

789332-2024 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen – Objektplanung Gebäude - Sanierung und Erweiterung Grundschule Tannenkirch
OJ S 249/2024 23/12/2024
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Kandern

E-Mail: bauamt@kandern.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Objektplanung Gebäude - Sanierung und Erweiterung Grundschule Tannenkirch

Beschreibung: Die Grundschule Tannenkirch ist eine in Kandern etablierte Grundschule mit zurzeit flexiblen Nachmittagsbetreuung, die den aktuellen Anforderungen an eine moderne und zukunftsorientierte Lernumgebung nicht mehr gerecht wird. Das Bestandsgebäude wurde 1960 erbaut und in den Jahren 1976 und 1992 erweitert. Eine Schadstoffuntersuchung aus dem Jahr 2020 ergab Belastungen, die dringende Maßnahmen erforderlich machten. Hinzu kommen Defizite in der Brandschutzsicherheit, wie fehlende Rettungswege, unzureichende Brandabschnitte und veraltete Brandschutzqualitäten. Um den Bedürfnissen der Schüler:innen und Lehrkräfte gerecht zu werden, ist eine umfassende Sanierung und Erweiterung in mehreren Bauabschnitten erforderlich. Außerdem wird angestrebt, die Grundschule zu einer 2-zügigen Ganztagschule zu entwickeln, um die Grundschule in Kandern Stadt zu entlasten und in der Grundschullandschaft der Gemeinde Kandern verschiedene Nachmittagsbetreuungsformen anbieten zu können. Der Wechsel kann nur vorstatten gehen, wenn auch die räumlichen Gegebenheiten vorhanden sind.

Kennung des Verfahrens: 9e49ef30-628e-47e0-ad50-ecdde6bc792e

Interne Kennung: E78237532_Architektur

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Lörrach (DE139)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 1

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 1

2.1.6. Ausschlussgründe

Betrugsbekämpfung: zwingende Ausschlussgründe sind in erster Linie bestimmte Straftaten, die sich unmittelbar auf die Eignung des Bieters auswirken. Die Straftaten sind in §123 Abs. 1 bis 10 GWB aufgeführt. Neben dem Ausschlussgrund Betrug oder Subventionsbetrug gelten die allgemeine Ausschlussgründe nach §122 GWB, §123 GWB, §124 GWB sowie §42 VGV.

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Architekturplanerleistungen

Beschreibung: Die Grundschule Tannenkirch ist eine in Kandern etablierte Grundschule mit zurzeit flexiblen Nachmittagsbetreuung, die den aktuellen Anforderungen an eine moderne und zukunftsorientierte Lernumgebung nicht mehr gerecht wird. Das Bestandsgebäude wurde 1960 erbaut und in den Jahren 1976 und 1992 erweitert. Eine Schadstoffuntersuchung aus dem Jahr 2020 ergab Belastungen, die dringende Maßnahmen erforderlich machten. Hinzu kommen Defizite in der Brandschutzsicherheit, wie fehlende Rettungswege, unzureichende Brandabschnitte und veraltete Brandschutzqualitäten. Um den Bedürfnissen der Schüler:innen und Lehrkräfte gerecht zu werden, ist eine umfassende Sanierung und Erweiterung in mehreren Bauabschnitten erforderlich. Außerdem wird angestrebt, die Grundschule zu einer 2-zügigen Ganztagschule zu entwickeln, um die Grundschule in Kandern Stadt zu entlasten und in der Grundschullandschaft der Gemeinde Kandern verschiedene Nachmittagsbetreuungsformen anbieten zu können. Der Wechsel kann nur vorstatten gehen, wenn auch die räumlichen Gegebenheiten vorhanden sind.

