwall 13

Stadt: Braunschweig

Postleitzahl: 38100

Land, Gliederung (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)

Land: Deutschland  
E-Mail: [volko.depner@kanzlei-depner.de](mailto:volko.depner@kanzlei-depner.de)  
Telefon: +49 531-23429797  
Internetadresse: <https://www.kanzlei-depner.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Jensen Gronau Architekten BDA PartG mbB  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleinunternehmen  
Registrierungsnummer: UNBEKANNT  
Stadt: Braunschweig  
Postleitzahl: 38100  
Land, Gliederung (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@jensen-gronau.de](mailto:info@jensen-gronau.de)  
Telefon: +49 531 238130

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 9c3d342d-66e1-4115-ae5e-b4e9f44e6587 - 02  
Formulartyp: Ergebnis  
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 29  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 20/12/2024 13:23:00 (UTC+00:00)  
Westeuropäische Zeit, GMT  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 789293-2024  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 249/2024  
Datum der Veröffentlichung: 23/12/2024