

## 791655-2023 - Wettbewerb

Deutschland – Planungsleistungen im Bauwesen – Planungsleistungen, Fachplanung Altlasten-Freimachung, Rückbau, Abrissstatik Halskestr. 14, 16, 18 in Remscheid

OJ S 249/2023 27/12/2023

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Urbane Nachbarschaft Honsberg gGmbH

E-Mail: [rechnungen@honswerk.de](mailto:rechnungen@honswerk.de)

Rechtsform des Erwerbers: Gruppe öffentlicher Stellen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Wohnungswesen und kommunale Einrichtungen

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Planungsleistungen, Fachplanung Altlasten-Freimachung, Rückbau, Abrissstatik Halskestr. 14, 16, 18 in Remscheid

Beschreibung: Planungsleistungen, Fachplanung Altlasten-Freimachung, Rückbau, Abrissstatik Halskestr. 14, 16, 18 in Remscheid

Kennung des Verfahrens: 4a5ff13f-47d0-46cc-9608-687120cd3405

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Halskestr. 14-18

Stadt: Remscheid

Postleitzahl: 42857

Land, Gliederung (NUTS): Remscheid, Kreisfreie Stadt (DEA18)

Land: Deutschland

##### 2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 25 000,00 EUR

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

##### 2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Bedingungen für die Einreichung:**

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 1

Der Bieter muss Angebote für alle Lose einreichen

**Auftragsbedingungen:**

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 1

#### 2.1.6. **Ausschlussgründe**

Konkurs: Über den Bieter wurde ein Insolvenzverfahren eröffnet.

## 5. Los

---

### 5.1. **Los: LOT-0001**

Titel: Planungsleistungen, Fachplanung Altlasten-Freimachung, Rückbau, Abrissstatik  
Halskestr. 14, 16, 18

Beschreibung: Beauftragt werden sollen in Anlehnung an die Empfehlungen zu Fachplanungsleistungen zu „Schadstoffen in Objekten – bauliche und technische Anlagen“ des Ausschusses der Verbände und Kammern der Ingenieure und Architekten für die Honorarordnung e.V. (AHO), die Erarbeitung eines vollumfänglichen Rückbau- und Entsorgungskonzepts für die Gebäudegruppe Halskestraße 14-18, einschl. Aufstellung eines Leistungsverzeichnisses, Ausschreibung und Vergabe der erforderlichen Bauausführungen, nebst baubegleitenden Fachplanungsleistungen.

Interne Kennung: E85957624

#### 5.1.1. **Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71320000 Planungsleistungen im Bauwesen

#### 5.1.2. **Erfüllungsort**

Postanschrift: Halskestr. 14-18

Stadt: Remscheid

Postleitzahl: 42857

Land, Gliederung (NUTS): Remscheid, Kreisfreie Stadt (DEA18)

Land: Deutschland

#### 5.1.3. **Geschätzte Dauer**

Laufzeit: 5 Monate

#### 5.1.5. **Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 25 000,00 EUR

#### 5.1.6. **Allgemeine Informationen**

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders geeignet für:freelance#, #Besonders geeignet für:selbst#, #Besonders geeignet für:startup#

#### 5.1.7. **Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.9. **Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Nachweis der Eignung zur Berufsausübung

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Eintragung als Ingenieur/in in einem Berufsregister, einer Kammer, einem Handelsregister o.Ä. gemäß Anhang XI EU-Vergaberichtlinie im Niederlassungsmitglieders-land: Ingenieure im Sinne von § 75 Abs. 2 VgV, Art. 67 BauO NRW, Absatz (3), Satz 2.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Technische u. personelle Leistungsfähigkeit: Anzahl der Beschäftigten min. drei Mitarbeitende (nachzuweisen durch Eigenerklärung über Anzahl Beschäftigte) sowie eine Referenzliste mit innerhalb der letzten drei Jahre durchgeführten vergleichbaren Projekten

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Sonstiges

Bezeichnung: Versicherungsnachweis

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis einer Haftpflichtversicherung, die asbestbedingte Schäden einschließt, mit Angabe der versicherten Schadenssummen.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Sachkunde-Nachweis entsprechend Anlage 3 TRGS 519

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Sachkunde-Nachweis entsprechend Anlage 3 TRGS 519

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Bewertung über die Höhe des eingereichten Pauschalpreisangebotes

Beschreibung: Bewertung über die Höhe des eingereichten Pauschalpreisangebotes

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 70

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Technische Qualität des Bieters durch Nachweis von Zertifizierungen

Beschreibung: Technische Qualität

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Gemittelter Stundensatz, gleichverteilt über alle Mitarbeiterkategorien des Bieters

Beschreibung: Gemittelter Stundensatz

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann: Wertung der gemittelten Stundensätze: Max. Punktwertung: 4 Punkte für die niedrigste Wertungs-summe (minWs) Min. Punktwertung: 0 Punkte für Wertungssummen, die das Doppelte der niedrigsten Wertungssumme minWs oder mehr betragen Interpolation für alle Wertungssummen  $W_{sx} > \text{minWs}$  und  $< 2 * \text{minWs}$ :  
Punktebewertung =  $(W_{sx} - 2 * \text{minWs}) / \text{minWs} * \text{Max.Punktwertung}$

#### 5.1.11. **Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E85957624>

#### 5.1.12. **Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E85957624>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Erforderlich

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 30/01/2024 19:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 3 Monate

##### **Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Eine Nachforderung von Unterlagen nach Fristablauf ist nicht ausgeschlossen.

##### **Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 31/01/2024 12:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

##### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

#### 5.1.15. **Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### 5.1.16. **Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Schlichtungsstelle: Vergabekammer Rheinland

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Urbane Nachbarschaft Honsberg gGmbH

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Urbane Nachbarschaft Honsberg gGmbH

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI  
Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100  
**Rollen dieser Organisation:**  
TED eSender

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Urbane Nachbarschaft Honsberg gGmbH  
Registrierungsnummer: DE283970401  
Postanschrift: Raiffeisenstr. 5  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53113  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [rechnungen@honswerk.de](mailto:rechnungen@honswerk.de)  
Telefon: +491751126216  
Internetadresse: <https://www.honswerk.de>  
**Rollen dieser Organisation:**  
Beschaffer  
Federführendes Mitglied  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt  
Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt  
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland  
Registrierungsnummer: DE812110859  
Postanschrift: Zeughausstraße 2-10  
Stadt: Köln  
Postleitzahl: 50667  
Land, Gliederung (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung Köln  
E-Mail: [VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de)  
Telefon: +492211473055  
**Rollen dieser Organisation:**  
Überprüfungsstelle  
Schlichtungsstelle

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 91f028aa-e31c-479d-a268-b8d06d99826f - 01  
Formulartyp: Wettbewerb  
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 16  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 22/12/2023 16:34:26 (UTC+01:00)  
Mittleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 791655-2023  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 249/2023  
Datum der Veröffentlichung: 27/12/2023