Interne Kennung: E78237532_Architektur

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kirchmättle 10

Stadt: Kandern - Tannenkirch

Postleitzahl: 79400

Land, Gliederung (NUTS): Lörrach (DE139)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 31/03/2025

Enddatum der Laufzeit: 21/09/2029

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9. Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Teilnahmeberechtigt sind Bieter, die folgende Berufsqualifikation nachweisen können: - Architekt oder Dipl.-Bauingenieur oder - Dipl. Ing. Arch. (FH) oder - Master of Science Architektur oder Bauingenieurwesen

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Ist die Berufsbezeichnung im jeweiligen Heimatstaat gesetzlich nicht geregelt, so erfüllt die fachlichen Anforderungen als Ingenieur, wer über ein Diplom, Prüfungszeugnis oder einen sonstigen Befähigungsnachweis verfügt, dessen Anerkennung der Richtlinie 2013/55/EU entspricht. Juristische Personen sind berechtigt, wenn für die Durchführung der Aufgabe ein verantwortlicher Bearbeiter benannt werden kann, der die vorstehenden Voraussetzungen erfüllt. Bei Bewerber-/Bietergemeinschaften: Mindestens ein Mitglied muss diese Anforderung erfüllen. Der Nachweis ist zu erbringen durch Vorlage einer entsprechenden Bescheinigung.

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: 40% Sämtliche mit dem Honorarangebot einzutragenden Preise werden addiert. Zur Ermittlung der „Gesamtkosten“ und zur Herstellung der Vergleichbarkeit der Angebote, werden die Leistungen, die nach Aufwand abgerechnet werden mit dem geschätzten Aufwand hochgerechnet und mit den Pauschalhonoraren zusammengerechnet. Der sich daraus ergebende Gesamtpreis ist der Wertungspreis.

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 30% Erfahrung des Bieters mit Bauvorhaben öffentlicher Auftraggeber, die er im Zeitraum von 2016 bis 2024 erbracht hat (Leistungsabschluss) anhand von drei Referenzen Das Büro sollte über Erfahrungen in vergleichbaren Vorhaben in einer vergleichbaren Funktion verfügen. Solche Erfahrungen sind anhand von Referenzen nachzuweisen. Vergleichbar sind Leistungen: a) Wenn es sich um die Sanierung und Neubau von folgenden Gebäuden handelt: Schulen, Kindergärten, Mehrzweckhallen und/oder vergleichbare Gebäude b) Wenn die hier ausgeschriebenen Objektplanungsleistungen der Leistungsphasen 3-8 umfassend erbracht wurden.

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: 30% 1_Bewährte Prozesse, und Vertretung der Projekt- und Bauleitung (20%) 2_Methoden zur Kostenverfolgung und Kostenkontrolle (20%) 3_Terminverfolgung und Terminkontrolle (20%) 4_Örtliche Bauüberwachung (40%)

5.1.11. Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch
Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E27699256>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E27699256>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 22/01/2025 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Nicht nachgefordert werden: - Formularsammlung zur Angebotsabgabe

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 22/01/2025 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: elektronisch

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: Nachprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Überprüfungsstelle: Nachprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Kander

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Stadt Kander

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Stadt Kander

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Nachprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Kandern
Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00011956
Abteilung: Bauamt
Postanschrift: Waldeckstr. 39
Stadt: Kandern
Postleitzahl: 79400
Land, Gliederung (NUTS): Lörrach (DE139)
Land: Deutschland
E-Mail: bauamt@kandern.de
Telefon: +49762689941
Internetadresse: <https://www.kandern.de/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Nachprüfungsstelle: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Registrierungsnummer: 08-A9866-40
Abteilung: Referat 15
Stadt: Karlsruhe
Postleitzahl: 76137
Land, Gliederung (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telefon: +497219268730

Rollen dieser Organisation:

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt
Überprüfungsstelle
Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 5220536b-13a7-4504-b51b-9703a6cf9bb0 - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 19/12/2024 11:50:49 (UTC+01:00)
Mittleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 789332-2024
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 249/2024
Datum der Veröffentlichung: 23/12/2024